

WYKAZ

Nieruchomości niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ulicy Grunwaldzkiej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Dz. Nr	Pow. w ha	KW	Cena brutto	Opis nieruchomości
2646/34	0,0137	KZ1P/00031881/8	11.070,00 zł <i>(słownie: jedenaście tysięcy siedemdziesiąt złotych 00/100)</i>	Działka o kształcie nieregularnym. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa budynkami jednorodzinnymi wolnostojącymi. Działka posiada dostęp do infrastruktury technicznej wodociągu, kanalizacji, energii elektrycznej. W ewidencji gruntów oznaczona jako dr – droga.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru przy ul. Grunwaldzkiej w Pleszewie uchwalonego uchwałą nr XXVII/323/2013 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 20 czerwca 2013r. opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 19 lipca 2013r., poz. 4621 zaświadcza, że działka nr 2646/36 ark. mapy 41, obręb miasto Pleszew, przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem „MN/U”.

Działy: III „*prawa, roszczenia i ograniczenia*” księgi wieczystej nr KZ1P/00031881/8 zawiera wpisy:

- służebność drogi koniecznej, polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działki nr 2646/7 oraz 2646/18 do drogi głównej;
- służebność drogi koniecznej polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę 2646/25 zapisaną w księdze wieczystej na rzecz każdoczesnego właściciela działki nr 2646/24 zapisanej w księdze wieczystej KZ1P/00021946/9 zgodnie z paragrafem 5 umowy sprzedaży z dnia 31 sierpnia 2004r. Rep. A 8331/2014;
- bezpłatna służebność drogi koniecznej, polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 2646/9 zapisaną w niniejszej księdze wieczystej od drogi głównej do działek nr: 2646/4, 2646/6 zapisanych w KZ1P/00022397/2; 2646/8 zapisanej w KZ1P/00025253/2; 2646/3 zapisanej w KZ1P/00030525/8 na rzecz każdoczesnego właściciela tych działek.

Dział IV „*hipoteka*” księgi wieczystej nr KZ1P/00031881/8 – wolny od wpisów.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 19.12.2016r.