

## WYKAZ

nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Pleszewie przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW**  
zamierza sprzedać:

**Działkę nr: 2631/8 o pow. 114 m<sup>2</sup> zapisaną w KW nr KZ1P/00017265/0**

Działka gruntowa niezabudowana, kształtem zbliżona do prostokąta. W ewidencji gruntów figuruje jako B (tereny mieszkaniowe). Działka nie posiada zjazdu z drogi publicznej.

Dla obszaru obejmującego swym zasięgiem wyżej wymienioną działkę brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew dla przedmiotowej działki ustala strefę mieszkaniowo-usługową, ozn. na rysunku studium symbolem „B VII” i przewiduje funkcję: istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej, na rys. studium pt. „Kierunki” ozn. symbolem MW.

Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego ustalono w wysokości:

**11.400,00 zł**

**słownie: jedenaście tysięcy czterysta złotych 00/100.**

*(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku VAT).*

Cena za nabycie działki płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Działy III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz IV księgi wieczystej nr KZ1P/00017265/0 – wolne od wpisów.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będą szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 24.10.2017 r.