

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ulicy Samulskiego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Działkę nr: 2393/4 o pow. 677 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00034069/1

Przedmiotowa działka położona jest w Pleszewie przy ulicy Samulskiego. Nieruchomość jest niezabudowana i nieogrodzona. Droga dojazdowa jest utwardzona, o nawierzchni asfaltowej, z chodnikiem, nieoświetlona. Działka ma kształt regularny, prostokątny. W bezpośrednim sąsiedztwie tory kolejowe. W zasięgu nieruchomości znajdują się przyłącza sieci: wodno-kanalizacyjna i elektroenergetyczna.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew przedmiotowa nieruchomość położona jest na istniejących i projektowanych terenach o dominującej funkcji mieszkaniowej z zabudową usługową (MN/U).

Cenę wywoławczą do sprzedaży w **drodze przetargu ustnego nieograniczonego** ustalono w wysokości:

74.943,90 zł (brutto)

słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące dziewięćset czterdzieści trzy złote 90/100.

(Powyższa kwota obejmuje podatek VAT).

Cena za nabycie działki płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Dział III "prawa, roszczenia i ograniczenia" oraz IV "hipoteka" księgi wieczystej nr KZ1P/00034069/1 – wolne od obciążeń.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będą szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 19.04.2018 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ulicy Samulskiego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Działkę nr: 2393/5 o pow. 1.126 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00034069/1
Przedmiotowa działka położona jest w Pleszewie przy ulicy Samulskiego. Nieruchomość jest niezabudowana i nieogrodzona. Droga dojazdowa jest utwardzona, o nawierzchni asfaltowej, z chodnikiem, nieoświetlona. Działka ma kształt regularny, prostokątny. W bezpośrednim sąsiedztwie tory kolejowe. W zasięgu nieruchomości znajdują się przyłącza sieci: wodno-kanalizacyjna i elektroenergetyczna.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew przedmiotowa nieruchomość położona jest na istniejących i projektowanych terenach o dominującej funkcji mieszkaniowej z zabudową usługową (MN/U).

Cenę wywoławczą do sprzedaży w **drodze przetargu ustnego nieograniczonego** ustalono w wysokości:

124.648,20 zł (brutto)

słownie: sto dwadzieścia cztery tysiące sześćset czterdzieści osiem złotych 20/100.

(Powyższa kwota obejmuje podatek VAT).

Cena za nabycie działki płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Dział III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz IV *“hipoteka”* księgi wieczystej nr KZ1P/00034069/1 – wolne od obciążeń.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będą szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 19.04.2018 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ulicy Samulskiego, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Działkę nr: 2393/6 o pow. 1.595 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00034069/1

Przedmiotowa działka położona jest w Pleszewie przy ulicy Samulskiego. Nieruchomość jest niezabudowana i nieogrodzona. Droga dojazdowa jest utwardzona, o nawierzchni asfaltowej, z chodnikiem, nieoświetlona. Działka ma kształt nieregularny, pięciokątny, wydłużony. W bezpośrednim sąsiedztwie tory kolejowe. W zasięgu nieruchomości znajdują się przyłącza sieci: wodno-kanalizacyjna i elektroenergetyczna.

Dla przedmiotowej działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew przedmiotowa nieruchomość położona jest na istniejących i projektowanych terenach o dominującej funkcji mieszkaniowej z zabudową usługową (MN/U).

Cenę wywoławczą do sprzedaży w **drodze przetargu ustnego nieograniczonego** ustalono w wysokości:

176.566,50 zł (brutto)

słownie: sto siedemdziesiąt sześć tysięcy pięćset sześćdziesiąt sześć złotych 50/100.

(Powyższa kwota obejmuje podatek VAT).

Cena za nabycie działki płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

Dział III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz IV *“hipoteka”* księgi wieczystej nr KZ1P/00034069/1 – wolne od obciążeń.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będą szczegółowo określać zasady nabycia działki.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121) w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Gruntami i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie /pok. nr 118/.

Pleszew, dnia 19.04.2018 r.