

## WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mieszkalny nr 10 położony w Pleszewie przy ul. Rynek nr 10 na działkach oznaczonych nr 1036/1 o pow. 422 m<sup>2</sup> i 1036/2 o pow. 492 m<sup>2</sup> KW nr KZ1P/0007809/6.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „śródmieścia Pleszewa” działki przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej „10MW/U” (Dz. Urz. Wojew. Wlkp. z 2018 r., poz. 7661).

**Lokal mieszkalny nr 10** położony jest na II piętrze budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Rynek 10, w skład którego wchodzi dwa pokoje i kuchnia o łącznej pow. użytk. 34,38 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależy piwnica o pow. 11,87 m<sup>2</sup>, oraz zlokalizowane na I kondygnacji pom. pomocnicze o pow. 0,9 m<sup>2</sup> i WC o pow. 0,9 m<sup>2</sup>. Udział w nieruchomości wspólnej 36/1000.

W KW dz. III „PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA” wpis „do czasu sprzedaży wszystkich lokali znajdujących się w budynku administratorem całej nieruchomości będzie Pleszewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Pleszewie, przy ul. Fabrycznej nr 5”.

Dział IV „HIPOTEKA” brak wpisów.

Cena wywoławcza 50 000 zł.

Cena za lokal płatna jest jednorazowo, nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia lokalu.

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, do złożenia wniosku z wykazaniem tytułu pierwszeństwa zgodnie, z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 tj.), w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Gruntami i Rolnictwa (pokój nr 118).

Pleszew, dnia 12-02-2019 r.