

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonej do przekazania w formie aportu do Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pleszewie

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW

zamierza wnieść aport rzeczowy do majątku Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Pleszewie w postaci nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Pleszewie między ulicami Kaliską i Polną, stanowiącej działki nr:

- 2257 o pow. 0,2920 ha

- 2252 o pow. 0,3100 ha

zapisane w KW nr KZ1P/00033633/9, o wartości rynkowej 461.130,00 zł netto.

Przedmiotowe działki to teren niezabudowany stanowiący jeden kompleks gruntowy o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta.

W ewidencji gruntów figurują jako grunty rolne klasy RV i RVI.

Działki objęte są aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego „Pleszew rejon ulic Kaliska-Piaski” dla południowo-wschodniej części miasta Pleszewa – Etap I i przeznaczone są:

- w części pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej
- w części pod tereny zabudowy usługowej i techniczno-produkcyjnej
- w części pod tereny dróg wewnętrznych,
- w części pod tereny dróg publicznych.

Na podstawie uchwały nr II/8/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 6.12.2018 r. przystąpiono do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Pleszew rejon ulic Kaliska-Piaski” dla południowo-wschodniej części miasta Pleszewa – Etap I.

Wartość aportu wynosi: **461.130,00 zł netto**

słownie: czterysta sześćdziesiąt jeden tysięcy sto trzydzieści złotych 00/100.

Działy III “prawa, roszczenia i ograniczenia” oraz IV “hipoteka” księgi wieczystej nr KZ1P/00033633/9 wolne od wpisów.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem bip.pleszew.pl.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (pok. nr 302).

Pleszew, dnia 24.09.2019 r.