

## **W Y K A Z**

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć pomieszczenie z przeznaczeniem na działalność gospodarczą, położone w Pleszewie przy ul. Kubackiego (obiekt nr 55) na okres 2 lat.

Pomieszczenie nr 3 o pow. 51,51 m<sup>2</sup> położone jest na części działki nr 2322/2 o powierzchni 0,2250 ha KW KZ1P/00005342/7 ark. m. 43.

Zgodnie z uchwałą nr XXXVI/416/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew działka położona jest w istniejących i projektowanych terenach o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową – symbol MN/U.

Stawka miesięczna czynszu - 5,41 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz płatny miesięcznie. Oprócz czynszu najemca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Czynsz z dniem 1 lipca podlega waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Pomieszczenie będzie oddane w najem dotychczasowemu najemcy.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl> .

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego ( Ratusz IIIp - pokój nr 302) tel. 62 7428 345.

Pleszew, dnia 2 października 2020 r.