

## **W Y K A Z**

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć na okres 2 lat pomieszczenie z przeznaczeniem na działalność gospodarczą położone w Pleszewie przy ul. Kubackiego 54:

**Obiekt nr 54 pomieszczenie nr 5/3 o pow. 50,00 m<sup>2</sup>, położone jest na działce nr 2796 o powierzchni 0,4556 ha KW KZ1P/00002801/2 ark. mapy 43.**

Zgodnie z uchwałą nr XXXVI/416/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, działka położona jest w obszarze istniejących i projektowanych terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową (MN/U) i terenach ekosystemów leśnych.

**Stawka miesięczna czynszu - 5,41 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT.**

Czynsz określony wyżej podlega waloryzacji z dniem 1 lipca każdego roku wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Czynsz płatny miesięcznie do 20 każdego miesiąca.

Oprócz czynszu najemca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązany jest do wpłacenia, kaucji na konto Urzędu.

Wnioski o wynajem pomieszczenia można składać w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie do 31 lipca 2020r.

W przypadku złożenia więcej niż jednego wniosku ustalenie najemcy nastąpi w trybie przetargu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletyn Informacji Publicznej pod adresem [bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Ratusz IIIp. - pokój nr 302) lub pod nr tel. 627428 347.

Pleszew, dnia 10.07.2020r.