

WYKAZ

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza sprzedać w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal użytkowy nr 3, położony w budynku przy ul.Kowalewiec 2 w Kowalewie na działce oznaczonej nr 6/1 o pow. 4.284 m² zapisanej w KW nr KZ1P/00018632/1. Dział III i IV księgi wieczystej wolny od wpisów.

Zgodnie z uchwałą nr XXXVI/416/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018 r. w sprawie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, działka położona jest w obszarze ustalonym, jako „istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.”

Lokal użytkowy nr 3 położony jest na parterze budynku mieszkalnego wielorodzinnego, w skład którego wchodzi wiatrołap, skrytka, kuchnia, łazienka i dwie sale o łącznej pow. użytkowej 61,43 m².

Współdział w gruncie i częściach wspólnych 22/100.

Cena wywoławcza 55.025 zł. Zgodnie z art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność.

Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu, będzie szczegółowo określać zasady nabycia lokalu.

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, do złożenia wniosku z wykazaniem tytułu pierwszeństwa zgodnie, z art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu bip.pleszew.pl .
Szczegółowych informacji można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (pokój nr 302).

Pleszew, dnia 14 lipca 2020 r.