

WYKAZ

nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Pleszewie u zbiegu ulic Warneńczyka i Podgórnej, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 989.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Dz. Nr	Pow. w m ²	KW	Cena netto	Opis nieruchomości
987/11	159	KZ1P/00017561/5	15.900,00 zł <i>(słownie: piętnaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100)</i>	Działka niezabudowana położona w Pleszewie u zbiegu ulic Warneńczyka i Podgórnej, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. W ewidencji gruntów działka w klasyfikacji dr (teren dróg).

Do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT.

Dla przedmiotowego gruntu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wydano natomiast decyzję o warunkach zabudowy nr GP.6730.15.2020 z dnia 18.05.2020 r. dla terenu oznaczonego w ewidencji gruntów jako działki nr 989 i 987/11, arkusz mapy: 36, miasto Pleszew dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z możliwością zlokalizowania garażu w formie zespolonej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną z dopuszczeniem wbudowania usług nieuciążliwych.

Działy: III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz IV *“hipoteka”* księgi wieczystej nr KZ1P/00017561/5 - wolne od wpisów.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem bip.pleszew.pl.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (pok. nr 302).

Pleszew, dnia 21.05.2020 r.