

## WYKAZ

nieruchomości niezabudowanej, położonej w Pleszewie przy ulicy Wrzesińskiej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym - na poszerzenie nieruchomości przyległej tj. dz. 3684/8.

### BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Dz. Nr	Pow. w m <sup>2</sup>	KW	Cena netto
490/13	145	KZ1P/00024093/5	14.500,00 zł

*Do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT.*

Opis nieruchomości: działka niezabudowana, niezagospodarowana, nieogrodzona, o kształcie trójkąta, przeznaczona na poszerzenie nieruchomości przyległej tj. dz. nr 3684/8. W zasięgu działki (w drodze) znajdują się sieci: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna i gazowa. Przez działki przebiegają sieci elektroenergetyczna oraz wodociągowa. Zgodnie z decyzją podziałową nr GP.6831.29.2020 z dnia 12.05.2020 r. działka wydzielona pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (symbol planu 23 MN).

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Pomorska-Zachodnia przedmiotowa działka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działy: III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz IV *“hipoteka”* księgi wieczystej nr KZ1P/00024093/5 - wolne od wpisów.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zmianami), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronach internetowych [bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl) i [pleszew.pl](http://pleszew.pl). Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (pok. nr 302).

Pleszew, dnia 11.06.2021 r.