

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydzierżawienie gruntu rolnego o pow. 2.1821 ha na okres 3 lat położonego w Pleszewie stanowiącego n/w działki:

- działka nr 2253/3 o pow. 0.1540 ha – RVI KW KZ1P/00033633/9
- działka nr 2253/6 o pow. 0.1892 ha – RVI KW KZ1P/00033633/9
- działka nr 2256/3 o pow. 0.1353 ha – RVI KW KZ1P/00033633/9
- działka nr 2256/6 o pow. 0.1800 ha – RVI KW KZ1P/00033633/9
- działka nr 2259 o pow. 0.1884 ha – RVI KW KZ1P/00033633/9
- działka nr 2262/9 o pow. 1.3352 ha – RVI KW KZ1P/00017017/7

Zgodnie z uchwałą nr XVII/155/2020 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 20 stycznia 2020r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszew w rejonie ulic Kaliskiej, Wschodniej i Piaski (Dz.Urz z 2020r., poz.1224) działki przeznaczone są pod:

- tereny obiektów produkcyjnych składów i magazynów -symbol 2P.

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie w dniu 8 sierpnia 2023 r. w pokoju Nr 301 III piętro o godz. 10⁰⁰.

Wywoławcza wysokość roczna czynszu wynosi 14,18 dt żyta.

Czynsz dzierżawny aktualizowany jest każdego roku o cenę skupu żyta publikowaną przez GUS.

Średnia cena skupu żyta ogłoszona przez Prezesa GUS na rok podatkowy 2023 wynosi 74,05 zł za 1 dt.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do wpłacenia wadium w wysokości 20% wywoławczej stawki czynszu tj. **210,00 zł**.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy uiścić na rachunek MiG Pleszew Bank Spółdzielczy w Pleszewie nr 26 8407 0003 0007 1000 2000 0374 w nieprzekraczalnym terminie do dnia **28 lipca 2023 r.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest okazanie w dniu przetargu do godz. 9.45 dowodu wpłaty wadium.

Wadium przepada jeżeli wyłoniony w przetargu dzierżawca uchyli się od zawarcia umowy.

Oferentom, którzy przetargu nie wygrali wadium zwraca się w terminie nie później niż 3 dni od odwołania, zamknięcia przetargu. Natomiast wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu.

Regulamin przetargu określać będzie wysokość kwot postąpienia oraz skutki uchylenia się od zawarcia umowy przez osobę, która przetarg wygra.

Z warunkami przetargu można zapoznać się w Urzędzie Miasta i Gminy w Pleszewie, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (pok. nr 302, tel. 062-7428-345).

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zastrzega sobie prawo odstąpienia lub unieważnienia przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie zamieszczono na stronach Urzędu pod adresem bip.pleszew.pl i pleszew.pl (zakładka biznes).

Pleszew, dnia 23 czerwca 2023 r.