

WYKAZ

działki niezabudowanej położonej w Sowinie, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym – na powiększenie nieruchomości sąsiedniej

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

Dz. Nr	Pow. w ha	KW	Cena netto	Opis nieruchomości
110/29	0,0207	KZ1P/00017410/2	9.000,00 zł <i>(słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100)</i>	Działka niezabudowana i niezagospodarowana o kształcie trapezu, położona w Sowinie, nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi. Działka przeznaczona jest na powiększenie nieruchomości sąsiedniej tj. dz. nr 178

Do powyższej kwoty zostanie doliczony należny podatek VAT 23%.

Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew przedmiotowa działka położona jest na istniejących i projektowanych terenach o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową.

Działy: III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz IV *“hipoteka”* księgi wieczystej nr KZ1P/00017410/2 - wolne od wpisów.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.**

Wykaz zamieszczono na stronach internetowych Urzędu pod adresem: bip.pleszew.pl i Pleszew.pl (*zakładka biznes*).

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (pok. nr 302).

Pleszew, dnia 13.07.2023 r.