

## Wykaz

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wydzierżawić na okres do 10 lat zachodnią część płyty rynku z przeznaczeniem na działalność gastronomiczną.

Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy o pow. 100,00 m<sup>2</sup> stanowi część działki nr 1028/1 o pow. całkowitej 0,2232 ha zapisanej w KW KZ1P/00014646/4, położonej w centrum miasta Pleszewa przy ul. Rynek.

Zgodnie z Uchwałą nr XXXVI/417/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia miasta Pleszewa działka położona jest w terenach placu publicznego ( KP ).

Stawka czynszu - 5,00 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz płatny miesięcznie.

Oprócz czynszu dzierżawca ma obowiązek płacenia podatku od nieruchomości.

Czynsz podlega co roku z dniem 1 lipca waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Dzierżawca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Wykaz zamieszczono na stronach urzędu pod adresem: [bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl) i [pleszew.pl](http://pleszew.pl) (zakładka biznes).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Ratusz - pokój nr 302) lub pod nr tel. 62 7428 345.

Pleszew, dnia 5 listopada 2024 r.