

WYKAZ

nieruchomości położonej w Pleszewie, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PLESZEW zamierza sprzedać:

działkę nr 1806/25 o pow. 0,0466 ha, zapisaną w KW nr KZ1P/00031585/3 położoną w Pleszewie. Działka o kształcie czworokątnym, wydłużonym. Teren niezabudowany. Działka została wydzielona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. nr 1850 zapisanej w KW nr KZ1P/00008946/2.

Ww. działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pleszew, nieruchomość położona jest na terenie istniejących i projektowanych terenów o dominującej funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową.

Dział III *“prawa, roszczenia i ograniczenia”* oraz dział IV *„hipoteka”* księgi wieczystej nr KZ1P/00031585/3 – wolne od wpisów.

Cenę do sprzedaży **w trybie bezprzetargowym** ustalono w wysokości:

51.660,00 zł

(słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy sześćset sześćdziesiąt złotych 00/100)

powyższa kwota zwolniona jest z podatku VAT.

Wzywa się byłych właścicieli lub spadkobierców oraz osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, do złożenia wniosku wraz z wykazaniem tytułu pierwszeństwa, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami), w terminie **6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu**. Wykaz zamieszczono na stronach internetowych pod adresem: bip.pleszew.pl i pleszew.pl (*zakładka biznes*).

Szczegółowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie (pok. nr 302).

Pleszew, dnia 6.11.2025 r.