

Wykaz

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć na okres 5 lat pomieszczenie handlowe wraz z częścią gruntu położone przy ul. Ogrodowej 8 w Pleszewie.

Pomieszczenie handlowe nr 8 o pow. 11,50 m² wraz z przyległym gruntem tzw. wystawką o pow. 3,00 m², stanowiące część działki nr 822/2 o powierzchni całkowitej 0,6115 ha KW nr KZ1P/00017491/3 (ark.33).

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszew uchwalonym Uchwałą nr XXXVI/417/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018r. (Dz.Urz.Woj.Wielk z 2018r., poz.7661) działka przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej – symbol 7U.

Stawka miesięczna czynszu:

- za pomieszczenie 24,53 zł/m² + obowiązująca stawka VAT,
- za grunt 4,01 zł/m² + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz płatny miesięcznie.

Czynsz podlega co roku z dniem 1 lipca waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Najemca zobowiązany jest prowadzić sprzedaż co najmniej 5 dni w tygodniu.

Oprócz czynszu najemca ma obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemca w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązany jest do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Pomieszczenie wraz z gruntem będzie oddane w najmem na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wykaz zamieszczono na stronach Urzędu pod adresem: bip.pleszew.pl i pleszew.pl(zakładka biznes).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Ratusz - pokój nr 302) lub pod nr tel. 627428345.

Pleszew, dnia 09.06.2025 r.