

## Wykaz

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zamierza wynająć na okres 3 lat pomieszczenie handlowo-usługowe położone w Pleszewie przy ul. Ogrodowej 8.

Pomieszczenie nr 7 o pow. 11,50 m<sup>2</sup> oraz grunt o pow. 3 m<sup>2</sup> tzw. wystawka usytuowane na części działki nr 822/2 o powierzchni całkowitej 0,6115 ha KW KZ1P/00017491/3 (ark. m. 33).

Zgodnie z Uchwałą nr XXXVI/417/2018 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 września 2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Pleszew (Dz.Urz. Woj.Wielk. z 2018r. poz. 7661) działka położona jest w terenach zabudowy usługowej - symbol 8U”.

Stawka miesięczna czynszu:

- za pomieszczenie handlowo-usługowe - 24,53 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT,
- za grunt pod wystawkę 4,01 zł/m<sup>2</sup> + obowiązująca stawka VAT.

Czynsz podlega, co roku z dniem 1 lipca waloryzacji wg wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS za rok poprzedni.

Czynsz płatny miesięcznie.

Oprócz czynszu najemcy mają obowiązek płacić podatek od nieruchomości.

Najemcy w celu zabezpieczenia zapłaty czynszu, zobowiązani są do wpłacenia kaucji na konto Urzędu.

Wykaz zamieszczono na stronach urzędu pod adresem: [bip.pleszew.pl](http://bip.pleszew.pl) i [pleszew.pl\(zakładka biznes\)](http://pleszew.pl(zakładka%20biznes)).

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami i Planowania Przestrzennego (Ratusz - pokój nr 302) lub pod nr tel. 627428345.

Pleszew, dnia 7.05.2026 r.