

Pleszew, dn. 06.02.2017 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew  
ul. Rynek 1,  
63 – 300 Pleszew

### ZAWIADOMIENIE GK 6220.35.6.2016.MCh

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego /Dz.U.2016.23/ w związku z art. 38, art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016.71 t.j.) Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zawiadamia, że dnia 06.02.2017 r. została wydana decyzja Znak GK 6220.35.5.2016.MCh w sprawie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn „**Budowa hali przemysłowej montażu wraz z wiatami oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 2452/6 ark. 39 obręb Pleszew**”, treść podaję poniżej.

Doręczenie ww. decyzji stronom uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY PLESZEW**

Znak GK 6220.35.5.2016.MCh

Pleszew, dn. 06.02.2017 r.

### DECYZJA

#### o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art.71 ust.1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85 ust. 1, ust 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2016.353), art. 3 ust 2 pkt 2 w związku z § 3 ust 1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.2016.71 t.j.) oraz art. 104 k.p.a. ( Dz.U.2016.23.), po rozpatrzeniu wniosku **FAMOT - Pleszew Sp. z o.o., ul. Fabryczna 7, 63-300 Pleszew**, w imieniu którego występuje pełnomocnik Pan Jacek Rauhut w sprawie wydania decyzji dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko „**Budowa hali przemysłowej montażu wraz z wiatami oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 2452/6 ark. 39 obręb Pleszew**” i po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pleszewie

#### *orzekam*

1. *Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,*
2. *Zatwierdzam warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje art. 63 ust. 1 ustawy,*

*\*Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.*

#### Uzasadnienie

W dniu 08.12.2016 r. do Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew wpłynął wniosek FAMOT - Pleszew Sp. z o.o., ul. Fabryczna 7, 63-300 Pleszew, w imieniu którego występuje pełnomocnik Pan Jacek Rauhut o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn „**Budowa hali przemysłowej montażu wraz z wiatami oraz infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 2452/6 ark. 39 obręb Pleszew**”. W dniu 14.12.2016 r. Burmistrz Miasta i Gminy w Pleszewie, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pleszewie z wnioskiem w sprawie wydania opinii w toku wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, gdyż inwestycja zgodnie z w/w rozporządzeniem Rady Ministrów zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, dla których raport może być wymagany.

Organy po przeanalizowaniu przedstawionych dokumentów w swych pismach o sygnaturze odpowiednio:

1. WOO-IV.4240.1845.2016.MW.2 z dnia 13.01.2017 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem stwierdził brak obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
  2. ON.NS.72.4.46.2016 z dnia 21.12.2016 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny wydał opinię sanitarną, iż nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- Tutejszy organ przed wydaniem postanowienia GK 6220.35.3.2016.MCh z dnia 19.01.2017 r. nie stwierdzającego potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dokonał analizy w oparciu o wszystkie kryteria zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko następujące uwarunkowania:

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

1. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji;
2. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
3. wykorzystywania zasobów naturalnych;
4. emisji i występowania innych uciążliwości;
5. ryzyka wystąpienia poważnej awarii, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii.

Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego zakładu produkcji obrabiarek do metalu. Powierzchnia działki nr 2452/6, obręb Miasto Pleszew, na której ma być realizowane planowane przedsięwzięcie wynosi ok. 10,9 ha. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę hali przemysłowej wraz z częścią socjalną o powierzchni ok. 7000 m<sup>2</sup>, budowę wiat przy halach magazynowych o łącznej powierzchni ok. 1800 m<sup>2</sup> oraz wyposażenie planowanej hali produkcyjnej w urządzenia do montażu.

Planowana hala produkcyjna będzie halą podzieloną na trzy części (hala nr 1, 2 i 3). Dwie części będą użytkowane jako hale montażu, natomiast trzecia część jako hala obróbki korpusów żeliwnych. Planowana hala zostanie wykonana w konstrukcji stalowej i zostanie wyposażona we wszystkie niezbędne instalacje wewnętrzne. Planowany obiekt będzie służył do prowadzenia procesu montażu wrzecienników, tokarek, frezarek przy użyciu ręcznych elektronarzędzi oraz obróbki wstępnej. Wyposażenie hal stanowić będą suwnice: hala 1 i 2 – po 1 szt. suwnicy 20 ton oraz po 20 szt. suwnic konsolowych, hala nr 3 – 2 szt.

suwnic po 20 ton. Ciąg technologiczny będzie przedstawiał się następująco: magazyn – montaż wstępny (istniejące hale) – montaż wstępny (nowe hale) wrzecienników, tokarek, frezarek przy użyciu ręcznych elektronarzędzi – wyjazd złożonych maszyn na halę wyrobów. Roczna zdolność produkcyjna zakładu wynosi obecnie 1000 maszyn. Dobowa zdolność produkcyjna wynosi 4 maszyny. Po rozbudowie zdolność produkcyjna wzrośnie o ok. 30 %.

W bezpośredniej sąsiedztwie znajdują się grunty rolne, tereny niezagospodarowane oraz inne obiekty przemysłowe. Najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna) znajdują się w odległości ok. 60 m na południe od terenu planowanego przedsięwzięcia. Lokalizacja wjazdu i wyjazdu odbywać się będzie poprzez obecnie funkcjonujący wjazd od ulicy Fabrycznej. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się wzrostu liczby poruszających się po terenie inwestycji pojazdów, a co za tym idzie budowy nowych parkingów. Maksymalna liczba samochodów ciężarowych poruszających się w ciągu dnia po terenie zakładu wyniesie 18. Ponadto po terenie inwestycji poruszać się będzie 5 wózków widłowych. Jak wynika z k.i.p. wszystkie urządzenia pracować będą wewnątrz hali produkcyjnej. Praca urządzeń oraz ruch pojazdów odbywać się będzie wyłącznie w porze dziennej. W k.i.p. przedstawiono analizę akustyczną uwzględniającą hałas pochodzący z planowanej do budowy hali przemysłowej oraz ruchu pojazdów po terenie zakładu, z której wynika, iż na najbliższych terenach podlegających ochronie przed hałasem dotrzymane zostaną akustyczne standardy jakości środowiska, określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112). Ponadto należy zauważyć, iż przedmiotowa hala produkcyjna zlokalizowana zostanie po północnej stronie istniejących na terenie zakładu obiektów budowlanych pełniących funkcję ekranu akustycznego między planowaną halą a zabudową mieszkaniową, co przyczyni do obniżenia emisji hałasu w środowisku.

Z przedstawionej dokumentacji wynika, iż podczas eksploatacji planowanej hali przemysłowej z procesów technologicznych nie będzie następowała emisja substancji do powietrza, ponieważ prace montażowe są źródłem emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych. Natomiast w związku z eksploatacją inwestycji nastąpi emisja niezorganizowana związana z ruchem pojazdów oraz wózków widłowych. Jak wskazano w k.i.p. eksploatacja instalacji znajdujących się w zakładzie prowadzona jest zgodnie z pozwoleniem na wprowadzanie gazów i pyłów do powietrza znak: OS.6224.5.2012 z dnia 4 października 2012 wydanym przez Starostę Pleszewskiego. Ponadto w k.i.p. wyjaśniono, iż po wykonaniu nowej hali nie zwiększy się natężenie ruchu pojazdów po terenie inwestycji, a jedynie ruch ten zostanie skierowany do nowego obiektu. W k.i.p. przedstawiono analizę rozprzestrzeniania substancji w powietrzu, uwzględniającą ruch pojazdów po terenie inwestycji, z której wynika, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała przekroczenia wartości odniesienia substancji w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości

przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia substancji w powietrzu (Dz.U. z 2010 r., Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny oraz, że będą dotrzymane standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz.U. z 2012 r., poz 1031), a w związku z tym spełnione będą wymagania w zakresie ochrony powietrza określone w przepisach.

Obecnie na terenie zakładu zatrudnionych jest 523 pracowników. W związku z realizacją inwestycji planuje się zwiększenie zatrudnienia o ok. 80 osób. W związku z tym, iż planowane przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na terenie istniejącego zakładu przemysłowego teren inwestycji wyposażony jest w infrastrukturę techniczną i nie wymaga budowy przyłączy. Woda na terenie zakładu jest dostarczana z miejskiej sieci wodociągowej. Nie przewiduje się poboru wody na potrzeby przedmiotowej instalacji. Dodatkowe zapotrzebowanie na wodę w czasie eksploatacji nowej hali będzie związane z nowo zatrudnionym personelem. Ścieki bytowe odprowadzane są i będą do miejskiej sieci kanalizacyjnej. Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych w związku z eksploatacją planowanej inwestycji. Wody opadowe terenu przedsięwzięcia będą zbierane zakładową kanalizacją deszczową i po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych będą trafiały do rzeki lub będą odprowadzane do gruntu na tereny biologicznie czynne w obrębie działki, do której inwestor posiada tytuł prawny. Odpady wytwarzane podczas eksploatacji przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie w specjalnych pojemnikach i odbierane przez uprawnione podmioty celem dalszego ich zagospodarowania. Biorąc powyższe pod uwagę stwierdzono, iż przy zastosowaniu planowanych rozwiązań chroniących środowisko, przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne.

Z uwagi na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e należy stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z ryzykiem wystąpienia poważnych awarii przy uwzględnieniu użytych substancji i stosowanej technologii. Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne można uznać, iż przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu, a konstrukcja instalacji, stosowana technologia oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska w szczególności przy istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

1. obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych;
  - obszary wybrzeży;
  - obszary górskie lub leśne;
  - obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródłądowych;
  - obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody;
  - obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone;
  - obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne;
  - gęstość zaludnienia;
  - obszary przylegające do jezior;
  - uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.
  - środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Biorąc pod uwagę zapisy art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, c, d, oraz i ustawy o oś, uwzględniając rodzaj i lokalizację planowanego przedsięwzięcia, a także planowane rozwiązania mające na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego stwierdzono, że nie będzie ono negatywnie oddziaływać na obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, a także na obszary leśne. Jak wynika z k.i.p. przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych. Planowana hala zlokalizowana będzie w granicach Jednolitej Części Wód Podziemnych JCWPd nr 81 o dobowym stanie ilościowym i chemicznym, niezagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych dla niej wyznaczonych. Ponadto przedsięwzięcie będzie realizowane w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych o kodzie PLRW600017184949 „Ner” o statusie „sztuczna część wód”, złym stanie, zagrożonej nieosiągnięciem celów środowiskowych. Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. k ustawy o oś, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo-wodne w tym w szczególności w zakresie gospodarki odpadami i gospodarki wodno-ściekowej nie przewiduje się jego negatywnego oddziaływania na Jednolite Części Wód Powierzchniowych i Jednolite części Wód Podziemnych. W związku z powyższym należy uznać, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry.

Z uwagi na rodzaj i skalę planowanego przedsięwzięcia, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e należy stwierdzić, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z ryzykiem wystąpienia poważnych awarii przy uwzględnieniu użytych substancji i stosowanej technologii. Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne i technologiczne można uznać, iż przedsięwzięcie nie wpłynie znacząco na zmiany klimatu,

a konstrukcja instalacji, stosowana technologia oraz zastosowane materiały ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c oraz pkt 2 lit. e ustawy o oś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym wpływem na różnorodność biologiczną. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.), a najbliższymi położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Glinianki w Lenartowicach PLH300048, oddalony o 3,5 km oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Uroczyska Płyty Krotoszyńskiej PLH300002 i obszar specjalnej ochrony ptaków Dąbrowy Krotoszyńskiej PLB300007, oddalone o 5,4 km od przedsięwzięcia. Realizacja inwestycji nie będzie wiązać się z wycinką drzew lub krzewów.

3. Rodzaj i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w w/w punktach, wynikające z:

- zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać;
- transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze;
- wielkości i złożoności oddziaływania z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej;
- prawdopodobieństwa oddziaływania;
- czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz ustalono, że realizacja przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i nie będzie ono transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Podczas prowadzonego postępowaniem zawiadomiono strony o toczącym się postępowaniu – zawiadomienie GK.6220.35.2016.MCh z dnia 14.12.2016 r.

Przed wydaniem niniejszej decyzji Burmistrz zawiadomił strony zawiadomieniem GK.6220.35.4.2016.MCh z dnia 19.01.2017 r. o zebranych materiałach i możliwości wypowiedzenia się do do zgłoszonych żądań wniosku. Strony nie wniosły żadnych uwag.

Po przeanalizowaniu zebranej dokumentacji stwierdzono, że ze względu na małą skalę, charakter i zakres oddziaływania przedsięwzięcia oraz brak negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i

zwierząt, ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną przedsięwzięcie nie wpłynie istotnie na pogorszenie stanu środowiska. Zrealizowanie inwestycji z zastosowaniem rozwiązań chroniących środowisko, zgodnie z opisem przedstawionym w karcie informacyjnej przedsięwzięcia nie pogorszy stanu środowiska.

Biorąc pod uwagę powyższe orzeczono jak w sentencji.

### Pouczenie

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Otrzymują:

1. Jacek Rauhut – pełnomocnik FAMOT – Pleszew Sp. z o.o., ul. Fabryczna 7, 63-300 Pleszew
2. a/a

Do wiadomości:

1. strony zgodnie z k.p.a

*Załącznik do decyzji znak GK 6220.35.2016.MCh z dnia 06.02.2017 r.*

### **CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**

Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie istniejącego zakładu produkcji obrabiarek do metalu. Powierzchnia działki nr 2452/6, obręb Miasto Pleszew, na której ma być realizowane planowane przedsięwzięcie wynosi ok. 10,9 ha. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się budowę hali przemysłowej wraz z częścią socjalną o powierzchni ok. 7000 m<sup>2</sup>, budowę wiat przy halach magazynowych o łącznej powierzchni ok. 1800 m<sup>2</sup> oraz wyposażenie planowanej hali produkcyjnej w urządzenia do montażu.

Planowana hala produkcyjna będzie halą podzieloną na trzy części (hala nr 1, 2 i 3). Dwie części będą użytkowane jako hale montażu, natomiast trzecia część jako hala obróbki korpusów żeliwnych. Planowana hala zostanie wykonana w konstrukcji stalowej i zostanie wyposażona we wszystkie niezbędne instalacje wewnętrzne. Planowany obiekt będzie służył do prowadzenia procesu montażu wrzecienników, tokarek, frezarek przy użyciu ręcznych elektronarzędzi oraz obróbki wstępnej. Wyposażenie hal stanowić będą suwnice: hala 1 i 2 – po 1 szt. suwnicy 20 ton oraz po 20 szt. suwnic konsolowych, hala nr 3 – 2 szt. suwnic po 20 ton. Ciąg technologiczny będzie przedstawiał się następująco: magazyn – montaż wstępny (istniejące hale) – montaż wstępny (nowe hale) wrzecienników, tokarek, frezarek przy użyciu ręcznych elektronarzędzi – wyjazd złożonych maszyn na halę wyrobów. Roczna zdolność produkcyjna zakładu wynosi obecnie 1000 maszyn. Dobowa zdolność produkcyjna wynosi 4 maszyny. Po rozbudowie zdolność produkcyjna wzrośnie o ok. 30 %.

W bezpośredniej sąsiedztwie znajdują się grunty rolne, tereny niezagospodarowane oraz inne obiekty przemysłowe. Najbliższe tereny objęte ochroną akustyczną (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna) znajdują się w odległości ok. 60 m na południe od terenu planowanego przedsięwzięcia. Lokalizacja wjazdu i wyjazdu odbywać się będzie poprzez obecnie funkcjonujący wjazd od ulicy Fabrycznej. W związku z realizacją inwestycji nie przewiduje się wzrostu liczby poruszających się po terenie inwestycji pojazdów, a co za tym idzie budowy nowych parkingów. Maksymalna liczba samochodów ciężarowych poruszających się w ciągu dnia po terenie zakładu wyniesie 18. Ponadto po terenie inwestycji poruszać się będzie 5 wózków widłowych.