

DECYZJA

ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023r. poz. 775 ze zm.), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r., poz. 1094), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: Farmy Fotowoltaicznej Dobrzyca Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie al. Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa reprezentowanej przez pełnomocnika Dariusza Sudoła w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie.”, działając w oparciu o niżej wymienione dokumenty:

- Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia budowy farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie sporządzoną w grudniu 2022r.
- Uzupełnieniami Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia złożonymi do tut. Organu w dniu 16.03.2023r.
- Opinią Sanitarną ON-NS.9011.2.3.2023 Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie z dnia 26 stycznia 2023r., w której zajął stanowisko że dla w/wym przedsięwzięcia *jest wymagane* przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.
- Pismem Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie z dnia 4 kwietnia 2023 roku, podtrzymującym swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 26 stycznia 2023 roku.
- Opinię Dyrektora Zarządu Zlewni w Kaliszu ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz PO.ZZŚ.2.4901.21.2023.AN.2 z dnia 9 maja 2023r. stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i wskazującą na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 16 warunków i wymagań koniecznych do zawarcia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach niezbędnych do realizacji przedsięwzięcia.
- Postanowieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu WOO-IV.4220.79.2022.WR.2 z dnia 12.04.2023 roku, wyrażającym opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie.” nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz wskazującym na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach 24 warunków i wymagań niezbędnych do realizacji planowanego przedsięwzięcia.

orzekam

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie” nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

- II.** Ustalić środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie” zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie na działkach ewid. 178, 349, 350, 352, 353, 354, 355 i 1235, obręb Kotlin, nr ewid. 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 4, 5/1, 5/4, 6, 7, 19/2, 20, 21, 30/2, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 i 39, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin, powiat jarociński oraz nr ewid. 18/2, obręb Suchorzew, gmina Pleszew, powiat pleszewski.

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie na działkach ewid. 178, 349, 350, 352, 353, 354, 355 i 1235, obręb Kotlin, nr ewid. 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 4, 5/1, 5/4, 6, 7, 19/2, 20, 21, 30/2, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 i 39, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin, powiat jarociński oraz nr ewid. 18/2, obręb Suchorzew, gmina Pleszew, powiat pleszewski. Całkowita łączna powierzchnia działek, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi 73.8975 ha, natomiast inwestycja zajmować będzie do 61.0000 ha. Moduły będą rozmieszczone w rzędach pomiędzy, którymi odległość będzie wynosiła od 3 do 15 m. Każdy rząd będzie składał się z modułów ułożonych horyzontalnie bądź wertykalnie, nachylonych pod kontem ok. 15-46 stopni do powierzchni terenu. Obszar terenu, znajdujący się pod konstrukcjami wsporczymi stanowią wolne przestrzenne, które zostaną obsiane roślinnością zielną.

2. Warunki i wymagania dotyczące planowanego przedsięwzięcia w następującym zakresie:

1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 110 MW przeznaczyć do 61.000 ha łącznej powierzchni działek nr ewid. 178, 349, 350, 352, 353, 354, 355 i 1235, obręb Kotlin, nr ewid. 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 4, 5/1, 5/4, 6, 7, 19/2, 20, 21, 30/2, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 i 39, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin, powiat jarociński oraz nr ewid. 18/2, obręb Suchorzew, gmina Pleszew, powiat pleszewski.
2. Z zainwestowania wyłączyć grunty orne klasy III oraz skupienia drzew i krzewów.
3. Farmę fotowoltaiczną zrealizować w postaci dziewięciu, odrębnych przestrzennie sektorów.
4. Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 5 m od cieków.
5. Elementy infrastruktury farmy fotowoltaicznej zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 10 m od cieków.
6. Elementy infrastruktury farmy fotowoltaicznej będące źródłem hałasu — stacje transformatorowe oraz inwertery — zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 20 m od terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach szczegółowych.
7. W obrębie farmy fotowoltaicznej zainstalować do 30 stacji transformatorowych, każda mieszcząca do 2 transformatorów.
8. W obrębie farmy fotowoltaicznej zainstalować do 30 inwerterów centralnych lub do 236 inwerterów rozproszonych.
9. Stacje transformatorowe oraz inwertery (zarówno centralne, jak i rozproszone) rozmieścić w sposób rozproszony po terenie przedsięwzięcia.
10. Prace budowlane w obrębie działek nr ewid. 7, obręb Orpiszewek oraz nr ewid. 178, obręb Kotlin, gmina Kotlin zrealizować od 1 sierpnia do końca stycznia.

11. Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia tj. godz. 6:00-22:00.
12. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
13. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
14. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
15. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
16. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach. W przypadku transformatorów olejowych zastosować szczelne misy mogące pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej; w przypadku transformatorów suchych zastosować szczelne posadzki.
17. Wprowadzić zieleń o funkcji osłonowo-izolacyjnej o szerokości nie mniejszej niż 3 m złożoną z krzewów i roślin pnących:
 - wzdłuż granicy działki nr ewid. 352 z działkami nr ewid. 347 i 351, obręb Kotlin, gmina Kotlin — na długości nie mniejszej niż 60 m począwszy od północno-zachodniego narożnika działki nr ewid. 352 w kierunku wschodnim;
 - wzdłuż granicy działki nr ewid. 18/2 z działką nr ewid. 17, obręb Suchorzew, gmina Pleszew — na długości nie mniejszej niż 60 m począwszy od północno-zachodniego narożnika działki nr ewid. 18/2 w kierunku południowo-zachodnim;
 - wzdłuż całej wschodniej granicy przedsięwzięcia na działce nr ewid. 18/2, , obręb Suchorzew, gmina Pleszew;
 - wzdłuż granicy działki nr ewid. 178 z działką nr ewid. 179, obręb Kotlin, gmina Kotlin — na długości nie mniejszej niż 140 m począwszy od południowo-wschodniego narożnika działki nr ewid. 178 w kierunku północno-wschodnim;
 - wzdłuż południowej i zachodniej granicy przedsięwzięcia na działce nr ewid. 30/2, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin — na wysokości znajdującej się tam zabudowy zagrodowej;
 - wzdłuż granicy działki nr ewid. 30/2 z działką nr ewid. 31/2, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin — na długości nie mniejszej niż 30 m począwszy od północno-wschodniego narożnika działki nr ewid. 31/1 w kierunku wschodnim;
 - wzdłuż granicy działki nr ewid. 21 z działką nr ewid. 28/3, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin — na długości nie mniejszej niż 270 m począwszy od południowo-wschodniego narożnika objętej wnioskiem części działki nr ewid. 21 w kierunku północno-zachodnim;
 - wzdłuż południowej i zachodniej granicy przedsięwzięcia na działce nr ewid. 5/1, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin — na wysokości zabudowy zagrodowej na działce nr ewid. 5/3, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin;
 - wzdłuż całej granicy objętej wnioskiem części działki nr ewid. 5/4 z działką nr ewid. 5/3, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin.
18. W ramach przedsięwzięcia usunąć nie więcej niż 1 okaz kasztanowca oraz 1 okaz dzikiego bzu czarnego. Dokonać nasadzeń minimalizujących następującej wielkości: trzy drzewa oraz nie mniej niż 4,5 m² krzewów.
19. Do tworzenia zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej oraz nasadzeń minimalizujących nie wykorzystywać roślin gatunków obcych.
20. Do tworzenia zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej oraz nasadzeń minimalizujących zastosować prawidłowo wyprodukowany materiał szkółkarski. Nasadzenia pielęgnować i regularnie podlewać przez okres minimum 3 lat.
21. Prowadzić monitoring udatności i trwałości zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej oraz nasadzeń minimalizujących w 1, 2 i 3 roku od jej posadzenia. W przypadku stwierdzonego braku zachowania żywotności sadzonych roślin, nasadzenia należy

- uzupełnić w stosunku 1:1 w następnym roku kalendarzowym, pielęgnować i regularnie podlewać przez kolejne 3 lata.
22. Na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów i chemicznych środków ochrony roślin.
 23. Koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
 24. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
 25. Nie stosować stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.
 26. Zorganizować plac budowy i jego zaplecze oraz drogi dojazdowe z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni.
 27. Do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku: rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewniać ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem,
 28. Plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu, zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom,
 29. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych,
 30. Prace związane z realizacją inwestycji należy prowadzić w sposób niepowodujący naruszenia struktury cieku naturalnego Kotlinka oraz rowów melioracyjnych przebiegających przez teren inwestycji, w przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci.
 31. Elementy instalacji fotowoltaicznej zamontować w odległości co najmniej 5,0 m od cieku Kotlinka oraz granicy rowów melioracyjnych.
 32. Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne.
 33. Wszelkie prace wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem.
 34. Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż elektrowni odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty.
 35. Odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty.
 36. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażyć je w misy o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem.
 37. Do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę bez dodatku środków chemicznych: dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
 38. Wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzić w sposób niezorganizowany w grunt.
 39. Przed przystąpieniem do robót budowlanych uzyskać wymagane zgody wodnoprawne,
 40. W przypadku kolizji linii kablowych z rowami oraz ciekami wodnymi Kotlinka, zastosować przejście podziemne za pomocą przecisku lub przewiertu sterowanego oraz ułożyć kable w rurach osłonowych.
 41. Po zakończeniu robót budowlano-montażowych teren inwestycji należy uporządkować.

3. **Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś**
4. **Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.**

UZASADNIENIE

Investor Farma Fotowoltaiczna Dobrzyca Sp. z o.o. z siedzibą przy Al. Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa reprezentowana przez pełnomocnika Dariusza Sudoła adres do korespondencji: Al. Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie”

Do wniosku dołączono, zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 poz. 1029 ze zm.) kartę informacyjną o planowanym przedsięwzięciu, informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie wraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać, mapę w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie wraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej pozwalające na ustalenie stron postępowania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. poz. 1839 z późn. zm.) to jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), dalej ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, skalę i cechy przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska między innymi względem obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000, a także wpływ na krajobraz, na podstawie przedłożonej k.i.p. ustalono, że planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną na działkach nr ewid. 178, 349, 350, 352, 353, 354, 355 i 1235, obręb Kotlin, nr ewid. 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 4, 5/1, 5/4, 6, 7, 19/2, 20, 21, 30/2, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 i 39, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin, powiat jarociński oraz nr ewid. 18/2, obręb Suchorzew, gmina Pleszew, powiat pleszewski. Elementami farmy są: do 147 500 sztuk paneli fotowoltaicznych, konstrukcja wsporcza, do 30 inwerterów centralnych lub do 236 inwerterów rozproszonych, do 8 stacji rozdzielczych SN, 19 lub 30 stacji transformatorowo-

rozdzielczych nN/SN (każda mieszcząca do 2 transformatorów), drogi wewnętrzne, okablowanie oraz ogrodzenie. Jako opcja rozważany jest montaż systemów nadążnych — tzw. trackerów. Ponadto dopuszcza się możliwość posadowienia budynku do obsługi i utrzymania farmy fotowoltaicznej wraz z zapleczem socjalnym. Farma składać się będzie z dziewięciu, odrębnych przestrzennie sektorów o łącznej powierzchni do 61.0000 ha przy łącznej powierzchni działek objętych wnioskiem wynoszącej 73.8975 ha. Z zainwestowania wyłączono grunty orne klasy III, skupiska drzew i krzewów oraz odsunięto elementy farmy od cieków. Powyższe ujęto w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu.

Zawiadomieniem Nr GPG.6220.20.2022 z dnia 16.01.2023 roku, tut. organ zawiadomił strony o wszczęciu z dniem 20.12.2022 roku na wiosek złożony przez Farmę Fotowoltaiczną Dobrzyca Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie Al. Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa reprezentowaną przez pełnomocnika Dariusza Sudoła adres do korespondencji Al. Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie.” wraz z załącznikiem mapowym w formacie A3 przedstawiającym teren inwestycji oraz zasięg jej oddziaływania, które zostało udostępnione w dacie 19.01.2023 roku w BIP i na tablicach ogłoszeń:

- Urzędu Gminy Kotlin ul. Powstańców Wlkp. 3, 63-220 Kotlin,
 - Urzędu Miasta i Gminy Pleszew ul. Rynek 1, 63-300 Pleszew,
 - Urzędu Miasta i Gminy Dobrzyca ul. Rynek 14, 63-330 Dobrzyca
- oraz w sposób zwyczajowo przyjęty:
- w sołectwie Kotlin,
 - w sołectwie Orpiszewek,
 - w sołectwie Suchorzew,
 - w sołectwie Lutynia.

Tutejszy organ wystąpił o wydanie opinii dotyczącej realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zlewnia Wód Polskich w Kaliszu, przekazując kopię wniosku, Kartę Informacyjną Przedsięwzięcia oraz niezbędne oświadczenie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny Opinią ON-NS.9011.2.3.2023 z dnia 26 stycznia 2023r., zajął stanowisko że dla w/wym przedsięwzięcia jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko. Organ opiniujący w uzasadnieniu wskazał, że inwestycja realizowana będzie na terenie działek w obrębie geodezyjnym 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat Jarociński oraz obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, dla których nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Całkowita łączna powierzchnia działek, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi 173.2648 ha. Najbliższa zabudowa zagrodowa znajduje się w odległości 5,2 m od terenu inwestycji.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz pismem z dnia 31.01.2023 roku. wezwał tut. Organ do zobowiązania inwestora do złożenia wyjaśnień. Pismem GPG.6220.20.2022 z dnia 06.01.2023 roku wystąpiono do inwestora reprezentowanego przez pełnomocnika do złożenia wyjaśnień w niżej wymienionym zakresie: czy w ramach realizacji planowanej inwestycji wykonywane będą jakiegokolwiek prace mogące naruszyć strukturę cieku naturalnego Kotlinka przebiegającego przez teren inwestycji oraz rowów melioracyjnych (graniczącego od zachodniej strony z terenem inwestycji i zlokalizowanego w południowo-zachodniej części terenu) lub spowodować zmianę stosunków wodnych na rozpatrywanym terenie. Biorąc pod uwagę skalę przedsięwzięcia (łączną powierzchnię terenu, na którym planuje się lokalizację farmy fotowoltaicznej,

która wyniesie około 126,29 ha) o szczegółowe określenie zakresu oddziaływania na stosunki wodne gruntów przyległych do inwestycji. Zobowiązano inwestora do przedstawienia konkretnych rozwiązań służących zabezpieczeniu przebiegającego przez teren inwestycji, ciekę naturalnego i urządzenia wodnego przed ich zniszczeniem (np. uszkodzeniem skarp lub dna ciekę i rowu melioracyjnego, czy też sieci drenarskiej) przez maszyny budowlane oraz wskazanie podjętych przez Inwestora działań mających na celu ochronę prowadzonych przez nich wód przed ewentualnym zanieczyszczeniem mogącym powstać np. na skutek migracji zanieczyszczeń pochodzących z placu budowy. Opisu warunków gruntowo – wodnych występujących w rejonie planowanej inwestycji, ze szczególnym uwzględnieniem informacji dotyczących głębokości zalegania wód podziemnych na tym terenie. Ponadto zobowiązał inwestora do określenia przewidywanej głębokości, do której wykonywane będą wykopy ziemne (np. pod linie kablowe i posadowienie stacji transformatorowych) oraz wskazanie czy będą one wymagać odwadniania, a także opisać przewidywaną do zastosowania metodę ich odwadniania, miejsce i sposób odprowadzania wód z wykopów oraz określić wpływ tego działania na stan wód podziemnych rozpatrywanego regionu. Przedstawienie informacji czy w ramach planowanej inwestycji wykorzystywane będą magazyny energii. W przypadku zastosowania magazynów energii o przedstawienie ich charakterystyki, typu (baterie litowo-jonowe, ogniwa wodorowe – elektroliza, instalacja do metanizacji, inne), parametrów technicznych (powierzchnia, kubatura), sposobu izolacji od środowiska gruntowo-wodnego, sposobu posadowienia. Szczegółowa charakterystyka zastosowanych systemów magazynowania energii może wpływać na dokonanie właściwej kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 10 września 2019r. przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019, poz. 1839).

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem WOO-IV.4220.79.2023.WR.1 z dnia 02.02.2023r., które wpłynęło do tut. Urzędu w dniu 02.02.2023 roku, zobowiązał tut. organ do wezwania pełnomocnika wnioskodawcy do uzupełnienia przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, w niżej wymienionym zakresie: uwzględnienie w analizie akustycznej wszystkie źródła hałasu funkcjonujące na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej; w analizie w k.i.p. pominięto 14 stacji rozdzielczych SN. Wniósł również o podanie minimalnej odległości wszystkich źródeł hałasu od terenów chronionych akustycznie. Dodatkowo zobowiązał inwestora do wyjaśnienia czy realizacja przedsięwzięcia wymaga usunięcia drzew lub krzewów oraz w przypadku konieczności wycinki:

- podanie liczby, lokalizacji, nazwy gatunkowe i obwody mierzone na wysokości 130 cm – dla drzew (drzewa o obwodzie na tej wysokości ≤ 130 cm lub nieosiągające tej wysokości można potraktować jak krzewy);
- podać lokalizację, nazwy gatunkowe i powierzchnię – dla krzewów;
- wyjaśnić czy na drzewach i krzewach przeznaczonych do wycinki występują chronione, rzadkie lub zagrożone wyginięciem epifityczne gatunki porostów i mszaków;
- wyjaśnić czy na drzewach i krzewach przeznaczonych do wycinki występują chronione, rzadkie lub zagrożone wyginięciem epifityczne gatunki ptaków, owadów i nietoperzy lub ich siedliska (gniazda, dziuple, próchnowiska itp.);
- przedstawić działania kompensujące negatywny wpływ na środowisko wycinki drzew i krzewów polegające na posadzeniu drzew i krzewów; proszę podać nazwy gatunkowe, lokalizację oraz liczbę drzew planowanych do posadzenia oraz nazwy gatunkowe, lokalizację oraz powierzchnię planowanych do posadzenia krzewów; planując liczbę drzew proszę kierować się następującym przelicznikiem (liczba drzew usuwanych do liczby drzew sadzonych) – 1:1 dla drzew o obwodzie ≤ 100 cm, 1:2 dla drzew o obwodzie 101–200 cm i 1:3 dla drzew o obwodzie > 200 cm; powierzchnia sadzonych krzewów nie może być mniejsza od powierzchni krzewów usuwanych.

Ponadto w związku z bezpośrednim sąsiedztwem z zabudową mieszkaniową Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zobowiązał inwestora do zaproponowania działań ograniczających wpływ przedsięwzięcia na krajobraz. Takim działaniem może być przede wszystkim odsunięcie planowanej zabudowy panelami słonecznymi od najbliższej zabudowy oraz zasłonięcie przedsięwzięcia przed

obserwatorem poprzez wprowadzenie zieleni o funkcji osłonowo-izolacyjnej. W przypadku wyboru konkretnej opcji i szerokość zieleni osłonowo-izolacyjnej, proponowane gatunki roślin itp.). Jednocześnie wyżej wymieniony organ wniósł o wyjaśnienie czy realizacja przedsięwzięcia wiąże się ze stosowaniem nawozów sztucznych lub chemicznych środków ochrony roślin oraz określenie położenia przedsięwzięcia względem obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz podanie źródła tych informacji.

Zawiadomieniem/Obwieszczeniem znak GPG.6220.20.2022 z dnia 06.02.2023 roku, które zostało udostępnione w dniu 06.02.2022 rok, tut. organ zawiadomił wszystkie strony postępowania o wyżej wymienionych wezwaniach do złożenia wyjaśnień oraz uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia. W toczącym się postępowaniu wnioskodawca reprezentowany przez pełnomocnika pismem z dnia 07.02.2022r., które wpłynęło do tut. Urzędu w dniu 15.02.2023r. w związku z wezwaniem do złożenia uzupełnienia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wniósł o przedłużenie wskazanego terminu 14 dni od daty odbioru do dnia 06.03.2023 roku. tut. Organ przychylił się do złożonego wniosku i pismem z dnia 17.02.2023r. przesunął termin wniesienia uzupełnienia do dnia 06.03.2023r., o czym zostały poinformowane organy opiniujące.

Farma Fotowoltaiczna Dobrzyca Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie al. Jerozolimskie 98, 00-807 Warszawa reprezentowana przez pełnomocnika Dariusza Sudoła pismem z dnia 16.03.2023 roku, które wpłynęło do tut. organu w dniu 20.03.2023 roku przedłożyła pismo odnoszące się do pytań wystosowanych przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu oraz przekazała uzupełnienie Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia.

Tut. organ pismem z dnia 23.03.2023 roku przekazał przedłożone uzupełnienia oraz informację dotyczącą zagospodarowania terenu wokół planowanego przedsięwzięcia inwestycji wraz z załącznikiem mapowym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu ul. J.H. Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań, uzupełnienia zostały przekazane również do Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie ul. Wąska 2, 63-200 Jarocin.

Zawiadomieniem/Obwieszczeniem, które zostało udostępnione w BIP i tablicach ogłoszeń wymienionych Urzędów i sołectw przy wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie, w dniu 27.03.2023 roku, poinformowano strony postępowania o możliwości zapoznania się ze złożonymi wyjaśnieniami i uzupełnieniem KIP oraz wydaną do tego dnia opinią Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie ON-NS.9011.2.3.2023 z dnia 26 stycznia 2023r. wyrażającą stanowisko, że dla planowanego przedsięwzięcia jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. W dalszej części toczącego się postępowania administracyjnego w związku z przedłożonym przez Inwestora uzupełnieniem k.i.p. w przedmiotowej sprawie Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem znak jak wyżej z dnia 04 kwietnia 2023r. podtrzymał swoje stanowisko wyrażone w opinii z dnia 26 stycznia 2023 roku.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Kaliszu z siedzibą przy ul. Skarszewskiej 42A, 62-800 Kalisz w opinii PO.ZZŚ.2.4901.21.2023.AN.2 z dnia 9 maja 2023r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko i wskazał 16 warunków i wymagań niezbędnych do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu Postanowieniem znak: WOO-II.4220.79.2022.WR.2, wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie” nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowanych warunków i wymagań wyrażonych w 24 punktach niniejszego postanowienia.



Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy o oś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów poruszających się po terenie przedsięwzięcia, jednakże serwisowanie farmy fotowoltaicznej w fazie eksploatacji i ruch pojazdów z tym związany będzie miał znikomy wpływ na jakość powietrza. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie okresowe ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Planowane przedsięwzięcie przewiduje montaż do 147 500 modułów fotowoltaicznych o łącznej mocy do 110 MW, przyłączenie ich do inwerterów, przyłączenie inwerterów do 30 stacji transformatorowych - rozdzielczych nN/SN, opcjonalnie do 8 stacji rozdzielczych SN wraz wyposażeniem do wprowadzenia mocy liniami kablowymi SN. Cały teren inwestycji zostanie ogrodzony do wysokości 2,5 i będzie monitorowany. Energia z planowanej farmy fotowoltaicznej wprowadzona zostanie sieciami kablowymi SN do lokalnego operatora system dystrybucyjnego. Moduły mieszczące zostaną na konstrukcjach wsporczych stalowo-aluminiowych (stelaże) o podstawach stałych lub ruchomych (trackerach), składających się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Inwestor nie wyklucza możliwości montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach. W przypadku umieszczenia instalacji na trackerach kąt nachylenia będzie dostosowany do kąta padania promieni słonecznych oraz poziomu nachylenia terenu w celu optymalizacji produkcji farmy fotowoltaicznej. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Głębokość osadzania zależeć będzie od konkretnych warunków panujących na miejscu, montaż w oparciu o nośność gruntu oraz obciążenie śniegiem i wiatrem. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi modułami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 5 m. Dokładna moc modułów fotowoltaicznych zostanie określona na etapie projektu budowlanego. Moduły będą zamontowane pod kontem 15-46 stopni do powierzchni terenu. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego i poprawiając parametry elektryczne ogniwa. Powłoka antyrefleksyjna eliminuje efekty tzw. tafli wody

Montaż stelażu nastąpi poprzez wbicie do gruntu części pionowej, do której zamontowane zostaną podpory oraz poprzeczki umożliwiające szybki oraz sprawny montaż modułów fotowoltaicznych. Stelaż zostanie wykonany liniowo. Pomiędzy poszczególnymi rzędami przewiduje się odstępy umożliwiające swobodne przemieszczanie się po terenie inwestycji. Moduły fotowoltaiczne zostaną zamontowane na konstrukcji stalowo-aluminiowej, pod kątem ok. 15-46 stopni w stosunku do powierzchni terenu z ukierunkowaniem na południe. Aby zredukować emisję zanieczyszczeń do środowiska inwestor zdecydował się na wykorzystanie systemowego stelażu pod moduły fotowoltaiczne, który składa się zarówno z części stalowych - ocynkowanych jak i w przeważającej większości z profili aluminiowych. Część stalowa składa się z pionowego ceownika, do którego przykręcane są elementy z aluminium. Takie rozwiązanie pozwala w pełni wyeliminować konieczność wykonywania połączeń spawanych, które wiążą się z powstawaniem szkodliwych pyłów oraz gazów przedostających się do środowiska. Wykonywanie połączeń poprzez skręcanie oraz szybkozłącza umożliwia również znaczne zredukowanie czasu montażu na danym terenie, a co z tym związane – szybkie opuszczenie przez pracowników terenu objętego inwestycją. Dodatkowo instalacja wyposażona zostanie w układy pomiarowo-zabezpieczające, telekomunikacyjne linie kablowe, przyłącza światłowodowe oraz przyłącza energii elektrycznej i inne oprzyrządowanie. Kolejnym elementem stanowiącym wyposażenie projektowanej farmy fotowoltaicznej będą falowniki. Falowniki stanowią istotny element instalacji fotowoltaicznej i mają na celu przetworzenie prądu stałego z wyjścia modułów na prąd przemienny dostosowany do sieci dystrybucyjnej. W instalacji fotowoltaicznej projektuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych lub centralnych, które zostaną zamontowane

bezpośrednio do stelażu, pod modułami, tak aby zapewnić możliwie krótką drogę połączenia pomiędzy modułami, a inwerterem. Konstrukcja obudowy inwerterów jest szczelna i uniemożliwia przedostanie się wody, pyłu oraz innych szkodliwych czynników do jej wnętrza, a co z tym związane, zapewnia wieloletnią bezawaryjność urządzenia. Planowane jest do 236 falowników rozproszonych lub 30 falowników centralnych. Ponadto na terenie inwestycji przewiduje się budowę do 19 stacji transformatorowo-rozdzielczych w przypadku zastosowania inwerterów rozproszonych bądź do 30 stacji transformatorowo-rozdzielczych nN/SN w przypadku zastosowania inwerterów centralnych; inwertery rozproszone (DC/AC) do 236 sztuk bądź inwertery centralne (DC/AC) do 30 sztuk oraz opcjonalnie do 8 stacji rozdzielczych SN.

W każdej stacji transformatorowo-rozdzielczej przewiduje się umieszczenie do 2 transformatorów olejowych (obiekt będzie wyposażony w misę zabezpieczającą środowisko przed awaryjnymi wyciekami oleju w przypadku ich rozszczelnienia, mogącą pomieścić całą zawartość oleju; zostaną także zainstalowane czujniki oleju i wody) lub suchych. Transformator suchy ogranicza konieczność wykonywania robót ziemnych pod retencję materiałów płynnych. Żywica oraz zastosowane materiały izolacyjne dają wysokie parametry samo gaszące, natomiast poprzez system chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska. W przypadku instalacji transformatorów olejowych (np. w stacjach transformatorowych, transformatorowo-rozdzielczych) przewiduje się instalację szczelnych zbiorników awaryjnych na olej transformatorowy. W przypadku jeśli będzie istniała możliwość gromadzenia się w nim także wód opadowych, zostanie zainstalowany separator oleju i odpływ wód odbywać się będzie poprzez ten separator. W przypadku braku technologicznej możliwości dostania się wód opadowych do zbiornika awaryjnego separator nie będzie stosowany a ewentualne odcieki powstałe w sytuacjach awaryjnych będą usuwane jako ścieki zaolejone i przekazywane do właściwych firm zajmujących się usuwaniem tego typu ścieków. Każda stacja transformatorowo-rozdzielcza z maksymalnie 2 transformatorami wyposażona będzie w rozdzielnicę SN, rozdzielnicę zbiorczą, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności oraz instalację oświetlenia i wentylacji. Położenie stacji transformatorowo-rozdzielczej będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 ze zm.).

Ponadto moduły fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami umieszczonymi w stacji transformatorowo-rozdzielczej przy pomocy podziemnych przewodów. W celu wyprowadzenia energii powstałej z przetworzenia energii słonecznej pomiędzy stacjami transformatorowo-rozdzielczymi i stacjami rozdzielczymi a miejscem przyłączenia przewiduje się wykonanie podziemnych linii kablowych SN. Kable będą ułożone w ziemi na głębokości ok. 1,2 m. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe linii elektroenergetycznych, zostaną odkładane wzdłuż wykopów, po wcześniejszym rozdzieleniu mas ziemnych, w taki sposób, aby możliwe było ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych. Pozostałe masy ziemne z wykopów będą wykorzystane do mikroniwelacji terenów, na których będzie znajdowała się inwestycja. W tych samych rowach kablowych co przewody zostaną ułożone linie telekomunikacyjne. W związku z ciągłym rozwojem technologii w zakresie instalacji fotowoltaicznych Inwestor dopuszcza zastosowanie innej technologii na etapie tworzenia dokumentacji technicznej pod warunkiem, że nie spowoduje ona zwiększonego oddziaływania na środowisko.

Ponadto Inwestor reprezentowany przez pełnomocnika w uzupełnieniu do K.i.p poinformował, że realizacja inwestycji nie spowoduje zmiany stosunków wodnych w miejscach gdzie linie kablowe będą przechodzić przez rowy czy ciek Kotlinka, zostanie zastosowane przejście podziemne za pomocą przecisk lub przewiertu sterowanego oraz dodatkowo kable zostaną ułożone w rurach osłonowych. Inwestor wskazał również rozwiązania mające na cel ochronę rowów i cieku naturalnego, które zostały uwzględnione w warunkach realizacji planowanego przedsięwzięcia polegające między innymi na

odsunięciu ogrodzenia od rowów / drenów przebiegających przy granicy inwestycji na odległość min. 5 m. Infrastrukturę PV odsunięto od rowów/drenów na odległość min. 10 m. Inwestor zobowiązał się również do uzyskania wszystkich pozwoleń wodno-prawnych niezbędnych do realizacji przedmiotowej inwestycji, zobligował się również do lokalizacji zaplecza budowy możliwie jak najdalej od rowów oraz przygotowania miejsca do selektywnej zbiórki odpadów oraz ich zabezpieczenie przed czynnikami atmosferycznymi w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego. Plac budowy zaopatrzy w odpowiednie sorbenty, umożliwiające neutralizację ewentualnego wycieku. Ponadto inwestor poinformował, że w miejscu planowanej inwestycji wydzielone zostały 2 jednostki hydrogeologiczne.

Inwestor w uzupełnieniu k.i.p. wskazał, że pominięte w analizie k.i.p. 14 stacji rozdzielczych SN nie stanowią źródła emisji hałasu do środowiska, w związku z tym nie zostały uwzględnione w analizie akustycznej dodatkowo w uzupełnieniu k.i.p. złożył wyjaśnienia dotyczące wycinki drzew w związku realizacją inwestycji i wskazał, że do wycinki zakwalifikowano 1 kasztanowiec zwyczajny usytuowany na działce nr ewid. 21 w Orpiszewku, którego obwód pnia wynosi 273 cm oraz krzew gatunku bez czarny. Inwestor zobowiązał się do dokonania nasadzeń kompensacyjnych, co zostało uwzględnione warunkach i wymaganiach niniejszej decyzji.

Mając na wadze powyższe zaniechanie realizacji przedmiotowego projektu polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie, pozostawi stan środowiska przyrodniczego na dotychczasowym poziomie przy jednoczesnym intensywnym wykorzystaniu terenu na cele rolnicze. Biorąc pod uwagę charakter oddziaływania przedmiotowej inwestycji na środowisko, wariant ten nie byłby najkorzystniejszy dla środowiska. Wprawdzie pozwoliłoby to na uniknięcie pewnych krótkotrwałych uciążliwości związanych z etapem budowy/likwidacji przedsięwzięcia, ale nie dałoby szansy wykorzystania potencjalnych możliwości terenu, który nadaje się pod budowę farmy fotowoltaicznej. Budowa farmy fotowoltaicznej na omawianym obszarze jest rozwiązaniem korzystnym pod względem ekologicznym, ekonomicznym i społecznym. Inwestycja wpłynie pozytywnie zarówno na bezpieczeństwo energetyczne, jak i na podniesienie świadomości ekologicznej mieszkańców Gmin Kotlin i Pleszew. Ponadto odstąpienie od planowanego przedsięwzięcia spowoduje utratę dochodu z tytułu dzierżawy dla rolników, wydzierżawiających teren pod przedmiotową inwestycję oraz dla budżetu gmin Kotlin i Pleszew – podatek od nieruchomości i działalności gospodarczej.

Ponadto należy zauważyć, że wytwarzanie energii elektrycznej ze słońca jest jednym z najbardziej proekologicznych sposobów pozyskiwania energii spośród wszystkich odnawialnych źródeł energii. Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji oraz specyfikę instalacji fotowoltaicznych przewiduje się brak wystąpienia znaczącego, skumulowanego oddziaływania na planowanym obszarze ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych.

Niepodejmowanie realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej według rozpatrywanego wariantu będzie skutkowało niewykorzystaniem alternatywnych - odnawialnych źródeł energii. W dalszej perspektywie będzie pogłębiało zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego szkodliwymi gazami takimi jak: dwutlenek węgla – CO₂, tlenki azotu – NO_x, dwutlenek siarki – SO₂ czy też metan – CH₄ itp. wprowadzanymi do środowiska wskutek spalania paliw kopalnych przez elektroniczne konwencjonalne i inne źródła, które mają wpływ na efekt cieplarniany i powstawanie kwaśnych deszczów.

W wariantcie alternatywnym możliwym do realizacji zakłada się posadowienie konstrukcji pod panele fotowoltaiczne z wykorzystaniem wielkogabarytowego, monolitycznego fundamentu żelbetowego, wykonanego „na mokro” w miejscu wbudowania (głębokość fundamentu, zależna będzie od wyników

badań geologicznych wykonanych we wstępnej fazie realizacji przedsięwzięcia). Gabaryt fundamentu spowoduje zmniejszenie powierzchni czynnej biologicznie, co może wpłynąć na zmniejszenie zdolności retencyjnych działek. Ze względu na mniejszą ingerencję w środowisko glebowe wybrano inny sposób posadwienia fundamentów. Stelaże, na których umieszczone zostaną panele fotowoltaiczne będą montowane za pomocą kotw wbijanych w ziemię lub przytwierdzone do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi.

Proponowany przez Inwestora wariant polega na budowie farmy fotowoltaicznej wytwarzającej energię odnawialną. Inwestor przewidywał większy obszar inwestycji, jednak z uwagi głównie na istnienie lokalnych stanowisk lęgowych świergotka polnego i ortolana część terenów wyłączono z zainwestowania i odsunięto się od nich (obecnie nie przewiduje się tu lokalizowania paneli fotowoltaicznych czy stacji transformatorowo-rozdzielczych, a jedynie prowadzenie tutaj infrastruktury podziemnej – kabli – bez wycinki drzew). Wyłączono z zainwestowania również inne tereny, w tym m. in. tereny zadrzewione i zakrzewione, tereny oczek wodnych, grunty klasy III oraz tereny w bezpośrednim sąsiedztwie siedzib ludzkich. Dodatkowo odsunięto ogrodzenie inwestycji od rowów i drenów przebiegających przy jej granicach na odległość 5m, a samą infrastrukturę techniczną o 10 m. W wariantcie inwestorskim zlokalizowano możliwe do wycinki okazy drzew i zakrzewień znajdujących się na granicy i terenie inwestycji. Do wycinki zakwalifikuje się drzewo gatunku kasztanowiec zwyczajny *Aesculus hippocastanum* oraz rosnący na granicy działki inwestycyjnej nr 3/4 obręb Orpiszewek, a terenem pod planowaną farmę okaz krzewu gatunku bez czarny *Sambucus nigra* o powierzchni 4,5 m². Wycięcie krzewu będzie uzależnione od oceny kolidowania z inwestycją a decyzja zostanie podjęta w trakcie geodezyjnego ujawniania granic działek. Instalacja nie powoduje emisji do środowiska, nie wpływa na stan lokalnych wód, biocenozę oraz biotop, nie powoduje również kontrowersyjnych opinii wśród lokalnej społeczności. Wariant jest zgodny z zasadą zrównoważonego rozwoju, którego główną zasadą jest to, aby potrzeby społeczeństw (tu produkcja oraz konsumpcja energii elektrycznej) były zaspokajane w taki sposób, aby możliwe było podnoszenie jakości środowiska naturalnego, między innymi przez ograniczenie szkodliwego wpływu produkcji i konsumpcji na stan środowiska i ochronę zasobów przyrodniczych (zmniejszenie emisji pochodzącej ze spalania paliw kopalnych). Do zalet proponowanego wariantu należy przede wszystkim, zmniejszenie emisji szkodliwych gazów do atmosfery, poprzez zastąpienie spalania paliw kopalnych na potrzeby tzw. „czarnej energii”, energią produkowaną w Odnawialnym Źródle Energii jakim jest instalacja fotowoltaiczna. Oddziaływania wariantu zostaną przedstawione w kolejnych rozdziałach.

Wariant najkorzystniejszy dla środowiska w przypadku planowanego przedsięwzięcia oznacza wariant nie przyczyniający się do pogorszenia istniejącego stanu przyrody oraz minimalizujący ewentualne uciążliwości dla środowiska związane z planowaną inwestycją. Przedstawiony przez Inwestora sposób realizacji planowanego przedsięwzięcia należy rozumieć jako najkorzystniejszy dla środowiska, rozwiązania projektowe nie przyczynią się do pogorszenia stanu środowiska. Projekt realizowany będzie z zachowaniem najważniejszych zasobów środowiska jakimi są wody podziemne, gleba, powietrze, ze szczególnym uwzględnieniem ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich. Przewidywane do realizacji w projektowanym przedsięwzięciu rozwiązania techniczno-technologiczne reprezentują dobry poziom krajowy i ich zastosowanie jest uzasadnione z punktu widzenia ekonomicznego jak i z punktu ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy o oś ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na użytkowanych rolniczo gruntach ornych. Na podstawie k.i.p. i jej uzupełnienia ustalono, że najbliższe tereny chronione akustycznie — zabudowa zagrodowa na działce nr ewid. 5/3, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin — znajdują się w odległości około 5 m od przedsięwzięcia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Wszelkie prace oraz ruch pojazdów należy ograniczyć do pory dnia. Z k.i.p. przedsięwzięcia wynika, że Inwestor

nie przewiduje wyposażenia modułów fotowoltaicznych w wentylatory do chłodzenia ogniw. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem hałasu będzie: do 30 kontenerowych stacji transformatorowych (każda mieszcząca do 2 transformatorów) o maksymalnym jednostkowym poziomie hałasu wynoszącym 57,9 dB, do 30 inwerterów centralnych o maksymalnym jednostkowym poziomie hałasu wynoszącym 76 dB lub do 236 inwerterów rozproszonych o maksymalnym jednostkowym poziomie hałasu wynoszącym 85 dB. Przyjęte poziomy mocy akustycznej poparto kartami katalogowymi, wskazując jednocześnie, że przyjęto do obliczeń najbardziej niekorzystne z punktu oddziaływania akustycznego wartości. Hałas generowany przez trackery uznano za pomijalny. Wyniki analizy akustycznej wykazały, że w związku z realizacją przedsięwzięcia na granicy terenów chronionych akustycznie nie dojdzie do przekroczeń dopuszczalnych poziomów określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.z 2014 r. poz. 112). Dla ochrony klimatu akustycznego w warunkach niniejszego postanowienia określono maksymalną liczbę stacji transformatorowych i inwerterów oraz ich sposób rozmieszczenia.

Ponadto uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcia infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. poz. 2448).

Stosownie do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś na podstawie k.i.p. ustalono, że w odległości do 0,5 km od przedsięwzięcia znajdują się dwie realizowane farmy fotowoltaiczne o mocy odpowiednio 2 MW i 70 MW. Oceniając wpływ obu przedsięwzięć na środowisko ich lokalizację na gruntach ornych, poza obszarami zabudowy mieszkaniowej oraz izolację przestrzenną w postaci kompleksów leśnych. W odniesieniu do klimatu akustycznego w uzupełnieniu k.i.p wnioskodawca dokonał analizy oddziaływania przedsięwzięcia na ten element środowiska o charakterze skumulowanym, która nie wykazała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na granicy terenów chronionych akustycznie. Uwzględniając powyższe nie przewiduje się wystąpienia znaczących powiązań ani ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań planowanej inwestycji z innymi przedsięwzięciami. W związku z prowadzeniem prac budowlano-montażowych wystąpi emisja hałasu z maszyn budowlanych (np. koparki, spycharki, ładowarki, dźwigi, podnośniki, wiertnie i inne). Jako istotne źródło uciążliwości akustycznych należy wskazać również transport elementów elektrowni słonecznej wraz ze stelazem, który spowoduje wzmożony ruch pojazdów na drogach publicznych objawiający się wzrostem emisji hałasu komunikacyjnego, trwającym przez cały czas budowy farmy fotowoltaicznej (szczyt ruchu związany z transportem wynosił będzie maksymalnie 2-3 tygodnie). Hałas powstający na etapie budowy inwestycji jest hałasem zmiennym w czasie, okresowym, krótkotrwałym i ustąpi po zakończeniu robót. Uciążliwość oraz zasięg oddziaływania hałasu związanego z robotami budowlanymi zależeć będą od typu i liczby równocześnie pracujących maszyn oraz czasu ich pracy.

Zgodnie z k.i.p. farma fotowoltaiczna nie będzie oświetlana światłem ciągłym w porze nocnej, co mając na względzie minimalizację oddziaływania na ludzi i przyrodę ożywioną uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia

zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Przedsięwzięcie przyczyni się także do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co może wpłynąć pozytywnie na zmiany klimatu.

Analizując kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z niewielkim zapotrzebowaniem na wodę. Jako opcję dopuszczono możliwość budowy budynku obsługi ze szczelnym zbiornikiem na ścieki socjalno-bytowe lub przyłączem kanalizacyjnym oraz zbiornikiem na wodę dla potrzeby socjalno-bytowych lub przyłączem do sieci. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i stacji transformatorowej wsiąkała w grunt. Wnioskodawca dopuszcza możliwość czyszczenia paneli fotowoltaicznych czystą wodą co uwzględniono w warunkach niniejszego postanowienia dopuszczając możliwość stosowania biodegradowalnych dodatków w przypadku wystąpienia poważniejszych zabrudzeń. Na etapie budowy w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się z korzystać z przetransportowanych na teren inwestycji przenośnych toalet; woda pitna będzie dostarczana w opakowaniach jednostkowych. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego zobowiązano inwestora do umieszczenia transformatorów w stalowych kontenerach lub prefabrykowanych, betonowych budynkach oraz zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego w postaci szczelnych mis pod transformatorami olejowymi lub szczelnych posadzek pod transformatorami suchymi.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś ustalono, że gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Odpady powstające na etapie budowy będą tymczasowo magazynowane i przekazywane wyspecjalizowanym podmiotom zajmującym się gospodarką odpadami.

Zgodnie z k.i.p. masy ziemne powstające na tym etapie w pierwszej kolejności zostaną zagospodarowane na terenie przedsięwzięcia i tylko ich nadmiar będzie stanowił odpad. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Wytwarzane będą głównie odpady związane z utrzymaniem i konserwacją paneli, które będą tymczasowo magazynowane na terenie przedsięwzięcia, po czym przekazywane do dalszego zagospodarowania przez podmioty świadczące usługi w tym zakresie. Na etapie likwidacji powstające odpady zostaną przekazane podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w tym zakresie. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Stosownie do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior. Zgodnie z k.i.p. na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie będą stosowane nawozy sztuczne i chemiczne środki ochrony roślin co z uwagi na sąsiedztwo cieków uwzględniono w warunkach niniejszej decyzji.

Planowane przedsięwzięcie nie zostanie zlokalizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Zgodnie z uzupełnieniem k.i.p. na jego terenie znajdują się stanowiska archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. W związku

przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października.

Dodatkowo nałożono warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz dla umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia sformułowano warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwięzionych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem. Aby ograniczyć efekt olśnienia sformułowano warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej co ograniczy negatywny wpływ na ptaki.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruncie ornym, poza formami ochrony przyrody oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy o oś dokonano analizy zasięgu, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność oraz możliwość powiązania z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w opinii tut. Organu dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 i oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.), zawiadomieniem-obwieszczeniem z dnia 17 maja 2023r., znak: GPG.6220.20.2022, które zostało udostępnione w dniu 22.05.2023 rok zostały poinformowane o możliwości wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie.

Obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kotlin, Urzędzie Miasta i Gminy Pleszew ul. Rynek 1, 63-300 Pleszew, Urzędzie Miejskim Gminy Dobrzyca ul. Rynek 14, 63-330 Dobrzyca. W sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Kotlin i Orpiszewek. W sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości Suchorzew gm. Pleszew oraz miejscowości Lutynia gm. Dobrzyca. Strony postępowania nie skorzystały z deklaracji zawartej w art. 10 k.p.a.

W toczącym się postępowaniu Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w oparciu o art. 64 ust. 1, pkt 2 w związku z art. 78 ust.1, pkt 2 wydał opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie” jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Mając na uwadze powyższe tut. Organ uznał, że co do zasady wydana wyżej wymieniona opinia nie ma charakteru wiążącego. Mając również na względzie pozytywną opinię wydana przez Państwowe

Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu PO.ZZŚ.2.4901.21.2023.AN.2 z dnia 9 maja 2023 roku oraz pozytywną opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wyrażoną w Postanowieniu WOO-IV.4220.79.2022.WR.2 z dnia 12.04.2023 roku przy zachowaniu warunków i wymagań wskazanych przez wyżej wymienione organy opiniujące postanowił w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach może nie uwzględnić opinii Państwowej Inspekcji Sanitarnej w Jarocinie. Powyższej czynności dokonano również w oparciu o Wyrok WSA w Lublinie z dnia 20 stycznia 2011 r., sygn. akt: II SA/Lu 698/10; Wyrok WSA w Gdańsku z dnia 12 stycznia 2011 r., sygn. akt: II SA/Gd 698/10; Wyrok WSA w Kielcach z dnia 5 listopada 2009, sygn. akt: II SA/Ke 523/09.

Zgodnie z art. 75 ust. 4 wyżej wymienionej ustawy oś w przypadku przedsięwzięcia wykraczającego poza obszar jednej gminy, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach wydaje wójt, burmistrz, prezydent miasta, na którego obszarze właściwości znajduje się największa część terenu, na którym ma być realizowane to przedsięwzięcie, po zasięgnięciu opinii wójta, burmistrza, prezydenta miasta właściwego dla pozostałego terenu, na którym ma być realizowane to przedsięwzięcie.

Mając na uwadze powyższe pismem Znak GPG.6220.20.2022 rok z dnia 16.05.2023 roku tut. Organ w nawiązaniu do toczącego się postępowania w przedmiotowej sprawie wystąpił do Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z prośbą o wydanie opinii, o której mowa w art. 75 ust. 4 ustawy oś w załączeni przekazując k.i.p planowanego przedsięwzięcia, kopię wniosku, uzupełnienie k.i.p. oraz kopie wydanych wyżej wymienionych opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Jarocinie, opinię Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kaliszu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu.

Powyższe pismo wraz z załącznikami zostało doręczone do Urzędu Miejskiego w Pleszewie poprzez platformę e-PUAP w dniu 17.05.2023r., wyżej wymieniony organ zachował milczącą zgodę.

Na etapie toczącego się postępowania nie wpłynęły żadne uwagi czy wnioski co do planowanego przedsięwzięcia.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Wójta Gminy Kotlin, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania.

Z dniem doręczenia Wójtowi Gminy Kotlin oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się prawomocna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie uprawnia do wycinki drzew ani rozpoczęcia budowy.

Załącznik: Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

WÓJT
Mirostaw Paterczyk

Otrzymują:

1. Dariusz Sudoł
Al. Jerozolimskie 98
00-807 Warszawa
jako pełnomocnik
Farmy Fotowoltaicznej Dobrzyca Sp. z o.o
z siedzibą w Warszawie
Al. Jerozolimskie 98
00-807 Warszawa
2. Strony prowadzonego postępowania administracyjnego
3. aa

Do wiadomości:

4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań
5. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Kaliszu ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz
6. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Jarocinie
ul. Wąska 2, 63-200 Jarocin

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 110 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowaną w obrębach 0001 i 0004 gmina Kotlin, powiat jarociński oraz w obrębie 0023 gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie.”

Planowane przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na działkach nr ewid. 178, 349, 350, 352, 353, 354, 355 i 1235, obręb Kotlin, nr ewid. 3/1, 3/2, 3/3, 3/4, 3/5, 4, 5/1, 5/4, 6, 7, 19/2, 20, 21, 30/2, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38 i 39, obręb Orpiszewek, gmina Kotlin, powiat jarociński oraz nr ewid. 18/2, obręb Suchorzew, gmina Pleszew, powiat pleszewski i przewiduje montaż do 147 500 modułów fotowoltaicznych o łącznej mocy do 110 MW, przyłączenie ich do inwerterów, przyłączenie inwerterów do 30 stacji transformatorowych - rozdzielczych nN/SN, opcjonalnie do 8 stacji rozdzielczych SN wraz wyposażeniem do wprowadzenia mocy liniami kablowymi SN. Cały teren inwestycji zostanie ogrodzony do wysokości 2,5 i będzie monitorowany. Energia z planowanej farmy fotowoltaicznej wprowadzona zostanie sieciami kablowymi SN do lokalnego operatora system dystrybucyjnego. Moduły mieszczące zostaną na konstrukcjach wsporczych stalowo-aluminiowych (stelaże) o podstawach stałych lub ruchomych (trackerach), składających się ze stalowej ocynkowanej ramy, aluminiowych poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących. Inwestor nie wyklucza możliwości montażu modułów fotowoltaicznych na trackerach. W przypadku umieszczenia instalacji na trackerach kąt nachylenia będzie dostosowany do kąta padania promieni słonecznych oraz poziomu nachylenia terenu w celu optymalizacji produkcji farmy fotowoltaicznej. Konstrukcja wsporcza będzie przytwierdzona bezpośrednio do podłoża (pale wbijane w grunt przy pomocy kafara). Głębokość osadzania zależy będzie od konkretnych warunków panujących na miejscu montażu, w oparciu o nośność gruntu oraz obciążenie śniegiem i wiatrem. Wysokość konstrukcji wsporczej wraz z zamontowanymi modułami fotowoltaicznymi wynosić będzie maksymalnie do 5 m. Dokładna moc modułów fotowoltaicznych zostanie określona na etapie projektu budowlanego. Moduły będą zamontowane pod kątem 15-46 stopni do powierzchni terenu. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, która zmniejsza współczynnik odbicia światła od powierzchni ogniw krzemowych, jednocześnie zwiększając absorpcję promieniowania słonecznego i poprawiając parametry elektryczne ogniwa. Powłoka antyrefleksyjna eliminuje efekty tzw. tafli wody

Montaż stelażu nastąpi poprzez wbicie do gruntu części pionowej, do której zamontowane zostaną podpory oraz poprzeczki umożliwiające szybki oraz sprawny montaż modułów fotowoltaicznych. Stelaż zostanie wykonany liniowo. Pomiędzy poszczególnymi rzędami przewiduje się odstępy umożliwiające swobodne przemieszczanie się po terenie inwestycji. Moduły fotowoltaiczne zostaną zamontowane na konstrukcji stalowo-aluminiowej, pod kątem ok. 15-46 stopni w stosunku do powierzchni terenu z ukierunkowaniem na południe. Aby zredukować emisję zanieczyszczeń do środowiska inwestor zdecydował się na wykorzystanie systemowego stelażu pod moduły fotowoltaiczne, który składa się zarówno z części stalowych - ocynkowanych jak i w przeważającej większości z profili aluminiowych. Część stalowa składa się z pionowego ceownika, do którego przykręcane są elementy z aluminium. Takie rozwiązanie pozwala w zupełności wyeliminować konieczność wykonywania połączeń spawanych, które wiążą się z powstawaniem szkodliwych pyłów oraz gazów przedostających się do środowiska. Wykonywanie połączeń poprzez skręcanie oraz szybkozłącza umożliwia również znaczne zredukowanie czasu montażu na danym terenie, a co z tym związane – szybkie opuszczenie przez pracowników terenu objętego inwestycją. Dodatkowo instalacja wyposażona zostanie w układy pomiarowo-zabezpieczające, telekomunikacyjne linie kablowe, przyłącza światłowodowe oraz przyłącza energii elektrycznej i inne oprzyrządowanie. Kolejnym elementem stanowiącym wyposażenie projektowanej farmy fotowoltaicznej będą falowniki. Falowniki stanowią istotny element

instalacji fotowoltaicznej i mają na celu przetworzenie prądu stałego z wyjścia modułów na prąd przemienny dostosowany do sieci dystrybucyjnej. W instalacji fotowoltaicznej projektuje się zastosowanie systemu falowników rozproszonych lub centralnych, które zostaną zamontowane bezpośrednio do stelażu, pod modułami, tak aby zapewnić możliwie krótką drogę połączenia pomiędzy modułami, a inwerterem. Konstrukcja obudowy inwerterów jest szczelna i uniemożliwia przedostanie się wody, pyłu oraz innych szkodliwych czynników do jej wnętrza, a co z tym związane, zapewnia wieloletnią bezawaryjność urządzenia. Planowane jest do 236 falowników rozproszonych lub 30 falowników centralnych. Ponadto na terenie inwestycji przewiduje się budowę do 19 stacji transformatorowo-rozdzielczych w przypadku zastosowania inwerterów rozproszonych bądź do 30 stacji transformatorowo-rozdzielczych nN/SN w przypadku zastosowania inwerterów centralnych; inwertery rozproszone (DC/AC) do 236 sztuk bądź inwertery centralne (DC/AC) do 30 sztuk oraz opcjonalnie do 8 stacji rozdzielczych SN. W każdej stacji transformatorowo-rozdzielczej przewiduje się umieszczenie do 2 transformatorów olejowych (obiekt będzie wyposażony w misę zabezpieczającą środowisko przed awaryjnymi wyciekami oleju w przypadku ich rozszczelnienia, mogącą pomieścić całą zawartość oleju; zostaną także zainstalowane czujniki oleju i wody) lub suchych. Transformator suchy ogranicza konieczność wykonywania robót ziemnych pod retencją materiałów płynnych. Żywica oraz zastosowane materiały izolacyjne dają wysokie parametry samo gaszące, natomiast poprzez system chłodzenia powietrzem naturalnym unika się wydostania płynów chłodzących, które mogłyby spowodować zanieczyszczenie środowiska. W przypadku instalacji transformatorów olejowych (np. w stacjach transformatorowych, transformatorowo-rozdzielczych) przewiduje się instalację szczelnych zbiorników awaryjnych na olej transformatorowy. W przypadku jeśli będzie istniała możliwość gromadzenia się w nim także wód opadowych, zostanie zainstalowany separator oleju i odpływ wód odbywać się będzie poprzez ten separator. W przypadku braku technologicznej możliwości dostania się wód opadowych do zbiornika awaryjnego separator nie będzie stosowany a ewentualne odcieki powstałe w sytuacjach awaryjnych będą usuwane jako ścieki zaolejone i przekazywane do właściwych firm zajmujących się usuwaniem tego typu ścieków. Każda stacja transformatorowo-rozdzielcza z maksymalnie 2 transformatorami wyposażona będzie w rozdzielnicę SN, rozdzielnicę zbiorczą, układ pomiaru energii, układ sterowania i kontroli, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ łączności oraz instalację oświetlenia i wentylacji. Położenie stacji transformatorowo-rozdzielczej będzie spełniało wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2019 poz. 1065 ze zm.).

Moduły fotowoltaiczne będą połączone z falownikami i urządzeniami umieszczonymi w stacji transformatorowo-rozdzielczej przy pomocy podziemnych przewodów. W celu wyprowadzenia energii powstałej z przetworzenia energii słonecznej pomiędzy stacjami transformatorowo-rozdzielczymi i stacjami rozdzielczymi a miejscem przyłączenia przewiduje się wykonanie podziemnych linii kablowych SN. Kable będą ułożone w ziemi na głębokości ok. 1,2 m. Masy ziemne pochodzące z wykopów pod trasy kablowe linii elektroenergetycznych, zostaną odkładane wzdłuż wykopów, po wcześniejszym rozdzieleniu mas ziemnych, w taki sposób, aby możliwe było ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych. Pozostałe masy ziemne z wykopów będą wykorzystane do mikroniwelacji terenów, na których będzie znajdowała się inwestycja. W tych samych rowach kablowych co przewody zostaną ułożone linie telekomunikacyjne. W związku z ciągłym rozwojem technologii w zakresie instalacji fotowoltaicznych Inwestor dopuszcza zastosowanie innej technologii na etapie tworzenia dokumentacji technicznej pod warunkiem, że nie spowoduje ona zwiększonego oddziaływania na środowisko.

WÓJT
Mirosław Paterczyk

