

Pleszew, dn. 08.04.2025 r.

Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew
ul. Rynek 1,
63 – 300 Pleszew

OBWIESZCZENIE OS.6220.1.15.2022.JB23

Na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) – *dalej Kpa*, w związku z art. 38, art. 74 ust. 3, 3a, 3f, 3g oraz 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112), Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zawiadamia, że dnia 07.04.2025 r. została wydana decyzja OS.6220.1.15.2022.JB23 w sprawie wydania decyzji dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: **„Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 100 MW, na działkach o nr ewidencyjnych 5, 40, 44/2, 48, 49, 50, 51, 52, 54/1, 56, 60/1, 60/2, 144/2, 143/1, 140, 139, 136, obręb Zawidowice, gmina Pleszew**, której treść podaję niżej.

Od decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Doręczenie ww. decyzji stronom uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Udostępnienie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Pleszew następuje z dniem 9 kwietnia 2025 r.

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY PLESZEW**

DECYZJA
o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80, art. 82, art. 84, art. 85 ust. 1, ust 2 pkt 1, 86 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112), § 3 ust 1 pkt 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. 2019 r. poz. 1839), art. 104 § 1 i 107 § 1 Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2024 r. poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku **DOMREL INWESTYCJE Sp. z o.o. ul. 1 Maja 39, 71-627 Szczecin**, w imieniu którego działa **pełnomocnik Dariusz Frej, ul. Murawa 12-18, 61-655 Poznań** w sprawie wydania decyzji dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: **„Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 100 MW, na działkach o nr ewidencyjnych 5, 40, 44/2, 48, 49, 50, 51, 52, 54/1, 56, 60/1, 60/2, 144/2, 143/1, 140, 139, 136, obręb Zawidowice, gmina Pleszew**, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pleszewie w oparciu o raport o oddziaływaniu na środowisko sporządzony 06.11.2023 r. przez zespół pod kierownictwem Doroty Witkowskiej oraz jego uzupełnienia

orzekam

ustalić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 100 MW, na działkach o nr ewidencyjnych 5, 40, 44/2, 48, 49, 50, 51, 52, 54/1, 56, 60/1, 60/2, 144/2, 143/1, 140, 139, 136, obręb Zawidowice, gmina Pleszew

I. Określam następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

1. pod zespół elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW przeznaczyć maksymalnie do 47,8 ha sumarycznej powierzchni działek nr ewid. 5, 40, 44/2, 48, 49, 50, 51, 52, 54/1, 56, 60/1, 60/2 (AM-56), 144/2, 143/1, 140, 139, 136 (AM-2) obręb Zawidowice, gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie;
2. wyłączyć spod zainwestowania i pozostawić bez ingerencji:
 - teren zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej położony w odległości około 110 m od południowej granicy działki ewidencyjnej nr 40 obręb Zawidowice;
 - tereny w otoczeniu zabudowy zagrodowej położone w odległości około 50 m od południowej granicy działek ewidencyjnych nr 56, 60/1, 60/2 obręb Zawidowice;
 - teren oczek wodnych zlokalizowanych w obrębie działek ewidencyjnych nr 40 i 56 obręb Zawidowice.

3. nie wycinać drzew w związku z realizacją przedsięwzięcia;
4. miejsca składowania materiałów budowlanych i postoju ciężkiego sprzętu wyznaczyć poza obrysem rzutu koron drzew;
5. prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew i krzewów, wykonywać w sposób jak najmniej szkodzący drzewom i krzewom w szczególności:
 - pnie drzew narażonych na uszkodzenia na czas budowy właściwie zabezpieczyć uwzględniając konieczność zapewnienia dostępu do schronień oraz w sposób niepowodujący zniszczenia, uszkodzenia lub zabicia występujących tam gatunków roślin, zwierząt i grzybów,
 - nie obsypywać ziemią pni drzew powyżej wysokości 0,2 m i krzewów powyżej wysokości 0,1 m, ponad pierwotny poziom terenu,
 - podczas prac ziemnych zabezpieczyć systemy korzeniowe przed przesychnianiem i przemarzaniem,
 - nie niszczyć korzeni odpowiedzialnych za statykę drzewa;
6. na etapie prowadzenia prac ziemnych, codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów;
7. prace budowlano-montażowe oraz ruch pojazdów na etapie budowy prowadzić wyłącznie w porze dnia, tj. w godz. 6.00 – 22.00;
8. na terenie inwestycji nie wykonywać napraw i konserwacji sprzętu budowlanego;
9. zaplecze budowy zaopatrzyć w sorbenty na wypadek ewentualnego wycieku substancji niebezpiecznych;
10. zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej;
11. panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi;
12. wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 20 cm przerwy między ogrodzeniem a gruntem;
13. na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego;
14. stacje transformatorowe, kontenerowe magazyny energii oraz ogrodzenie wykonać w barwach o odcieniach szarości lub zieleni;
15. transformatory umieścić w obiektach kontenerowych. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej;
16. magazyny energii zrealizować jako obiekty naziemne, kontenerowe, wykorzystujące technologię baterijną. Zapewnić szczelność posadzek w obiektach;
17. inwertery zlokalizować w odległości minimum 30 m od granicy terenów chronionych akustycznie;
18. stacje transformatorowe zlokalizować w odległości minimum 170 m od granicy terenów chronionych akustycznie;
19. magazyny energii zlokalizować w odległości minimum 280 m od granicy terenów chronionych akustycznie;
20. w porze nocnej nie stosować ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia;

21. na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie stosować chemicznych środków ochrony roślin oraz środków chwastobójczych;
22. w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu czystą wodę bez dodatku detergentów i środków chemicznych. Dopuszcza się wykorzystywanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń;
23. ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, pochodzące od pracowników prowadzących montaż elektrowni odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty;
24. panele fotowoltaiczne posadzić w odległości co najmniej 5 m od cieku Dopływ z Zawidowic;
25. odpady należy magazynować w sposób selektywny, w pojemnikach lub kontenerach i sukcesywnie wywozić z placu budowy przez wyspecjalizowane podmioty;
26. do realizacji przedmiotowej inwestycji stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem. Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych;
27. plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom;
28. na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne;
29. wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem;
30. w przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci;
31. wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt;

II. Nie stwierdzam konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

****Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.***

Uzasadnienie

W dniu 21.11.2022 r. wpłynął do Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew wniosek **DOMREL INWESTYCJE Sp. z o.o. ul. Odzieżowa 12C/1, 71-502 Szczecin**, w imieniu którego działa **pełnomocnik Dariusz Frej, ul. Hawelańska 1, 61-625 Poznań** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia mogącego potencjalnie

oddziaływać na środowisko polegającego na: „**Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 100 MW, na działkach o nr ewidencyjnych 5, 40, 44/2, 48, 49, 50, 51, 52, 54/1, 56, 60/1, 60/2, 144/2, 143/1, 140, 139, 136, obręb Zawidowice, gmina Pleszew.** Po dokonaniu uzupełnień wniosku przez Wnioskodawcę w dniu 08.12.2022 r. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew zwrócił się do organów opiniujących o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Zgodnie z obowiązującym rozporządzeniem Rady Ministrów w/w inwestycja zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których raport może być wymagany zgodnie z § 3 ust 1 pkt 54 a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839). Po dokonaniu uzupełnień Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew w wyniku analizy dokumentacji sprawy oraz na podstawie uzyskanych opinii i postanowienia:

1. postanowienie WOO-IV.4220.1664.2022.SK.2 z dnia 05.01.2023 r. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wydał opinię o konieczności przeprowadzenia oceny na środowisko i określił zakres raportu;
2. PO.ZZŚ.2.435..376.2022.JS z dnia 21.12.2022 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Poznaniu Zarząd Zlewni w Kaliszu wydał opinię, iż nie jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko określając warunki konieczne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej.
3. ON-NS.9011.6.37.2022 z dnia 20.12.2022 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pleszewie wydał opinię, iż jest wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

wydał postanowienie znak OS.6220.1.15.2022.KN3 z dnia 13.01.2023 r. w którym stwierdził obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i określił zakres raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 13.01.2023 r. Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew wydał postanowienie znak OS.6220.1.15.2022.KN4 o zawieszeniu postępowania na podstawie art. 63 ust. 5, 5a i 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach do czasu przedłożenia przez Inwestora raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Z dniem 13 września 2023 r. weszło w życie rozporządzenie Rady Ministrów z 10 sierpnia 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1724) zmieniające rozporządzenie w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, którego § 2 stanowi, że do przedsięwzięć, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 54 i 58 rozporządzenia zmienianego w § 1, w brzmieniu obowiązującym przed dniem jego wejścia w życie, w przypadku których przed dniem wejścia w życie tego rozporządzenia wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie wydania decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust. 1 oraz art. 72 ust.1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) dalej ustawy ooś, stosuje się przepisy dotychczasowe.

W dniu 01.12.2023 r. (data wpływu 05.12.2023 r.) Inwestor wystąpił o podjęcie zawieszonego postępowania przedkładając raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej

inwestycji. Po dokonaniu uzupełnień przez Inwestora w dniu 19.12.2023 r. tutejszy organ wydał postanowienie znak OS.6220.1.15.2022.JB6 o podjęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla ww. inwestycji oraz poprzez obwieszczenia znak OS.6220.1.15.2022.JB8 z dnia 19.12.2023 r. oraz znak OS.6220.1.15.2022.JB21 z dnia 04.02.2025 r. zawiadomił społeczeństwo o wyłożeniu do publicznej widomości raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 100 MW, na działkach o nr ewidencyjnych 5, 40, 44/2, 48, 49, 50, 51, 52, 54/1, 56, 60/1, 60/2 (AM-56), 144/2, 143/1, 140, 139, 136 (AM-2), obręb Zawidowice, gmina Pleszew.

Po przekazaniu uzupełnień do raportu przez Inwestora w dniu 13.12.2023 r., 10.01.2024 r., 02.04.2024 r., 18.07.2024 r. oraz 20.11.2024 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu po przeanalizowaniu przedstawionych dokumentów wydał postanowienie w którym uzgodnił realizację ww. przedsięwzięcia oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pleszewie wydał opinię sanitarną w której zaopiniował realizację przedsięwzięcia w zakresie wymagań higienicznych i zdrowotnych.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska po przeanalizowaniu przedstawionych dokumentów wraz z uzupełnieniami wydał postanowienie WOO-I.4221.307.2023.ZP.9 z dnia 24.01.2025 r., w którym na podstawie przedłożonego przez Inwestora raportu uzgodnił realizację i określił warunki realizacji przedsięwzięcia konieczne do uwzględnienia w decyzji środowiskowej.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pleszewie po przeanalizowaniu dokumentów wraz z uzupełnieniami wydał opinię ON-NS.9011.5.2.2024 z dnia 11.04.2024 r. oraz podtrzymał swoje stanowisko po przekazaniu dalszych uzupełnień w której zaopiniował realizację przedsięwzięcia.

13 września 2024 r. do tut. organu wpłynęło pismo informujące o zmianie adresu spółki wnioskującej.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 100 MW, na terenie działek nr ewid. 5, 40, 44/2, 48, 49, 50, 51, 52, 54/1, 56, 60/1, 60/2 (AM-56), 144/2, 143/1, 140, 139, 136 (AM-2) obręb Zawidowice, gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie. Sumaryczna powierzchnia ww. działek wynosi 50,6593 ha, natomiast pod przedmiotowe przedsięwzięcie przewiduje się zagospodarować powierzchnię do 47,8 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej decyzji, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu.

Na podstawie analizy przedłożonego raportu ustalono, że wnioskodawca przewiduje montaż do 4 000 modułów na 1 MW mocy o pojedynczej mocy modułu do 1 000 W, tj. łącznie do 400 000 sztuk modułów fotowoltaicznych. Będą one mocowane do konstrukcji wsporczych, wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w ziemię, na głębokość do 3,0 m. Wnioskodawca dopuszcza wykonanie stałej lub tzw. nadążnej (trackery) konstrukcji pod panele fotowoltaiczne. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się zastosowanie do 300 sztuk inwerterów. Przewiduje się ponadto posadowienie do 20 sztuk prefabrykowanych kontenerowych stacji transformatorowych, rozproszonych po terenie inwestycji. Wnioskodawca dopuszcza także posadowienie do 100 sztuk kontenerowych magazynów energii w technologii bateryjnej. Zgodnie z uzupełnieniem do raportu z 15 listopada 2024 r. (wpływ do tut. organu 20 listopada 2024 r.), wnioskodawca podjął decyzję o uzupełnieniu instalacji o maksymalnie 50 sztuk kontenerowych stacji transformatorowych, w których znajdować będą się inwertery związane z funkcjonowaniem kontenerowych magazynów energii. Z załączników graficznych wynika, że ww. 50 sztuk stacji transformatorowych zostanie zlokalizowane

w bezpośrednim otoczeniu magazynów energii. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Ponadto przewiduje się wytyczenie placów oraz wewnętrznych dróg dojazdowych. W skład infrastruktury przedmiotowej farmy fotowoltaicznej wejdą także: okablowanie, monitoring wizyjny, system alarmowy oraz pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Energia wytworzona w związku z pracą przedmiotowej farmy fotowoltaicznej zostanie wprowadzona do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Na podstawie ogólnodostępnych danych teleinformatycznych ustalono, że na terenie działki objętej wnioskiem nr ewid. 48 obręb Zawidowice, znajduje się zabytek archeologiczny. W uzupełnieniu do raportu wnioskodawca wskazał, że w przypadku odkrycia materiałów archeologicznych podczas prowadzenia robót ziemnych, wszelkie prace zostaną wstrzymane, a o sytuacji niezwłocznie zawiadomiony zostanie właściwy konserwator zabytków.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie oraz będących w posiadaniu Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew, ustalono, że w bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia, na działce nr ewid. 4, AM 56 obręb Zawidowice znajduje się farma fotowoltaiczna o mocy do 1 MW. Ponadto dla działek nr ewid. 44/2 i 40 obręb Zawidowice, objętych wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, było prowadzone wcześniej odrębne postępowanie. Dla działki nr ewid. 44/2 obręb Zawidowice wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach 27 maja 2020 r., znak: OS.6220.1.2.2020.AP4, dla budowy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Natomiast dla działki nr ewid. 40 obręb Zawidowice wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach 27 maja 2020 r., znak: OS.6220.1.3.2020.AP4, dla budowy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Na podstawie dokumentów będących w posiadaniu Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew ustalono, że w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OS.6220.1.2.2020.AP4 z 27.05.2020 r. dla elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działce nr ewid. 44/2 obręb Zawidowice, określono warunek realizacji przedsięwzięcia, dotyczący przeznaczenia pod tę elektrownię do 2,06 ha powierzchni działki nr ewid. 44/2 obręb Zawidowice. Natomiast w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: OS.6220.1.3.2020.AP4 z 27.05.2020 r. dla elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW na działce nr ewid. 40 obręb Zawidowice, określono warunek realizacji przedsięwzięcia dotyczący przeznaczenia pod tę elektrownię do 1,76 ha północnej części działki nr ewid. 40 obręb Zawidowice. Na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że cała działka nr ewid. 44/2 oraz północna część działki nr ewid. 40 zostaną zagospodarowane pod przedmiotową elektrownię o mocy do 100 MW. Po dokonaniu analizy lokalizacji planowanej inwestycji i dwóch elektrowni, dla których wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach, należy stwierdzić, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia wyklucza jednoczesną budowę pozostałych dwóch elektrowni o mocy do 1 MW każda.

Na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza. Źródłem emisji o charakterze niezorganizowanym będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów i maszyn wykorzystywanych na etapie realizacji przedsięwzięcia oraz emisja pyłów związana z pracami ziemnymi. Będzie to oddziaływanie chwilowe i odwracalne. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będą występowały znaczące źródła emisji substancji do powietrza, jedynie sporadyczny ruch pojazdów osobowych obsługujących farmę. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie wykazywało zapotrzebowania na energię cieplną oraz gazową. Powyższe pozwala uznać, że eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych wartości odniesienia w powietrzu oraz dopuszczalnych częstości przekroczeń określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 26 stycznia 2010 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji

w powietrzu (Dz. U. z 2010 r. Nr 16, poz. 87) poza terenem, do którego wnioskodawca posiada tytuł prawny oraz, że dotrzymane będą standardy jakości powietrza określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. z 2021 r. poz. 845).

Zgodnie z przedłożoną dokumentacją głównymi urządzeniami zlokalizowanymi na terenie farmy fotowoltaicznej, mogącymi powodować emisję hałasu do środowiska będą inwertery, stacje transformatorowe i magazyny energii. Ruch pojazdów po terenie inwestycji będzie związany z pracami konserwująco-serwisowymi, z uwagi na to iż będzie występować sporadycznie i incydentalnie można go uznać za pomijalny. Z dokumentacji wynika, że projektowane do zastosowania panele ogniwo fotowoltaicznych nie będą wyposażone w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniwo. W związku z tym chłodzenie paneli odbywać się będzie w sposób naturalny przez obieg powietrza atmosferycznego.

Najbliższy teren podlegający ochronie akustycznej, wskazany w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U. z 2014 r., poz. 112) uznano tereny rekreacyjno-wypoczynkowe zlokalizowane na działkach nr ewid. 39/18, 39/19, 39/20 obręb Zawidowice, w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Ponadto na terenie działki inwestycyjnej nr ewid. 40, w jej południowej części znajdują się tereny zabudowy zagrodowej, nie objęte przedmiotowym przedsięwzięciem. W odległości około 8 m na zachód od granicy działki inwestycyjnej nr ewid. 143/1, na działce nr ewid. 142/1 obręb Zawidowice znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W przedstawionej analizie akustycznej emisji hałasu do środowiska z 15 listopada 2024 r., stanowiącej uzupełnienie do raportu, jako źródła hałasu na terenie planowanej inwestycji wzięto pod uwagę inwertery w liczbie do 300 sztuk i o poziomie mocy akustycznej nie wyższym niż 65 dB każdy, kontenerowe stacje transformatorowe w liczbie do 20 sztuk i o poziomie mocy akustycznej za kontenerem do 80 dB każdy oraz kontenerowe magazyny energii w liczbie do 100 sztuk i o poziomie mocy akustycznej za kontenerem do 80 dB każdy. W analizie akustycznej z 15 listopada 2024 r. uwzględniono dodatkowo do 50 sztuk kontenerowych stacji transformatorowych o poziomie mocy akustycznej za kontenerem do 80 dB każdy, które związane będą z funkcjonowaniem magazynów energii i będą zlokalizowane w ich bezpośrednim otoczeniu. W powyższym uzupełnieniu wskazano, że odległość poszczególnych źródeł hałasu od terenów chronionych akustycznie, wyniesie: dla inwerterów minimum 30 m, dla stacji transformatorowych minimum 170 m, dla magazynów energii minimum 280 m. Dla wskazanej powyżej lokalizacji planowanych źródeł hałasu sporządzono analizę akustyczną, która nie wykazała przekroczenia standardów akustycznych w środowisku. W związku z powyższym, w niniejszej decyzji zobowiązano wnioskodawcę do dotrzymania zaproponowanych w dokumentacji minimalnych odległości projektowanych źródeł hałasu od terenów chronionych akustycznie.

Ponadto w powyższej analizie akustycznej oceniono możliwość skumulowanego oddziaływania na środowisko akustyczne przedmiotowego przedsięwzięcia i pobliskiej farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW zlokalizowanej na działce nr ewid. 4, AM 56, obręb Zawidowice. Z zaprezentowanych wyników obliczeń rozprzestrzeniania się hałasu w środowisku wynika, że eksploatacja przedmiotowej oraz sąsiedniej farmy fotowoltaicznej nie spowoduje przekroczenia poziomu dopuszczalnego określonego w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) na granicy najbliższych terenów chronionych akustycznie. Mając na uwadze skalę pobliskiej farmy fotowoltaicznej oraz realizację przedmiotowej inwestycji zgodnie z założeniami wnioskodawcy oraz warunkami niniejszej

decyzji, nie przewiduje się ponadnormatywnego kumulowania oddziaływań powyższych przedsięwzięć.

W fazie budowy może wystąpić chwilowe niekorzystne oddziaływanie przedsięwzięcia w zakresie emisji hałasu do środowiska. Będzie to jednak oddziaływanie krótkotrwałe i odwracalne. Z dokumentacji wynika, że prace budowlane oraz ruch pojazdów na tym etapie zostaną ograniczone do pory dnia, tj. godz. 6:00 do 22:00. Powyższe wskazano zatem w warunkach niniejszej decyzji, gdyż pozwoli to ograniczyć wpływ hałasu generowanego na etapie realizacji przedsięwzięcia na najbliższą zabudowę mieszkaniową. Uwzględniając przyjęte rozwiązania techniczne, w tym napięcie infrastruktury energetycznej, nie przewiduje się, aby eksploatacja inwestycji mogła powodować przekroczenie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 17 grudnia 2019 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. z 2019 r. poz. 2448).

W związku z przedsięwzięciem będą wytwarzane odpady komunalne, niebezpieczne i inne niż niebezpieczne. W dokumentacji wnioskodawca przedstawił zestawienie rodzajów i szacunkowej masy wytwarzanych odpadów, powstałych na poszczególnych etapach przedsięwzięcia. Na etapie prac wykonawczych wytwarzane będą odpady, których źródło powstawania stanowią prace związane z montażem elementów farmy fotowoltaicznej. Odpady te będą selektywnie gromadzone w szczelnych pojemnikach, w specjalnie wyznaczonych miejscach. Zgodnie z przepisami niezanieczyszczone gleby i inne materiały występujące w stanie naturalnym, powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia Wnioskodawca winien w pierwszej kolejności ponownie wykorzystać na terenie inwestycji. Wówczas zgodnie z art. 2 pkt 3 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), nie będą one traktowane jako odpad. Zgodnie z raportem, masy ziemne z wykopów zostaną częściowo zagospodarowane na terenie inwestycji, a częściowo zostaną zagospodarowane, jako odpad. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą jedynie odpady związane z konserwacją instalacji oraz ewentualnymi pracami remontowymi. Odpady powstałe podczas eksploatacji przedsięwzięcia nie będą magazynowane na terenie inwestycji. Część odpadów wymienionych w raporcie może być wytwarzana przez firmy świadczące usługi w myśl definicji określonej w art. 3, ust. 1 pkt 32 cyt. ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, wówczas świadczący usługi, jako posiadacz odpadów, będzie obowiązany do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami. Wytworzone odpady będą przekazywane uprawnionym podmiotom w celu ich dalszego zagospodarowania. Przekazywane będą w pierwszej kolejności do odzysku. W przypadku, kiedy nie będzie takiej możliwości, wytworzone odpady będą przekazywane do unieszkodliwiania. Przyjęty w raporcie sposób postępowania z odpadami zabezpiecza środowisko gruntowo-wodne przed ewentualnymi zanieczyszczeniami. Przy założeniu, że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zapisami w dokumentacji, nie będzie ono naruszać przepisów w zakresie gospodarki odpadami.

Pod względem hydrogeologicznym wschodnia część terenu opracowania, znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – „Zbiornik rzeki Proсна” nr 311. Na podstawie dokumentacji ustalono, że główny użytkowy poziom wodonośny na terenie inwestycji stanowi poziom trzeciorzędowy charakteryzujący się dobrą izolacją i bardzo niskim stopniem zagrożenia, poziom jury górnej o dobrej izolacji i bardzo niskim stopniu zagrożenia oraz poziom czwartorzędowy o braku izolacji i średnim stopniu zagrożenia. Z dokumentacji wynika, że w obrębie 1 km od terenu planowanej inwestycji nie znajdują się ujęcia wód podziemnych. Dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie stwierdzono kolizji ze strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

Teren inwestycji nie jest położony w obrębie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto na podstawie raportu i ogólnodostępnych informacji ustalono, że na terenie objętym wnioskiem oraz w jego otoczeniu występują niewielkie zbiorniki wodne. Pomiędzy działkami inwestycyjnymi nr ewid. 48 i 44/2, na działce nr ewid. 47 obręb Zawidowice przepływa ciek. Ponadto w odległości około 1,2 km w kierunku południowo-wschodnim od terenu inwestycji przebiega rzeka Ner. W uzupełnieniu wnioskodawca zapewnił, że planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidować z istniejącymi zbiornikami wodnymi, ciekami, czy rowami melioracyjnymi. Na podstawie dokumentacji ustalono, że pomiędzy działkami ewid. 44/2 i 48 zlokalizowany jest ciek Dopytyw z Zawidowic. W celu umożliwienia prowadzenia prac utrzymaniowych na ww. urządzeniu wodnym w niniejszej decyzji nałożono warunek posadowienia paneli fotowoltaicznych w odległości minimum 5 m od granic. W przypadku wystąpienia kolizji elementów planowanej instalacji z ewentualnie występującą na terenie inwestycyjnym siecią drenarską, w celu zapewnienia ciągłości sieci, Inwestor zobligowany będzie do wykonania stosowanych prac inżynierskich na warunkach określonych przez właściwy organ.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą ścieki bytowe, związane z przebywaniem na terenie budowy pracowników. Ścieki te będą zbierane w szczelnych zbiornikach bezodpływowych i odbierane przez uprawiony podmiot. Na terenie przedsięwzięcia nie będą powstawać ścieki przemysłowe. Nie przewiduje się realizacji czynności uzupełnienia paliwa na terenie budowy. Użyty sprzęt budowlany będzie sprawny technicznie, a powstające odpady będą magazynowane tymczasowo w wydzielonych miejscach w obrębie odpowiednio zaplanowanych miejsc magazynowania. W celu zapewnienia właściwej ochrony środowiska gruntowo-wodnego na etapie budowy farmy fotowoltaicznej zobowiązano wnioskodawcę, aby zaopatrzył plac budowy w sorbenty na wypadek ewentualnych wycieków substancji niebezpiecznych, a podczas prowadzenia prac budowlanych wszelkie naprawy i konserwacje sprzętu pracującego na budowie wykonywał poza terenem inwestycji.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę oraz koniecznością odprowadzania ścieków. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych, w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. W dokumentacji wskazano, że panele fotowoltaiczne będą myte wodą za pomocą myjek mechanicznych lub ręcznych bez żadnych środków chemicznych. W decyzji zobowiązano wnioskodawcę do wykorzystywania czystej wody, bez użycia detergentów i środków chemicznych, a w przypadku silniejszych zabrudzeń do korzystania ze środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska. Wody opadowe lub roztopowe oraz woda z czyszczenia paneli nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować do gruntu, w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego. Wnioskodawca planuje zastosować transformatory suche bądź olejowe. W celu ochrony środowiska wodno-gruntowego nałożono na wnioskodawcę obowiązek, że w przypadku montażu transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Ponadto sformułowano warunek zapewnienia szczelnych posadzek w magazynach energii celem wyeliminowania potencjalnego wycieku elektrolitu z baterii do środowiska. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach niniejszej decyzji.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana będzie poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478). Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest specjalny obszar ochrony siedlisk Glinianki w Lenartowicach PLH300038, oddalony o około 3 km w kierunku zachodnim od terenu inwestycji.

Przedsięwzięcie położone będzie poza terenem korytarzy ekologicznych (<https://mapa.korytarze.pl>), wyznaczonymi w opracowaniu: Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011.

Przedsięwzięcie położone będzie poza terenem obszarów ważnych dla ptaków województwa wielkopolskiego, które zostały wyznaczone w opracowaniu Przemysław Wylegały, Stanisława Kuźniaka, Pawła T. Dolaty „Obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji na terenie województwa wielkopolskiego” (opracowanie na zlecenie Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego. Poznań 2008).

Obszar inwestycji położony jest poza granicami *krajobrazów priorytetowych* zidentyfikowanych w ramach Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego, który został uchwalony Uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r.

Do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dołączono *Raport z przeprowadzonych badań przyrodniczych* opracowany przez mgr Romualda Cisakowskiego (Statprobe Consulting Nysa, październik 2023 r.). Obserwacje terenowe przedmiotowej działki wraz z buforem zrealizowano w sierpniu i wrześniu 2022 r. oraz w okresie od marca do września 2023 r. Z przedłożonego raportu oraz jego uzupełnienia wynika, że obszar inwestycji pełni funkcję użytku rolnego wykorzystywanego głównie do uprawy roślin zbożowych, okopowych i oleistych (z wyjątkiem południowej części działki ewidencyjnej nr 40 i południowo-zachodniej części działki ewidencyjnej nr 56 stanowiących teren łąki). Uprawom rolnym towarzyszą chwasty polne, spośród których najliczniej występują: fiołek polny *Viola arvensis*, chaber bławatek *Centaurea cyanus*, perz zwyczajny *Elymus repens*, tasznik pospolity *Capsella bursa-pastoris*, bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, mak polny *Papaver rhoeas*, stulicha psia *Descurainia Sophia*, niezapominajka polna *Myosotis arvensis*, maruna bezwonna *Matricaria perforata*. Na drogach polnych i przydrożach dominuje roślinność trawiasta, między innymi: kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*, życica trwała *Lolium perenne*, perz zwyczajny *Elymus repens*, wiechlina roczna *Poa annua*, babka zwyczajna *Plantago major*, krwawnik pospolity *Achillea millefolium* oraz mak polny *Papaver rhoeas*, chaber bławatek *Centaurea cyanus* i miotła zbożowa *Apera spica-venti*. Na miedzach występują również ruderalne byliny, jak pokrzywa zwyczajna *Urtica dioica* czy bylica pospolita *Artemisia vulgaris*, przytulia czepna *Galium aparine*, skrzyp polny *Equisetum arvense*, wrotycz pospolity *Tanacetum vulgare* oraz samosiejki bzu czarnego *Sambucus nigra*, wierzby *Salix*, topoli *Populus*, brzozy *Betula* i dębu *Quercus*. W południowej części działki ewidencyjnej nr 40 i południowo-zachodniej części działki nr 56 zlokalizowane są kośne użytki zielone, w składzie których dominują trawy: stokłosa *Bromus*, życica *Lolium*, perz *Agropyron*, tymotka łąkowa *Phleum pratense*, wyczyniec *Alopecurus*, rajgras wyniosły *Arrhenatherum elatius*, kupkówka pospolita *Dactylis glomerata*, a z roślin zielnych obecne są między innymi: ostrożeń warzywny *Cirsium oleraceum*, jaskier ostry *Ranunculus acris*, jaskier rozłogowy *Ranunculus repens*. Podczas wizji lokalnej nie zinwentaryzowano na przedmiotowej nieruchomości występowania cennych siedlisk, chronionych, rzadkich i zagrożonych gatunków roślin i grzybów. Nie planuje się wycinki drzew i krzewów.

Na inwentaryzowanym obszarze przedsięwzięcia i w jego otoczeniu odnotowano występowanie 6 gatunków płazów (ropucha szara *Bufo bufo*, ropucha zielona *Bufo viridis*, grzebiuszka ziemna *Pelobates fuscus*, żaba zielona *Rana esculenta complex*, żaba trawna *Rana temporaria*, rzekotka drzewna *Hyla arborea*) oraz 4 gatunków gadów (jaszczurka zwinka *Lacerta agilis*, jaszczurka żyworodna *Zootoca vivipara*, padalec zwyczajny *Anguis fragilis* oraz zaskroniec zwyczajny *Natrix natrix*). Występowanie płazów i gadów ograniczało się głównie do obszarów łąkowych, przydroży, oczek

wodnych, skrajów lasu, zadrzewień i zakrzaczeń zlokalizowanych w otoczeniu działek inwestycyjnych. W związku z powyższym nie przewiduje się możliwości negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na lokalną populację płazów.

Na inwentaryzowanym obszarze i w jego otoczeniu stwierdzono bezpośrednie występowanie lub ślady obecności następujących gatunków ssaków: borowiec wielki *Nyctalus noctula*, karlik większy *Pipistrellus nathusii*, nocek *Myotis*, jeż zachodni *Erinaceus europaeus*, kret *Talpa europaea*, zajęc szarak *Lepus europaeus*, lis *Vulpes vulpes*, tchórz zwyczajny *Mustela putorius*, kuna domowa *Martes foina*, kuna leśna *Martes martes*, borsuk *Meles meles*, sarna *Capreolus capreolus*, jeleń *Cervus elaphus*, dzik *Sus scrofa*, mysz polna *Apodemus agrarius*, nornik *Microtus*. Ssaki te występują na terenie planowanej inwestycji krótkookresowo i okazjonalnie. Charakter siedlisk terenu przedsięwzięcia, oraz brak w jego granicach obiektów nadających się na zimowisko lub schronienie dzienne dla nietoperzy i innych ssaków wskazują, że obszar inwestycji nie jest miejscem kluczowego występowania i rozrodu żadnych cennych gatunków w skali regionalnej i krajowej oraz gatunków o wysokim statusie ochrony w Polsce i w Unii Europejskiej.

W czasie prowadzonych badań terenowych na obszarze przeznaczonym pod budowę planowanej farmy fotowoltaicznej i w jego otoczeniu odnotowano 103 gatunki ptaków, w tym 51 to gatunki wykazujące jakiegokolwiek związki ekologiczne z badanym terenem inwestycji, takie jak np. gniazdowanie, zdobywanie pokarmu, postój. Związki te z przyczyn siedliskowych dla większości z nich nie miały charakteru kluczowego – obszar planowanej inwestycji był dla nich miejscem przelotu, okazjonalnego pobytu i krótkotrwałego żerowania. W przypadku 12 gatunków (trznadel *Emberiza citrinella*, potrzyszcz *Emberiza calandra*, cierniówka *Curruca communis*, kapturka *Sylvia atricapilla*, łozówka *Acrocephalus palustris*, skowronek *Alauda arvensis*, bażant *Phasianus colchicus*, przepiórka *Coturnix coturnix*, kuropatwa *Perdix perdix*, grzywacz *Columba palumbus*, kukułka *Cuculus canorus* pokląskwa *Saxicola rubetra* stwierdzono możliwe lub prawdopodobne gniazdowanie. Na terenie przedsięwzięcia i jego buforze nie stwierdzono intensywnego charakteru migracji jakiegokolwiek gatunku ptaka, stałych regularnych i licznych koncentracji żerowiskowych, noclegowiskowych żurawia, gęsi i ptaków siewkowych. Najbliżej położona strefa ochrony, miejsc rozrodu i regularnego przebywania należąca do bociana czarnego *Ciconia nigra* położona jest wzdłuż północnej granicy działki inwestycyjnej nr 5 obręb Zawidowice. Bocian czarny gniazduje z dala od siedlisk ludzkich i preferuje duże kompleksy leśne ze znaczącym udziałem terenów podmokłych i zabagnionych. Na pokarm bociana czarnego składają się głównie płazy i drobne ryby, dlatego gatunek ten osiedla się na terenach, w sąsiedztwie których znajdują się dogodne warunki do żerowania np. doliny rzek, stawy rybne. Bocian czarny poluje brodząc w niezbyt głębokich wodach rzek, strumieni, terenów podmokłych. Ponieważ teren inwestycji obejmuje grunty orne, użytkowane rolniczo, pozbawione terenów podmokłych dogodnych do żerowania dla bociana czarnego, nie przewiduje się możliwości negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na lokalną populację tego gatunku.

Teren inwestycji nie ingeruje bezpośrednio w obszary węzłowe, systemy rzeczne, roślinność nadrzeczną, połączenia leśne, które są komponentami krajobrazowymi tworzącymi korytarze ekologiczne. Nie stwierdza się zaburzenia drożności powiązań ekologicznych pomiędzy ekosystemami, zarówno w skali lokalnej jak i krajowej. Sam teren inwestycyjny może być szlakiem przemieszczania się dla małych ssaków i gryzoni, jednak planowane parametry ogrodzenia będą zapewniały swobodne przemieszczanie się zwierząt dolną częścią ogrodzenia oraz pod panelami fotowoltaicznymi. Ponadto działki inwestycyjne nie utrudnią połączenia pomiędzy kompleksami leśnymi, które potencjalnie mogłyby stanowić szlak migracji dla dużych ssaków.

Wnioskodawca zadeklarował, że nie będzie dokonywał wycinki drzew i krzewów co oznacza, że

realizacja przedsięwzięcia może być dokonana bez ich usuwania. Uwzględniając powyższe i mając na uwadze ich ważną rolę zarówno dla lokalnego ekosystemu i klimatu, jak i z uwagi na wartości kulturowe, krajobrazowe nałożono warunek niedokonywania wycinki w ramach realizacji niniejszego przedsięwzięcia. W celu ochrony drzew nałożono szereg warunków mających na celu ich zabezpieczenie przed mechanicznymi uszkodzeniami, naruszeniem statyki. Dodatkowo nałożono warunek chroniący florę, faunę i biotę grzybów występujących na drzewach przydrożnych polegający na takim zabezpieczeniu ich pni, które zapewni zachowanie występujących w ich obrębie gatunków zwierząt, roślin i grzybów i ich siedlisk. W celu zminimalizowania negatywnego wpływu inwestycji na walory krajobrazowe omawianego terenu i ograniczenia widoczności inwestycji od strony najbliższej zabudowy nałożono warunek wyłączenia spod zainwestowania południowych obszarów działek ewidencyjnych nr 40, 56, 60/1 i 60/2 oraz zastosowania odpowiedniej kolorystyki ogrodzenia i infrastruktury towarzyszącej. W celu ochrony zwierząt oraz umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia, w niniejszej decyzji nałożono warunki: regularnych kontroli wykopów i uwalniania z nich zwierząt, wyłączenia spod zainwestowania oczek wodnych oraz wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki o wymiarach określonych w treści warunku. Zamontowanie paneli na wysokości min. 0,8 m ułatwi wzrost roślinności pod panelami. W celu ochrony ptaków lęgowych gniazdujących na ziemi nałożono warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. W celu ograniczenia efektu olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej. W celu zapewnienia lepszych warunków dla owadów, w tym zapylaczy wskazano konieczność nie stosowania chemicznych środków ochrony roślin oraz środków chwastobójczych. W celu zmniejszenia oddziaływania przedsięwzięcia wskutek „zanieczyszczenia” światłem nałożono w decyzji warunek rezygnacji ze stosowania ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi i cennymi przyrodniczo, w obrębie gruntów użytkowanych rolniczo, a także uwzględniając wyniki przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej oraz określone warunki realizacji przedsięwzięcia, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą, jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, na ich integralność lub powiązanie z innymi obszarami. Z uwagi na charakter i zakres inwestycji oraz jej lokalizację na płaskim terenie użytków rolnych w otoczeniu drzew przydrożnych i lasu, nie przewiduje się negatywnego wpływu inwestycji na otaczający krajobraz. Organ przeanalizował również możliwość skumulowanego wpływu inwestycji z innymi istniejącymi lub planowanymi w najbliższym otoczeniu elektrowniami fotowoltaicznymi i uznał, że ze względu na lokalizację inwestycji poza istotnymi w skali kraju miejscami żerowania lub odpoczynku chronionych gatunków ptaków, oraz szlakami migracji zwierząt nie przewiduje się znaczącego wpływu na ich uszczuplenie, w wyniku realizacji inwestycji.

Jednocześnie należy wskazać, że prace związane z realizacją przedsięwzięcia, niezależnie od terminu ich realizacji, mogą powodować naruszenie zakazów określonych w rozporządzeniu Ministra

Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409) i rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380). Przed przystąpieniem do prac sprzecznych z zakazami określonymi w wyżej cytowanych aktach prawnych należy uzyskać zezwolenia właściwego organu na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do danego gatunku.

Jak wynika z przedstawionych w dokumentacji informacji, teren na którym realizowana będzie inwestycja nie jest położony w obrębie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią oraz terenów zagrożonych ruchami masowymi ziemi. Ze względu na pozyskiwanie energii ze źródła odnawialnego, farmy fotowoltaiczne nie wpływają negatywnie na klimat. Nie są źródłem powstawania ścieków oraz emisji gazów i pyłów, a ponadto przyczyniają się do obniżenia emisji wskutek ograniczenia spalania paliw w elektrowniach konwencjonalnych. Projektowana farma fotowoltaiczna zostanie zaprojektowana z uwzględnieniem obserwowanych obecnie możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych oraz przewidywanych w przyszłości zmian klimatu. Zastosowane rozwiązania technologiczne zapewnią odporność na warunki klimatyczne, w tym warunki ekstremalne takie jak silne i porywiste wiatry oraz opady.

W dokumentacji przedstawiono opis wariantu proponowanego przez wnioskodawcę do realizacji oraz opis racjonalnego wariantu alternatywnego. Na podstawie przeprowadzonych analiz wnioskodawca uznał, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest jednocześnie wariantem najkorzystniejszym dla środowiska. Mając powyższe na względzie, stwierdzono, że wariant proponowany przez wnioskodawcę jest możliwy do realizacji i dla niego zostały określone w niniejszej decyzji warunki realizacji. Opisane warianty przedsięwzięcia i ich analiza są wystarczające i spełniają wymóg art. 66 ust. 1 pkt. 5 do 7 ustawy ooś.

Ocena oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, przedstawiona w raporcie, dokonana została w oparciu o szczegółowe informacje i konkretne założenia przyjęte do analiz, w tym położenie planowanych obiektów na terenie inwestycyjnym. Dla określonej w raporcie lokalizacji przedmiotowych obiektów wykazano dochowanie norm jakości środowiska określonych w obowiązujących przepisach. Mając powyższe na uwadze, przy zachowaniu wszelkich ustaleń zawartych w raporcie oraz spełnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia wskazanych w niniejszej decyzji, przedmiotowa inwestycja nie będzie powodowała przekroczenia standardów jakości ochrony środowiska.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz stosowanych środków mających na celu minimalizację negatywnego oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, nie stwierdzono konieczności ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

Ponadto, ze względu na lokalizację w dużej odległości od granic państwa oraz zakres oddziaływania inwestycji nie stwierdzono również konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 3 rozporządzenia Rady (UE) 2022/2577 z dnia 22 grudnia 2022 r. ustanawiające ramy służące przyspieszeniu wdrażania rozwiązań w zakresie energii odnawialnej (Dz.U.UE.L.2022.335.36), planowanie, budowa i eksploatacja obiektów i instalacji produkujących energię ze źródeł odnawialnych, ich podłączenie do sieci, sama powiązana z nimi sieć i aktywa do magazynowania energii, są uznawane za leżące w nadrzędnym interesie publicznym oraz służące zdrowiu i bezpieczeństwu publicznemu przy wazeniu interesów prawnych w poszczególnych

przypadkach.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 sierpnia 2019 r. w sprawie rodzajów inwestycji i działań, które wymagają uzyskania oceny wodnoprawnej (Dz.U. z 2019 r., poz. 1752).

Z przedstawionej charakterystyki przedsięwzięcia nie wynikają presje mogące oddziaływać na stan części wód lub zagrażające osiągnięciu ustalonych dla nich celów środowiskowych, a zastosowane środki minimalizujące ewentualny negatywny wpływ na środowisko gruntowo – wodne zapewnią jego ochronę.

Zatem, mając na względzie charakter i skalę oddziaływania, zastosowane rozwiązania i technologie oraz skalę oddziaływania przedsięwzięcia, przy założeniu realizacji określonych w niniejszej decyzji warunków mających ograniczyć jego negatywne oddziaływanie nie stwierdza się prawdopodobieństwa oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód w zakresie stwarzającym zagrożenie dla realizacji celów środowiskowych, o których mowa w art. 56, art. 57, art. 59 i art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, a określonych dla tych części wód w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz.U. z 2023 poz. 335).

W trakcie prowadzonego postępowania poinformowano strony o toczącym się postępowaniu – obwieszczenie OS.6220.1.15.2022.KN1 z dnia 08.12.2022 r., o postanowieniu stwierdzającym obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko – obwieszczenie OS.6220.1.15.2022.KN5 z dnia 13.01.2023r., społeczeństwo o wyłożeniu do publicznej wiadomości raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko – OS.6220.1.15.2022.JB8 z dnia 19.12.2023 r. i OS.6220.1.15.2022.JB21 z dnia 04.02.2025 r., przed wydaniem przedmiotowej decyzji zostało wydane obwieszczenie OS.6220.1.15.2022.JB22 z dnia 07.03.2025 r. umożliwiając tym samym możliwość czynnego udziału w postępowaniu i wypowiedzenia się do złożonych żądań wniosku.

Biorąc pod uwagę powyższe należało postanowić jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.
2. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112).
3. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem art 72 ust. 4 i 4b w/w ustawy.
4. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła

wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024 r. poz. 1112), od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowienia, o którym mowa w art. 90 ust. 1, jeżeli było wydane. Wniosek, o którym mowa w zdaniu drugim, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Otrzymują:

1. DOMREL INWESTYCJE Sp. z o.o. ul. 1 Maja 39, 71-627 Szczecin, pełnomocnik Dariusz Frej, ul. Murawa 12-18, 61-655 Poznań
2. a/a

Do wiadomości:

1. strony postępowania
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne, Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Kaliszu, ul. Skarszewska 42A, 62-800 Kalisz
3. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, ul. Kościuszki 57, 61-891 Poznań
4. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pleszewie, ul. Poznańska 30, 63-300 Pleszew

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowana inwestycja polegać będzie na budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, kablowych linii elektroenergetycznych SN i nn, kablowych linii sterowania i telekomunikacyjnych, kontenerowych stacji transformatorowych, dróg dojazdowych, placów oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 100 MW, na terenie działek nr ewid. 5, 40, 44/2, 48, 49, 50, 51, 52, 54/1, 56, 60/1, 60/2 (AM-56), 144/2, 143/1, 140, 139, 136 (AM-2) obręb Zawidowice, gmina Pleszew, powiat pleszewski, województwo wielkopolskie. Sumaryczna powierzchnia ww. działek wynosi 50,6593 ha, natomiast pod przedmiotowe przedsięwzięcie przewiduje się zagospodarować powierzchnię do 47,8 ha, celem produkcji energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii z wykorzystaniem przetworzenia promieniowania słonecznego. Uzyskaną energię elektryczną przewiduje się wprowadzić do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego przez przyłączenie do sieci dystrybucji danego operatora.

Elektrownia fotowoltaiczna składać się będzie z:

- modułów fotowoltaicznych,
- konstrukcji i elementów montażowych,
- infrastruktury technicznej w postaci elektroenergetycznych linii kablowych SN i nn, kablowych linii sterowania i telekomunikacji, kontenerowych stacji transformatorowych nn/SN,
- dróg dojazdowych, placów,
- niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych,
- instalacji kontenerowych magazynów energii (opcjonalnie).

Zabudowa elektrowni fotowoltaicznej wykonana zostanie z lekkiej konstrukcji montażowej, składającej się z pionowych słupów stalowych lub aluminiowych, wbijanych lub wkręcanych bezpośrednio w ziemię na głębokość do 3,0 m każdy. Do zakotwionych słupów przykręcone zostaną odpowiednie elementy konstrukcyjne, na których to z kolei zamontowane zostaną moduły fotowoltaiczne. Wysokość konstrukcji montażowej nie przekroczy 4,0 m nad poziom terenu.

Na obecnym etapie ze względów eksploatacyjnych przewiduje się minimalną odległość modułów od poziomemu terenu wynoszącą 0,8 m. Ostateczny typ, rodzaj i kształt konstrukcji będzie można ustalić dopiero na etapie projektu budowlanego, po szczegółowym rozpoznaniu warunków gruntowo – wodnych, uwarunkowań lokalnych i możliwości zagospodarowania działek ustalonych w warunkach zabudowy.

Planowa inwestycja zakłada eksploatację zespołu elektrowni fotowoltaicznych o łącznej mocy do 100 MW, złożonego z maksymalnie 4000 modułów na 1 MW mocy o pojedynczej mocy modułu do 1000 W.

Moduły będą połączone wewnętrznym okablowaniem tworzącym sekcje, które zostaną połączone z falownikami napięcia (inwertery DC/AC). Inwertery za pomocą linii kablowych nn zostaną połączone z planowanymi stacjami transformatorowymi nn/SN, wyposażonymi w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające. Celem wyprowadzenia wyprodukowanej energii elektrycznej, zespół elektrowni fotowoltaicznych zostanie podłączony do sieci elektroenergetycznej operatora,

projektowanymi liniami kablowymi SN wyprowadzonymi ze stacji transformatorowych do punktu przyłączenia.

Inwertery DC/AC stanowią urządzenia do przetwarzania prądu stałego (DC) wytwarzanego przez moduły fotowoltaiczne na prąd przemienny (AC). W przypadku awarii sieci elektroenergetycznej – zaniku napięcia sieci, inwerter odcina system fotowoltaiczny i uniemożliwia dostarczenie wyprodukowanej energii do sieci. Inwertery umożliwiają także monitorowanie pracy systemu fotowoltaicznego. Lokalizację linii kablowych przewiduje się w gruntach o funkcji rolniczej. Linie kablowe nn i SN planuje się wykładać z zastosowaniem wykopu otwartego.

Opcjonalnie mogą zostać zainstalowane kontenerowe magazyny energii w ilości 100 obiektów o łącznej mocy do 100 MW, które zostaną podłączone w stacjach transformatorowych do rozdzielnic po stronie niskiego napięcia za pośrednictwem własnych falowników. Magazyny wyposażone będą w baterie elektro-chemiczne w postaci szczelnych kaset zabezpieczonych przed ewentualnym przedostaniem się zawartości do środowiska.

W celu zapewnienia prawidłowej pracy elektrowni i umożliwienia wyprowadzenia produkowanej energii elektrycznej do sieci dystrybucyjnej, planuje się postawienie kontenerowych stacji transformatorowych nn/SN o planowanej łącznej mocy do 100 MW. Ilość i moc poszczególnych stacji zależna będzie od warunków przyłączenia wydanych przez operatora sieci i wynosić może do 100 obiektów. Każda planowana stacja transformatorowa nn/SN stanowi urządzenie budowlane związane z obiektem elektrowni fotowoltaicznej, jako prefabrykowany obiekt typu kontenerowego o powierzchni do 50 m² i będzie wyposażona w podstawowe urządzenia takie jak: rozdzielnica niskiego napięcia, transformator SN/nn, rozdzielnica średniego napięcia oraz szafki pomiarowe i teletechniczne. Przewiduje się zastosowanie transformatora suchego. W przypadku rozwiązań obejmujących zastosowanie transformatora olejowego, komory transformatorowe wyposażone zostaną w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej przyjąć 100% oleju zawartego w transformatorze. Obiekt zostanie wyposażony w urządzenia i aparaty pomiarowe, aparaty i urządzenia zabezpieczające, aparaty służące do dokonywania operacji łączeniowych, pomiaru energii, sterowania i transmisji danych. Poszczególne moduły będą ustawione na konstrukcjach wsporczych z zachowaniem odpowiednich odstępów. Przestrzeń pomiędzy panelami zostanie wykorzystana pod ścieżki technologiczne, które nie będą utwardzone, stanowiąc teren biologicznie czynny. Roślinność porastająca powierzchnię gruntu w granicach terenu inwestycji, nie może zasłaniać czynnej powierzchni paneli fotowoltaicznych, powodując ich niewłaściwą pracę. Konstrukcja paneli powodować będzie większe zacienienie obszaru gruntu przeznaczonego pod inwestycję, co przekładać się będzie na wolniejsze tempo wzrostu roślinności. W związku z tym przewiduje się przeprowadzenie koszenia roślinności 1-2 razy w roku, co będzie stanowić środek wystarczający do prawidłowego utrzymania terenu elektrowni, jednocześnie będąc dodatkowym działaniem minimalizującym wpływ inwestycji na bioróżnorodność. Zaleca się aby koszenie przeprowadzane było w okresie od 1 do 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego.

Projektowany zespół elektrowni fotowoltaicznych jak i urządzenia im towarzyszące nie wymagają stałej obsługi, a jedynie okresowej konserwacji i nadzoru. Praca elektrowni jest bezgłośna i bezwibracyjna, a zakres oddziaływania obiektu zamyka się w granicach terenu inwestycji.

Układ drogowy na terenie zespołu elektrowni fotowoltaicznych stanowić będą wewnętrzne drogi dojazdowe gruntowe, z płyt betonowych lub z nawierzchnią tłuczniową, połączone z istniejącym systemem dróg publicznych. Szerokość dróg dojazdowych wyniesie do 5 m. Dostęp do planowanej inwestycji zostanie zapewniony przez lokalizację zjazdów z istniejących dróg.

Panele fotowoltaiczne, elementy konstrukcyjne oraz urządzenia energetyczne wykorzystywane podczas realizacji inwestycji zostaną dostarczone na miejsce budowy transportem samochodowym.

Prace budowlane ograniczą się do wykonania elementów konstrukcji i stelaża, montażu paneli oraz wykonania okablowania instalacji i podłączenia jej do systemu elektroenergetycznego. Prace ziemne dotyczyć będą ułożenia w gruncie linii kablowych oraz budowy ewentualnych fundamentów kontenerowych stacji transformatorowych i/lub magazynów energii, a także dróg dojazdowych. Humus uzyskany z prac ziemnych zostanie wykorzystany do rekultywacji terenu. Grunt z fundamentów będzie wywieziony z terenu budowy we wskazane miejsce składowania po uzyskaniu stosownych zezwoleń.

Po wybudowaniu elektrowni fotowoltaicznej teren zostanie ogrodzony siatką o wysokości do 2,5 m. Cały teren zostanie objęty monitoringiem wizyjnym i systemem alarmowym. Ogrodzenie terenu elektrowni zostanie wykonane z siatki ażurowej pozostawiające min. 0,2 m odległości między dolną krawędzią a gruntem i bez betonowego fundamentu, który mógłby ograniczyć przemieszczanie się płazów i innych zwierząt. Siatka będzie mocowana do słupków. Na potrzeby eksploatacji i dozoru niezbędne jest zastosowanie w porze nocnej oświetlenia terenu elektrowni. Celem minimalizacji negatywnego wpływu przedsięwzięcia, oświetlenie będzie sterowane czujnikami ruchu, tj. uruchomienie źródeł światła związane będzie z pojawieniem się ludzi na terenie elektrowni lub jej bezpośrednim otoczeniu.

Planowana instalacja fotowoltaiczna wykonana zostanie z najwyższej jakości materiałów, co gwarantować będzie jej trwałość i bezawaryjną pracę systemu.

Podczas realizacji instalacji fotowoltaicznej wykorzystywane będą gotowe prefabrykaty i elementy składowe. Przy budowie elektrowni fotowoltaicznej użyte będą specjalistyczne maszyny budowlane (koparka, spycharka, betonomieszarka, dźwig samojezdny i pojazdy transportowe).

Mając na uwadze funkcjonowanie planowanego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem wielkości emisji, zapotrzebowanie na wodę i inne surowce, materiały, paliwa oraz energię charakteryzuje się następująco:

- woda – do obliczenia zapotrzebowania na wodę przyjęto, że 1m² powierzchni modułów jest myty z wykorzystaniem 1 l wody za pomocą odpowiedniego sprzętu. Przewiduje się zużycie wody w wielkości ok. 20 m³/1MW. Woda do celu będzie dostarczana z zewnątrz np. przy pomocy beczkowsów. Omawiana instalacja nie wymaga szczególnie intensywnego czyszczenia, które będzie wykonywane za pomocą myjek mechanicznych lub ręcznych bez użycia środków chemicznych. Pozbywanie się z paneli kurzu, pyłu i resztek organicznych nastąpi w razie konieczności lub, maksymalnie 2 razy w roku,
- energia cieplna – nie dotyczy,
- odprowadzanie lub oczyszczanie ścieków sanitarnych – nie dotyczy,
- unieszkodliwienia odpadów – nie dotyczy,
- energia elektryczna – zapotrzebowanie w energię elektryczną dotyczy funkcjonowania zespołu elektrowni fotowoltaicznych np. oświetlenie będzie realizowane z własnego źródła wytwarzania energii tj. z zespołu elektrowni fotowoltaicznych. Szacuje się, iż będzie to nie więcej niż 20 kW/1 MW, w przypadku braku słońca np. w okresach zimowych lub nocnych zasilanie będzie odbywać się z sieci elektroenergetycznej za pomocą przyłącza kablowego.

Realizację inwestycji zaplanowano na działkach niezabudowanych, stanowiących teren rolniczy w związku z tym na etapie realizacji nie przewiduje się żadnych prac rozbiórkowych.

Prace rozbiórkowe będą się odbywać na etapie likwidacji inwestycji w momencie zakończenia jej funkcjonowania. Oddziaływanie na środowisko będzie miało jedynie charakter lokalny, w swoim zakresie będzie obejmować jedynie obszar, który będzie zajmowała planowana inwestycja.

Planuje się zastosowanie odpowiednich działań techniczno - organizacyjnych, które zostaną podjęte w celu ograniczenia ujemnego wpływu na środowisko przyrodnicze:

- dla ochrony powietrza przed emisją gazów, samochody transportowe będą spełniać wymagane prawem normy emisyjne;
- na placu budowy będą znajdować się sorbenty mające na celu ograniczenie skażenia gruntu poprzez oleje i paliwa;
- prace budowlane będą wykonywane w godzinach 6.00 - 22.00, w celu ograniczenia oddziaływania hałasu przez maszyny budowlane;
- w czasie prowadzenia prac ziemnych, zostanie zwrócona uwaga na zabezpieczenie wód podziemnych oraz powierzchniowych przed ewentualnym zanieczyszczeniem;
- ścieki bytowe wytworzone w czasie likwidacji przedsięwzięcia zostaną odebrane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne;
- składowanie oraz magazynowanie odpadów zostanie wykonane selektywnie, zgodnie z zapisami ustawy o odpadach i wykonane przez wyspecjalizowaną firmę zewnętrzną, posiadającą odpowiednie pozwolenia.

Na etapie realizacji instalacji fotowoltaicznych główne rodzaje zanieczyszczeń w postaci emisji hałasu, zanieczyszczenia powietrza i ewentualnego zanieczyszczenia wód powierzchniowych i gruntowych w sytuacjach awaryjnych wycieku płynów dotyczyć będą przede wszystkim pracy maszyn budowlanych. Podczas realizacji będą wykorzystywane gotowe prefabrykaty i elementy składowe. Ponadto w trakcie robót budowlanych powstaną odpady.

Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z poborem wody, wytwarzaniem odpadów, emisjami zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływania te będą występowały wyłącznie na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia.

Na etapie likwidacji przedsięwzięcia powstałe zanieczyszczenia będą podobne do powstałych na etapie budowy, wynikające głównie z prac budowlanych oraz pracy maszyn budowlanych (koparka, spycharka, betonomieszarka, dźwig samojezdny i pojazdy transportowe) związanych z demontażem urządzeń i infrastruktury towarzyszącej.

Z uwagi na fakt, iż okres eksploatacji inwestycji może wynosić ok. 25-30 lat, na obecnym etapie nie można jednoznacznie określić ilości materiałów, paliw, wody oraz surowców potrzebnych do wykorzystania podczas likwidacji przedsięwzięcia.

W przypadku zaniechania budowy elektrowni fotowoltaicznych przyczyniamy się do utrwalenia stanu istniejącego, czyli do pozyskiwania energii z paliw kopalnych.

Planowana inwestycja nie będzie wywierała znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary chronione i zasoby przyrodnicze oraz na zasoby wodne. Nie przyczyni się do pogorszenia stanu wód. Nie koliduje z ochroną gatunkową. Inwestycja nie będzie w jakikolwiek sposób oddziaływała na obszary Natura 2000. Nie będzie wpływała na zmiany warunków klimatycznych i krajobrazowych. Nie będzie powodowała przekroczenia norm jakości środowiska życia ludzi i nie wpłynie negatywnie na możliwości ochrony dóbr materialnych. W związku z powyższym nie ma przeciwwskazań do realizacji opisanej inwestycji.