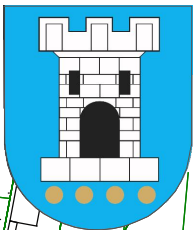


Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przy ul. Wschodniej i Polnej w Pleszewie - Etap II

Rysunek w skali 1:2000

Załącznik nr 1
do uchwały
Rady Miejskiej w Pleszewie
z dnia



Arkusz nr 24

Arkusz nr 26

WYRYS ZE STUDIUM

MWU - istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej wielorodzinnej z zabudową usługową
ZC - teren cmentarza
stanowisko archeologiczne występujące poza zespołem stanowisk

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

Oznaczenia granicze i liniowe

	Granica obszaru objętego planem
	Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
	Nieprzekraczalne linie zabudowy
MWU	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługowej
ZC	Teren cmentarza
1KDW	Teren komunikacji - droga wewnętrzna
	Stanowisko archeologiczne ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków Archeologicznych
	Pas zieleni izolacyjnej towarzyszący innej funkcji
	Strefa ochrony sanitarnej wokół cmentarza
	Kapliczka przydrożna
	Linie wymiarowe charakterystycznych odległości

Prognoza oddziaływania na środowisko

w skali 1: 2000

Legenda do prognozy

Oddziaływania na środowisko ustaleń planu:
korzystne: zieleni w ramach powierzchni biologicznie czynnej,
zieleni izolacyjna,
niewielkie negatywne: MWU, ZC
niewielkie liniowe negatywne: 1KDW
(hałas, zanieczyszczenie komunikacyjne powietrza)
strefa ochrony sanitarnej wokół cmentarza

Autor prognozy:
mgr Jadwiga Koryńska