

WYKAZ WNIOSKÓW do projektu planu ogólnego gminy

Część A. Wykaz wniosków do projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Pleszew, o których mowa w art. 13i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Lp.	Data wpływu wniosku	Oznaczenie wniosku	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wniosek	Sposób rozpatrzenia wniosku przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta		Uzasadnienie
				Wniosek uwzględniony	Wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7
1	04.09.2024	015	302006_4.0001.AR_18.2986/27 302006_4.0001.AR_18.2986/30 302006_4.0001.AR_18.2986/32 302006_4.0001.AR_18.2986/34	X	X	Wniosek uwzględniony w części: –na działkach wskazano strefę usługową, w ramach której można realizować handel wielkopowierzchniowy; - na działkach wyznaczono obszar uzupełnienia zabudowy zgodnie z wnioskiem; - ustalono parametry uwzględniając politykę przestrzenną gminy oraz faktyczne zainwestowanie. W zakresie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, ze względu na to, że zaproponowany jej udział w stosunku do powierzchni terenu jest niezgodny z załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrywów, określono go więc zgodnie z przywołanym rozporządzeniem na poziomie 30%.

2	04.09.2024	016	302006_4.0001.AR_18.2986/27 302006_4.0001.AR_18.2986/30 302006_4.0001.AR_18.2986/32 302006_4.0001.AR_18.2986/34	X	X	Wniosek uwzględniony w części: –na działkach wskazano strefę usługową, w ramach której można realizować handel wielkopowierzchniowy; - na działkach wyznaczono obszar uzupełnienia zabudowy zgodnie z wnioskiem; - ustalono parametry uwzględniając politykę przestrzenną gminy oraz faktyczne zainwestowanie. W zakresie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, ze względu na to, że zaproponowany jej udział w stosunku do powierzchni terenu jest niezgodny z załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrywów, określono go więc zgodnie z przywołanym rozporządzeniem na poziomie 30%.
3	19.09.2024	017	302006_5.0002.98/3 302006_5.0003.AR_1.214/2 302006_5.0003.AR_1.10 302006_5.0003.AR_1.211/3 302006_5.0005.7 302006_5.0015.AR_3.11/1 302006_5.0018.AR_11.43 302006_5.0018.AR_11.4/3 302006_5.0028.AR_55.10/2 302006_5.0028.AR_4.15 302006_5.0028.AR_4.64	X	X	Wniosek uwzględniony w części: - na działce o nr ewid. 11/1, 10/2 64, 15, 214/2, 7 oraz na części działki o nr ewid. 43, 98/3 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowych; - na działce 211/3 ustalono strefę gospodarczą z terenem produkcji (energii); - w zakresie pozostałych działek wniosku nie uwzględniono ze względu na przyjętą politykę przestrzenną gminy – lokalizacja elektrowni wiatrowych powinna być spójna z obowiązującymi oraz opracowywanymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego przeznaczonymi pod instalacje OZE.

4	23.09.2024	018	302006_5.0017.AR_15.1 302006_5.0017.AR_15.2 302006_5.0017.AR_14.32/2 302006_5.0012.AR_2.167 302006_5.0012.AR_2.97/3 302006_5.0012.AR_2.97/4 302006_5.0012.AR_2.97/5 302006_5.0017.AR_14.1/2 302006_5.0017.AR_14.1/3 302006_5.0017.AR_14.1/4 302006_5.0017.AR_14.1/5 302006_5.0017.AR_14.1/6 302006_5.0017.AR_14.17/2 302006_5.0017.AR_14.19 302006_5.0017.AR_14.28 302006_5.0017.AR_14.32/1 302006_5.0017.AR_14.50 302006_5.0017.AR_14.51 302006_5.0017.AR_15.4 302006_5.0017.AR_15.69/4 302006_5.0017.AR_15.69/5 302006_5.0017.AR_15.79/1 302006_5.0017.AR_14.52 302006_5.0002.104/1 (po podziale: 302006_5.0002.104/2, 302006_5.0002.104/3)	X	X	Wniosek uwzględniony w części: - na częściach działek o nr ewid. 1, 2, 4 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni słonecznych; - na częściach działek o nr ewid. 1/2, 1/3, 1/5, 1/6, 1/4 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowych; - na częściach działek o nr ewid. 69/4, 69/5 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowych i słonecznych; - na działkach o nr ewid. 28, 32/1, 32/2 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowych; - na działce o nr ewid. 17/2 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni słonecznych; - na częściach działek o nr ewid. 50, 52, 53 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni słonecznych; - na działkach o nr ewid. 97/3, 97/4, 97/5, 167 nie wskazano strefy SR z dopuszczeniem instalacji OZE ze względu na sąsiedztwo cennego przyrodniczo terenu Obszaru Natura 2000 – Glinianki w Lenartowicach - w pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono ze względu na przyjętą politykę przestrzenną gminy – lokalizacja elektrowni wiatrowych powinna być spójna z obowiązującymi oraz opracowywanymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego przeznaczonymi pod instalacje OZE. W zakresie elektrowni słonecznych i magazynów energii dopuszcza się lokalizację instalacji na terenach, gdzie zostały wydane odpowiednie decyzje administracyjne oraz na gruntach klas V i VI zgodnie z wnioskiem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, który wskazał, aby na cele nierolnicze w pierwszej kolejności przeznaczać grunty niższych klas bonitacyjnych (V-VI).
---	------------	-----	--	---	---	---

5	24.09.2024	019	302006_4.0001.AR_17.227/2 302006_4.0001.AR_17.228/2 302006_4.0001.AR_17.228/9 302006_4.0001.AR_17.228/10 302006_4.0001.AR_17.229/2 302006_4.0001.AR_17.229/3 302006_4.0001.AR_17.230/2 302006_4.0001.AR_17.230/3 302006_4.0001.AR_17.231/2 302006_4.0001.AR_17.231/3 Brak możliwości określenia obszaru, którego dotyczy wnioszek – brak działek o nr ewid.: 302006_4.0001.AR_17.234/1 302006_4.0001.AR_17.234/3 302006_4.0001.AR_17.235/1 302006_4.0001.AR_17.235/3 302006_4.0001.AR_17.236/1 302006_4.0001.AR_17.236/3 302006_4.0001.AR_17.237/1 302006_4.0001.AR_17.238/3 302006_4.0001.AR_17.238/3 302006_4.0001.AR_17.239/1 302006_4.0001.AR_17.240/1 302006_4.0001.AR_17.241/1 302006_4.0001.AR_17.242/1 302006_4.0001.AR_17.243/1 302006_4.0001.AR_17.244/3 302006_4.0001.AR_17.244/4 302006_4.0001.AR_17.245 302006_4.0001.AR_17.2780/1 302006_4.0001.AR_17.2780/2	X	Wniosek uwzględniono – ustalono strefę zieleni i rekreacji na terenie rodzinnego ogrodu działkowego.
---	------------	-----	--	---	--

6	27.09.2024	020	302006_5.0016.AR_3.55 302006_5.0016.AR_3.56 302006_5.0016.AR_1.6/2 302006_5.0016.AR_1.7 302006_5.0016.AR_1.8 302006_5.0008.95/1 302006_5.0008.95/2 302006_5.0008.93 302006_5.0008.94 302006_5.0008.92/3 302006_5.0008.92/4 302006_5.0008.112 302006_5.0008.103 302006_5.0008.109 302006_5.0016.AR_1.20 Brak możliwości określenia obszaru, którego dotyczy wniosek – brak działki o nr ewid.: 302006_5.0008.96/1	X	X	Wniosek uwzględniony w części: - na działkach o nr ewid. 6/2, 7, 8 ustalono strefę SO z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowych i słonecznych; - na części działki o nr ewid. 20 ustalono strefę SO z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowych; - na części działek o nr ewid. 55, 56, 112, 95/2, 95/1, 94, 93, 92/3, 92/4 ustalono strefę SP obejmującą teren produkcji (energii); - na pozostałej części działek o nr ewid. 95/2, 95/1, 94, 93, 92/3, 92/4 ustalono strefę SG ze względu na udokumentowane złoża kopalin KN19955 Janków; - w pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono ze względu na przyjętą politykę przestrzenną gminy – lokalizacja elektrowni wiatrowych powinna być spójna z obowiązującymi oraz opracowywanymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego przeznaczonymi pod instalacje OZE. W zakresie elektrowni słonecznych i magazynów energii dopuszcza się lokalizację instalacji na terenach, gdzie zostały wydane odpowiednie decyzje administracyjne oraz na gruntach klas V i VI zgodnie z wnioskiem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, który wskazał, aby na cele nierolnicze w pierwszej kolejności przeznaczać grunty niższych klas bonitacyjnych (V-VI). - ustalono parametry uwzględniając politykę przestrzenną gminy oraz faktyczne zainwestowanie. W zakresie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, ze względu na to, że zaproponowany jej udział w stosunku do powierzchni terenu jest niezgodny z załącznikiem nr 1 do Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wrywów, określono go więc zgodnie z przywołanym rozporządzeniem na poziomie 30%.
---	------------	-----	---	---	---	--

7	30.09.2024	021	302006_5.0015.AR_1.25/34		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
8	4.10.2024	022	302006_4.0001.AR_10.1351/5 302006_4.0001.AR_10.1354/8 302006_4.0001.AR_10.1354/7 302006_4.0001.AR_10.1367/2	X		Wniosek uwzględniony: - na terenie działek ustalono strefę SJ;

9	7.10.2024	023	302006_5.0017.AR_15.2 302006_5.0017.AR_14.32/2 302006_5.0012.AR_2.167 302006_5.0012.AR_2.97/3 302006_5.0012.AR_2.97/4 302006_5.0012.AR_2.97/5 302006_5.0017.AR_14.1/3 302006_5.0017.AR_14.17/2 302006_5.0017.AR_14.19 302006_5.0017.AR_14.28 302006_5.0017.AR_14.32/1 302006_5.0017.AR_14.50 302006_5.0017.AR_14.51 302006_5.0017.AR_15.4 302006_5.0017.AR_15.69/5 302006_5.0017.AR_14.52	X	X	Wniosek uwzględniony w części: - na częściach działek o nr ewid. 2, 4 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni słonecznych; - na części działki o nr ewid. 1/3, ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowych; - na części działki o nr ewid. 69/5 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowych i słonecznych; - na działkach o nr ewid. 28, 32/1, 32/2 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowych; - na działce o nr ewid. 17/2 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni słonecznych; - na częściach działek o nr ewid. 50, 51, 52 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni słonecznych; - na działkach o nr ewid. 97/3, 97/4, 97/5, 167 nie wskazano strefy SR z dopuszczeniem instalacji OZE ze względu na sąsiedztwo cennego przyrodniczo terenu Obszaru Natura 2000 – Glinianki w Lenartowicach - w pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono ze względu na przyjętą politykę przestrzenną gminy – lokalizacja elektrowni wiatrowych powinna być spójna z obowiązującymi oraz opracowywanymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego przeznaczonymi pod instalacje OZE. W zakresie elektrowni słonecznych i magazynów energii dopuszcza się lokalizację instalacji na terenach, gdzie zostały wydane odpowiednie decyzje administracyjne oraz na gruntach klas V i VI zgodnie z wnioskiem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, który wskazał, aby na cele nierolnicze w pierwszej kolejności przeznaczać grunty niższych klas bonitacyjnych (V-VI).
---	-----------	------------	--	---	---	---

10	7.10.2024	024	302006_5.0017.AR_15.1 302006_5.0017.AR_14.1/2 302006_5.0017.AR_14.1/4 302006_5.0017.AR_14.1/5 302006_5.0017.AR_14.1/6 302006_5.0017.AR_15.69/4 302006_5.0017.AR_15.79/1	X	X	Wniosek uwzględniony w części: - na części działki o nr ewid. 1 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni słonecznych; - na częściach działek o nr ewid. 1/2, 1/4, 1/5, 1/6 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowych; - na części działki o nr ewid. 69/4 ustalono strefę SR z dopuszczeniem terenu elektrowni wiatrowych i słonecznych; - w pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono ze względu na przyjętą politykę przestrzenną gminy – lokalizacja elektrowni wiatrowych powinna być spójna z obowiązującymi oraz opracowywanymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego przeznaczonymi pod instalacje OZE. W zakresie elektrowni słonecznych i magazynów energii dopuszcza się lokalizację instalacji na terenach, gdzie zostały wydane odpowiednie decyzje administracyjne oraz na gruntach klas V i VI zgodnie z wnioskiem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, który wskazał, aby na cele nierolnicze w pierwszej kolejności przeznaczać grunty niższych klas bonitacyjnych (V-VI).
----	-----------	------------	---	---	---	---

11	7.10.2024	025	302006_5.0007.AR_1.2 302006_5.0007.AR_1.1 302006_5.0007.AR_1.318 302006_5.0007.AR_1.25 302006_5.0007.AR_1.28 302006_5.0007.AR_1.24 302006_5.0007.AR_1.26 302006_5.0007.AR_1.27 302006_5.0007.AR_1.30 302006_5.0007.AR_1.29 302006_5.0007.AR_1.31 302006_5.0007.AR_1.32 302006_5.0007.AR_1.33 302006_5.0007.AR_1.34 302006_5.0007.AR_1.35 302006_5.0007.AR_1.317 302006_5.0007.AR_1.36 302006_5.0007.AR_1.316 302006_5.0007.AR_1.22 302006_5.0007.AR_1.3 302006_5.0007.AR_1.4 302006_5.0007.AR_1.5 302006_5.0007.AR_1.8 302006_5.0007.AR_1.7 302006_5.0007.AR_1.9/1 302006_5.0007.AR_1.6 302006_5.0007.AR_1.315 302006_5.0007.AR_1.314 302006_5.0007.AR_1.10 302006_5.0007.AR_1.11 302006_5.0007.AR_1.12/1 302006_5.0007.AR_1.13/1 302006_5.0007.AR_1.85 302006_5.0007.AR_1.86/4 302006_5.0007.AR_1.86/2 302006_5.0007.AR_1.204 302006_5.0007.AR_1.195 302006_5.0007.AR_1.207/1 302006_5.0007.AR_1.206 302006_5.0007.AR_1.211/1 302006_5.0007.AR_1.239/1	X	X	Wniosek uwzględniony w części: - na części działek ustalono przeznaczenie zgodnie z wnioskiem; - w pozostałym zakresie wniosku nie uwzględniono ze względu na przyjętą politykę przestrzenną gminy – lokalizacja elektrowni wiatrowych powinna być spójna z obowiązującymi oraz opracowywanymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego przeznaczonymi pod instalacje OZE. W zakresie elektrowni słonecznych i magazynów energii dopuszcza się lokalizację instalacji na terenach, gdzie zostały wydane odpowiednie decyzje administracyjne oraz na gruntach klas V i VI zgodnie z wnioskiem Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi, który wskazał, aby na cele nierolnicze w pierwszej kolejności przeznaczać grunty niższych klas bonitacyjnych (V-VI). - nieuwzględnienie wniosku w pełnym zakresie wynikało z konieczności uwzględnienia wniosków Centralny Port Komunikacyjny dotyczących przebiegu projektowanej linii kolejowej nr 85 na odcinku Sieradz–Kalisz–Pleszew oraz wniosku Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad w zakresie planowanej drogi S11.
----	-----------	-----	---	---	---	---

			302006_5.0020.AR_1.31 302006_5.0020.AR_1.28 302006_5.0020.AR_1.119 302006_5.0020.AR_1.118/2 302006_5.0020.AR_1.117 302006_5.0020.AR_1.116 302006_5.0020.AR_1.115 302006_5.0020.AR_2.4/3 302006_5.0020.AR_2.3/3 302006_5.0020.AR_2.6 302006_5.0020.AR_2.5 302006_5.0020.AR_2.8 302006_5.0020.AR_2.9 302006_5.0020.AR_2.10 302006_5.0020.AR_2.11/2 302006_5.0020.AR_2.11/1 302006_5.0020.AR_2.12 302006_5.0020.AR_2.13 302006_5.0020.AR_2.14 302006_5.0020.AR_2.16 302006_5.0020.AR_2.15 302006_5.0020.AR_2.27 302006_5.0020.AR_2.26/1 302006_5.0020.AR_2.18/2 302006_5.0020.AR_2.17/2 302006_5.0020.AR_2.25/1 302006_5.0020.AR_2.28/1 302006_5.0020.AR_2.24/1 302006_5.0020.AR_2.29/5 302006_5.0020.AR_2.29/4 302006_5.0020.AR_2.30 302006_5.0020.AR_2.31 302006_5.0020.AR_2.32 302006_5.0020.AR_2.33/1 302006_5.0020.AR_2.34/4 302006_5.0020.AR_2.34/5 302006_5.0020.AR_2.35 302006_5.0020.AR_2.36 302006_5.0020.AR_2.37 302006_5.0020.AR_2.38/1 302006_5.0020.AR_2.52			
--	--	--	--	--	--	--

			302006_5.0020.AR_2.55			
			302006_5.0020.AR_2.56			
			302006_5.0020.AR_2.54			
			302006_5.0020.AR_2.51/2			
			302006_5.0020.AR_2.48			
			302006_5.0028.AR_2.117			
			302006_5.0028.AR_2.120			
			302006_5.0028.AR_2.121/1			
			302006_5.0028.AR_2.121/2			
			302006_5.0028.AR_2.122			
			302006_5.0028.AR_2.116/1			
			302006_5.0028.AR_2.116/5			
			302006_5.0028.AR_2.116/4			
			302006_5.0028.AR_4.14/3			
			302006_5.0028.AR_4.14/4			
			302006_5.0028.AR_4.15			
			302006_5.0028.AR_4.14/1			
			302006_5.0028.AR_4.16			
			302006_5.0028.AR_4.10			
			302006_5.0028.AR_4.9			
			302006_5.0028.AR_4.11			
			302006_5.0028.AR_4.8			
			302006_5.0028.AR_4.6			
			302006_5.0028.AR_4.4/3			
			302006_5.0028.AR_4.66			
			302006_5.0028.AR_4.65			
			302006_5.0028.AR_4.64			
			302006_5.0028.AR_4.63			
			302006_5.0028.AR_4.62			
			302006_5.0028.AR_4.61			
			302006_5.0028.AR_4.60/1			
			302006_5.0028.AR_4.60/3			
			302006_5.0028.AR_4.59			
			302006_5.0028.AR_4.58			
			302006_5.0028.AR_4.67			
			302006_5.0028.AR_4.68			
			302006_5.0028.AR_4.69			
			302006_5.0028.AR_4.70			
			302006_5.0003.AR_1.16/1			
			302006_5.0003.AR_1.16/3			
			302006_5.0003.AR_4.1			

			302006_5.0003.AR_4.2 302006_5.0003.AR_4.3 302006_5.0003.AR_1.17 302006_5.0003.AR_1.18/1 302006_5.0003.AR_1.11/2 302006_5.0003.AR_1.10 302006_5.0003.AR_1.9/2 302006_5.0003.AR_1.14 302006_5.0028.AR_2.60 302006_5.0028.AR_2.66 302006_5.0028.AR_2.59 302006_5.0003.AR_1.9/1 302006_5.0003.AR_1.8 302006_5.0003.AR_1.7/3 302006_5.0003.AR_1.7/4 302006_5.0005.50 302006_5.0005.49 302006_5.0005.3 302006_5.0005.1 302006_5.0005.4 302006_5.0005.5 302006_5.0005.7 302006_5.0003.AR_1.219 302006_5.0003.AR_1.211/3 302006_5.0003.AR_1.220/2 302006_5.0003.AR_1.211/2 302006_5.0003.AR_1.221 302006_5.0003.AR_1.222 302006_5.0003.AR_1.223/1 302006_5.0003.AR_1.223/3 302006_5.0003.AR_1.223/4 302006_5.0003.AR_1.223/2 302006_5.0003.AR_1.224 302006_5.0003.AR_3.72 302006_5.0003.AR_3.79/1 302006_5.0003.AR_3.79/2 302006_5.0003.AR_3.80 302006_5.0003.AR_3.93 302006_5.0003.AR_3.94 302006_5.0003.AR_3.101 302006_5.0003.AR_3.100			
--	--	--	---	--	--	--

			302006_5.0003.AR_1.217			
			302006_5.0003.AR_1.215			
			302006_5.0003.AR_1.220/1			
			302006_5.0003.AR_1.214/2			
			302006_5.0003.AR_1.214/1			
			302006_5.0003.AR_2.16/24			
			302006_5.0003.AR_2.17/24			
			302006_5.0003.AR_2.19/8			
			302006_5.0003.AR_1.191/4			
			302006_5.0003.AR_1.166/3			
			302006_5.0003.AR_1.166/5			
			302006_5.0003.AR_1.165/5			
			302006_5.0003.AR_1.167/2			
			302006_5.0003.AR_1.170			
			302006_5.0003.AR_1.171			
			302006_5.0003.AR_1.192			
			302006_5.0003.AR_1.180			
			302006_5.0003.AR_1.181			
			302006_5.0003.AR_1.172			
			302006_5.0003.AR_1.184			
			302006_5.0003.AR_1.185			
			302006_5.0003.AR_1.186			
			302006_5.0003.AR_1.187			
			302006_5.0003.AR_1.188			
			302006_5.0003.AR_1.189			
			302006_5.0003.AR_1.190			
			302006_5.0003.AR_1.183			
			302006_5.0003.AR_1.178			
			302006_5.0003.AR_1.179			
			302006_5.0003.AR_1.177			
			302006_5.0003.AR_1.173			
			302006_5.0003.AR_1.174			
			302006_5.0003.AR_1.193			
			302006_5.0003.AR_1.194			
			302006_5.0003.AR_1.196			
			302006_5.0003.AR_1.197			
			302006_5.0003.AR_1.202/1			
			302006_5.0003.AR_1.198			
			302006_5.0003.AR_1.199			
			302006_5.0003.AR_1.200			
			302006_5.0003.AR_1.202/2			

			302006_5.0003.AR_1.204/1 302006_5.0003.AR_1.205 302006_5.0003.AR_1.204/2 302006_5.0003.AR_1.206/4 302006_5.0003.AR_1.210/15 302006_5.0003.AR_1.210/16 302006_5.0003.AR_1.210/14 302006_5.0003.AR_1.210/17 302006_5.0003.AR_1.210/13 302006_5.0003.AR_1.210/12 302006_5.0003.AR_1.210/11 302006_5.0003.AR_1.210/10 302006_5.0003.AR_1.210/9 302006_5.0003.AR_1.210/8 302006_5.0003.AR_1.210/7 302006_5.0003.AR_1.210/6 302006_5.0003.AR_1.210/5 302006_5.0003.AR_1.210/4 302006_5.0003.AR_1.210/3 302006_5.0003.AR_1.209/10 302006_5.0003.AR_1.209/9 302006_5.0003.AR_1.209/8 302006_5.0003.AR_1.209/7 302006_5.0003.AR_1.209/6 302006_5.0003.AR_1.209/5 302006_5.0003.AR_1.209/4 302006_5.0003.AR_1.209/3 302006_5.0003.AR_1.209/2 302006_5.0003.AR_1.209/1 302006_5.0008.122 302006_5.0008.121 302006_5.0008.95/2 302006_5.0008.95/1 302006_5.0011.AR_2.123/5 302006_5.0011.AR_2.123/4 302006_5.0011.AR_2.135/6 302006_5.0011.AR_2.136 302006_5.0001.7 302006_5.0001.1 302006_5.0001.6 302006_5.0004.6/3			
--	--	--	---	--	--	--

			302006_5.0004.7 302006_5.0004.5/2 302006_5.0002.152/2 302006_5.0001.94/2 302006_5.0002.150 302006_5.0002.151 302006_5.0002.145 302006_5.0002.152/3 302006_5.0002.98/3 302006_5.0011.AR_1.301/1 302006_5.0021.AR_3.11 302006_5.0011.AR_1.289/1 302006_5.0021.AR_3.9/1 302006_5.0021.AR_3.8/14 302006_5.0021.AR_3.10 302006_5.0021.AR_3.8/15 302006_5.0021.AR_3.8/13 302006_5.0021.AR_3.8/11 302006_5.0021.AR_3.4 302006_5.0021.AR_3.14 302006_5.0025.42 302006_5.0025.37 302006_5.0025.38/4 302006_5.0025.41/7 302006_5.0025.41/6 302006_5.0025.41/4 302006_5.0025.41/5 302006_5.0025.41/3 302006_5.0025.41/2 302006_5.0025.41/1 302006_5.0025.40/5 302006_5.0025.38/1 302006_5.0025.39/13 302006_5.0025.31 302006_5.0025.40/1 302006_5.0025.40/2 302006_5.0025.55 302006_5.0025.54 302006_5.0025.56 302006_5.0025.57 302006_5.0025.58			
--	--	--	---	--	--	--

			302006_5.0025.59			
			302006_5.0016.AR_1.20			
			302006_5.0016.AR_1.17			
			302006_5.0016.AR_1.15			
			302006_5.0009.AR_21.10			
			302006_5.0009.AR_21.9			
			302006_5.0009.AR_21.8			
			302006_5.0009.AR_21.7			
			302006_5.0009.AR_21.6			
			302006_5.0009.AR_21.5			
			302006_5.0009.AR_21.4			
			302006_5.0009.AR_21.3			
			302006_5.0009.AR_21.2			
			302006_5.0009.AR_21.1			
			302006_5.0009.AR_21.11			
			302006_5.0009.AR_21.12			
			302006_5.0016.AR_1.14			
			302006_5.0009.AR_21.13			
			302006_5.0009.AR_25.21			
			302006_5.0009.AR_21.14			
			302006_5.0016.AR_1.13			
			302006_5.0016.AR_1.9			
			302006_5.0016.AR_1.12			
			302006_5.0016.AR_1.8			
			302006_5.0016.AR_1.11			
			302006_5.0016.AR_1.6/2			
			302006_5.0016.AR_1.5/2			
			302006_5.0016.AR_1.10			
			302006_5.0016.AR_1.2			
			302006_5.0016.AR_3.58			
			302006_5.0016.AR_3.56			
			302006_5.0023.AR_26.61			
			302006_5.0023.AR_26.60			
			302006_5.0023.AR_17.3/2			
			302006_5.0023.AR_17.3/1			
			302006_5.0023.AR_17.4/1			
			302006_5.0023.AR_17.4/2			
			302006_5.0023.AR_17.5			
			302006_5.0023.AR_17.17			
			302006_5.0023.AR_17.16			
			302006_5.0018.AR_11.1/5			

			302006_5.0018.AR_11.3/4 302006_5.0018.AR_11.4/3 302006_5.0018.AR_11.5 302006_5.0018.AR_11.6/2 302006_5.0018.AR_11.8 302006_5.0018.AR_11.7 302006_5.0018.AR_12.1 302006_5.0018.AR_12.2 302006_5.0018.AR_12.3 302006_5.0018.AR_12.4 302006_5.0018.AR_11.10/2 302006_5.0018.AR_11.10/3 302006_5.0018.AR_11.11 302006_5.0018.AR_11.12 302006_5.0018.AR_11.13/1 302006_5.0018.AR_11.114/2 302006_5.0018.AR_11.114/1 302006_5.0018.AR_11.16 302006_5.0018.AR_11.113/2 302006_5.0018.AR_11.19/4 302006_5.0018.AR_11.41 302006_5.0018.AR_11.40 302006_5.0010.AR_1.121/1 302006_5.0015.AR_3.5 302006_5.0015.AR_3.2/6 302006_5.0015.AR_3.11/1 302006_5.0015.AR_3.12 302006_5.0015.AR_3.20 302006_5.0015.AR_3.24 302006_5.0015.AR_3.22/8 302006_5.0015.AR_3.30 302006_5.0015.AR_3.34/2 302006_5.0015.AR_3.25 302006_5.0015.AR_3.19/1 302006_5.0015.AR_3.19/2 302006_5.0015.AR_3.37/6 302006_5.0017.AR_14.26 302006_5.0017.AR_14.27/2 302006_4.0001.AR_7.1851/1 302006_5.0012.AR_2.106 302006_4.0001.AR_7.1857/1			
--	--	--	--	--	--	--

			302006_4.0001.AR_7.1845/1 302006_4.0001.AR_7.1854/1 302006_4.0001.AR_7.1848/1 302006_4.0001.AR_7.1842/1 302006_5.0012.AR_2.107 302006_5.0012.AR_2.108 302006_5.0012.AR_2.104 302006_5.0028.AR_55.18 302006_5.0028.AR_55.10/3 302006_5.0028.AR_55.10/2 302006_5.0028.AR_55.17 302006_5.0028.AR_55.33 302006_5.0028.AR_55.32 302006_5.0028.AR_55.19 302006_5.0025.47 302006_5.0025.46 302006_5.0011.AR_1.291/3 302006_5.0002.104/2 302006_5.0008.96/3 302006_5.0003.AR_1.175 302006_5.0028.AR_4.60/2 302006_5.0020.AR_2.50/6			
12	7.10.2024	026	302006_4.0001.AR_10.1352/1	X		Wniosek uwzględniony: - na terenie działki ustalono strefę SJ;
13	10.10.20204	027	302006_5.0026.12/4	X		Wniosek uwzględniony: - na terenie działki ustalono strefę SP;
14	11.10.2024	028	302006_4.0001.AR_21.1189 302006_4.0001.AR_21.1190 302006_4.0001.AR_21.1221 302006_4.0001.AR_22.2794/1 302006_4.0001.AR_22.2794/2	X	X	Wniosek częściowo uwzględniony: - na terenie działek wskazano strefę SU a także ustalono parametry zgodnie z przeznaczeniem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uwzględniając politykę przestrzenną gminy oraz faktyczne zainwestowanie.

15	14.10.2024	029	302006_5.0023.AR_24.24/11 302006_5.0023.AR_24.24/12		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	--	--	---	---

16	14.10.2024	030	302006_5.0009.AR_12.108 302006_5.0009.AR_12.110		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
17	14.10.2024	031	302006_5.0009.AR_25.6/9	X	X	Wniosek uwzględniony w części: – ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy.
18	14.10.2024	032	302006_4.0001.AR_32.2423/3	X		Wniosek uwzględniony: – na terenie działek ustalono strefę SP.

19	14.10.2024	033	302006_5.0012.AR_2.156/32		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
20	14.10.2024	034	302006_5.0026.12/4	X		Wniosek uwzględniony: – na terenie działek ustalono strefę SP.

21	14.10.2024	035	302006_5.0003.AR_1.196 302006_5.0003.AR_1.209/4 302006_5.0003.AR_1.209/5 302006_5.0003.AR_1.209/6 302006_5.0003.AR_1.209/7 302006_5.0003.AR_1.209/8 302006_5.0003.AR_1.209/9 302006_5.0003.AR_1.209/10 302006_5.0003.AR_1.209/11 302006_5.0003.AR_1.209/12 302006_5.0003.AR_1.210/1 302006_5.0003.AR_1.210/2 302006_5.0003.AR_1.210/3 302006_5.0003.AR_1.210/4 302006_5.0003.AR_1.210/5 302006_5.0003.AR_1.210/6 302006_5.0003.AR_1.210/7 302006_5.0003.AR_1.210/8 302006_5.0003.AR_1.210/9	X	Wniosek uwzględniony: – na terenie działek ustalono strefę SP.
----	------------	------------	---	---	--

22	14.10.2024	036	302006_5.0003.AR_3.7		X Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	----------------------	--	--

23	14.10.2024	037	302006_5.0015.AR_3.52/147 302006_5.0015.AR_3.52/57		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	---	--	---	---

24	14.10.2024	038	302006_5.0029.AR_1.226/1 302006_5.0029.AR_1.226/2 302006_5.0029.AR_1.226/3 302006_5.0029.AR_1.226/4 302006_5.0029.AR_1.226/5 302006_5.0029.AR_1.226/6 302006_5.0029.AR_1.226/7 302006_5.0029.AR_1.226/8 302006_5.0029.AR_1.226/9 302006_5.0029.AR_1.226/10 302006_5.0029.AR_1.226/11 302006_5.0029.AR_1.226/12 302006_5.0029.AR_1.226/13 302006_5.0029.AR_1.226/14	X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	---	---	---

25	14.10.2024	039	302006_4.0001.AR_16.23/24 302006_4.0001.AR_44.3656		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
26	14.10.2024	040	302006_5.0007.AR_1.110/16 302006_5.0007.AR_1.110/17 302006_5.0007.AR_1.110/18	X		Wniosek uwzględniony: – ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy.
27	14.10.2024	041	302006_5.0009.AR_16.142/1 302006_5.0009.AR_16.142/2	X	X	Wniosek częściowo uwzględniony: – ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy.

28	15.10.2024	042	302006_5.0025.277/30		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
29	15.10.2024	043	302006_4.0001.AR_10.1410/6 302006_4.0001.AR_10.1410/1	X	X	Wniosek częściowo uwzględniony: – ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (SW) w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy. – ustalono parametry uwzględniając politykę przestrzenną gminy oraz faktyczne zainwestowanie.

30	15.10.2024	044	302006_5.0003.AR_3.9/8		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
31	15.10.2024	045	302006_4.0001.AR_34.3015/20 302006_4.0001.AR_34.3015/21 302006_4.0001.AR_34.3015/22 302006_4.0001.AR_34.3016/13 302006_4.0001.AR_34.3016/14 302006_4.0001.AR_34.3016/15		X	Wniosek nieuwzględniony: – ustalono strefę SU oraz parametry strefy uwzględniając politykę przestrzenną gminy oraz faktyczne zainwestowanie.
32	15.10.2024	046	302006_4.0001.AR_39.2460/4	X		Wniosek uwzględniony: – ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodziną (SJ) zgodnie z przeznaczeniem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

33	15.10.2024	047	302006_5.0023.AR_24.24/11 302006_5.0023.AR_24.24/12		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	--	--	---	---

34	15.10.2024	048	302006_5.0009.AR_25.1/3	X	X	Wniosek uwzględniony w części: Ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wniosek uwzględniono również w zakresie parametrów. Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Teren, na którym nie uwzględniono wniosku nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
35	15.10.2024	049	302006_5.0009.AR_25.6/9	X	X	Wniosek uwzględniony w części: – ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy.

36	15.10.2024	050	302006_5.0009.AR_12.108 302006_5.0009.AR_12.110		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	--	--	---	---

37	15.10.2024	051	302006_5.0029.AR_1.219/3		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	--------------------------	--	---	---

38	15.10.2024	052	302006_5.0029.AR_1.220/1		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	--------------------------	--	---	---

39	15.10.2024	053	302006_5.0029.AR_1.225		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	------------------------	--	---	---

40	15.10.2024	054	302006_5.0029.AR_1.231/2		X Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	--------------------------	--	--

41	15.10.2024	055	302006_5.0006.83/13		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	---------------------	--	---	---

42	15.10.2024	056	302006_5.0023.AR_17.12		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
----	------------	------------	------------------------	--	---	---

43	15.10.2024	057	302006_4.0001.AR_16.94		X	Wniosek nieuwzględniony: Wyznaczając strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3 (strefy dopuszczające zabudowę mieszkaniową), w pierwszej kolejności wyznacza się obszary, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. Suma chłonności terenów niezabudowanych w tych strefach w całej gminie, w tym luk w istniejącej zabudowie, nie może być mniejsza niż 70% oraz większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie. Suma chłonności terenów niezabudowanych, w tym luk w istniejącej zabudowie, jest większa niż 130% wartości zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową w gminie, tym samym nie wyznacza się ww. stref planistycznych na pozostałych obszarach gminy. Wnioskowany teren nie znajduje się w obszarze obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który określa przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej oraz znajduje się poza granicami obszaru uzupełnienia zabudowy. W związku z powyższym nie ma możliwości ustalenia strefy zgodnie z wnioskiem, tym samym wniosek nie został uwzględniony w tym zakresie.
44	15.10.2024	058	302006_4.0001.AR_41.2655	X		Wniosek uwzględniony: – ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową jednorodzinną (SJ) w granicach obszaru uzupełnienia zabudowy.
45	15.10.2024	059	302006_5.0023.AR_17.35	X		Wniosek uwzględniony: – ustalono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową (SZ).

Załączniki:

– wnioski wymienione w wykazie

Z-ca Burmistrza

mgr inż. Andrzej Jędruszek

/dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym/