

## SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

### Przedmiot zamówienia:

**Zimowe utrzymanie chodników przy budynkach i dojazdach do budynków na terenie Miasta i Gminy Pleszew w okresie zimy 2020/2021 w budynkach zarządzanych przez Pleszewskie TBS Sp. z o.o.**

### I. Zamawiający

Pleszewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Malinie 6/25, 63-300 Pleszew

[www.ptbs.pleszew.pl](http://www.ptbs.pleszew.pl), [ptbspleszew@post.pl](mailto:ptbspleszew@post.pl)

Godziny urzędowania:

poniedziałek 8<sup>30</sup> – 16<sup>30</sup>

wtorek – piątek 7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>

Telefon/faks: (62) 74 28 365

### II. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest likwidacja gołoledzi, odśnieżanie chodników i dojazdów do budynku na terenie Miasta i Gminy Pleszew w okresie zimy 2020/2021, zgodnie z załączonym wykazem powierzchni chodników objętych zimowym utrzymaniem przy budynkach zarządzanych przez Pleszewskie TBS Sp. z o.o. - załącznik nr 3.

### III. Termin wykonania zamówienia:

od dnia następnego po podpisaniu umowy do dnia 15 kwietnia 2021r.

### IV. Wykaz oświadczeń lub dokumentów

1. Wypełniony „Formularz oferty”.
2. Aktualny odpis z CEiDG lub KRS.
3. Dokumenty potwierdzające uprawnienie osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych.

### V. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, np. poprzez pocztę elektroniczną na adres [ptbspleszew@post.pl](mailto:ptbspleszew@post.pl).
2. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:  
Izabela Kaczmarek – tel. (62) 74-28-372 ;  
Alina Gomułka – tel. (62) 74-28-366 .
3. Na stronie internetowej Zamawiającego <https://ptbs.pleszew.pl/zakupy/> będą zamieszczone wszelkie ogłoszenia dotyczące niniejszego postępowania.
4. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania Wykonawców muszą być sformułowane na piśmie ze wskazaniem jakiego elementu specyfikacji dotyczą.
5. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 4.

#### **VI. Termin związania ofertą**

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu ostatecznego terminu do składania ofert.

#### **VII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

1. Oferty należy składać **do dnia 04.12.2020 r. do godz. 11:00**. Oferty można składać w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego (sekretariat) lub w postaci dokumentu elektronicznego, na adres [ptbspleszew@post.pl](mailto:ptbspleszew@post.pl).
2. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

#### **VIII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Ceny należy podać w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (co do grosza zgodnie z polskim systemem płatniczym), dokonując ewentualnych zaokrągleń według zasady matematycznej, iż końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówkę 0,5 grosza i powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza.
2. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia.

#### **IX. Kryteria oceny ofert**

Cena oferty 100%

Oferta powinna zawierać cenę jednostkową netto + VAT za:

1. 1m<sup>2</sup> odśnieżania chodników i dojazdów do budynków,
2. 1m<sup>2</sup> likwidacji gołoledzi na chodnikach i dojazdach do budynków,
3. 1 szt. najem pojemnika na piasek,
4. 1 szt. uzupełniania piasku

#### **X. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty**

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest zobowiązany do zawarcia umowy.
2. Zamawiający zawrze z Wykonawcą zamówienia odrębną umowę w zakresie zimowego utrzymywania terenów wokół nieruchomości Miasta i Gminy Pleszew, Spółki PTBS i Wspólnot Mieszkaniowych.

#### **XI. Pozostałe informacje:**

1. Postanowienia umowy w sprawie niniejszego zamówienia zawarto w projekcie umowy, który stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie, bez podania przyczyny.
4. Zamawiający ma prawo do prowadzenia z Wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą według kryteriów określonych w niniejszym postępowaniu, negocjacje w celu zawarcia oznaczonej umowy.
5. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
  - 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Pleszewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. zwane dalej Administratorem;
  - 2) inspektorem ochrony danych osobowych w organizacji Administratora jest podmiot PHAROS Michał Zajdowicz z siedzibą w Poznaniu, ul. Strzeszyńska 251/10;
  - 3) przekazane Administratorowi dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia;
  - 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie

- dokumentacja postępowania w oparciu o przepisy o dostępie do informacji publicznej;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres minimum 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, a także po jej zakończeniu, w szczególności w przypadku wystąpienia sporu prawnego w trakcie realizacji umowy;
  - 6) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  - 7) posiada Pani/Pan:
    - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
    - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych, z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia ani zmianą postanowień umowy oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
    - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, z zastrzeżeniem, że prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;
    - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  - 8) nie przysługuje Pani/Panu:
    - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
    - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
    - c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
  - 9) Obowiązek informacyjny określony przepisami RODO spoczywa także na wykonawcach, którzy pozyskują dane osobowe osób trzecich w celu przekazania ich zamawiającemu w ofertach. W takim przypadku należy złożyć zamawiającemu stosowne oświadczenie.
  - 10) W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający żąda od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia.
  - 11) Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 rozporządzenia 2016/679, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.
  - 12) W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 rozporządzenia 2016/679, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający żąda od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakońzonego postępowania o udzielenie zamówienia.

## **XII. Załączniki**

- 1) „Formularz oferty” – Załącznik nr 1
- 2) Projekt umowy – Załącznik nr 2
- 3) FORMULARZ CENOWY - Wykaz powierzchni chodników przy budynkach zarządzanych przez Pleszewskie TBS - Załącznik nr 3

Sporządził  
Izabela Kaczmarek  
Pleszew, 25.11.2020 r.

---

Zatwierdził

**FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY****Dane dotyczące Wykonawcy**

Nazwa .....

Siedziba .....

Nr telefonu/faks .....

nr NIP ..... nr REGON .....

Osoba do kontaktu z Zamawiającym / stanowisko: .....

numer telefonu: ..... adres e-mail: .....

**Zamawiający:**

Pleszewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.  
ul. Malinie 6/25, 63-300 Pleszew

**Zobowiązania Wykonawcy**

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia polegający na zimowym utrzymaniu chodników i dojazdów do budynków na terenie Miasta i Gminy Pleszew w okresie zimy 2020/2021 w budynkach zarządzanych przez Pleszewskie TBS Sp. z o.o.

**Cena OGÓŁEM brutto** .....<sup>1</sup>**Oświadczam, że:**

1. Zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnoszę do niej zastrzeżeń.
2. Zdobyłem informacje konieczne do przygotowania oferty.
3. Zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Oferowane przeze mnie roboty budowlane, towarzyszące im usługi oraz dostawy spełniają wymogi określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>2</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.<sup>3</sup>

<sup>1</sup> Cena brutto ogółem z formularza cenowego

<sup>2</sup> Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia złożenia oferty.

Inne informacje Wykonawcy:

.....  
.....

\* niepotrzebne skreślić

---

*(imię i nazwisko)*  
*podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy*

---

<sup>3</sup> Jeżeli w ramach oferty nie są przedstawiane dane osobowe inne niż bezpośrednio dotyczące wykonawcy lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, proszę skreślić zapis pkt 8.