

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Wykonanie badań i pomiarów kontrolnych urządzeń elektrycznych w budynkach PTBS, Miasta i Gminy Pleszew oraz Wspólnotach Mieszkaniowych będących w zarządzaniu PTBS.

I. Zamawiający

Pleszewskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.

ul. Malinie 6/25, 63-300 Pleszew

www.ptbs.pleszew.pl, ptbspleszew@post.pl

Godziny urzędowania:

poniedziałek – piątek 7⁰⁰ – 15⁰⁰

Telefon/faks: (62) 74 28 365

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie badań i pomiarów kontrolnych urządzeń elektrycznych w budynkach PTBS, Miasta i Gminy Pleszew oraz Wspólnotach Mieszkaniowych będących w zarządzaniu PTBS.
2. Zamawiający dokona odbioru robót po zakończeniu prac będących przedmiotem zamówienia, po dostarczeniu protokołów z faktycznie przeprowadzonych przeglądów.
3. Prace będą realizowane bez wcześniejszego wysiedlenia mieszkańców, w związku z czym obowiązkiem Wykonawcy będzie ustalenie z mieszkańcami terminów przeprowadzania prac w lokalach.
4. Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu nieruchomości i jej otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia.
5. Wymagania stawiane Wykonawcy:
 - 1) Wykonawca jest odpowiedzialny za prawidłową jakość usługi zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia.
 - 2) Wymagana jest należyta staranność Wykonawcy przy realizacji zobowiązań wynikających z umowy.
 - 3) Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

III. Termin wykonania zamówienia: do 5 miesięcy od dnia udzielenia zamówienia.

IV. Wykaz oświadczeń lub dokumentów

1. Wypełniony „Formularz oferty”.
2. Dokumenty kwalifikacyjne dla osób przeprowadzających badania i pomiary kontrolne urządzeń i instalacji elektroenergetycznych.
3. Aktualny odpis z CEiDG lub KRS.
4. Dokumenty potwierdzające uprawnienie osób podpisujących ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów rejestrowych.
5. Formularz ofertowy

V. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami

1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się osobiście, za pośrednictwem posłańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, np. poprzez pocztę elektroniczną na adres ptbspleszew@post.pl.
2. Zamawiający wyznacza następujące osoby do kontaktu z Wykonawcami:

- 1) Natalia Pera– Referent ds. technicznych – tel. (62) 74-28-370
3. Na stronie internetowej Zamawiającego <https://ptbs.pleszew.pl/zakupy/> będą zamieszczane wszelkie ogłoszenia dotyczące niniejszego postępowania.
4. Każdy Wykonawca ma prawo zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Pytania Wykonawców muszą być sformułowane na piśmie ze wskazaniem jakiego elementu specyfikacji dotyczą.
5. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 4.

VI. Termin związania ofertą

Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu ostatecznego terminu do składania ofert.

VII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać **do dnia 10.05 2021 r. do godz. 14:00**. Oferty można składać w formie pisemnej w siedzibie Zamawiającego (sekretariat) lub w postaci dokumentu elektronicznego, na adres ptbspleszew@post.pl.
2. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny

1. W niniejszym postępowaniu przyjęto jako formę wynagrodzenia wynagrodzenie kosztorysowe.
2. **Stawka podatku od towarów i usług w niniejszym postępowaniu wynosi 23%.**
3. Ceny należy podać w PLN, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku (co do grosza zgodnie z polskim systemem płatniczym), dokonując ewentualnych zaokrągleń według zasady matematycznej, iż końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówkę 0,5 grosza i powyżej 0,5 grosza zaokrągla się do 1 grosza.
4. Cena może być tylko jedna za oferowany przedmiot zamówienia.

IX. Kryteria oceny ofert

Jedynym kryterium oceny ofert jest cena.

X. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest zobowiązany do zawarcia umowy.
2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

XI. Pozostałe informacje:

1. Postanowienia umowy w sprawie niniejszego zamówienia zawarto w projekcie umowy, który stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji.
2. W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Kodeks cywilny.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania w każdym czasie, bez podania przyczyny.
4. Zamawiający ma prawo do prowadzenia z Wykonawcą, który złożył ofertę najkorzystniejszą według kryteriów określonych w niniejszym postępowaniu, negocjacje w celu zawarcia oznaczonej umowy.

XII. Załączniki

- 1) „Formularz oferty” – Załącznik nr 1
- 2) Projekt umowy – Załącznik nr 2
- 3) List nieruchomości- Załącznik nr 3

4) Formularz cenowy- Załącznik nr 4

Sporządziła
Natalia Pera
Pleszew, 21.04..2021 r.


PREZES ZARZĄDU

Artur Stańczyk

Zatwierdził

FORMULARZ OFERTOWY WYKONAWCY**Dane dotyczące Wykonawcy**

Nazwa

Siedziba

Nr telefonu/faks

nr NIP nr REGON

Osoba do kontaktu z Zamawiającym / stanowisko:

numer telefonu: adres e-mail:

Zamawiający:**Zobowiązania Wykonawcy**

Zobowiązuję się wykonać przedmiot zamówienia polegający na wykonaniu badań i pomiarów kontrolnych urządzeń elektrycznych w budynkach PTBS, Miasta i Gminy Pleszew oraz Wspólnotach Mieszkaniowych będących w zarządzeniu PTBS. :

- badanie rezystancji izolacji cena bruttozł/ punkt pomiarowy (słownie:).
- badanie ochrony przeciwporażeniowej cena bruttozł/ punkt pomiarowy (słownie:).
- badanie wyłącznika różnicowo-prądowego cena bruttozł/ punkt pomiarowy (słownie:).
- badanie instalacji odgromowej cena bruttozł/ punkt pomiarowy (słownie:).

Prosimy o podanie jednostkowych cen materiałów i robocizny niezbędnych do usunięcia nieprawidłowości zagrażających bezpieczeństwu życia i mienia, stwierdzonych podczas badania instalacji elektrycznej, tj.

- wymiana instalacji w lokalu: stawki kosztorysowe,
- wymiana wyłącznika różnicowo-prądowego - jednofazowego i trójfazowego: koszt materiałów i robocizny,
- wymiana gniazd – pojedynczego i podwójnego : koszt materiałów i robocizny.

Oświadczam, że:

1. Zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnoszę do niej zastrzeżeń.
2. Zdobyłem informacje konieczne do przygotowania oferty.
3. Zobowiązuję się w przypadku wyboru mojej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Oferowane przeze mnie usługi spełniają wymogi określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu.²

Uważam się za związanego niniejszą ofertą przez okres 30 dni od dnia złożenia oferty.

Inne informacje Wykonawcy:

.....
.....

* niepotrzebne skreślić

(imię i nazwisko)

podpis uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy

¹ Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

² Jeżeli w ramach oferty nie są przedstawiane dane osobowe inne niż bezpośrednio dotyczące wykonawcy lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO, proszę skreślić zapis pkt 8.

