

Rada Miejska w Pleszewie
Protokół nr V/2024

V Sesja w dniu 19 września 2024 r.

Obrady rozpoczęto 19 września 2024 r. o godz. 12:00, a zakończono o godz. 16:46 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 20 członków.

Obecni:

1. Dariusz Dryjański
2. Renata Garsztka
3. Wiesława Gil
4. Adela Grala-Kałużna
5. Małgorzata Grzechowiak
6. Piotr Hartleb
7. Elżbieta Hyla
8. Błażej Kaczmarek
9. Tomasz Klak
10. Piotr Kusiakiewicz
11. Maciej Ładziński
12. Kinga Melka
13. Adrian Michalak
14. Jan Noskowski
15. Anita Szczepaniak
16. Konrad Świdorski
17. Katarzyna Trawińska
18. ~~Marcin Walezak~~
19. Małgorzata Walendowska
20. Sebastian Wasielewski
21. Małgorzata Wysocka-Balcerek

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 protokołu.

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.

Otwarcia V sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej Błażej Kaczmarek, który stwierdził, że na sali znajduje się 20 radnych, czyli Rada jest władna do podejmowania uchwał. Przewodniczący przywitał wszystkich zebranych.

2. Przedstawienie porządku obrad.

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów Nr III/2024 z dnia 27 czerwca 2024 r. oraz Nr IV/2024 z dnia 20 sierpnia 2024 r.
4. Informacja Burmistrza o wydanych zarządzeniach i ich realizacji.
5. Sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Pleszewie za I półrocze 2024 r.
6. **Działalność merytoryczna spółek komunalnych w Mieście i Gminie Pleszew.**
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Miasta i Gminy Pleszew,
 - b) ustalenia wysokości diet dla sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli,
 - c) regulaminu korzystania z boisk wielofunkcyjnych będących własnością Miasta i Gminy Pleszew,

- d) przyjęcia "Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Pleszew na lata 2024-2032",
 - e) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pleszewskiemu,
 - f) przekazania sołectwu Zawady mienia komunalnego do zarządu,
 - g) przekazania sołectwu Taczanów Drugi mienia komunalnego do zarządu,
 - h) przekazania sołectwu Suchorzew mienia komunalnego do zarządu,
 - i) przekazania sołectwu Dobra Nadzieja mienia komunalnego do zarządu,
 - j) przekazania sołectwu Kowalew mienia komunalnego do zarządu,
 - k) przekazania sołectwu Kuczków mienia komunalnego do zarządu,
 - l) przekazania sołectwu Brzezie mienia komunalnego do zarządu,
 - m) przekazania sołectwu Borucin mienia komunalnego do zarządu,
 - n) przekazania sołectwu Bronów mienia komunalnego do zarządu,
 - o) zmiany uchwały nr LXXXI/698/2024 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego o zmianę rodzaju miejscowości w gminie Pleszew,
 - p) zmiany Uchwały Nr XXVIII/334/2017 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 13 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych jednostek oświatowych prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne inne niż Miasto i Gmina Pleszew oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania,
 - q) zamiaru likwidacji Filii Bibliotecznych Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Pleszew w Kowalewie, Kuczkowie, Piekarzowie, Taczanowie i Zawidowicach oraz zamiaru dokonania zmian w statucie w zakresie likwidacji wymienionych filii,
 - r) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Pleszew na lata 2024–2039,
 - s) zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Pleszew na rok 2024.
8. Ogłoszenie tekstów jednolitych:
 - a) obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew,
 - b) obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie: programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pleszew na lata 2019-2024,
 - c) obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
 9. Zmiana planu pracy Rady Miejskiej w Pleszewie.
 10. Sprawy różne.
 11. Zamknięcie obrad.

Burmistrz A. Ptak oznajmił, że na poprzednich sesjach rozmawiano na temat dróg prywatnych i padła deklaracja, że przedstawimy kompleksową informację o drogach gminnych, na których należy wykonać budowę. Radni otrzymali stosowny materiał, dlatego autopoprawka do porządku obrad i wstawiamy pkt. 10 Informacja na temat dróg w Mieście i Gminie Pleszew.

Głosowano wniosek w sprawie:

autopoprawka do porządku obrad - wstawienie pkt. 10 Informacja na temat dróg w Mieście i Gminie Pleszew

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garszka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka,

Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świderski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek
NIEOBECNI (1)
Marcin Walczak

Porządek obrad po zmianie:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów Nr III/2024 z dnia 27 czerwca 2024 r. oraz Nr IV/2024 z dnia 20 sierpnia 2024 r.
4. Informacja Burmistrza o wydanych zarządzeniach i ich realizacji.
5. Sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Pleszewie za I półrocze 2024 r.
6. **Działalność merytoryczna spółek komunalnych w Mieście i Gminie Pleszew.**
7. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - a) zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Miasta i Gminy Pleszew,
 - b) ustalenia wysokości diet dla sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli,
 - c) regulaminu korzystania z boisk wielofunkcyjnych będących własnością Miasta i Gminy Pleszew,
 - d) przyjęcia "Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Pleszew na lata 2024-2032",
 - e) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pleszewskiemu,
 - f) przekazania sołectwu Zawady mienia komunalnego do zarządu,
 - g) przekazania sołectwu Taczanów Drugi mienia komunalnego do zarządu,
 - h) przekazania sołectwu Suchorzew mienia komunalnego do zarządu,
 - i) przekazania sołectwu Dobra Nadzieja mienia komunalnego do zarządu,
 - j) przekazania sołectwu Kowalew mienia komunalnego do zarządu,
 - k) przekazania sołectwu Kuczków mienia komunalnego do zarządu,
 - l) przekazania sołectwu Brzezie mienia komunalnego do zarządu,
 - m) przekazania sołectwu Borucin mienia komunalnego do zarządu,
 - n) przekazania sołectwu Bronów mienia komunalnego do zarządu,
 - o) zmiany uchwały nr LXXXI/698/2024 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego o zmianę rodzaju miejscowości w gminie Pleszew,
 - p) zmiany Uchwały Nr XXVIII/334/2017 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 13 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych jednostek oświatowych prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne inne niż Miasto i Gmina Pleszew oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania,
 - q) zamiaru likwidacji Filii Bibliotecznych Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Pleszew w Kowalewie, Kuczkowie, Piekarzowie, Taczanowie i Zawidowicach oraz zamiaru dokonania zmian w statucie w zakresie likwidacji wymienionych filii,
 - r) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Pleszew na lata 2024–2039,
 - s) zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Pleszew na rok 2024.
8. Ogłoszenie tekstów jednolitych:
 - a) obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew,
 - b) obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie: programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pleszew na lata 2019-2024,

- c) obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.
9. Zmiana planu pracy Rady Miejskiej w Pleszewie.
10. Informacja na temat dróg w Mieście i Gminie Pleszew.
11. Sprawy różne.
12. Zamknięcie obrad.

Głosowano w sprawie:

Przedstawienie porządku obrad

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garszka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

3. Przyjęcie protokołów Nr III/2024 z dnia 27 czerwca 2024 r. oraz Nr IV/2024 z dnia 20 sierpnia 2024 r.

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołów Nr III/2024 z dnia 27 czerwca 2024 r. oraz Nr IV/2024 z dnia 20 sierpnia 2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garszka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

4. Informacja Burmistrza o wydanych zarządzeniach i ich realizacji.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek zapytał o zarządzenie nr 99 z 14 sierpnia w sprawie zmiany zarządzenia nr 22 z lutego 2024 r. o wprowadzeniu „Standardów Ochrony Małoletnich”. W tym nowym zarządzeniu mamy, jak gdyby drugi załącznik, który jest taką skróconą wersją całego programu. Wcześniej tego załącznika nie było, czy to zarządzenie jest wprowadzone po to, żeby dodać ten załącznik do skróconej wersji? Skrócona wersja ma być przede wszystkim skierowana do małoletnich, żeby lepiej zrozumieli te procedury.

Z-ca Burmistrza I. Świątek przedstawiła ideę „Standardów Ochrony Małoletnich”. Od wprowadzenia ustawy tzw. Kamilkowej zginęło, umarło, zostało zabitych 17 dzieci. Byliśmy świadkami ogromnej tragedii małego Kamila z Częstochowy, natomiast sytuacje, krzywdy dzieją się dalej. W związku z tym ustawą o ochronie małoletnich wprowadzono po 15 lutego obowiązek dla każdej placówki oświatowej, klubów sportowych, poradni, centrów usług społecznych, instytucji kultury, muzeów, wszędzie tam, gdzie pojawia się

jakakolwiek opcja pracy z dzieckiem albo kontaktu bezpośredniego z dzieckiem tam muszą funkcjonować standardy ochrony dzieci. Wszystkie nasze jednostki, dla których jesteśmy organem prowadzącym lub wszystkie, które dotujemy takie stan do ochrony małoletnich mają natomiast istnieje również potrzeba wprowadzenia takich standardów u nas, w ratuszu, w urzędzie, ponieważ część zadań oświatowych wykonujemy również sami poprzez dowóz dzieci niepełnosprawnych do miejscowości ze szkołami specjalnymi, jak chociażby Kalisz, albo Owińska. To co widzimy, to nie tyle skrót, co takie kompendium obowiązków, które my, jako dorośli mamy obowiązek realizować. Są to procedury ochrony i interwencji, miejmy nadzieję, że bardziej ochrony niż interwencji. Jest to zbiór zasad i planów wsparcia, gdzie zwracamy szczególną uwagę na przemoc fizyczną, psychiczną, seksualną, przemoc rówieśniczą, ale również jest tutaj zaniedbanie. Zapisy są w dwóch kontekstach: w jednym kontekście, kiedy sama osoba dorosła w naszym otoczeniu sprawuje czy wyrządza jakąś krzywdę dziecku, albo dowiadujemy się od dziecka o takiej krzywdzie. Są gminy, które nie przygotowują takich standardów w sytuacji, kiedy wykonują tylko elementarne, albo podstawowe, cząstkowe zadania związane z oświatą. Natomiast, jeśli wszyscy chcemy zadbać o to, żeby nasze dzieci były bezpieczne i chronione, to wszystkie miejsca w których dzieci się pojawiają, muszą być do tego przygotowane.

5. Sprawozdanie z realizacji uchwał Rady Miejskiej w Pleszewie za I półrocze 2024 r.

Nie wniesiono uwag.

6. Działalność merytoryczna spółek komunalnych w Mieście i Gminie Pleszew.

Burmistrz A. Ptak przedstawił prezentację multimedialną.

Zaznaczył, że prezentacjami rozpoczynamy cykl pewnej podstawowej wiedzy na temat funkcjonowania gminy. Około 30% z Państwa po raz pierwszy, albo po długiej przerwie jest w Radzie Miejskiej. Sytuacja, jeśli chodzi o realizację zadań własnych gminy jest bardzo dynamiczna. Dlatego właśnie z jednej strony chcemy pokazać, w jaki sposób realizowane są zadania własne gminy, a tych sposobów jest bardzo dużo. Zaczynamy od spółek komunalnych, ale każde zadanie własne gminy może być realizowane co najmniej na 5 sposobów. Chodzi o organizacyjne rozdziały, organizacyjną realizację zadań. Pierwsze to są jednostki budżetowe i najprostszą jednostką budżetową jest na przykład urząd miasta, szkoły, przedszkola. Są one finansowane bezpośrednio z budżetu gminy. Kolejno zakłady budżetowe, których w Pleszewie Miasto i Gmina Pleszew nie posiada, ale bardzo często zakłady budżetowe funkcjonują w małych gminach. Zakłady Gospodarki Komunalnej i Wodociągowej funkcjonują jako zakład budżetowy. Zakładem budżetowym do roku 1992 było Przedsiębiorstwo Komunalne, które zostało przekształcone w spółkę prawa handlowego. Osobnym bytem są instytucje kultury, do tego stopnia, że mają własną osobowość prawną. Jest to Muzeum, Biblioteka i Dom Kultury. Spółki prawa handlowego, które można powiedzieć mają najdalej posuniętą samodzielność w gospodarowaniu, łącznie z tym, że mogą zaciągać zobowiązania, brać kredyty, pożyczki, za które ponosi odpowiedzialność zarząd i prezes. Na koniec zadania zlecane przez gminę organizacjom pozarządowym i tutaj paleta przekazywanych zadań organizacjom pozarządowym jest bardzo szeroka. Natomiast to muszą być cały czas cały czas zadania własne gminy. Schronisko Brata Alberta, czyli udzielanie schroniska osobom bezdomnym, to jest zadanie własne gminy i może to realizować albo jednostka budżetowa w postaci Centrum Usług Społecznych lub inna powołana do tego celu albo też może prowadzić to zadanie organizacja pozarządowa. W przypadku Pleszewa taką jednostką jest właśnie Schronisko Brata Alberta prowadzone przez Stowarzyszenia Świętego Brata Alberta. Takie zadania realizują również kluby sportowe i to jest zadanie własne gminy zwłaszcza jeśli chodzi o dzieci i młodzież. Natomiast to zadanie nie realizuje bezpośrednio gmina i jej jednostka, ale organizacje pozarządowe. W tym przypadku zadania są przekazywane w drodze otwartego konkursu ofert i co do zasady do 10.000 zł jest tak zwana oferta uproszczona, gdzie okres rozpatrywania tej oferty jest krótki. Natomiast powyżej 10.000 zł jest już cała procedura 14-dniowa. Zadania własne można rozpisywać na jedno konkretne zadanie, może to być zadanie roczne, ale może być także zadanie wieloletnie. Tak jest w przypadku Schroniska Brata Alberta, w przypadku opiekunek środowiskowych. Na kolejnych sesjach będziemy przedstawiać działalność tych poszczególnych podmiotów, które realizują zadania. Na samym początku są to spółki prawa handlowego. Natomiast pojawi się zapewne temat oświaty i wtedy w kontekście oświaty pokażemy funkcjonowanie szkół, przedszkoli. Jeśli będziemy dyskutowali o Centrum Usług Społecznych to pojawi się ono jako jednostka budżetowa.

Trudno wskazać zadania własne gminy, które przynosiłyby dochód. W zasadzie każde zadanie, które realizuje gmina, z powiatem jest to samo i jest z natury rzeczy deficytowe. Po to gmina ma dochody własne w postaci podatku od nieruchomości, ma dochody z PIT-u i CIT-u, żeby uzupełniać to ile zadanie kosztuje, ile dostaje na przykład z budżetu państwa, a ile faktycznie kosztuje.

Największą pozycją w budżecie gminy, co zostanie szczegółowo rozpisane na jednej z sesji, jak już będzie omawiana oświata, jest edukacja. Dostaniemy ponad 30.000.000 zł subwencji na oświatę i przedszkola. Natomiast ponad 54.000.000 zł jest wydawane w całości. W związku z tym ta różnica musi być uzupełniana dochodami własnymi gminy. To samo jest pomocą społeczną. Dostajemy 20.000.000 zł dotacji, plus opłaty, które ponoszą niektóre osoby objęte pomocą społeczną. Wydatkowane jest natomiast 21.000.000 zł. Stąd też blisko milion złotych idzie z budżetu gminy. Instytucje Kultury w zasadzie w całości są finansowane z budżetu gminy. Ewentualne wpływy na przykład za bilety w kinie, za bilety z koncertów umniejszają jedynie deficyt. Dodatkowo w przypadku biblioteki czy zajezdni kultury jeszcze co najmniej rok, dwa istnieje zakaz pobierania opłat z uwagi na to, że gmina pozyskała dotacje. W spółkach prawa handlowego również występuje deficyt. Pomimo tego, co do zasady Spółka powinna być dochodowa.

Na trzech slajdach będzie krótkie wprowadzenie, wiedza ogólna, a następnie poszczególni prezesi przedstawiają zakres swojej działalności. Na pierwszych 6 czy 7 slajdach będzie podobna do wszystkich spółek, czyli metodologicznie zostało to tak ustawione, żeby dane były porównywalne, choć nie do końca. Natomiast po kolejnych slajdach będzie specyfika działalności spółki, czym gospodaruje, czym się zajmuje i potem po tej części można powiedzieć prezentacyjnej będzie możliwość zadawania pytań co do działalności merytorycznej. Zatem w spółkach prawa handlowego, spółkach komunalnych, czyli w Przedsiębiorstwie Komunalnym, Pleszewskim Towarzystwie Budownictwa Społecznego oraz w Spółce Sport Pleszew jest 221,23 etatów i 221 osób. Na umowę zlecenie jest 41 osób, ale to przede wszystkim specyfika basenu i o tym powie prezes Sport Pleszew. Nie mówimy tutaj o spółkach, w których Miasto i Gmina Pleszew ma udziały, jak na przykład Fundusz Poręczeń Kredytowych w Gostyniu. Mówimy o tym, gdzie właścicielem w 100% jest Miasto i Gmina Pleszew, walne zgromadzenie wspólników jest burmistrz, natomiast prezesa zarządu wybiera rada nadzorcza. Jeśli chodzi o jeśli chodzi o majątek spółki to jest kwota 143.000.000 zł majątku trwałego oraz 15.000.000 zł obrotowego. Kredytu w przypadku Przedsiębiorstwa Komunalnego już chyba nie ma, ponieważ dane są na 31 grudnia. W przypadku PTBS-u jest największy kredyt, ponad 18.000.000 zł, ale to jest kredyt, która Spółka wzięła na dwa bloki na ul. Mieszka I i on jest spłacany przez najemców. Gmina nie spłaca tego kredytu. Spółka Sport Pleszew ma końcówkę kredytu, który Miasto i Gmina Pleszew wzięła kilka lat temu na budowę hali sportowej przy Zespole Szkół Publicznych nr 3 w Pleszewie i jest to projekt JESSICA. Basen w tamtej kadencji w całości został spłacony. Natomiast JESSICI nie spłacaliśmy, ponieważ chyba był warunek taki, że nie można było wcześniej spłacić. Oprocentowanie było bardzo konkurencyjne.

Podatek od nieruchomości spółki komunalne w całości płacą 2.700.000 zł. Jest to jedna z wyższych pozycji, jeśli chodzi o podatek od nieruchomości wśród firm. Przedsiębiorstwo Komunalne kwota 2.000.200 zł i głównym źródłem podatku jest oczywiście cała instalacja wodno-kanalizacyjna, oczyszczalnia ścieków, ale również tutaj jeszcze dodatkowo dochodzi podatek od środków transportowych, ponieważ Przedsiębiorstwo Komunalne takie ma

Kolejno jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego kwota 40.000 zł dlatego ponieważ to jest głównie mieszkaniówka i ma bardzo niski wymiar tego podatku. Spółka Sport ma blisko 500.000 zł. Może się wydawać trochę dziwne, że własna Spółka płaci miastu podatek, ale takie są zasady.

Prezentacje będą w następującej kolejności: Spółka Sport Pleszew, PTBS, Przedsiębiorstwo Komunalne.

Pan Łukasz Ratajczyk Prezes Sport Pleszew Sp. z o.o. przedstawił prezentację multimedialną.

Pierwsze 7, 8 slajdów to zakres pracy działań, którym Spółka Sport Pleszew zajmuje się na co dzień, czyli zarządzanie basenem, zarządzanie halą sportowo-widowiskową oraz orlikiem, który się znajduje przy ZSP nr 3, zarządzanie kręgielnią, zarządzanie mobilnym lodowiskiem, mobilnym boiskiem do piłki nożnej plażowej oraz siatkówka plażowa, to już stadion. Zarządzanie całą infrastrukturą, która znajduje się na stadionie, czyli skate park, miasteczko ruchu drogowego oraz siłownia na świeżym powietrzu, ale to także boiska ościenne Sowina Błotna, Grodzisko, Osiedle nr 6 na ul. Solskiego. Dbanie o cały teren infrastruktury, działalność miejska, która poprzez działalność rejonu powiatu i Wielkopolski sięga aż działalności ogólnopolskiej.

Zatrudnienie w spółce w 2023 r. i na dzień dzisiejszy to 38 etatów: obsługa kasy 5 etatów, ratownicy wodni 3 etaty, personel sprzątający 8 etatów, dział techniczny 6 etatów, obsługa kręgielni 2 etaty, obsługa hali sportowej oraz orlika 2 etaty, biura 4 etaty, obsługa stadionu i boisk ościennych 6 etatów. Dodatkowo w 2023 r. jest to liczba osób wypośredkowana, czyli 25 osób na umowy zlecenia.

Następny dział dane dotyczące spółki, wynik finansowy i tutaj mamy podział na grupy. Spółka Sport Pleszew to nie tylko basen, ale przede wszystkim kręgielnia, stadion, hala Orlik pozostałe obiekty oraz imprezy. Tu mamy podział na przychody, koszty i wynik. Basen przychód - 2.511.218,63 zł, koszt - 5.715.562,81 zł, wynik jest ujemny - 3.204.344,18 zł. Kręgielnia - 357.289,64 zł przychód, koszty - 414.827 zł, wyniku ujemny - 57.537,36 zł. Stadion przychód - 290.431,88 zł, koszt - 1.594.669,70 zł, wynik ujemny - 1.304.237,82 zł. Hala oraz Orlik 183.248,95 zł przychód, koszty - 759.967,34 zł, wynik ujemny 57.6718,39 zł. Pozostałe obiekty to obiekty, którymi zajmuje się Spółka Sport Pleszew to przychód - 40.716,42 zł, koszty - 231.481,85 zł, wynik ujemny 190.765,43 zł. Imprezy organizowane przez spółkę przychody - 186.423,66 zł, koszty - 488.248,29 zł i wynik ujemny - 301.824,63 zł. Na koszty wpływają oczywiście wynagrodzenia osobowe i pochodne 2.333.603,17 zł, umowy zlecenia 575.991,57 zł, energia elektryczna 960.536,15 zł, gaz ziemny kwoty netto 1.060.257,84 zł, podatek od nieruchomości 487.146 zł, amortyzacja 968.482,36 zł, kredyty i pożyczki 324.183,24 zł, inne pozostałe koszty to 2.818.759,70 zł. Zadania powierzone spółce przez gminę, oczywiście celem spółki jest prowadzenie działalności w zakresie wypoczynku, sportu, rehabilitacji zdrowotnej, turystyki, a w szczególności prowadzenie obiektów sportowych, obiektów służących poprawie kondycji fizycznej, działalności rekreacyjnej, rozrywkowej, działalności turystycznej, edukacji prozdrowotnych, sportowej, zajęć rekreacyjnych, sportowych oraz współpraca ze wszystkimi, którzy ze spółką chcą współpracować.

W spółce są działania w zakresie ograniczenia kosztów energii elektrycznej i gazu ziemnego. Zostały podjęte w 2023 r., a niektóre kończą się w 2024 r. tj. budowa stacji abonamentowej TRAFO, budowa nowych złączek kablowych etap pierwszy, który połączył amfiteatr, basen zewnętrzny, budynek Mickiewicza oraz drugi etap budowy złącz kablowych to trybuny, miasteczko ruchu drogowego i to miejsce, którym jest lodowisko. Ponadto fotowoltaika, falowniki i koszt poniesionych inwestycji brutto to 1.086.754,24 zł. Oszczędności roczne z tytułu poniesionych inwestycji to 287.506,65 zł. Są to obliczenia szacunkowe, jeśli wszystko się będzie zgadzało inwestycje powinny zwrócić się w ciągu 4 lat. Oszczędności dotyczące energii cieplej, czyli gazu związane są przede wszystkim z niekorzystnym podpisaniem umowy na rok 2023, a to tylko dlatego, że w na rynku polskim był monopol. Kwota brutto to 1.304.117,14 zł. Były negocjacje i podpisujemy nową umowę na rok 2024, jest to 561.237,60 zł, a to różnica z tytułu podpisania nowej umowy. Zaoszczędzamy 742.879,54 zł. Gdyby Spółka chciała zbilansować przychody z kosztami, oczywiście z dotacją Miasta i Gminy Pleszew na takim samym poziomie, która jest, czyli średni procent wzrostu ceny usług w Sport Pleszew, przy niezmiennym poziomie sprzedaży, aby zbilansować przychody z kosztami, czyli $0 = 0$ to wszystkie usługi w Spółce Sport Pleszew musiałyby wzrosnąć o 257,88%. Przedstawiono przykład trzech wybranych jednostek, które są najbardziej wypożyczane w Spółce Sport Pleszew. Otóż jedna godzina boiska sztucznego, na dzień dzisiejszy koszt z oświetleniem to 389 zł, a po zbilansowaniu musiałaby kosztować 1003,01 zł. Kolejno godzina hali, ale nie całej hali tylko części hali, która jest najczęściej przez klientów wybierana na z oświetleniem kosztuje 114 zł, żeby się zbilansowała musiałaby kosztować 293 zł. I to co najbardziej nas interesuje, to wejścia na basen, cena 21 zł jest to taka cena wypośredkowana dlatego, że wejścia na basen w różnych dniach i weekendach różnie kosztuje i żeby się bilansowała na dzień dzisiejszy musiałaby kosztować 54 zł. Jest to bilans bez czynnika ludzkiego, czyli nie jest policzona praca ludzka.

Są obiekty spółki, o których mało się mówi. Dla większości ludzi jest przede wszystkim basen i hala. Są jeszcze boisko i bieżnia, to oczywiście służy mieszkańcom, klubom sportowym, różnego rodzaju stowarzyszeniom, ale przede wszystkim naszym dzieciom i młodzieży. Dziesiątki odbytych imprez masowych i nie masowych, różnego rodzaju pokazy, miasteczko ruchu drogowego, na co dzień korzystają szkoły z gminy Pleszew, ale także szkoły ościenne, skatepark, który generalnie jest uczęszczany przez dzieci przez cały rok. Nie ma godziny, żeby nie było kogoś na skateparku. Następnie boisko ze sztuczną nawierzchnią i z oświetleniem, tutaj także korzystają pleszewskie kluby amatorskie, zawodowe, ale również klienci indywidualni. Kolejne boiska to już boiska mobilne. Jedno trwałe, czyli strefa ćwiczeń na świeżym powietrzu, boisko mobilne do piłki siatkowej, boisko mobilne do piłki nożnej. Od miesiąca maja do momentu, kiedy nie będzie otwarte lodowisko będą one funkcjonowały cały czas. Ponadto chyba wśród większości mieszkańców najbardziej trafna inwestycja, czyli lodowisko, które służyło przez 3 miesiące naszym mieszkańcom z Miasta i Gminy Pleszew, a także i okolic. Spółka Sport Pleszew przeprowadziła przetarg i w miesiącu w listopadzie powinno zostać otwarte lodowisko po raz drugi.

Do spółki należą także boiska wielofunkcyjne w Sowinie Błotnej, boisko wielofunkcyjne w Grodzisku z tym, że różnią się nawierzchnią. Na jednym jest nawierzchnia tartanowa, a na drugim nawierzchnia sztucznej trawy. Ponadto boisko na Osiedlu nr 6 przy ul. Solskiego, które także służy naszym mieszkańcom a także mieszkańcom na danej wsi. Tam również odbywają się różnego rodzaju imprezy okolicznościowe i miejskie. Utrzymanie tych boisk także kosztuje.

Basen to nie tylko klienci indywidualni, to przede wszystkim nauka pływania dla uczniów ze szkoły Miasta i Gminy Pleszew. Klasy czwarte, piąte w lekcjach wychowania fizycznego mają naukę pływania na naszym pleszewskim basenie, ale to także duży program „Umiem pływać”. Tutaj z kolei korzystają klasy drugie i trzecie. Jest to osvajanie z wodą, przygotowanie do zajęć głównych nauki pływania. W tym roku mamy rekord z Miasta i Gminy Pleszew, czyli ponad 600 dzieci. Ogólnie w programie „Umiem pływać” bierze udział ponad 1000 dzieci. Mamy umowę podpisaną nie tylko z Miastem i Gminą na realizację tego projektu, ale przyjeżdżają dzieci z Dobrzycy, z Gizafek, z Raszkowa, nawet przyjeżdża Rychnów. Należy powiedzieć, że Spółka Sport Pleszew po raz drugi wygrywa przetarg na naukę dzieci z Gminy Kotlin. Basen to także gimnastyka w wodzie oraz różnego rodzaju aqua aerobik, gry i zabawy.

Kręgielnia jest to również działalność sportowo-rekreacyjna, kręgielnia bowlingowa oraz szereg gier bilardowych. W 2023 r. wprowadzono profesjonalny dart, czyli tablicę i jest możliwość gry. W 2023 r. udało się zorganizować dwie ogólnopolskie imprezy, na które przyjechało ponad 100 zawodników. Imprezy były dwudniowe. Kręgielnia bowlingowa służy także niektórym szkołom z Miasta i Gminy Pleszew. Przyjeżdżają klasy siódme, ale także Środowiskowe Domy oraz klienci indywidualni. Organizowane są również imprezy w postaci urodzin.

Stadion to cała infrastruktura: boiska mobilne, skatepark, miasteczko ruchu drogowego, ale również różnego rodzaju imprezy masowe. Korzystają kluby, korzystają różnego rodzaju stowarzyszenia, ale i także lokalna ludność oraz klienci indywidualni.

Hala sportowa i Orlik. Hala sportowa służy przede wszystkim uczniom ZSP nr 3 oraz klientom indywidualnym, jest wypożyczana klubom sportowym, stowarzyszeniom. Jednak hala sportowa to także szereg imprez masowych, nie masowych, to koncerty, różnego rodzaju spotkania, organizowane są gry i zabawy w postaci dmuchanych placów zabaw. To także różnego rodzaju wystawy, czy spotkania na przykład noworoczne spotkanie osób bezdomnych.

Spółka Sport Pleszew to działalność sportowo-rekreacyjna na obiektach sportowych będących w dyspozycji spółki oraz utrzymanie tych obiektów, w tym wykonywanie określonych czynności, które omawiano wcześniej. To także administrowanie powierzonymi obiektami oraz urządzeniami sportowymi i rekreacyjnymi, a także gospodarowanie powierzonym majątkiem. Ponadto prowadzenie działalności inwestycyjnej i odtworzeniowej właśnie po to, żeby cała ta infrastruktura mogła służyć na następne lata naszym dzieciom i młodzieży. Kolejno prowadzenie działalności promocyjnej „Zdrowy tryb życia”, upowszechnianie kultury fizycznej w szczególności wśród dzieci i młodzieży osób starszych, ale także osób niepełnosprawnych. To także działalność reklamowa i promocyjna organizacja zajęć, w tym kolonii, czy półkolonii dla dzieci i zapewnienie porządku oraz właściwej eksploatacji urządzeń i elementów całej infrastruktury sportowej.

Hala sportowa to przede wszystkim dzieci z ZSP nr 3 i szereg bardzo dużych imprez po części już wymienionych. To nie tylko koncert noworoczny, turniej karate, taekwondo, Olimpiada Przedszkolaki, Olimpiada Seniorzy, która akurat niestety w tym roku się nie odbyła. Ponadto przeróżnego rodzaju spotkania. Amfiteatr i wigwam. Niewiele osób wie, że wigwam to jedyny taki obiekt, który wygląda może nie najlepiej, ale staramy się o niego dbać by funkcjonował i służył nam dalej. Jest to obiekt, który jak się robi ciepło od miesiąca marca, praktycznie do końca października, co tydzień jest wynajmowany przez osoby prywatne na wszelkiego rodzaju imprezy. Wigwam i amfiteatr, to z kolei także dwie duże imprezy cykliczne, które odbywają się co roku. Tak jak i w tym roku, w roku 2023 to Red Smoke Festival oraz American Car Festival. Są to już imprezy nie tylko ogólnopolskie, ale i światowe, gdyż przyjeżdżają na nie ludzie z całego świata.

Stadion to cała infrastruktura, o której wcześniej mówiono. Posiada wymogi Polskiego Związku Lekkiej Atletyki, Polskiego Związku Piłki Nożnej. Niestety nie mogą się u nas odbywać zawody rejonowe, rangi rejonowej dlatego, że nasza bieżnia musiałaby mieć 6 torów, ale 6 torów 400 metrowych, dokładnie 8. Tymczasem są 4 tory. Tylko prostą mamy 100 metrówkę, która ma 6 torów.

To co się najczęściej kojarzy ze Spółką Sport Pleszew, czyli basen kryty, to jest część akurat sportowa. Z części sportowej korzystają szkoły, korzystają także firmy prywatne, które przeprowadzają szkolenia i oczywiście klienci indywidualni. Basen sportowy to także szereg imprez sportowych. Część rekreacyjna jest połączona z częścią SPA. W tym roku został rozebrany mostek, który tak naprawdę rozleciał się. Jest zamówiony nowy, ale potrwa to kilka tygodni.

Inwestycje, o których wspomniano w pierwszej części, czyli TRAF0 i nowe złącza kablowe. Jest to inwestycja, która powstała w 2023 r. Patrząc na slajd w prawym dolnym rogu widać wybudowaną stację TRAF0, a linia czerwona, to oczywiście okablowanie etap pierwszy - amfiteatr basen odkryty i część budynków Mickiewicza. Natomiast etap drugi to miasteczko ruchu drogowego, cały stadion, trybuna główna oraz miejsce, w którym powstało lodowisko. Stawiamy na fotowoltaikę, na odnawialne źródła energii. Docelowo Spółka będzie

posiadała 150 kW. Inwestycje rozpoczęte w 2023 r., rozstrzygnięto przetarg i w tym roku uruchamiamy już 40 kW. Jesteśmy na etapie projektowania reszty, czyli 110 kW. Montaż falowników na pompach pod basenu jest to kolejna duża inwestycja, która da nam pewnego rodzaju oszczędności. Kolejne slajdy stworzone są przez dział techniczny, razem z księgowością. Dlaczego basen jest otwarty do godziny 20:00 a nie do godziny 22:00? Co nam dają oszczędności 2 godzin? Bez czynnika ludzkiego, bez pracy człowieka, bez pracy przez 2 godziny pomp obiegowe, atrakcje wodne tylko przy obciążeniu 50% oraz wszystkie generatory sauny i SPA. Roczny koszt przy wyłączeniu basenu na 2 godziny to jest 77.056 zł brutto. Ciepło technologiczne, czyli wentylacja i woda basenowa, to kolejna oszczędność 33.156 zł. Razem daje to kwotę oszczędności 110.000 zł, do tego dołożymy jeszcze czynnik ludzki, który jest obliczony na 140.000 zł. Nie mamy obliczonej energii na oświetlenie i nie mam obliczonej chemii, która jest użyta na filtrację wody. Basen jest zamykany we wrześniu, a nie zimą dlatego, że we wrześniu jest najmniejsza odwiedzalność basenu i jest to spowodowane zapewne tym, że rozpoczyna się rok szkolny i rodzice przygotowują dzieci i młodzież do szkoły. Ponadto miesiąc wrzesień daje nam to, że woda w instalacji wodociągowej zimą jest po prostu zimniejsza i koszty podgrzania jej byłyby droższe. Basen zamknięty na 4 dni, jeżeli chodzi o ciepło, o gaz to oszczędności 5.419 zł. Wbrew pozorom w miesiącu styczniu i lutym basen odwiedza najwięcej klientów, być może są to postanowienia noworoczne dotyczące ćwiczeń. Zatem styczeń i luty są takimi miesiącami, gdzie ten basen się napędza, marzec kwiecień i tak dalej, kręci się, a później zostają tylko najbardziej wytrwali.

Kolejne poczynania, które zostały podjęte w spółce jest to wymiana oświetlenia na ledowe w hali sportowej oraz na boisku ze sztuczną nawierzchnią przy ul. Mickiewicza, są to nowe lampy i nowe oświetlenie. Jedną z ważniejszych rzeczy to modernizacja stadionu stadion tak naprawdę był w opłakanym stanie, gdy obejmowałem całą Spółkę Sport Pleszew. Jeżeli miał dalej funkcjonować i służyć naszemu społeczeństwu, a przede wszystkim dostać licencję PZPN i Polskiego Związku Lekkiej Atletyki musiał zostać wyremontowany. Marzeniem jest nowa trybuna. Przedstawiono, jak stadion wyglądał przed remontem i po remoncie. Teraz jest funkcjonalny, dalej służy naszym mieszkańcom, a co najważniejsze dostał licencje. Wszyscy możemy dziś z niego korzystać i pewnie jeszcze będziemy korzystali przez kilka następnych lat. Troszeczkę więcej można powiedzieć na temat PAI, czyli Stowarzyszenia Polskie Aquaparki i Pływalnie. W Polsce do pandemii nie było organizacji, która zrzeszałaby wszystkie OSiR-y, MOSiR-y, czy spółki sportowe, a przede wszystkim spółki, czy osoby, które prowadzą pływalnie lub aquaparki. Pandemia przyspieszyła to i wymusiła powstanie PAIP-u. Powstał on w sumie dla dwóch rzeczy, funkcji. Ma reprezentować przed naszym rządem, ale przede wszystkim wybranym Ministerstwem po to by ujednoczyć dane normy, regulaminy, różnego rodzaju prawa oraz także ratownictwo wodne. Ponadto druga część na której bardzo zależało jest to reklama. Na slajdzie można zobaczyć, jakie molochy należą do PAIP-u. Są to Termy Maltańskie, Aquapark Fala w Łodzi, Termy Chochołowskie Kraków, są to giganci, jeśli chodzi w Polsce o baseny. Kolejno Aquapark Kalisz, Tarnowskie Termy no i oczywiście Park Wodny Planty. Jeśli ktoś mieszka w Gorzowie, chciałby zorganizować sobie przypuśćmy wyjazd feryjny z dziećmi na wakacje i załóżmy nie stać go na zorganizowanie kolonii w dużym ośrodku, wówczas szuka na PAIP-ie w formie internetowej. Znajduje Park Wodny Planty, gdzie mamy pełnowymiarową halę, boiska oraz basen. Wielkim plusem i kartą przetargową w negocjacjach o wstąpieniu do PAIP-u był powstający hotel.

To co jest naszą największą zapłatą, to nie złotówki, ale ilość zorganizowanych imprez które są współorganizowane w spółce. Są to Ogólnopolski Turniej Taekwondo, Puchar Świata w Karate, Bieg Przemysława - to „kareta”, cykl biegów: Chocz, Gołuchów, Dobrzyca i Pleszew. W niedzielę zapraszamy na bieg zorganizowany na 740-lecie Pleszewa. Są przeróżne festyny, które organizują osiedla, czy sołectwa Ogólnopolskie Zawody Sportowe Młodzieży, imprez jest bardzo dużo.

W 2023 r. Spółka Sport Pleszew była organizatorem lub współorganizatorem 97 imprez. Były to imprezy organizowane nie tylko u nas w gminie, ale w powiecie, rejonie i w województwie, gdyż po raz pierwszy w 2023 r. byliśmy małym współorganizatorem Półmaratonu w Poznaniu. Tak naprawdę 97 imprez przekłada się na to, że praktycznie co 4 dni Spółka lub jej pracownicy brali udział w jakimś wydarzeniu. Mamy koncerty na hali: Cleo, Eleni, Bieg dzieci w Chocz - „Kareta Dam”, Bieg Przemusia, Bieg na 740-lecie Pleszewa, Ogólnopolskie Zawody Osób Niepełnosprawnych w Tenisie Stołowym, Ogólnopolskie Zawody Taekwondo, Puchar Świata Karate, Olimpiada PPL. Kolejno ogólnopolskie, światowe koncerty, to oczywiście Red Smoke Festiwal i P. A. Car Festival, wszystko co jest związane nie tylko z amerykańską motoryzacją, ale i ze Stanami Zjednoczonymi.

W 2023 r. Polski Związek Nordic Walking dostrzeżga działania i funkcjonowanie spółki i oprócz Pucharu Polski zleca nam organizację Pucharu Świata. Zjeżdża się przeszło 600 zawodników z całego świata, z różnych kontynentów. Czuliśmy się docenieni, była to super impreza i wszystko dobrze się skończyło. Kolejno

Wielkopolski Aerobik, Półkolonie dzieci na basenie, Otwarte Mistrzostwa Miasta Pleszewa w Pływaniu. Już nie tylko Miasta Pleszewa, gdyż w tamtym roku odbyły się zawody ogólnopolskie, byli zawodnicy z Gorzowa, z Piły, Konina, Ostrowa, z Poznania. Nie przyjeżdżały wielkie grupy tylko trzysobowe, czterosobowe, ale byli u nas i pływali, zobaczyli nasz obiekt. Zawody zawsze są pozytywnie odbierane. W tym roku również wystartujemy w miesiącu listopadzie. Mały Ratownik jest to program ministerialny. WOPR Poznański dostrzega działalność naszego obiektu i zleca nam zorganizowanie Małego Ratownika. Pleszewskie lodowisko cieszyło się bardzo dużym zainteresowaniem. Przyjeżdżali mieszkańcy Kalisza, Raszkowa, Ostrowa, a nawet byli i z Konina. Były również ogólnopolskie zawody na deskorolkach. Ponadto firma prywatna wynajmowała część basenu, były szkolenia z nurkowania. Jeżeli chodzi o lekkoatletykę, to rzesza nie tylko dzieci, młodzież, dzieci przedszkolne, ale przede wszystkim dużo osób dorosłych to także szereg imprez lekkoatletycznych, w których Spółka bierze udział. Pani Patrycja Grochowska wykonuje tutaj bardzo dobrą robotę. Organizowana jest również „Wigilia dla osób samotnych”.

Wszystkie nasze obiekty w 2023 r. odwiedziło łącznie, jest to liczba szacunkowa 240.000 osób.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek podziękował za tak obszerną prezentację zaproponował, żeby teraz zadawać pytania.

Burmistrz A. Ptak uzupełnił wypowiedź. Pomimo, że omawiamy spółki prawa handlowego, to w przypadku Sport Pleszew sytuacja jest dosyć specyficzna. Czy podejmiemy do tego biznesowo, czy społecznie? Od samego początku wiedzieliśmy, że jest to Spółka deficytowa. Kiedy powstawała w roku 2011 na bazie właśnie jednostki budżetowej - Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji, była powoływana tylko i wyłącznie do budowy basenu sportowego. Była powołana dlatego, że Spółka miała możliwość zaciągnięcia kredytu, a to zadłużenie nie wpływało na zadłużenie gminy. Dodatkowo Spółka wówczas miała możliwość odpisania podatku VAT, czyli na starcie odzyskiwała 22% podatku. Rozwiązanie związane z prowadzeniem działalności sportowej w formie spółki prawa handlowego jest specyficzne, ale charakterystyczne głównie dla miast powiatowych, które posiadają takie obiekty. Z czasem, żeby nie dublować funkcji zlikwidowanego OSiR-u, a likwidowany OSiR 12, 13 lat temu miał chyba budżet na poziomie 500.000 - 800.000 zł, gdzie był tylko sam stadion otwarty i hala przy ZSP nr 3. Dodatkowo dokładano zadań. W pewnym momencie Spółka nawet zarządzała Plantami. Płynnie przechodzimy do kolejnych obiektów, które prowadzi Spółka, a mianowicie chociażby hali przy ZSP nr 3. Również w tamtym przypadku podjęta została decyzja, że inwestorem jest Spółka, ale należy zwrócić uwagę, że sala jest tak usytuowana i tak zorganizowana, że do godziny 15:30 korzystają dzieci z „trójki”, zamykana jest o 15:30 i od 15:30 jest wynajmowana komercyjnie. Może zdziwić fakt, że trzy, cztery boiska są prowadzone przez Spółkę Sport, ale to jest tylko tymczasowe na okres trwałości projektu. W tym przypadku również realizując daną inwestycję analizujemy, jaki model finansowania tego przedsięwzięcia jest korzystny. Jeżeli jest możliwość pozyskania środków przez gminę, tak było np. ostatnio na boisku w Tanowie Drugim, gdzie tylko gmina mogła ubiegać się o środki zewnętrzne, tam występuje gmina. Natomiast tam, gdzie nie ma takiej możliwości wówczas inwestorem jest Spółka. Po 5 latach obiekt przechodzi pod utrzymanie sołectwa, osiedla, na samym początku taka była decyzja. Odzwierciedlenie w dzisiejszym budżecie jest i 12 lat od powstania obiektu zaczynają się już pierwsze, poważne remonty. Budynek, cała infrastruktura, baseny została w sposób bardzo dobry pobudowana, że dopiero po 12 latach zaczynają się poważne remonty i one z roku na rok no będą się pojawiać. Jeżeli chodzi o hotel, nie ukrywamy, że realizując to zadanie hotel, który będzie również zarządzany najprawdopodobniej przez spółkę sport ma być uzupełnieniem działalności spółki. Zwłaszcza w tym ostatnim zakresie organizacji imprez widzimy, że dużo imprez, które w chwili obecnej nam ucieka z uwagi na to, że jednak są problemy już zakwaterowaniem. Mamy świadomość, że jeśli ma być duża impreza muszą być zaangażowane w zasadzie wszystkie hotele. Na pewno zauważono, że te obiekty, które są na stadionie, oprócz boiska ze sztuczną nawierzchnią, są wynajmowane bezpłatnie, czyli koszty ponosi Spółka. Stąd też nie czerpie aż tak w zysków. Prezes wskazał na przyporządkowanie etatów do poszczególnego obszaru działalności spółki, ale jeśli jest duże przedsięwzięcie sportowe, to tak naprawdę cała Spółka jest zaangażowana w organizację tej imprezy. Na tym polega siła pleszewskich spółek, a zwłaszcza Przedsiębiorstwa Komunalnego, o specyficie powie pan prezes że to są wielofunkcyjne firmy. Mianowicie tam, gdzie potrzeba, tam są kierowane dane osoby. Bieg Przemysława, to nie jest tylko sama niedziela, ale to są przygotowania nie tylko Spółki Sport, ale wolontariuszy, szkół, Zajezdni Kultury i tak dalej. Natomiast na tym przykładzie pokazuje to, że osoby, które pracują i pewnie mają angaż wskazany przez prezesa na slajdzie, gdzie indziej są wykorzystywane, mówiąc brzydko w innych częściach działalności.

Radna A. Grala-Kałużna pogratulowała prezesowi i podkreśliła, że widać, że warto było inwestować. Spółka Sport to j instytucja, która mimo, że jest instytucją nie dochodową organizuje tak wiele imprez w mieście. Dzięki temu miasto żyje. Jako lekarza cieszy mnie głównie to, jak widzę młodzież na tym stadionie, na boisku, biegającą. Są to dziesiątki tej młodzieży, jest ich bardzo dużo. Osoby starsze na basenie, czy na bowlingu, to jest taka wartość dodana, której się tutaj nie da wycenić. To jest wartość dodana dla przyszłości, dla dobrego funkcjonowania społeczeństwa. Kolejno zapytała, czy w większości przychody z tych poszczególnych działów spółki wystarczają na koszty osobowe? Ale jeżeli spojrzymy, że to jest całościowo, to myślę, że te przychody, które są dodatkowe, zupełnie wystarczają. To jest już bardzo dużo. Następnie, czy amortyzacja pokrywa bieżące remonty, naprawy, czy do amortyzacji też musimy dokładać? Nie mówimy tutaj o inwestycjach tylko o takich remontach, naprawach i czy pan Prezes zamierza w ogóle odejść od gazu, czy to jest realne, czy w ogóle nierealne przy funkcjonowaniu basenu?

Radny M. Ładziński zapytał o ratowników, którzy są na basenie. Tam są 3 lub 4 etaty stałe i reszta jest na umowę zlecenie, czy są to ratownicy z naszej gminy? Czy jeszcze z jakichś tam innych gmin zatrudniamy, czy brakuje ratowników z naszej gminy, czy większość to nasza gmina?

Wiceprzewodniczący Rady P. Kusiakiewicz stwierdził, że godząc się na budowę Parku Wodnego widzieliśmy, że będziemy musieli do jego funkcjonowania dokładać. W ubiegłym roku była to kwota prawie 3.000.000 zł. Jeśli chodzi o same dostawy gazu, co spowodowało, że taka umowa musiała być podpisana. Dzisiaj jak przedstawiono koszty dostawy gazu będą o 700.000 zł niższe. Mamy świadomość, że działalność tej spółki jest deficytowa, ale mieszkańcy płacąc podatki oczekują od nas, aby ta oferta sportowo-rekreacyjna była jak najlepsza i ona jest na bardzo wysokim poziomie, jest coraz lepsza. Oczekujemy oczywiście na budowę otwartego basenu. Myślmy, że w tej kadencji uda nam się to zrealizować, ale padają również pytania o ściankę wspinaczkową, czy w związku z sukcesem naszej złotej medalistki z ostatnich igrzysk olimpijskich pan prezes widzi potrzebę zbudowania takiej ścianki w Pleszewie? Kolejno, jaki był koszt utrzymania lodowiska otwartego oraz jakie będą oszczędności w energii elektrycznej po założeniu paneli fotowoltaicznych?

Radny T. Klak zgodził się z burmistrzem i przedmówcami, że Spółka od samego początku jej powstania jest, była i będzie deficytowa. Kwestia jaka będzie skala tego deficytu. Doskonale widzimy, że rok do roku wynik finansowy patrząc na ostatni rok 2023 a 2022 r. pogorszył się o 2.000.000 zł, czyli strata spółki na koniec 2023 r. z 3.000.000 zł zwiększyła się do 5.000.000 zł. Jednocześnie czas pracy Spółki Sport, a konkretnie tego oddziału, który generuje główne koszty, czyli basenu skrócił się o 1/8. Dotychczas był otwarte do godziny 22:00, obecne jest do godziny 20:00.

Slajdy są bardzo ciekawe szczególnie wizualizacja poszczególnych grup kosztów, gdzie są przypisane koszty do danej działalności spółki. Jednak wymieniając poszczególne koszty wynagrodzeń, czyli tak zwanych kosztów rodzajowych nazwanych, umów zleceń, energii, gazu, podatku od nieruchomości, amortyzacji, to są olbrzymie kwoty. W ostatniej pozycji jest kwota pozostałe koszty, jeśli wymieniliśmy tych siedem kosztów głównych, a mamy w pozostałych kosztach ponad 2.500.000 zł, to pytanie co jest w tych pozostałych kosztach? Czas pracy spółki tak, jak wspomniałem skrócił się o 1/8 i spowodowało to określone efekty ekonomiczne, czyli oszczędność kilkuset tysięcy złotych. Mimo tego główne koszty spółki wzrosły o ponad 2.000.000 zł na przestrzeni roku. Zatem jakie one by były, gdybyśmy nie mieli oszczędności skróceniu czasu pracy? Skoro zużycie materiałów i energii rok do roku wzrosło o 1.000.000 zł, usługi obce o 500.000 zł, wynagrodzenie o 520.000 zł i pochodne od tych wynagrodzeń 100.000 zł. Czy zarząd spółki w kwestii wynagrodzeń, umów zleceń ma opracowany harmonogram czasu pracy na poszczególnych stanowiskach tych 37 etatów? Pytanie jest o tyle istotne, gdyż być może jest tak, że tą samą pracą, w tym samym czasie wykonują dwie, trzy osoby, gdyby mogła wykonywać jedna osoba. Nie wiemy, czy taki harmonogram funkcjonuje i czy zostało komuś zleczone opracowanie? Być może to pomoże na kolejne oszczędności w spółce. Kolejno odniósł się do sprawozdania zarządu. Zarząd jest jednoosobowy, dlatego pytania będą kierowane bezpośrednio do pana prezesa. Otóż w ubiegłym roku wskazano, że dokonano zakupu samochodu Volkswagen T5 z 2014 r. za kwotę 78.000 zł. Pytanie, czy ten samochód został nabyty w salonie, od osoby fizycznej, prywatnej, spółki, jaki miał przebieg? Odnosi się to do tego, że w tym czasie sprzedano dotychczasowy samochód, który Spółka miała za kwotę 11.000 zł. Samochód jest środkiem transportu, a grupy rodzajowej środków trwałych dzieli się na dziewięć grup. Grupa siódma, środki transportu, jak spojrzymy na bilans spółki, grupa siódma w bilansie kwota 10.000 zł. Zatem, gdzie jest ten samochód?

Radna R. Garsztka podziękowała za wspaniałą prezentację. Odniosła się do basenu krytego, na którym jest raz w tygodniu i zamierza być częściej. Deficyt jest na poziomie ok. 3.000.000 zł. Tymczasem będąc w Bukowinie Tatrzańskiej należy wskazać przykład, że u nas koszt biletu to średnio 21 zł za godzinę, a w Bukowinie za godzinę 200 zł za 4 osoby. Nikt u nas na pewno nie zapłaci takiej kwoty, żeby basen był dochodowy. Radna podziękowała, że basen został pobudowany, dlatego że spotyka się wiele osób niepełnosprawnych, które bez basenu nie są w stanie funkcjonować. Ilość dzieci, która chodziła na basen była mniejsza w ubiegłym roku, w tej chwili zwiększyła się to 900 osób i to dzięki wszelkim programom które pani burmistrz wskazała na Komisji Bezpieczeństwa. Basen jest niezbędny dla funkcjonowania naszych dzieci, dla nauki pływania.

Burmistrz A. Ptak odniósł się do pytania radnego Ładzińskiego dotyczącego ratowników medycznych. Jest ono trochę niezrozumiałe. Gdybyśmy podchodzili do tego skąd są pracownicy pracujący w naszych jednostkach, to podejrzewam, że zmierza to w tym kierunku, że powinni być przyjmowani tylko i wyłącznie nasi pracownicy, nasi mieszkańcy, a z drugiej strony nasi mieszkańcy nie mogliby pracować w innych gminach. Pan prezes na ten temat się wypowie. Kwestia wzrastających kosztów, otóż w najbliższym czasie czeka nas jeszcze większy wzrost kosztów. Mówimy, że fundusz płac wzrósł o 600.000 zł, a stan zatrudnienia jest na tym samym poziomie, czy nawet się zmniejszył. Tak więc widzimy, jakie są obecnie koszty pracy i nie mówimy tu negatywnie, że minimalna płaca wzrosła, gdyż uważamy, że każdy powinien godnie zarabiać. Mamy wyrzuty sumienia, że sfera budżetowa, w takich warunkach funkcjonuje. Od 1 stycznia jest zapowiedź kolejnej podwyżki. Jest tak, że równamy do najniższego wynagrodzenia natomiast pozostali pracownicy również otrzymują to wynagrodzenie. Najbardziej spektakularnym przykładem w warunkach rynkowych jest kwestia zakupu gazu, jest to rzecz niezrozumiała i inwestycje. Musimy mieć świadomość, że być może dojdzie do takiej sytuacji, że za kilka lat trzeba będzie czasowo wyłączyć obiekt użytkowany, gdyż będzie gruntownie zanotowany.

Skąd się wzięła pozycja pozostałe koszty? Otóż opracowując prezentację trzech spółek przyjęliśmy to co wcześniej powiedziano, że pierwszych sześć slajdów jest w celu porównania Spółka do Spółki. Oczywiście nie da się porównać Spółki Sport do PTBS-u, natomiast wydzielenie wynagrodzeń, amortyzacji, podatków lokalnych, jak najbardziej. Pojawiają się specyficzne wydatki, o których zaraz powie pan prezes i faktycznie jest to kwota duża 2.800.000 zł.

Kolejno kwestia otwartego basenu. Przystąpiliśmy do projektowania basenu. Mówimy o deficycie, o stracie spółki, a tak naprawdę, gdyby to nie była Spółka to byśmy przekazywali te pieniądze tak, jak przekazujemy do Domu Kultury, Biblioteki. W nomenklaturze spółek handlowych to brzmi jak strata, natomiast w przypadku realizacji zadań własnych gminy jest to przekazywanie środków. Planujemy, że inwestorem basenu otwartego będzie Spółka Sport Pleszew. Stąd też dokumentację prowadzi Spółka. Ponadto od razu chcieliśmy, żeby na przykład hotel budowała Spółka Sport, natomiast możliwości pozyskania środków z „Polskiego Ładu” były tylko dla gmin, dla samorządu. W związku z tym to nie Spółka była wnioskodawcą tylko gminach, która później będzie zarządzała. Koszty wyposażenia, wykończenia bierze na siebie Spółka. Jeżeli chodzi o dywidendę, to Spółka nigdy nie będzie jej miała. Proszę zwrócić uwagę na pewny aspekt rozwoju miasta. Na razie zajmujemy się tylko spółkami, natomiast musimy wziąć pod uwagę jedną rzecz, że jeżeli chcemy być miastem ponadlokalnym, czy oddziaływać na inne miejscowości w powiecie pleszewskim to musimy stworzyć odpowiednią infrastrukturę. Mówimy o pewnych miastotwórczych instytucjach, dzięki którym miasto staje się atrakcyjne. Może nie od razu do zamieszkania, ale do przebywania, nauki pracy. Takim miastotwórczym elementem jest właśnie Park Wodny, czy w ogóle obiekty sportowe. Ciekawe jest na ile my jesteśmy atrakcyjni dla innych miejscowości, dla mieszkańców innych miejscowości. Przykładem jest Stal Pleszew, która prowadzi już wielosekcyjną swoją działalność. Ma ponad 500 dzieci, z czego ponad blisko 30%, to są dzieci spoza Miasta i Gminy Pleszew. To pokazuje że miasto oddziałuje na inne gminy. Oczywiście w części to podatnik pleszewski ponosi za to koszt, natomiast sam fakt, że te osoby funkcjonują tu od dzieciństwa, być może tutaj pójść do szkoły średniej, to powoduje, że ranga Miasta i Gminy Pleszew na pewno jest większa.

Z-ca Burmistrza A. Jędruszek odniósł się do amortyzacji, która jest kosztem. Natomiast nie jest kosztem finansowym, w związku z czym przynosi, jak gdyby dochód finansowy dla spółki, ale tylko w kwestii podatkowej, czyli podatek jest pomniejszany. Wartość amortyzacji, pieniądze zostały wcześniej wydane podczas inwestycji. W związku z czym ten niefinansowy element, który daje amortyzacja jest wystarczający w tej chwili na prowadzenie remontów, które na bieżąco przeprowadza Spółka Sport. Jest to bardziej skomplikowane. Radny Klak mógłby wytłumaczyć to lepiej, ponieważ jest fachowcem w tej dziedzinie, natomiast chyba nie jest to miejsce, żeby rozwijać ten temat. Na bieżące wydatki jest to wystarczające.

Pan Łukasz Ratajczyk Prezes Sport Pleszew Sp. z o.o. odpowiedział na pierwsze pytanie, że co do zasady, jeśli jest pięć osób na kasach, sześć osób w dziale technicznym, czy osiem, czy sześć osób dział gospodarczy na stadionie, to nie jest tak, że oni są przydzieleni do działania, do danych działów, jeśli chodzi o zatrudnienie. Dział techniczny obsługuje całą Spółkę Sport Pleszew. Pracownicy zatrudnieni z etatu na stadionie obsługują całą spółkę, czyli wszystkie stadiony, jeśli chodzi o budynek basenu krytego, to jest sprzątanie, dbanie o roślinność, tego typu rzeczy, czyli każdy pomaga każdemu. Tak jakby to była firma prywatna, czyli nie ma, że ktoś jest przydzielony do jednego działu, to jest tylko w jednym dziale. Pracownicy generalnie pracują wszędzie. Jeśli chodzi o przychody to część pensji, jak nie cała pokrywana jest z przychodów. Pytanie bardziej do księgowego, jeśli będzie trzeba szerzej odpowiedzieć, to oczywiście dział księgowości odpowie na piśmie. W kwestii etatów ratowniczych to jest 3 ratowników na pełen etat. Jedna osoba jest zatrudniona z Gołuchowa, która była zatrudniona w 2014 r., jedna osoba z Kalisza, która była zatrudniona ok. 2017 r., obecnie mieszka w Raszkowie i trzecia osoba jest to rodowity pleszewianin, który mieszka we Wrześni, gdyż tam założył rodzinę. Reszta ratowników, którzy obsługują basen to są oczywiście umowy zlecenia i zdecydowana większość ratowników jest młodych z Miasta i Gminy Pleszew. Odpowiadając na kolejne pytanie skąd kwota 1.300.000 zł na gaz to należy wspomnieć, że spółkę została objęta przez moją osobę 29 września 2022 r. w bardzo trudnym momencie, gdzie generalnie kończyły się umowy na wszystko. Na rynku polskim był monopol, tylko jeden przedstawiciel. Czekaliśmy do samego końca, negocjowaliśmy cenę, gdyż była o 300.000 zł większa. Na końcówce 2022 r. podpisaliśmy umowę na kwotę 1.300.000 zł, ale tylko na rok. Nie podpisywaliśmy na dłużej i w trakcie trwania 2023 r. rynek się oswobodził, nie ma takiego monopolu. Szukaliśmy innych dostawców i udało nam się podpisać umowę zdecydowanie lepszą, gdzie zaoszczędzamy 700.000 zł.

Kolejne pytanie dotyczyło ścianki wspinaczkowej. Są takie plany, są pomysły. Trwają rozmowy z Urzędem Miasta i Gminy Pleszew, ale to są tylko na razie rozmowy. Oczywiście myślimy o ścianie. Przechodząc do następnego pytania skąd wzięły się koszty. Otóż Spółka, aby ograniczyć rosnące koszty, nie jest tak, że ceny są takie same, jak były w roku 2022, 2023 i dziś w 2024 r. Tak naprawdę gaz w 2023 r. rośnie o ponad 100%, energia elektryczna także. Nasze inwestycje przy stałych kosztach utrzymania Spółki Sport Pleszew, czyli wszystkich obiektów, powodują zminimalizowanie tych kosztów. Koszty inne, czyli ok. 2.800.000 zł to jest kupowanie usług, to kupowanie towarów, kupowanie materiałów, ale przede wszystkim są to składki zdrowotne. Spółka Sport Pleszew na sam ZUS miesięcznie płaci prawie 100.000 zł. W skali roku jest to ponad 1.000.000 zł, dlatego włożono to w środki inne. Bardziej szczegółowo, jeśli będzie potrzeba, to odpowie dział księgowości. Jeśli chodzi o fotowoltaikę, co nam nadaje, to na jednym z przedstawionych slajdów były wyliczenia roczne, jakie będą oszczędności, a będą bardzo duże, nawet przy rosnących kosztach za energię. Następne pytanie dotyczyło samochodu, otóż auto było kupione 2017 r. i miało przejechane 140.000 km. Auto musiało być kupione, gdyż stary samochód nie nadawał się do naprawy. Jeśli naprawy były, to koszty były bardzo duże. Sprawozdanie było składane, ale odpowiemy na nie na piśmie.

Z-ca Burmistrza A. Jędruszek oznajmił, że jeżeli chodzi o koszty energii, ogólnie pojętej, mowa tutaj o kosztach energii elektrycznej, jak i gazu to musimy pamiętać, że nie tylko Spółka Sport ponosiła wyższe koszty, również Miasto i Gmina i wszystkie instytucje, które razem z Miastem i Gminą podpisują umowę. Przypomnieć należy, że w latach ubiegłych nawet mając dużą grupę zamówieniową, nie było chętnych do złożenia oferty na dostawę energii elektrycznej. Nie mieliśmy żadnej oferty, czyli zostaliśmy w takim miejscu, że to co zaproponowała nam Energa, to musieliśmy przyjąć. Dopiero pakiet ochronny, który rząd wprowadził, dał nam możliwość składania wniosków, jako instytucje, które były upoważnione do złożenia takiego wniosku i to były szkoły, urzędy, ale nie było w tym spisie Spółki Sport. Jeżeli chodzi o gaz była podobna sytuacja. Nie było dostawców, wcześniej pojawiali się inni dostawcy aniżeli nasz monopolista. W ostatnich latach tych dostawców innych nie było i nie było możliwości zawierania innych umów. Energa zachowywała się w taki sposób, że nie traktowała nas poważnie, ponieważ naliczyła nam opłaty takie, jakbyśmy nie byli właśnie tymi instytucjami, którym należą się obniżone stawki. Wiele rzeczy było niepotrzebnie wykonywane przez naszych pracowników, to pisma, reklamacje, które nieustannie składali. Mnóstwo reklamacji, na które albo nie otrzymywali odpowiedzi, albo te odpowiedzi przychodziły negatywne. Nie było faktur korygujących, nie było możliwości kontaktu z osobą, która się nami opiekowała. Naprawdę potężne problemy, mnóstwo godzin straconych na korespondencję, żeby zwrócono nam pieniądze, które musieliśmy zapłacić, ponieważ faktury za energię elektryczną należy płacić w terminie, a dopiero później można ubiegać się o faktury korygujące i zwrot tych środków. Problemy urzędowe były potężne, a nie mówiąc już o problemach finansowych spółki, o których mówiono. Zatem proszę brać pod uwagę, że to nie dotyczy tylko Spółki Sport, ale wszystkich. Zresztą

prowadząc działalność, albo zamieszkując w swoich domach, również wiadomo, jak to wygląda. Natomiast, jeżeli chodzi o jeszcze jeden element, mamy problem, jeżeli chodzi o Miasto i Gminę Pleszew z gazem. Były wcześniej zapewnienia, że będzie się rozwijało gazownictwo, że sieci będą rozwijane. Okazało się, nasza stacja redukcyjna nie jest w stanie dostarczyć odpowiedniej ilości gazu i w tej chwili przyłącza są wykonywane tylko i wyłącznie do domów jednorodzinnych. Zakład gazowniczy nie ma możliwości dostarczenia większej ilości gazu. Nie wiadomo, czy jest to związane z polityką, która w tej chwili również ma miejsce, jeżeli chodzi o źródła kopalne, czy też jakieś inne przeszkody wynikają. W każdym razie na problem kosztów należy patrzeć trochę szerzej, nie tylko przez pryzmat Spółki Sport, ale generalnie wzrostu kosztów, jakie są ogólnie widoczne.

Burmistrz A. Ptak odniósł się do pytania radnej Kałużnej, czy myślimy o odejściu od gazu? Jest analizowana kwestia pomp ciepła, gdyż taki wariant był również brany pod uwagę. Dopóki energia nie będzie w dużym stopniu wytwarzana na przykład z fotowoltaiki, albo z innego źródła, przejście pod sporej wielkości pompy ciepła, przy tak dużym obiekcie i można powiedzieć energochłonnym obiekcie, staje się na razie jeszcze nieopłacalne. Natomiast takie analizy były prowadzone.

Pan Łukasz Ratajczyk Prezes Sport Pleszew Sp. z o.o. uzupełnił wypowiedź Z-cy Burmistrza A. Jędruska dotyczącą energii elektrycznej. Otóż Spółka Sport Pleszew znalazła się w takim momencie w 2023 r., że oprócz gazu, gdzie przychodziły astronomiczne rachunki, również według energetyki Spółka łapała się na najwyższym progu. Pierwsze dwa rachunki za gaz i za prąd wyniosły prawie 400.000 zł. Spółka pisze reklamacje, ale niestety pierwsze trzy rachunki na prawie 500.000 zł trzeba było za gaz i za prąd zapłacić. Później oczywiście rachunki za prąd były korygowane, ale to nie jest tak, że Spółka nie walczyła o swoje. Gdybyśmy nie składali reklamacji za prąd, to w roku 2023 musielibyśmy zapewne jeszcze więcej zapłacić niż za gaz.

Radna E. Hyla stwierdziła, że z tego co jest wiadome, również w miastach ościennych, które posiadają aqua parki, że jest to działalność, która jest deficytowa i niestety jest dofinansowywana przez gminę. Uczestnicząc aktywnie w sporcie można ocenić, że mamy tak bogatą ofertę, jeśli chodzi o infrastrukturę sportową, kluby sportowe, które działają w naszej gminie. Nie byłoby ich, gdyby nie właśnie tak szeroka gama w infrastrukturę, w możliwości, gdzie dzieci mogą przede wszystkim i młodzież biernie uczestniczyć w różnych zajęciach. Niewyobrażalne jest, żeby głównie czynnik majątkowy był góram nad czynnikiem społecznym, czyli żeby tutaj z czegokolwiek rezygnować, tylko dlatego, że dotujemy, dofinansowujemy do danej działalności. W przeciągu 2, 3 lat widzimy ile powstało dodatkowych obiektów: lodowisko, boisko do piłki siatkowej, do piłki plażowej, miasteczko ruchu drogowego, skatepark. Cały czas walczymy jako radni i władze, żeby nasi mieszkańcy nie odchodzili do ościennych miast, do dużych miast. Przytrzymanie tutaj mieszkańców, a nawet ściąganie ich z innych miast, to nie tylko jest mieszkalnictwo, budowa mieszkań i praca, ale również bogata oferta sportowa, zwłaszcza w dzisiejszych czasach, gdzie widzimy, jak dzieci i młodzież mają ogromny problem z ruchem ze zdrowotnymi sprawami. Tylko przez sport, poprzez aktywację w sporcie, możemy ich, że mobilizować do tego ruchu. Czynnik finansowy nie może być ważniejszy niż czynnik społeczny.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek powiedział, że na te pytania, na które radny Klak nie dostał odpowiedzi, to dostanie ją na piśmie.

Burmistrz A. Ptak stwierdził, że na te pytania, na które dzisiaj ktoś nie dostanie odpowiedzi, zwłaszcza w kontekście finansowym, każdy radny otrzyma taką informację.

Radny T. Klak oznajmił, że nikt z nas na pewno nie kwestionuje, gdyż padają takie wypowiedzi, funkcjonowania i działalności Spółki Sport. Obawy są tylko o to, w jakim kierunku zmierzamy przy tym rozwoju działalności, skoro w sprawozdaniu zarząd pisze, że liczba osób odwiedzających basen zmniejszyła się o około 10% rok do roku, to te poczynania nie przynoszą określonego efektu. Mowa o tym pod kątem finansowym, gdyż łatwo jest powiedzieć „nie liczymy pieniędzy”, ale jeśli w roku ubiegłym przekazaliśmy spółce 3.357.000 zł, a Spółka wygenerowała niecałe 3.000.000 zł straty, a w roku 2023 ta stawka wynosi już 5.000.000 zł. Pokazana jest tylko różnica 3.357.000 zł Miasto wniosło aportem do spółki w roku 2023, natomiast do połowy czerwca tego roku, radni przegłosowali dofinansowanie i objęcie udziału już na kwotę 4.300.000 zł i dzisiaj podejmiemy kolejną uchwałę o kolejne 2.176.000 zł, czyli na dzień 19 września Spółka otrzyma 100% więcej środków niż otrzymała w roku ubiegłym. To jest tylko troska, żebyśmy dbali o to i robili wszystko, żeby w spółce starać się ograniczać koszty gazu, czy energii elektrycznej, ale również pozostałe koszty. Celowość

wprowadzenia ewidencji, która była przedstawiona w tych slajdach, gdzie koszty są przypisane do poszczególnej działalności spółki są idealne, tylko trzeba je analizować, czy wszystkie są zasadne i w tych kwotach. Za chwilę będziemy głosować przy zmianie uchwały budżetowej objęcie kolejnych udziałów w Spółce Sport na 2.176.000 zł, czyli w tym roku prześlemy 6.500.000 zł. Na koniec roku 2023 Spółka miała już na koncie 1.800.000 zł, więc jaka to jest skala środków dofinansowania? Łatwo się mówi „nie patrzmy na koszty finansowe”, ale zostaliśmy wybrani przez podatników i żeby sfinansować takie działania i takie przekazywanie środków do poszczególnych spółek, a w szczególności do spółki Sport, przy tak dużym wzroście kosztów, musimy podnieść podatki. Tak, jak burmistrz powiedział, główne źródło finansowania podatki od nieruchomości. Zatem nie zostaną na tym samym poziomie, tylko kwestia czasu, kiedy zostaną podniesione. Sama podwyżka podatku od nieruchomości, którą być może wprowadzimy jeszcze w tym roku, na przyszły rok, na pewno nie zrekompensuje takiego wzrostu przekazywanych tam środków. Jest jeszcze kwestia samochodu. Kupiliśmy auto z 2014 r. za 80.000 zł, a nie ma go w bilansie za 2023 r.? Co się z tym samochodem stało, albo z dokumentem zakupu tego samochodu?

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek oznajmił, że była deklaracja i odpowiedzi będą na piśmie.

Burmistrz A. Ptak powtórzył, to co wcześniej mówiono, że tak naprawdę pewne koszty są niezależne od Spółki. Każdego kierownika jednostki, podstawowym zadaniem jest dbałość o środki publiczne i gospodarowanie w sposób racjonalny, przejrzysty. Z jednej strony mamy wzrost kosztów związany z energią, kosztami pracy, natomiast tak zwana strata, to jest poszerzanie działalności spółki. W tej stracie jest również kwestia lodowiska, które kosztuje ok. 280.000 zł, są inne obiekty i inne zadania, które są wrzucane w Spółkę. Prostim ruchem można poprawić wynik o 500.000 zł poprzez umowę z operatorem nieruchomości. Spółka nie zapłaci podatku do gminy, ale nie o to chodzi. Wprowadziliśmy od dwóch, czy trzech lat przejrzyste zasady finansowania, zwłaszcza Spółki Sport, która jest specyficzna, ale wiemy, gdzie powstają koszty. Zatrudnienie zgadza się. W przypadku większości spółek podstawowym kosztem są koszty wynagrodzenia i pochodne. Jeżeli nie ma takiej analizy, jeśli chodzi o wykorzystanie tego, to pewnie pan prezes to robi. Nie możemy wyjść z tej sali w przekonaniu, że nie panujemy nad tym. Prezes realizuje zadania, które wyznaczamy. W podwyższaniu, o którym mówimy jest ponad 100.000 zł na dokumentację otwartego basenu. Zatem, albo to wrzucimy w budżet gminy, albo dajemy do spółki. Będzie odpowiedź na temat samochodu i innych pytań, które pojawią się podczas dyskusji, tej czy innej.

Z-ca Burmistrza A. Jędruszek powiedział, że w tej kwocie, o której mówimy są też pieniądze, które są wydatkowane na rzeczy, które w przyszłości dadzą nam oszczędności. To co pokazano, czyli ponad milion złotych wydane na różnego rodzaju czynności, usługi, czy też budowę infrastruktury, która przyniesie w przyszłości oszczędności, to jest ten wydatek, który dzisiaj mamy. Ponad milion złotych wydane, a już kolejne ok. 300.000 zł do wydania za chwilę. Te wydatki przynoszą korzyści na przyszłość. Kwota miliona złotych prawdopodobnie wróci nam się w ciągu czterech lat, może szybciej, ze względu na oszczędności w energii elektrycznej, poprzez fotowoltaikę, poprzez własną trafostację. To są inwestycje w oszczędności. Pan prezes miał postawione zadania, żeby tę infrastrukturę zmodernizować, wybudować nową, patrząc w przyszłość właśnie po to, żeby mieć oszczędności. Falowniki na pompach, inne rzeczy, o których szczegółowo nie ma sensu, żeby dzisiaj mówić, jeżeli chodzi o modernizację instalacji, która jest pod basenem. Patrzymy pod kątem oszczędności, a nie wydawania pieniędzy. Jeżeli mówimy pod kątem kosztów o kosztach, to trzeba mieć świadomość, że wnioskujemy o to, aby za chwilę powstał basen otwarty, który będzie funkcjonował ok. 3 miesiące w ciągu roku, w ciągu 12 miesięcy. Być może faktycznego funkcjonowania będzie jeszcze mniej, może miesiąc, a może 14 dni, w zależności od tego jaka będzie pogoda. Zatem należy mieć na uwadze to, że nie będzie obiektem przynoszącym nam korzyści majątkowe. Będzie kosztem i to niemałym. Bada dodatkowi ratownicy, jako obsługa, dojdzie obsługa techniczna, która będzie musiała ten basen utrzymywać, dojdą koszty energii elektrycznej, muszą być pompy, filtry. Teraz pytanie, czy się rozwijamy i godzimy na te koszty, oczywiście racjonalne koszty, nie mówimy o bezmyślnym wydawaniu pieniędzy i nie monitorowaniu tego, ale zysków tu nie będzie. Rozwijamy naszą bazę i chyba dobrze robimy, gdyż to jest dla naszych mieszkańców. Podnosimy w ten sposób w jakiś sposób rangę Miasta, komfort mieszkania, wygodę, ale to niesie za sobą koszty.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek oznajmił, że należy zwrócić uwagę, że jest coraz więcej atrakcji dla mieszkańców. Jest to lodowisko, jest piłka plażowa, siatkówka i piłka nożna. To co mieliśmy na slajdach, to

wszystko przynosi, jak gdyby straty, ale to są straty kosztem tego, że mieszkańcy mają możliwość korzystania z tego. Po to właśnie płacą podatki, dlatego też powstał basen.

Burmistrz A. Ptak odniósł się do tematu basenu odkrytego i powiedział, że przez 5 lat był jedną z osób, która bardzo ostrożnie podchodziła do budowy basenu odkrytego. Nie realizując pewnych inwestycji, które dają perspektywę rozwoju, chodzi o działalność mieszkaniową, gdyż wyszliśmy z założenia, że najpierw trzeba spełnić warunki, żeby w tym mieście byli ludzie, a później, żeby mieli się gdzie kąpać. Żeby nie doszło do sytuacji takiej, że będziemy mieć piękny, otwarte przez miesiąc basen, a nie będzie ludzi. Stąd też nasze założenie projektowe jest takie, że to ma być basen tak naprawdę skrojony, rekreacyjny, wypoczynkowy, na małe miasteczko. Wiemy doskonale, jeśli chodzi o kwestię budowy i utrzymania, że to się w żaden sposób nie zepnie. W perspektywie pięciu, siedmiu lat widzimy możliwość generowania dochodu przez spółkę w postaci hotelu. Biznes plan jest tak stworzony, że po upływie dwóch, trzech lat hotel będzie generował dochód do spółki. Oczywiście Spółka nie będzie w stanie przynosić zysku, ale będzie obniżała stratę. To będzie wartość dodana. Przez poprzednią kadencję było zrozumienie na tej sali co do kierunków inwestowania Miasta i za to należą się podziękowania. Jeżeli popatrzymy na Miasto i Gminę Pleszew i na to co robiliśmy w ciągu ostatnich pięciu lat to, to się spina. Była to pewna wizja i była realizowana. Wyciąganie poszczególnych zadań, poszczególnych przedsięwzięć bez kontekstu nie broni się. Natomiast, jeżeli poskładamy te puzzle razem pokazujemy, że był pomysł na pewnego rodzaju działania. Musimy wziąć pod uwagę pewne ograniczenia tego Miasta. Potencjał, jeśli chodzi o liczbę ludzi, położenie. Przy omawianiu budżetu, przy zwiększeniu środków do Spółki Sport 789.000 zł jest na prace remontowe na basenie, 986.000 zł to inwestycje, których mówiono i związane są z tym, że mają się zwrócić. Kolejno prace remontowe, jeśli chodzi o remont, konserwację Orlika to jest kwota 750.00 zł, prace remontowe na ul. Mickiewicza to kwota ok. 320.000 zł, lodowisko 265.000 zł.

Radny T. Klak odnosząc się do wypowiedzi z-cy burmistrza Jędruszka stwierdził, że wszyscy nie tylko tu siedzący, ale i wszyscy mieszkańcy są za budową basenu odkrytego. Cel bardzo dobry i liczymy, że w tej kadencji zrealizujemy tę inwestycję, ale burmistrz mówił, że będą z tego tytułu rosły koszty energii elektrycznej, inne koszty z tym związane. W roku ubiegłym 516.000 zł kosztowała nas budowa transformatora, który działa i korzysta z niego Spółka Sport głównie na basenie, czy budowa tego transformatora przewidywała zasilanie również kompleksu basenu otwartego? Dzisiaj przekażemy kolejny milion złotych na szeroko rozumianą instalację fotowoltaiczną, która powstanie na dachu parkingu przy basenie krytym, czy ona też przewiduje zasilanie basenu otwartego? Jeśli nie, jeśli tych inwestycji jeszcze nie poczyniliśmy, to trzeba tak zrobić, żeby ta instalacja fotowoltaiczna, z tym modułem fotowoltaicznym oraz magazynem energii przewidywała od razu zasilanie basenu otwartego. Inaczej będziemy ponosić podwójnie koszty.

Z-ca Burmistrza A. Jędruszek powiedział, że rzeczą naturalną jest, żeby przewidywać takie rzeczy, o jakich mówił radny Klak. Niemożliwym byłoby wybudowanie stacji transformatorowej, która nie przewidywałaby rozwoju spółki. Nie mówimy o kosztach, które były dotychczas ponoszone na energię elektryczną, tylko mówimy o tych kosztach, które będą ponoszone, czyli już mniejsze z tytułu tego, że ta energia elektryczna na dzień dzisiejszy, na basenie jest tańsza. Nie oznacza to, że ona będzie darmowa, więc koszty będą większe. Przedstawiono inwestycje w energię elektryczną, szeroko rozumianą, mowa o fotowoltaice, o stacji transformatorowej i wrócą się w ciągu ok. czterech lat. Inwestycje, które już zostały poczynione i będą zwrócone w sensie finansowym, czyli oszczędności w zapłacie za energię elektryczną. Natomiast, jeżeli chodzi o sam basen odkryty on jest również przewidywany z „zieloną energią”. Nie mówimy tutaj tylko o fotowoltaice, ale również o panelach solarnych. Chcemy to zrealizować łącznie i jest to też przewidziane w tym projekcie, który zamierzamy zrealizować. Nigdy nie myślimy wąsko, tylko bardzo szeroko, a tym bardziej, jeżeli chodzi o budowę nowych obiektów. Wszystkie nowe obiekty są wyposażone również w „zieloną energię” nie ma możliwości, żeby dzisiaj działać inaczej. Tak jest we wszystkich obiektach.

Burmistrz A. Ptak uzupełniając wypowiedź, jeśli chodzi o rozbudowę, fotowoltaikę to z informacji pana prezesa wynika, że instalacja 150 kW przy dobrej, słonecznej pogodzie jest skonsumowana przez spółkę w ciągu godziny. Tak energochoanny jest basen, więc fotowoltaika 150 kW jest w całości konsumowana przez basen. Natomiast na dachu istniejącego budynku przy ul. Sportowej przewidujemy, albo panele, albo solary, żeby ta woda była częściowo podgrzana.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek przekazał głos prezesowi PTBS w Pleszewie.

Pan Artur Stańczyk Prezes Pleszewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. przedstawił prezentację multimedialną.

Dane wszystkie pochodzą z roku ubiegłego, czyli 12 miesięcy roku 2023. Mamy dzisiaj mówić o działalności merytorycznej PTBS, który kojarzy się na pewno z mieszkaniami i w sumie w ogólnym sensie tym się zajmujemy. Często zaczynamy od pustej działki, na której musimy dopiero zaproponować do czego ją wykorzystamy, a czasami kończymy także eksploatację budynku, mieszkań, gdyż czas na przykład na ich rozbiórkę. Należy zwrócić uwagę, że mieszkanie, to nie tylko wydzielony ścianami materialny przedmiot, ale cała sfera prawna wokół niego i naszym klientom instytucjonalnym, tak naprawdę służymy za to, żeby z całą sferą prawną pomóc im się zmierzyć. Jest cały gąszcz przepisów, nie będziemy wymieniać ustaw, bo jest ich naprawdę bardzo dużo. Ustawy regulują takie namacalne rzeczy, jak przeglądy kominiarskie, czy prowadzenie książki obiektu budowlanego, a także regulują problem Wspólnoty Mieszkaniowej, czy różnego rodzaju umów. Zakres działalności PTBS, to są cztery podstawowe dziedziny. Administrowanie mieszkaniowym zasobem gminy, czyli to co realizujemy dla Miasta i Gminy Pleszew w ramach umowy powierzenia, czyli wykonujemy zadanie powierzone, który zadaniem własnym gminy. Kolejno administrowanie wspólnotami mieszkaniowymi i te usługę realizujemy na wolnym rynku, podobnie zresztą jak usługę działalności deweloperskiej. Przy czym w tej chwili nie mamy żadnej inwestycji otwartej ze względu na sytuację gospodarczą, która wokół nas jest. Następnie to, co w ostatnim czasie zyskało na większym znaczeniu dla spółki to zarządzanie zasobem własnym. Liczby są takie, że z 32 mieszkań, które mieliśmy na początku roku ubiegłego, teraz mamy tych mieszkań 133. Zatrudnienie wynosi 10 osób, jedna osoba w tamtym czasie przebywała na urlopie macierzyńskim.

Wynik finansowy jest podzielony na cztery wskazane działalności, czyli administrowanie mieszkaniowym zasobem gminy - koszty wynoszą ponad 600.000 zł, przychodów z tego nie mamy. Administrowanie sprzętami mieszkaniowymi tutaj wpływa sytuacja gospodarcza, gdyż minimalne wynagrodzenie za pracę, które jest głównym składnikiem realizacji tej usługi znacznie szybciej rośnie, niż mogą rosnać przychody z tej działalności. Zarządzanie zasobem własnym jest w zaprezentowane w dwóch ujęciach. Pierwsze ujęcie czysto bilansowe - 900.000 zł zysku. Natomiast, jeśli skorygujemy tę wartość o rzeczy, których jasno w bilansie nie można zaprezentować, nie jest to zgodne ze sztuką księgową. Patrząc na zielony słupek przychodów, należy odjąć od niego kwotę ok. 180.000 zł, czyli zaliczki wpłacane przez naszych najemców, są to media zużyte, które regulujemy i nie jest to nasz przychód, tylko pieniądze, które wpłacają nam, a my wypłacamy i za nich płacimy. Natomiast te koszty należy powiększyć o kapitał kredytów, które w międzyczasie spłacamy, jak również odsetki od tych kredytów. Ten przepływ do spółki i kapitał, który zostaje do wykorzystania na późniejsze inwestycje to 532.000 zł. Działalność deweloperska 0.00 zł. W tej chwili nie mamy nic, w zeszłym roku nie mieliśmy żadnej sprzedaży, żadnej inwestycji. Odnosząc się jeszcze do administrowania mieszkaniowym zasobem gminy mamy przychód 0.00 zł, koszty 624.000 zł, to znaczy, że wynik finansowy na tej działalności naszej jest minus 600.000 zł. Jest to efektem umowy powierzenia, którą mamy zawartą i jest słuszny sposób rozwiązania tego tematu, ponieważ gdybyśmy mieli normalną umowę cywilno-prawną, to z tej strony byłby słupek ok. 650.000 zł, czyli koszty plus jakiś realny zysk i od tych 650.000 zł gmina musiałaby jeszcze zapłacić za tę usługę realizowaną w spółce VAT w wysokości 23%. W tej chwili gminę kosztuje ta usługa 624.000 zł, a tak byłoby więcej, plus jeszcze VAT. Tego nie chcemy.

Kolejno koszty w ujęciu rodzajowym, jak wspomiano wcześniej naszym głównym kosztem są wynagrodzenia osobowe i pochodne ponad 800.000 zł, czyli 54% ogółu kosztów spółki. Specyficzną kategorią są media w zasobie wynajmowanym. Są to środki, które my przyjmujemy od najemców i rozliczamy. Nadmiar zwracany jest najemcom. Amortyzacja to niecałe 90.000 zł, umowy zlecenia 55.000 zł, niecałe 1.000 zł obsługa kredytu, czyli odsetki 51.000 zł, podatek od nieruchomości 40.000 zł. Tutaj należy wspomnieć, że zarówno podatek od nieruchomości, jak i amortyzacja w roku ubiegłym nie pokazują jeszcze tej amortyzacji, która będzie po przyjęciu na stan dwóch inwestycji, czyli inwestycja zakończona na Mieszka I, czyli dwa budynki mieszkalne z halą garażową oraz budynku o zwiększonej wartości księgowej inwestycja na Sienkiewicza 35. W naszym przypadku pomijane są w zasadzie do analizy koszty energii elektrycznej i gazu, gdyż to to jest jakiś ułamek i dotyczą wyłącznie naszych biur na Maliniu. W zaledwie 6 punktach można streścić powierzenie, to co wykonujemy dla Miasta, to zastępujemy Miasto, jako właściciela lokali. Począwszy od tego, że przygotowujemy mieszkania dla osób, które są zainteresowane wynajmem takich mieszkań, potem pokazujemy Społecznej Komisji Mieszkaniowej, że określone mieszkania, w określonych parametrach są dostępne do przydziału. Potem pilotujemy Komisję Mieszkaniową przez proces przydziału tych mieszkań, który kończy się przygotowaniem propozycji przydziału. Przydział akceptuje Burmistrz Miasta i Gminy Pleszew i potem dopiero zawieramy umowę najmu. Informujemy klienta o naliczeniach. Monitorujemy, jeśli zalega z płatnościami,

pilnujemy kwestii związanych z dodatkami mieszkaniowymi i tu współpracujemy z Centrum Usług Społecznych. Czasami prowadzimy windykację, wskazujemy niektórych najemców do eksmisji. Jest to szereg czynności, które są bardzo złożone i tak naprawdę, to ponad połowa naszych zasobów jest skierowana na ten front działania. Od października 2023 r. operacje finansowe wykonywane są przez pracowniczki Miasta i Gminy Pleszew. Zasób własny to 3 inwestycje i nasze wysiłki inwestycyjne nie były skierowane na działalność deweloperską. Natomiast w tym czasie zajmowaliśmy się tymi trzema inwestycjami, czyli utworzeniem 92 mieszkań w formie najmu z dojściem do własności przy ul. Mieszka I, remont zabytkowej kamienicy przy ul. Sienkiewicza 35 i termomodernizacja ze zmianą sposobu ogrzewania budynku przy ul. Stefana Batorego 2. Przedstawiono inwestycje na slajdach.

Istotne jest to, że łączna wartość inwestycji to 29.000.000 zł. Z czego komponent publiczny to ponad 11.000.000 zł i posiłkowaliśmy się kredytem z Banku Gospodarstwa Krajowego. Tak, jak powiedziano jest formuła taka, że najemcy płacąc czynsz mają w nim zawartą kwotę którą my zbieramy od najemców i przekazujemy do Banku Gospodarstwa Krajowego na spłatę rat kapitałowo-odsetkowych. Do 31 grudnia kwota 166.000 zł, a teraz stopy procentowe są niższe i średnia miesięczna rata wynosi pomiędzy 115- 116.000 zł. Druga inwestycja to dziewięć mieszkań bez możliwości wykupienia. Istotny jest komponent czynszu w ramach Programu Społecznego Budownictwa Czynszowego z BGK. Powoduje on, że mamy odgórnie ograniczony czynsz na podstawie ustawy właśnie ustanawiającej ten program SBC. Maksymalnie 4% wskaźnika odtworzeniowego. Wychodzi w tej chwili trochę powyżej 201 zł. Ostatnia z inwestycji na ul. S. Batorego to budowa kotłowni oraz zmiana sposobu ogrzewania, termomodernizacja głęboka tego budynku, elewacja wygląda efektownie. Jeśli chodzi o liczby, to dla klientów, dla mieszkańców tego budynku zaliczka na cele centralnego ogrzewania spadła z wartości 5,40 zł. W tej chwili zbierane jest od m² 2,40 zł.

Kolejną informacją na temat Wspólnot Mieszkaniowych, które są obsługiwane. Wykonaliśmy na ul. Kilińskiego 9 zabytkową kamienicę, remont dachu i elewacji. Wszystko w uzgodnieniu z konserwatorem zabytków. Łącznie Wspólnota na ten cel wygospodarowała środki, a my w ich imieniu przeprowadziliśmy tę inwestycję, która kosztowała około 250.000 zł. Drugi budynek ul. Poznańska 55 tutaj była robiona termomodernizacja, remont elewacji i wymiana źródła ciepła. Teraz są kotły gazowe koszt 351.000 zł. W tej chwili jeszcze w Dobrzycy jest realizowana inwestycja przy ul. Nowej 12. Jest tam Przychodnia Zdrowia i robiona jest termomodernizacja i naprawa podestu. Koszt inwestycji ponad 150.000 zł. Ponadto w październiku rozpocznie się na ul. Zielonej 10 duża inwestycja termomodernizacyjna.

Mieszkaniowy zasób gminy, to około 18.5 tys. m² i w tym zasobie mieszka 650 osób. Wspólnoty Mieszkaniowe to 30.000 m² powierzchni obsługiwanej przez nas około 1.000 osób, które tam mieszkają. Zasób mieszkaniowy powiększył się w roku ubiegłym do prawie 6.400 m². Na koniec roku była informacja, że jest 99 osób zamieszkałych, ale aktualna informacja jest taka, że to ponad 250 osób.

Burmistrz A. Ptak powiedział, że kto analizował tę prezentację jest zdziwiony faktem, że nie ma tam dwóch budynków przy ul. Bogusza oraz Podgórznej. Inwestorem dla tych dwóch budynków było Miasto i Gmina Pleszew, a nie Spółka. Dlaczego? Ponieważ najpierw analizujemy co jest korzystniejsze, czy to ma być Miasto, czy Spółka. W przypadku Miasta dofinansowanie, czy dotacja bezzwrotna była na poziomie 80%. Natomiast, gdyby Spółka komunalna występowała na to samo zadanie, to dofinansowanie wynosiłoby wtedy około 60%. Stwierdziliśmy, że warto, żeby inwestorem było Miasto. Natomiast w przypadku Mieszka I bardziej korzystna była dla nas Spółka. Jesteśmy udziałowcami jednej spółki mieszkaniowej Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa co dodaje nam możliwości dalszego rozwoju budownictwa wielorodzinnego, ponieważ możliwości spółki PTBS, która ma kredyt w wysokości około 18.000.000 zł są ograniczone. Formuła prawna, która jest stworzona w SIM-ie daje możliwość budowy kolejnych mieszkań wielorodzinnych.

Radny T. Klak stwierdził, że wyniki spółki są bardzo dobre, ale prezentacja mienia, które jest w zasobach spółki nasunęła myśl o mieszkańcach zamieszkałych przy ul. Batorego 2a, 2b, 2c, którzy od 20 lat są zainteresowani wykupem tych mieszkań. W prezentacji pokazano, że był wykonany remont generalny tego budynku finansowany kredytem. Do spłaty pozostało około 450.000 zł. Dlaczego nadal widnieje zapis „najem lokali bez możliwości wykupienia tych lokali przez mieszkańców”. Podkreślić należy, że najemcami tych lokali od wielu lat są byli pracownicy szeroko rozumianej pleszewskiej administracji samorządowej. Dlaczego jest ten zapis i dlaczego nie możemy na preferencyjnych warunkach sprzedać tych lokali i spłacić resztę kredytu?

Wiceprzewodniczący Rady P. Kusiakiewicz stwierdził, że zasobach administrowanych przez PTBS są również mieszkania komunalne, zwłaszcza w śródmieściu, w centrum, które wymagają pilnego remontu. Jaki mamy

plan co do remontu tych mieszkań? To są mieszkania komunalne i czasami nasi mieszkańcy mieszkają w trudnych warunkach lokalowych. Być może dobrym rozwiązaniem byłaby sprzedaż tych mieszkań, albo jakieś obniżenie czynszu w zamian za remont, który Ci mieszkańcy mogliby wykonać. Czy w tej kwestii jest jakaś wizja doprowadzenia tych lokali do wyższego standardu? Możemy się pochwalić Mieszka I, Sienkiewicza, zatem to jest dobry kierunek, że będziemy takie kamienice w centrum remontować, ale tych mieszkań komunalnych jest bardzo dużo i musimy zrobić.

Burmistrz A. Ptak odniósł się do kwestii remontów. Zasobów komunalnych w tamtym roku pozyskaliśmy, jaka to była kwota?

Pan Artur Stańczyk Prezes Pleszewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. powiedział, że z Funduszu Dopłat otrzymaliśmy kwotę 530.000 zł.

Burmistrz A. Ptak oznajmił, że Miasto i Gmina Pleszew w tamtym roku aplikowała o remonty istniejącego zasobu i dzięki temu kilka nieruchomości udało się wyremontować. W tym samym kierunku idziemy w tym roku, ponieważ dostaliśmy już 3.000.000 zł. na remont ul. Ogrodowej. Są pieniądze w Banku Gospodarstwa Krajowego nie tylko na budowę, ale na remont istniejącego zasobu, stąd też ul. Ogrodowa czy Bronów, jak dostaniemy pieniądze będą finansowane z tych zasobów.

Pan Artur Stańczyk Prezes Pleszewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. powiedział, że jeśli chodzi o nieruchomość przy ul. Batorego i to, że mieszkania nie są sprzedawane jest także decyzją Rady Miejskiej, ponieważ Spółka należy do Miasta i Gminy. W umowie spółki zastrzeżone jest, że sprzedaż jakiegokolwiek nieruchomości przez spółkę zależna jest od decyzji Miasta. Na tę chwilę taka decyzja nie była podjęta. Z punktu widzenia, jako zarządzającego spółką, nie byłaby racjonalna sprzedaż tych mieszkań, ponieważ generują przychód, który pozwala nam utrzymać płynność, która jest potrzebna, żebyśmy mogli tę usługę publiczną dla Miasta realizować. Mamy pieniądze, z tego płacimy pracownikom, pracownicy pracują i raz na pół roku przekazywana jest spółce, w ramach umowy powierzenia kwota na objęcie udziałów. Jest to taki mechanizm zależny. Współzależne jest to, że mamy przychody z najmu, utrzymujemy się na bieżąco, dostajemy zastrzyk gotówki raz na jakiś czas, to nie jest przychód tylko wpływ pieniężny i możemy kontynuować działalność. Utrata tej nieruchomości, gdyby miała być z jakąś znaczącą bonifikatą sprzedana spowoduje, że Spółka zostanie w gorszej sytuacji ekonomicznej, niż jest w tej chwili.

Burmistrz A. Ptak oznajmił, że pan prezes patrzy z punktu widzenia spółki i bardzo dobrze. Natomiast, jaka była intencja? W poprzedniej kadencji Rada Miejska na mój wniosek podjęła uchwałę o wyłączeniu niektórych mieszkań ze sprzedaży. Była to świadoma decyzja. Z jednej strony Miasto budowało za 6.000, 7.000 zł za m² mieszkania, po czym były zasoby w blokach, z pełnym ogrzewaniem, w dość wysokim standardzie i po bonifikatach nawet i 90% mieszkanie było za 1.000, 2.000 zł m². Przykład, który faktycznie wystąpił, to jednego dnia sprzedaż zasobu mieszkaniowego za 3.000 zł, a za kilka miesięcy to samo z mieszkanie zostało sprzedane za 6.000 zł m². Skoro Miasto podbudowało to w latach osiemdziesiątych, obojętnie jak i poniosło w swoim czasie pewnie, jakieś nakłady finansowe na remont, a są jeszcze rozliczenia w czynszu stąd uznaliśmy, że niektóre nieruchomości wyłączono z możliwości sprzedaży. Przynajmniej na tym etapie, z tak wysokiej bonifikaty. Być może można podejść do tematu, żeby to nie było 90%, tylko 40%. Natomiast bardzo często dochodzi do wykupu przez kolejne pokolenia tych osób, które już nawet tam nie mieszkają, a liczba oczekujących na mieszkanie, to rząd wielkości?

Pan Artur Stańczyk Prezes Pleszewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. powiedział, że około 15 osób jeśli chodzi o najem socjalny i około 10 osób jeśli chodzi o komunalne. Natomiast to są tylko wnioski, które przeszły pozytywnie weryfikację, a ogólna suma wniosków, to jest około sto wniosków rocznie.

Burmistrz A. Ptak powiedział, że była pokazana nasza intencja, żeby jednak ograniczyć tę sprzedaż. Część nieruchomości, która nie jest wyposażona, czy o gorszym standardzie jest sprzedawana, również w czynszu, jeśli ktoś remontuje, jest zgoda PTBS, żeby coś takiego robić. Kolejna rzecz, którą się stosuje, to jest mieszkanie za remont, czyli są mieszkania, które są w słabym stanie technicznym, osoby ponoszą nakłady finansowe w czynszu i mieszkają. Dodatkowo było wyremontowanych 13 mieszkań komunalnych.

Pan Artur Stańczyk Prezes Pleszewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. odnosząc się do pytania radnego Kusiakiewicza w kwestii obniżenia czynszu zaznaczył, że PTBS jest na tyle małą organizacją, że może analizować każdy przypadek, każdego najemcę indywidualnie. Zdarzają się sytuacje, gdzie najemcy zwracają się do nas, mówią zrobimy remont za własne pieniądze, ale co za to dostaniemy? W takich sytuacjach często podpisywana jest umowa o wykonanie ulepszeń w lokalu, pod nadzorem osób, które są zatrudnione przez Miasto, żeby nie było żadnych fuszerek i było. To powoduje najczęściej, że przez jakiś czas rodzina ma obniżony wymiar czynszu. Natomiast, jeśli chodzi o sprzedaż mieszkań, o nie jest to racjonalne z przyczyn braku mieszkań. Jest duży niezaspokojony popyt na takie mieszkania, które my oferujemy nawet na te o obniżonym standardzie. Cena najmu, którą oferujemy, bardzo słusznie jest znacznie niższa niż na rynku prywatnym. Dlatego, że takie jest zadanie własne gminy. Musimy oferować mieszkania osobom, które z jakichś różnych powodów są w trudniejszej sytuacji stracili pracę, ktoś zachorował i te mieszkania muszą być. Natomiast możliwość regulacji tego czynszu, najmu jest bardzo ograniczona. Aktualnie w mieście najniższy czynsz najmu dla umowy, która nie jest umową najmu socjalnego to od 8,50 zł do 12,50 zł. Nie mówimy o nowych mieszkaniach w podwyższonym standardzie, które są na Bogusza i na Podgórze. Jeśli będziemy podwyższać standard tych mieszkań, to mamy ograniczone pole manewru, jeśli chodzi o podnoszenie czynszu. Owszem robimy, to natomiast nie ma to jakiegoś, takiego systemowego charakteru. Nie mamy planu remontowego. Ten, który jest dotyczy całych budynków, gdyż gmina jest właścicielem kilku, ponad 20 budynków. Sukcesywnie różne rzeczy w tych budynkach się psują i są prowadzone inwestycje, żeby dokonać odpowiednich napraw. W tej chwili rozpoczął się remont dachu na budynku w Bógwizdach.

Radna A. Grala-Kałużna uważa, że jako gmina nie powinniśmy się wyzywać wszystkich mieszkań, nie takie jest zadanie gminy budować i sprzedawać, a jeszcze po tak preferencyjnych cenach, jak były. Dlatego w poprzedniej kadencji została zatrzymana sprzedaż preferencyjna i myślę, że ona powinna być utrzymana. Musimy częściowo „zarabiać” na to, żeby dostarczać mieszkań tym, którzy tych mieszkań potrzebują, a zarazem też wpływamy, że ten rynek wynajmu jest na tym rynku prywatnym. Jest też trochę niższy gdyby tych naszych mieszkań nie było.

Radny T. Klak zapytał o ul. Grunwaldzką, gdzie PTBS zbudował nowe bloki, co po wybudowaniu z nimi zrobił?

Burmistrz A. Ptak odpowiedział, że inwestorem była Spółdzielnia Lokatorsko-Mieszkaniowa.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek ogłosił 10 minut przerwy.

Pan Grzegorz Knappe Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. przedstawił prezentację multimedialną. Wszyscy wiemy, że najważniejszą działalnością jaką prowadzi Przedsiębiorstwo jest pobór, uzdatnianie wody. Ponadto gospodarka ściekami, to jest taka druga podstawowa działalność, oprócz tego działalność usługowa związana z zagospodarowaniem terenów zielonych, obsługa, naprawa pojazdów mechanicznych, wykonywanie robót budowlanych, badania i analizy wody i ścieków, komunikacja zbiorowa i przeglądy techniczne pojazdów. W Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji pracuje 66 osób, w Zakładzie Usług Komunalnych 88,5 etatu, w laboratorium 5,5 etatu, w administracji 12,25 etatu i w jednostce realizującej projekty jeden etat. Dlatego jeden etat dzisiaj, ponieważ jesteśmy w okresie przejściowym pomiędzy wykorzystaniem środków z Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko, który się zakończył, a przed uruchomieniem Feniksa, czyli funduszy europejskich na infrastrukturę i środowisko. Dlatego jest tylko jeden etat, jest to kierownik do spraw inwestycji. Dzisiaj natomiast w momencie, że kiedy będziemy podpisywać umowę to pracowników z administracji, z laboratorium i zakładu wodociągów i kanalizacji będą przesunięte etaty do jednostki realizującej projekt. Komunikacja zbiorowa jest w Zakładzie Usług Komunalnych.

Wynik finansowy Przedsiębiorstwa, to zakład wodociągów i kanalizacji ponad 15.000.000 zł przychodu i 17.500.000 zł kosztu. Laboratorium 580.000 zł przychodu, kosztów 520.000 zł, Zakład Usług Komunalnych ponad 9.000.000 zł przychodu, koszty 8.785.000 zł. W 2023 r. na wynagrodzenia osobowe wydaliśmy prawie 13.000.000 zł, zużycie energii 2.213.000 zł, zużycie gazu 73.000 zł, podatki i opłaty lokalne do Urzędu Miasta i Gminy w Pleszewie 2.568.993 zł, amortyzacja prawie 4.200.000 zł, pożyczki i kredyty na koniec roku 98.319 zł, to zostało spłacone w pierwszym kwartale tego roku, opłaty za usługi wodne 208.000 zł, pozostałe koszty to 8.500.000 zł. Od razu będzie odpowiedź na pytanie radnego Klaka, którego jeszcze nie zadał, ale na pewno by padło, otóż zużycie materiałów, czyli paliwo, materiały biurowe, materiały pozostałe to kwota 5.077.000 zł. Kolejno zagospodarowanie odpadów 537.000 zł, to są te odpady, które wozimy od firm do Jarocina. Usługi

remontowe, naprawy regeneracje jest 606.000 zł. Roboty zlecone w podwykonawstwie 250.000 zł. Analizy wody i ścieków, czyli to, że badamy sobie tutaj wodę i ścieki, to jest kosztem Zakładu Wodociągów i Kanalizacji, to jest prawie 322.000 zł. Usługi telekomunikacyjne, łączności, informatyczne, prawne 204.000 zł. Dzierżawa sieci, śmieciarki, głównie od Miasta i Gminy Pleszew to 178.000 zł. Pozostałe usługi bankowe, abonament, GPS, usługi serwisowe, badania urządzeń i tak dalej 567.000 zł. Ubezpieczenia 223.000 zł. Szkolenia, koszty bhp, czyli ubiory dla pracowników, myjki do oczu i tak dalej, to jest 542.000 zł. Ostatnia pozycja podróże służbowe, reklama, reprezentacja, opłaty skarbowe, opłaty za ochronę środowiska 73.000 zł. Tak się kształtowały koszty w ubiegłym roku. Działania na rzecz ograniczenia kosztów, to głównie przez ostatnie lata inwestowanie w fotowoltaikę, agregaty prądotwórcze na oczyszczalni ścieków, które wymagały remontu. Wydano na to 931.000 zł, oszczędności to ponad 600.000 zł. Energia, czyli negocjacja ceny. Wyneogocjowaliśmy niższą cenę w stosunku do 2023 roku, gdyż w 2023 roku za megawatogodzinę płaciliśmy 790 zł przez pierwsze pół roku, przez drugie 698 zł. W tym roku mamy 665 zł, a w przyszłym, czyli 2025 r. 573 zł. Będzie prawie 400.000 zł oszczędności. Wymiana oświetlenia oczyszczalni ścieków, oszczędności rzędu 9.000 zł w roku. Pojazdy elektryczne mamy tych pojazdów 7 za wszystkie zapłaciliśmy 322.000 zł. Gdybyśmy porównali cenę ładowania prądem, który kupujemy w 100%, do ceny przejechania tych samych kilometrów na paliwie, to oszczędzamy około 8.000, 9.000 zł w roku. Przy czym pojazdy ładujemy w dzień, kiedy świeci słońce, a mamy fotowoltaikę, więc te oszczędności na pewno są większe. Możemy powiedzieć, że rocznie już oszczędzamy przy tych tylko działaniach ponad 1.000.000 zł. Do 2021 r. rosły ilości energii zużywanej przez Przedsiębiorstwo, później ustabilizowały się na tym samym poziomie, dzięki właśnie tym negocjacjom kosztów energii w 2021 roku wynosiły 1.200.000 zł. Gdybyśmy nie wprowadzali oszczędności musielibyśmy zapłacić 2.335.000 zł, a w najgorszym okresie, czyli w tym roku i w ubiegłym prawie 3.000.000 zł, czy 2.000.600 zł Jest to bardzo dobry efekt naszej pracy, dążymy do stanu 1.000.000 zł.

W ramach zadań powierzonych przez gminę wykonujemy utrzymanie zieleni utrzymanie porządku i czystości w mieście oraz remonty cząstkowe dróg, ulic. Na zadania powierzone przeznaczamy prawie 3.000.000 zł dlatego, że część tych zadań jest realizowana poprzez zlecenie, na fakturę. Wynik 2.800.000 zł. W 2023 r. Miasto przeznaczyło na podniesienie kapitału 2.410.000 zł. Dodatkowo gmina skorzystała na tym, że zatrudnialiśmy osoby niepełnosprawne oraz przez Powiatowy Urząd Pracy i tej kwoty też nie wpisaliśmy do rekompensaty, więc to jest jeszcze kwota ponad 100.000 zł zaoszczędzona poprzez zatrudnianie tego typu osób. Dlaczego jest minus na wodociągach? Przez ostatnie 2 lata staramy się poczynić sporo inwestycji na wodociągach, przede wszystkim po to, żeby zaoszczędzić pieniądze w przyszłości. Myśleliśmy, że ceny energii będą szybować w górę i postanowiliśmy dużo zainwestować, chociażby w wymianę wodomierzy na przepływomierze elektroniczne, żeby ograniczyć straty wody. Wymieniliśmy i w tamtym roku 1940 sztuk z 6400 co kosztowało nas prawie milion złotych netto. Wyczyściliśmy 4,5 km rury z ujęć wody w Tursku, z 4 studni i kosztowało na 280.000 zł netto, jest to koszt tylko firmy zewnętrznej, która zrobiła to czyszczenie. Dzięki takim działaniom będziemy również oszczędzać energię w przyszłości dlatego, że pchanie wody przez te 4 km, małym otworem, a podawanie tej wody pełną rurą też będzie generowało oszczędności na pompach, które są w Tusku, ale to odczuwamy dopiero w tym roku.

Zakład Wodociągów poczynił inwestycji na prawie 3.000.000 zł. Budujemy sieci wodociągowe, sanitarne, również na terenach prywatnych. Jeżeli przychodzi do nas osoba prywatna, z gotowym projektem i zleca nam wykonanie kompletu przyłączy, to wtedy decydujemy się z własnych środków wykonać sieć. Inwestycji poczynione, to nie są długie odcinki, to jest 200m, 100m, 300m. Dodatkowo zmodernizowaliśmy pompownię wody w Lenartowicach, to był problem z Zawidowicami. Problem jest rozwiązany. Ponadto zmodernizowaliśmy przepompownię na ul. Lenartowickiej i Wieniawskiego w Pleszewie oraz w Kowalewie na ul. Baranów. Z większych zakupów, to dokupiono jedną mini koparkę oraz dużą koparkę kołową Caterpillar. Po naszych inwestycjach staramy się, zgodnie z tym co ustalono kilka lat temu, przy dużych inwestycjach z POiŚ na mieście, w miejscowościach również, zostawić po sobie piękną jezdnię asfaltową. Mieszkańcy powinni być zadowoleni, nie zostawiamy po sobie dziur, jak to kiedyś było, że wycinało się tylko odcinek tam, gdzie była modernizacja. Teraz robimy tak, że zostawiamy po sobie całą jezdnię.

Oczyszczalnia ścieków przyjęła 1.341.000 m³ ścieków, co daje 3.674 m³ na dobę. Mamy zapas do 6.000 m³ na dobę. Średnio widzimy, że oczyszczalnia po odjęciu ścieków deszczowych działa bardzo dobrze. O to właśnie chodziło, żeby tą ilość ścieków obniżyć, żeby one nie płynęły takie rozcieńczone w momencie, kiedy pada deszcz. To nam się coraz bardziej udaje. Zostało jeszcze troszkę do zrobienia. Oczyszczalnia 12 lat temu była modernizowana i dzisiaj znów wymaga takiej modernizacji, dlatego będziemy się starać o środki. Mamy projekty przygotowane i czekamy.

Z laboratorium możemy być dumni. Badają skład chemiczny, fizyczny, mikrobiologiczny, sensoryczny, czyli też określają barwę, smak wody i pobierają próbki. Jest 600 umów stałych oraz zleceń w roku i około 5.000 sztuk próbek, to jest około 20 próbek pobieranych dziennie. Umowy stałe to są gminy, które badają swoje swoją wodę, czyli Miasto i Gmina Pleszew, Dobrzyca, Chocz, Gołuchów, Mycielin, Żerków, Jaraczewo, Żelazków, Rozdrażew, Zbiersk. Ponadto zakłady produkcyjne w Kaliszu, Ostrowie, Jarocinie, Cekowie, Stawiszynie i Sulmierzycach. Dodatkowo nasz pleszewski basen, oprócz tego w Ostrowie, w Orzechowie i również gminy Sława, Kozuchów, Włoszakowice, Strzelce Opolskie, w województwie lubuskim i dolnośląskim również nasze laboratorium obsługuje. To wszystko 5,5 etatu. Ważnym czynnikiem w laboratorium jest to, żeby badało swoją jakość, czyli robimy badania porównawcze nie tylko w Polsce, ale również w Anglii. Wszystkie rezultaty są na poziomie bardzo dobrym, wysoko oceniane. Są sposoby wykonywania tych badań przez nasze laboratorium. Zakład Usług Komunalnych, to działy: Usług Komunalnych, dział Ochrony Środowiska, odpadów, okręgowa stacja kontroli, myjnia, targowisko i komunikacja zbiorowa. W tamtym roku przewieźliśmy 12,5 tys. ton odpadów, z czego w mieście odpadów zmieszanych 4.213 Mg, to niemało w stosunku do tych odpadów segregowanych, 378 Mg papieru, 920 Mg plastiku, ponad 600 Mg szkła, 1580 Mg odpadów zielonych i prawie 1.000 Mg odpadów kuchennych. Oprócz Pleszewa pracujemy również w gminie Chocz, obsługujemy całą gminę i w Kotlinie, w Gołuchowie. Częściowo wykonujemy zlecenia od firm prywatnych. Z nakładów inwestycyjnych w tamtym roku kupiliśmy mały autobus, samochód specjalny asenizacyjny, samochód ciężarowy do wywozu odpadów, podnośnik, równiarkę do równania dróg i wykonaliśmy 30 kW instalację fotowoltaiczną na Targowisku Miejskim. Okręgowa Stacja Kontroli pojazdów przebadła 2.637 przeglądów, myjnia wykonała około 1.500 myć. W tamtym roku przewieźliśmy 83.645 pasażerów. Oprócz PL1 i PL2 rozpoczęła kursowanie linia numer PL-8 na trasie Pleszew-Ludwina-Baranówek.

W ramach umowy powierzenia robimy takie czynności, jak wykaszanie traw, przecinkach krzewów, pielęgnacja wycinka drzew i tym podobne. Na przykład cięcia pędów, zgodnie ze sztuką ogrodniczą 1.984 sztuki, koszenie trawy 6 razy w roku 118.000 m², wygrabianie liści 60.521 m². Przez cały rok podlewamy około 200 drzew, wykonujemy opryski i inne tego typu działania po to, żeby nasze miasto wyglądało tak, jak wygląda. Utrzymywanie porządku i czystości, czyli wszelkiego rodzaju zamiatanie, opróżnianie koszy, sprzątanie po psich odchodach, przystanki autobusowe, włącznie z wykonywaniem remontów, eksploatacji toalet publicznych, fontanna, remonty nawierzchni bitumicznych, mechaniczne profilowanie, zagęszczenie dróg, remonty cząstkowe itd., z naprawą oznakowania pionowego i poziomego, konserwacja wszelkich urządzeń małej architektury. Zainwestowaliśmy wcześniej, żeby były oszczędności na prądzie, na oczyszczalni mamy 2 agregaty 132 kW każdy. Od miesiąca działa na ujęciu wody w Lenartowicach łącznie to jest 544 kW. Mamy spore oszczędności. Droga obrona przez nas, związana z prowadzeniem tej spółki jest właściwa i pokazuje to na przykład majątek trwały spółki, który w 2009 r. wynosił powyżej 15.000.000 zł, a dzisiaj to jest prawie 80.000.000 zł. Kapitał zakładowy w 2009 r. 1.524.000 zł, dzisiaj ponad 54.000.300 zł. Przychody spółki rosną nieprzerwanie od 2009 roku z 14.000.000 zł do prawie 25.000.000 zł w roku ubiegłym, czyli widać po danych, że idziemy w dobrym kierunku i miasto przy tym korzysta. W inwestycjach staramy się zachować, to co robiliśmy przez lata, czyli przygotowujemy się. W sumie wykonaliśmy tych inwestycji już na 93.000.000 zł, z czego 63.000.000 zł brutto, to są inwestycje z udziałem środków zewnętrznych, unijnych, czyli tylko około 30.000.000 zł Spółka i miasto musiało wyłożyć. Robiliśmy to wspólnie i jest to ważne, za to należy podziękować. Rok 2022, 2023 przygotował nas do następnego rozdania środków zewnętrznych i tu musimy powiedzieć, że tych projektów mamy przygotowane na około 90.000.000 zł. Jesteśmy gotowi do tego, żeby aplikować, jeżeli tylko będą takie możliwości, to będziemy to robić .

Burmistrz A. Ptak uzupełniając wypowiedź wskazał, że wykres do końca nie będzie odzwierciedlał nakładów finansowych, które są ponoszone na wodociągi, kanalizacje, ponieważ ta rozbudowa, która jest w chwili obecnej realizowana na Centralnej Stacji Wodociągowej, na blisko 30.000.000 zł, nie będzie wpisana w dane, który przedstawił pan prezes, tylko jest po stronie Miasta. Z uwagi na to, że tak było wcześniej przy hotelu Compact Lab, czy mieszkaniach, beneficjentem mogą być tylko gminy. W związku z tym pan prezes był przygotowany finansowo na realizację tej inwestycji przez siebie. Natomiast pojawiła się szansa i w całości, w zasadzie zadanie będzie realizowane przez Miasto i Gminę Pleszew. Natomiast to co było już wspomniane wcześniej, to projekty na 90.000.000 zł, to już samodzielna realizacja. Jest to Spółka bez żadnego kredytu. Mówiąc o planach, o których mówiono, to one po części będą wynikały z punktu dziesiątego, gdzie będziemy rozmawiać o drogach i o rozdziale kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Zleceniodawcą usług w Przedsiębiorstwie Komunalnym jest Urząd Miasta, czyli jeśli ktoś ma jakiś problem, jeśli chodzi o sprzątanie, żeby coś wykosić to PK nie decyduje o tym, czy to kosi, czy nie, musi być zlecenie przez wydział merytoryczny urzędu.

Radny T. Klak stwierdził, że interesujące są głównie umowy powierzenia. Kwota wynikowa 2.800.000 zł. Z tego co się wymieniało, to głównie utrzymanie zieleni, opryski, podlewanie, cała infrastruktura „zielona”. Jaka jest zatem stawka na takie usługi, gdyby nie było umowy powierzenia, gdyby Spółka musiała obciążyć gminę fakturą? Kolejno w przychodach finansowych wykazuje się kwotą jaką uzyskano z odsetek 362.000 zł rok do roku, czyli 2022 do 2023 i jest to wzrost przychodów finansowych z tego tytułu o 200%. Skąd te odsetki, czy z lokat bankowych tworzonych przez PK z powodu posiadania dużych środków pieniężnych, a takie Spółka posiada rok w rok, przynajmniej ostatnie 2 lata. Ponadto, czy pan prezes zgodzi z pewną argumentacją. Jeśli Spółka generuje rocznie 4.200.000 zł amortyzacji, z czego 1.300.000 zł nie stanowi kosztów uzyskania przychodu z tego tytułu, że są rozliczane rozliczenia międzyokresowe ze środków otrzymanych na inwestycje w minionych latach. Wówczas amortyzacja fizyczna księgowana w koszty wynosi 2.900.000 zł, czyli tyle generalnie jest zaoszczędzonych środków z tytułu amortyzacji w PK, do tego doliczymy wynik na umowach powierzenia 2.700 i odejmiemy od tego prawie 1.000.000 zł, a konkretnie 936.000 zł na zakup ultradźwiękowych wodomierzy, które przedstawiono w swojej prezentacji oraz 600.000 poniesione na nakłady inwestycyjne, to tak naprawdę w spółce pozostają za ubiegły rok 4.000.000 zł wyniku dodatniego. W dokumentach jest wykazana strata w 2022 r. 700.000 zł, a za 2023 r. już 2.700.000 zł. Czy pan prezes zgadza się z tezą o pozostających wolnych środkach?

Radna M. Walendowska zapytała o przystanki autobusowe. Otóż, czy jest przewidziana rewitalizacja przystanków na terenach wiejskich? W Kowalewie wyglądają okropnie. Kolejne pytanie dotyczy przepompowni w Kowalewie. Są zgłoszenia, że w przypadku, kiedy już zabraknie prądu w Kowalewie jest jakieś wyłączenie, to wtedy taką przepompownię trzeba uruchomić ręcznie. Trzeba powiadomić wodociągi. Jest to bardzo problematyczne dla mieszkańców, szczególnie miejscowości Kowalewiec, czy można temu jakoś zaradzić?

Wiceprzewodniczący P. Kusiakiewicz podczas prezentacji przedstawiono, iż pan prezes jest przygotowany na projekty za 90.000.000 zł i w każdej chwili mogą być te inwestycje realizowane. Czy w tych planach przewiduje pan kanalizację ul. Grzybowej, Zbożowej w Zielonej Łące, Dobrej Nadziei, Ludwiny. Są to miejscowości położone bardzo blisko oczyszczalni ścieków, a niestety mieszkańcy nie posiadają kanalizacji.

Burmistrz A. Ptak powiedział, że forma przekazywania, jako powierzenie wynika bezpośrednio z przepisów unijnych, jak umowy powierzenia wpływają na wynik finansowy spółki? Widać to akurat na przykładzie trzech spółek komunalnych, a zwłaszcza PTBS-u i PK widać, że ten bilans oczywiście z punktu widzenia księgowego ma swoją wartość. Paradoksalnie Spółka, która zawsze jest na krawędzi zera, czyli PTBS ma najlepszy wynik dlatego, że sprzedał nieruchomość, a Spółka, która nie ma żadnego kredytu jest na minusie średnio 2.000.000 zł. Natomiast to nie znaczy, że od tych pieniędzy Spółka nie dostała. Księgowo to jest zupełnie coś innego.

Skarbnik A. Baurycza odpowiedziała, że przyjęta formuła rozliczania się pomiędzy Spółką a gminą została podyktowana poprzez przepisy pomocy publicznej, które mówią zgodnie z Europejskim Trybunałem Sprawiedliwości W przypadku spółek, jeżeli rekompensata jest już w WPF-ie, czyli ex ante jest to pomoc publiczna dozwolona i tutaj nie musimy przeprowadzać testu prywatnego inwestora, to jest związane z tym, że przekazujemy spółce dokapitalizowania, a nie odbywa się to poprzez wystawianie faktur. W związku z tym gmina nie odprowadza całej kwoty, nie płaci całej kwoty brutto, tylko poprzez dokapitalizowanie przekazuje kwotę netto i jest to korzyść dla gminy, że te koszty są niższe. Aczkolwiek w spółce ze względu na to, że nie ma fakturowania w pełnej wysokości, nie dostają się te kwoty po stronie przychodu, tylko po stronie dokapitalizowania spółki i stąd nie ma tutaj tego przychodu.

Pieniądze wpływają do Spółki na kapitał zapasowy, nie wpływają po stronie przychodów. Gmina ma korzyść przez to, że Spółka odzyskuje prawo od prowadzonej działalności, czego by nie było na poziomie gminy. Musimy sobie powiedzieć, że spółki prawa handlowego, w przypadku spółek komunalnych, one są nastawione na wykonywanie zadań zaspokajania potrzeb zbiorowych. Nie są nastawione na zysk i one korzystają z mienia komunalnego. Ta konstrukcja powoduje jeszcze, że w przypadku kontraktowania poprzez formę rekompensaty, gmina bazuje na kontrakcie zawartym z Miastem i nie ma tutaj ani przeszacowania, ani niedoszacowania prowadzonej działalności, ponieważ na koniec roku ze względu na to, że w Spółce są prowadzone wyodrębnione księgowo zakresy, w zakresie ogólnego interesu gospodarczego i pozostałej działalności, jesteśmy w stanie wyliczyć dokładnie kwotę jaka była przeznaczona na usługi w interesie gospodarczym. Na koniec roku, po przedstawieniu sprawozdania przez Spółkę, do czerwca następnego roku następuje ostateczne rozliczenie gminy

ze spółką i jeżeli się okaże, że Spółka tutaj nadebrała rekompensaty, jeżeli nie przekracza ona 10% kosztów, pozostawia się tą kwotę w spółce, ale umniejsza się w roku następnym przekazanie rekompensaty. Jeżeli okaże się, że Spółka miała niepełną kwotę rekompensaty przekazanej tak, jak mieliśmy to w tym roku spółce przekazuje się należną część do końca czerwca następnego roku,

Pan Grzegorz Knappe Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. odniósł się do umowy powierzenia, jest to taki twór, taka normalna umowa tylko, że Miasto i Gmina Pleszew ma do wykonania ustawowy obowiązek i nie zleca tego normalnie na zewnątrz, nie puszcza tego na rynek, tylko mówi swojej spółce zróbcie to, a my Wam zwrócimy koszty. W związku z tym, jeżeli z tych prac wszystkich, nie tylko z zielenią związanych, bo to są też drogi, chodniki, remonty, drobne naprawy kosztów poniesiemy 3.000.000 zł, to Miasto wraca 3.000.000. Gdyby Miasto ogłosiło na to przetarg, to by zapłaciłoby 3.600.000 zł, gdyż do tego trzeba by było dodać VAT. Ponadto zysk minimalny, który sobie założyliśmy w umowie i audytorzy go obliczyli to jest 3,39%. Generalnie nie ma takich zysków, jeśli chodzi o prace zewnętrznych które stosują firmy zewnętrzne. Zaczyna się od 10, 12%, ale po to też jest spółka komunalna, żeby te prace wykonywała z jakimś zyskiem minimalnym, który pozwoli żyć, ale nie będzie ten zysk nadmierny. Jeśli chodzi o przychody finansowe to są głównie z lokat, dlatego że Spółka ma płynność finansową. Wynika ona z tych 2 ostatnich lat, które pokazywałem, żeby się przygotowujemy do nowych inwestycji, staramy się zgromadzić tych środków, jak najwięcej po to, żeby mieć możliwość uzyskania bardzo dobrej pożyczki. Jesteśmy umówieni na spotkanie w Banku Gospodarstwa Krajowego. Marzymy, żeby się udało taką pożyczkę dostać bo to jest 1% w skali roku, bez żadnych innych opłat, jeżeli to się uda to naprawdę będzie dobrze. Ostatnie 2 lata dostawaliśmy zwrot płatności, jeśli chodzi o projekty unijne, czyli to co zapłaciliśmy, faktury wykonawcom i rozliczyliśmy to w projekcie, to trwało 3 miesiące, pół roku, zanim instytucja, czyli w tym przypadku Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska oddawał nam część tych ostatnich płatności. Stąd te środki finansowe, głównie w PK. Następnie odpowiedział radnej Walendowskiej odnośnie przepompowni Kowalew, stwierdzając, że jak każda przepompownia konieczne jest dojechanie z agregatem i ponownie uruchamianie. Nie jest ekonomicznie uzasadnione, żeby stał tam agregat prądowy i czekał aż wyłączą prąd, to się w żaden sposób nie spina. Mamy 48 przepompowni na dzisiaj, a z Brzeziem to już 51. Gdybyśmy przy każdej ustawili agregat, to byłby straszny koszt, który musieliby mieszkańcy ponieść wtedy w ściekach. Zatem musi to tak działać, jak dzisiaj, usprawniamy tą łączność GPS, żeby to się stało jak najszybciej po wyłączeniu prądu. To możemy obiecać i będziemy robić. Kolejno odpowiadając wiceprzewodniczącemu Kusiakiewiczowi w kwestii przygotowania na 90.000.000 zł, to tak, jesteśmy, ale projektowo, nie finansowo jeszcze. Nie mamy tych 90.000.000 na koncie, chociaż chcielibyśmy. Dobra Nadzieja, Ludwina, ulica Grzybowa są w fazie projektowania. Do końca roku mają być projekty techniczne z pozwoleniami na budowę. Kolejno jesteśmy też przygotowani na mycie pojemników na bio odpady.

W przypadku takiego zlecenia będziemy to wykonywać.

Radny T. Klak podziękował za takie wyjaśnienia, natomiast nikt nie pytał o to, co pani skarbnik prezentowała. Kto chciał, to zapoznał się, jak funkcjonuje umowy powierzenia. Chodziło tylko o stawkę VAT-u, którą potencjalnie Przedsiębiorstwo Komunalne zafakturowałoby na Miasto i Gminę, gdyby nie było tej umowy powierzenia. Otrzymałem informację, że głównie to jest 8%. Na całą infrastrukturę związaną z zielenią jest stawka 8%. Niedługo będą prowadzone rozmowy z Bankiem Gospodarstwa Krajowego w sprawie kredytu, czy nie ma obawy takiej sytuacji, znając stanowisko wszystkich banków, które tak naprawdę patrzą na wynik finansowy spółek prawa handlowego, że nie będzie kogoś to interesowało, czy były umowy powierzenia, czy nie? Rozpatrują i robią analizę finansową na bazie bilansu, rachunku zysków, sprawozdania zarządu, wychodzą tabele i decyzja komitetu na wyższym szczeblu przy takich kwotach, że albo tak albo nie, czy są uwagi, czy nie ma? Po przedstawieniu, że były takie umowy powierzenia oni to zaakceptują?

Wiceprzewodniczący D. Dryjański stwierdził, że dużo się mówi o modernizacji oczyszczalni ścieków. Jaką kwotę przewiduje się na zmodernizowanie tej właśnie oczyszczalni ścieków? 21.000.000 zł kosztowało nas zmodernizowanie oczyszczalni ścieków, o które nie tak dawno zabiegał jeszcze pracując tam pan Jasiu Ptak. Teraz znowu się wspomina, że trzeba zmodernizować oczyszczalnię ścieków? Dużo mówi się również o wodociągach. Na terenie Miasta i Gminy, a szczególnie na terenach wiejskich nie wszystkie domostwa są jeszcze zwodociągowane. Ludzie nie mają wody, po prostu czerpią ze swoich źródeł. Takie pytania zadawane są na zebraniach o wiejskich. Kiedy uda się zwodociągować te domostwa.

Wiceprzewodniczący P. Kusiakiewicz zapytał, jak wygląda ocena segregacji śmieci przez mieszkańców, w jakim kierunku idziemy, czy nasze decyzje podjęte kilka lat temu odnośnie oddzielenia popiołu i odpadów bio kuchennych spowodowały obniżenie tych kosztów? Czy przewidywane są jakieś podwyżki?

Burmistrz A. Ptak odpowiadając radnej Walendowskiej powiedział, że obecnie jest etap składania wniosku w ramach Aglomeracji Kalisko-Ostrowskiej na blisko 9.000.000 zł. W ramach tego jest planowany zakup ok. 30 wiat przystankowych, zarówno w mieście, jak i gminie Pleszew. Na tej liście zapewne są przystanki w Kowalewie. Wniosek będzie składny w listopadzie, albo październiku, planujemy ścieżki rowerowe, instalacje totemów na głównych przystankach, jedno przejście dla pieszych na ul. Kaliskiej. Kolejno w kwestii kwoty 93.000.000 zł powiedział, że nikt nie będzie realizował takich zadań bez dofinansowania zewnętrznego. Może być sytuacja, że przez 3 lata PK nic nie wybuduje, z uwagi na brak środków finansowych, chociaż kwalifikowalność tych środków już jest. Jeżeli dofinansowanie będzie na poziomie 70%, to już będzie inaczej.

Z-ca Burmistrza A. Jędruszek odniósł się do odpadów komunalnych. Miasto zleca odbiór odpadów komunalnych, ale również zagospodarowanie. Pan prezes jest usługobiorcą w stosunku do Miasta. To, że wygrał dotychczas przetargi, to dlatego, że wygrał przetarg publiczny. To nie jest zlecenie, nie ma takiej możliwości, żebyśmy zlecili bezpośrednio PK wykonywanie usług. Widzimy poprawę, jeżeli chodzi o segregację i o finansowanie działu odpadów komunalnych. Z danych wynika, że ponad 4.000 ton odpadów zmieszanych, to jest ten element, z którego możemy jeszcze wyciągnąć 2.000 ton, które można by było wysegregować. Bardzo mocno wzrosły ilości, jeżeli chodzi o odpady zielone, aczkolwiek jest to dobry sygnał, gdyż te odpady bardzo mocno poprawiają bilans segregacyjny. Odpady takie, jak popiół są tańsze w odbiorze naszych odpadów. Współpracujemy z PK w takim zakresie, w jakim możemy. Natomiast główny ciężar, jeżeli chodzi o sposób odbierania odpadów leży po stronie Miasta, odbywa się to w ramach przetargów nieograniczonych. Obecnie jesteśmy na etapie ogłoszonego przetargu. Pan prezes ma znikome możliwości, jeżeli chodzi o sposób segregacji.

Pan Grzegorz Knappe Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o.o. odpowiedział radnemu Klakowi w sprawie Kredytu w BGK, który jest kredytem związanym z „zieloną transformacją”. Bank nie analizuje sytuacji finansowej. Minus dla Spółki wygląda źle w banku i w przypadku normalnego kredytu, to byłby problem. Tu chcemy wziąć kredyt na te rzeczy, które już wykonaliśmy od 2020 r. Przenieśliśmy siedzibę spółki z ul. Fabrycznej na ul. Polną i PK ma określone korzyści. Nie wjeżdżamy już samochodami w centrum miasta, żeby przejechać na północ miasta. Obsługujemy to miasto, nie wjeżdżając do centrum chyba, że jedziemy po odpady, to wtedy musimy tutaj wjechać. Ponadto mamy oszczędności związane ze zużyciem gazu i zużyciem energii. Założyliśmy tam fotowoltaikę, posadziliśmy nowe drzewa i z tego tytułu możemy otrzymać kredyt na to zadanie. Brzmi to dziwnie, ale na budowę na ul. Polnej, nowej siedziby spółki. Jeżeli to się uda, to będziemy mieli środki na to, żeby je, zainwestować, jako wkład własny w nowe inwestycje. Czyli wszystkie inwestycje od 2020 roku mogą się znaleźć w „zielonej transformacji”, w tych kredytach, które udziela Bank Gospodarstwa Krajowego. W tym przypadku nie ma zagrożenia. Kolejno odpowiedział wiceprzewodniczącemu Dryjańskiemu w kwestii oczyszczalni ścieków, która kosztowała ponad 20.000.000 zł, ale wtedy rozbudowywaliśmy tę oczyszczalnię o jeszcze jeden osadnik wtórny, aby nie było niebezpieczeństwa, że jak pęknie, czy coś się wydarzy, wtedy nie mamy sposobu zabezpieczenia przed wyciekami tych ścieków do Neru. Wybudowaliśmy drugi i w tym roku na modernizację planujemy już tylko 16.000.000 zł. Niestety, każde urządzenie, którego się nie dotknie na oczyszczalni, to jest „jedyńka” z przodu. Prasa do odwadniania osadów kosztuje 1.500.000 zł. Także kosztorys mamy na 16.000.000 zł. Nie możemy na razie aplikować o środki do FEniKS-a, ponieważ budowaliśmy za dobrze kanalizację sanitarną. W związku z tym nie dostaniemy już na kanalizację sanitarną środków, przynajmniej na razie, więc na razie realizujemy inwestycje związane z wodą, chociażby budowę dwóch zbiorników po 4.000 m³ na ul. Kaliskiej. Przy tej nowej inwestycji, która się dzieje, do tego jesteśmy gotowi i na to prawdopodobnie dostaniemy środki. Natomiast z oczyszczalnią będziemy jeszcze się starać, łątać i wytrzymać do czasu, kiedy będziemy mogli złożyć wniosek o dofinansowanie. Co do segregacji śmieci, to odpowiem skoro jest to przetarg, to ja nie można powiedzieć, jaką ofertę złożymy. To by było działanie na szkodę spółki. Natomiast dwie rzeczy zrobiliśmy na pewno bardzo dobrze, czyli wydzielenie popiołu co powoduje, że ten procent odpadów wysegregowanych jest znacznie większy. Pojechałoby, to w odpadach zmieszanych i wtedy gmina byłaby narażona na kary. A jeżeli nie gmina, no to Przedsiębiorstwo Komunalne, na które te kary pewnie by przełożyło. Konieczne by było później dać wyższą cenę za zbiórkę tych odpadów, żeby te kary sobie zrekompensować. Czyli w sumie i tak zapłaciliby mieszkańcy. Druga rzecz, to gabaryty, nie

zbieramy tych gabarytów od ludzi choć niektórzy by chcieli. Jednak te gabaryty w ponad 30% to były odpady zmieszane. W tych tapczanach, szafach, były rzeczy, były szmaty, były farby, były różne inne niezidentyfikowane obiekty, które były odpadem zmieszonym. Dzisiaj wszyscy, którzy przyjeżdżają na PSZOK, to mają do tego dedykowanego pracownika, który idzie z każdą osobą. Ten odpad musi być czysty, musi być cały, musi być tak wysegregowany, żeby jak najniższą cenę Miasto zapłaciło w Jarocinie. To działa i prośba, żeby tego nie zmieniać. Natomiast w kwestii zwodociągowania wyjaśnił, że od lat mamy 100%. Czyli może są osoby, które kiedyś miałyby możliwość i wycofały się z tej możliwości, albo się wybudowały w takich miejscach, gdzie trzeba na przykład pociągnąć kilometr wodociągu po to, żeby do jednej rodziny zrobić przyłączy. Wiem, że to źle brzmi, ale nie wolno tego robić, ponieważ woda w tym przewodzie po prostu zgnije. My nie weźmiemy na siebie odpowiedzialności, żeby do takiej osoby przyłączy, wykonać. Jeżeli jest tam pozwolenie na budowę to, trzeba sprawdzić czy jest tam przyłączy wodociągowe, bo skoro jest to te osoby nie mogły oddać tego budynku do użytku, czyli tam nie mieszkają. Nie wiem, czy dobrze mówię? Były wiejskie elementy wodociągowania, pewne osoby się pod to nie podpinały, bo nie chciały. Na ul. Podgórznej w Pleszewie, są do dzisiaj osoby, które nie mają przyłączy do wody, bo mają własną studnię. Nie chciały tego przyłączy wcześniej, jak było to robione. Każdy przykład jest indywidualny, ale nie ma, osoby, która jest pominięta gdzieś w systemie. Nie bez własnego zaniechania, czy bez własnej zgody.

Z-ca Burmistrza A. Jędruszek w uzupełnieniu wypowiedzi wyjaśnił, że przy nowych obiektach, które są dzisiaj budowane, za każdym razem prosimy o dokument z Zakładu Wodociągów, dotyczący przyłączy wody. Z reguły opisane jest to w ten sposób, że istnieje możliwość pod warunkiem wybudowania sieci, bądź przyłączy. Natomiast, jeżeli ktoś w odległości znacznej, kilkaset metrów od wodociągu się buduje to musi mieć świadomość, że to przyłączy jest niemożliwe do wybudowania. Wtedy Zakład Wodociągów również pisze, że nie ma takiej możliwości, chyba że ktoś pobuduje sieć, ale sieć oznacza, że jest wybudowana tylko do tego miejsca. Ona musi być podwójna. Tam musi być obieg wody. Jeśli nie, to się wydarzy, to, o czym mówił pan prezes. Z reguły te osoby, wtedy deklarują własne ujęcie wody, czyli studnie. Nie ma prawa administracja budowlana nie wydać pozwolenia, jeżeli taka deklaracja jest. Z reguły jest tak, że deklaruje, co deklaruje, a potem się okazuje, że właśnie ma ta osoba taki problem i przychodzi z tym problemem do gminy, mając wcześniej świadomość, gdzie się buduje. Jeśli ktoś się wybuduje w polu, pod lasem no to trudno. Gmina nie będzie później inwestowała duże pieniądze. Podobne rzeczy się dzieją też z tymi nieruchomościami, które powstają wzdłuż, sięgaczy. Czyli jest pole, ktoś dzieli działki, powstaje ich 10, 15 wzdłuż drogi prywatnej i później przychodzi do gminy i mówi, no to teraz wybudujcie mi wodociąg, wybudujcie mi sieć kanalizacyjną. To nie do końca tak działa. Ktoś kupuje tańszą działkę, nie ma infrastruktury, a potem mówi, to mi teraz wybudujcie. Niestety trzeba świadomie podchodzić do miejsca, w którym każdy z nas chce się wybudować. Jest taniej, może się komuś podoba, ale trzeba później przyjąć te konsekwencje, które są związane z taką akurat a nie inną lokalizacją. Oczywiście w części, tak jak tutaj prezes przedstawiał wcześniej te sieci w konsekwencji są budowane tak, ale pod pewnymi warunkami. Natomiast przy jednej nieruchomości jest to taki kłopot, że po prostu nie ma takich technicznych możliwości, bez niebezpieczeństwa dla samego wodociągu. Musimy mieć na względzie, że pozostała część wodociągu jest wtedy zagrożona bakteriologicznie, przy takim długim odcinku.

Wiceprzewodniczący P. Kusiakiewicz zapytał odnośnie nowego ujęcia wody, na początku roku próbowaliśmy znaleźć nowe, jak gdyby źródło. Nie do końca się udało. Czym będziemy to kontynuować?

Pan Grzegorz Knappe Prezes Przedsiębiorstwa Komunalnego Sp. z o. o. odpowiedział, że z odwiertu, który został wykonany przy stacji uzdatniania wody. Będziemy próbować zrobić jeszcze jedno pompowanie, około miesięczne, żeby zobaczyć, czy się nie poprawiła ilość, te złoża 200 m pod ziemią różnie się zachowują. Czasami jest tak, że po pompowaniu przez tydzień, dwa, trzy zwiększa się wydajność tego ujęcia i to spróbujemy zrobić, bo to jest najtańsze. Dodatkowo wykonujemy w tej chwili projekt techniczny studni przy ujęciu wody w Lenartowicach. Kupiliśmy już tam działkę od parafii. Ta działka to jest 4.000 m². Na tej działce postawiliśmy już tą fotowoltaikę, którą pokazywano. Czyli to ujęcie jest już obsługiwane przez nasz prąd. Natomiast w trakcie wykonywania jest projekt modernizacji tego całego ujęcia i odwiertu nowej, 200 metrowej studni obok tej już istniejącej, jako takiej studni zabezpieczającej.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek podziękował panom prezesom spółek za wyczerpujące prezentacje i informacje.

7. Podjęcie uchwał w sprawie:

a) zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Miasta i Gminy Pleszew,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Miasta i Gminy Pleszew

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garszka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/25/2024 w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Miasta i Gminy Pleszew.

b) ustalenia wysokości diet dla sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

ustalenia wysokości diet dla sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garszka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/26/2024 w sprawie ustalenia wysokości diet dla sołtysów i przewodniczących zarządów osiedli

c) regulaminu korzystania z boisk wielofunkcyjnych będących własnością Miasta i Gminy Pleszew,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

regulaminu korzystania z boisk wielofunkcyjnych będących własnością Miasta i Gminy Pleszew

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (19)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

BRAK GŁOSU (1)

Konrad Świdorski

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/27/2024 w sprawie regulaminu korzystania z boisk wielofunkcyjnych będących własnością Miasta i Gminy Pleszew.

d) przyjęcia "Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Pleszew na lata 2024-2032",

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

przyjęcia "Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Pleszew na lata 2024-2032"

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/28/2024 w sprawie przyjęcia "Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Pleszew na lata 2024-2032".

e) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pleszewskiemu,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pleszewskiemu

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka,

Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek
NIEOBECNI (1)
Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/29/2024 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Pleszewskiemu.

f) przekazania sołectwu Zawady mienia komunalnego do zarządu,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

przekazania sołectwu Zawady mienia komunalnego do zarządu.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek
NIEOBECNI (1)
Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/30/2024 w sprawie przekazania sołectwu Zawady mienia komunalnego do zarządu.

g) przekazania sołectwu Taczanów Drugi mienia komunalnego do zarządu,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

przekazania sołectwu Taczanów Drugi mienia komunalnego do zarządu.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek
NIEOBECNI (1)
Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/31/2024 w sprawie przekazania sołectwu Taczanów Drugi mienia komunalnego do zarządu

h) przekazania sołectwu Suchorzew mienia komunalnego do zarządu,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

przekazania sołectwu Suchorzew mienia komunalnego do zarządu.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garszka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/32/2024 w sprawie przekazania sołectwu Suchorzew mienia komunalnego do zarządu

i) przekazania sołectwu Dobra Nadzieja mienia komunalnego do zarządu,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

przekazania sołectwu Dobra Nadzieja mienia komunalnego do zarządu

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garszka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/33/2024 w sprawie przekazania sołectwu Dobra Nadzieja mienia komunalnego do zarządu

j) przekazania sołectwu Kowalew mienia komunalnego do zarządu,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

przekazania sołectwu Kowalew mienia komunalnego do zarządu

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garszka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka,

Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świderski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek
NIEOBECNI (1)
Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/34/2024 w sprawie przekazania sołectwu Kowalew mienia komunalnego do zarządu.

k) przekazania sołectwu Kuczków mienia komunalnego do zarządu,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

przekazania sołectwu Kuczków mienia komunalnego do zarządu

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świderski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek
NIEOBECNI (1)
Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/35/2024 w sprawie przekazania sołectwu Kuczków mienia komunalnego do zarządu.

l) przekazania sołectwu Brzezie mienia komunalnego do zarządu,

Radny A. Michalak stwierdził, że uchwała mówi o tym, aby przekazać salę wiejską w Brzeziu na poczet sołectwa. Moje stanowisko oraz radnego Noskowskiego jest takie, że jak najbardziej popieramy ideę, żeby sołectwa partycypowały w kosztach utrzymania tych sal wiejskich. Jednak podnoszono już ten temat, że nasza sala wiejska w Brzeziu nie nadaje się do wynajęcia. Nie jesteśmy przeciwni wprowadzeniu takich zmian, ale wstrzymujemy się od głosu, ponieważ na chwilę obecną ta sala jest nie do użytku. Tak naprawdę nikt jej nie wynajmuje, a koszty będziemy ponosić do czasu remontu tej sali.

Radny J. Noskowski podzielił opinię radnego Michalaka.

Burmistrz A. Ptak oznajmił, że chodzi o pewną zasadę. Do tej pory wszystkie wyremontowane i nie wyremontowane sale były na stanie sołectw. Wyjątek stanowi, z uwagi na pewne zaszłości historyczne Brzezie. Jak ktoś sobie historycznie popatrzy na świetlice wiejskie, to akurat miejscowości Brzezie i Kowalew były pierwszymi świetlicami wiejskimi, które były modernizowane ze środków unijnych, później następne. Natomiast w chwili obecnej jesteśmy w takiej sytuacji, że na stanie sołectw są świetlice do remontu. Przykładem jest Bronów, gdzie sala wiejska jest do remontu, a jest w posiadaniu sołectwa. Nie kwestionujemy remontu sali w Brzeziu. Natomiast nie można popadać w takie skrajności, że sala do niczego się nie nadaje. Co najmniej dwa razy w roku na tej sali jest obecność na różnego rodzaju imprezach i tam problemu nie ma. Natomiast podsumowując, temat sal wiejskich już się pojawił w tej kadencji na komisjach. Zaproponujemy radnym, zwłaszcza, jeśli będą środki unijne modernizację w pierwszej kolejności sali w Bronowie, tam jeszcze dodatkowo dochodzi rozbudowa garażu dla OSP. Mówimy o Prokopowie, gdzie sala również wymaga remontu. Ponadto musimy zastąpić pomieszczenie w Zawadach. Mówimy jeszcze o nierozstrzygniętej kwestii Korzkiew i o Brzeziu. Tutaj chodzi tylko o techniczne przekazanie i uregulowanie. Traktowanie równo wszystkich sal

wiejskich na terenie Miasta i Gminy. Inwestorem zawsze jest Miasto i Gmina Pleszew, co ważne, ze środków zewnętrznych.

Głosowano w sprawie:

przekazania sołectwu Brzezcie mienia komunalnego do zarządu

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 4, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (15)

Dariusz Dryjański, Renata Garszka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

WSTRZYMUJĘ SIĘ (4)

Tomasz Klak, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Katarzyna Trawińska

BRAK GŁOSU (1)

Kinga Melka

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/36/2024 w sprawie przekazania sołectwu Brzezcie mienia komunalnego do zarządu.

m) przekazania sołectwu Borucin mienia komunalnego do zarządu,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

przekazania sołectwu Borucin mienia komunalnego do zarządu

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (19)

Dariusz Dryjański, Renata Garszka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

BRAK GŁOSU (1)

Kinga Melka

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/37/2024 w sprawie przekazania sołectwu Borucin mienia komunalnego do zarządu.

n) przekazania sołectwu Bronów mienia komunalnego do zarządu,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

przekazania sołectwu Bronów mienia komunalnego do zarządu

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (19)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

BRAK GŁOSU (1)

Kinga Melka

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/38/2024 w sprawie przekazania sołectwu Bronów mienia komunalnego do zarządu.

o) zmiany uchwały Nr LXXXI/698/2024 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego o zmianę rodzaju miejscowości w gminie Pleszew,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

zmiany uchwały Nr LXXXI/698/2024 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego o zmianę rodzaju miejscowości w gminie Pleszew

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (19)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

BRAK GŁOSU (1)

Kinga Melka

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/39/2024 w sprawie zmiany uchwały Nr LXXXI/698/2024 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 lutego 2024 roku w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego o zmianę rodzaju miejscowości w gminie Pleszew.

p) zmiany uchwały Nr XXVIII/334/2017 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 13 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych jednostek oświatowych prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne inne niż Miasto i Gmina Pleszew oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania,

Burmistrz A. Ptak odpowiedział na pytanie ile dzieci ukraińskich chodzi do naszych jednostek. W szkołach podstawowych jest to 66 dzieci, a w przedszkolach 14.

Głosowano w sprawie:

zmiany uchwały Nr XXVIII/334/2017 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 13 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych jednostek oświatowych prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne inne niż Miasto i Gmina Pleszew oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/40/2024 w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/334/2017 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 13 grudnia 2017 r. w sprawie ustalenia trybu udzielania i rozliczania dotacji dla publicznych i niepublicznych jednostek oświatowych prowadzonych przez osoby prawne lub fizyczne inne niż Miasto i Gmina Pleszew oraz trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania.

g) zamiaru likwidacji Filii Bibliotecznych Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Pleszew w Kowalewie, Kuczkowie, Piekarzewie, Taczanowie i Zawidowicach oraz zamiaru dokonania zmian w statucie w zakresie likwidacji wymienionych filii,

Radna W. Gil zapytała, czy będzie jeszcze pozostawiona jakaś filia biblioteki?

Radny S. Wasielewski zapytał, jakie będą roczne oszczędności z tego tytułu?

Wiceprzewodniczący P. Kusiakiewicz stwierdził, że Biblioteka Publiczna jest wizytówką Miasta i Gminy Pleszew, przynajmniej w ostatnich kilku latach. Stała się i nie mam na myśli tylko budynku zrewitalizowanego, chociaż budynek wygląda okazale, ale mam na myśli również to, co tam się dzieje, bo rzeczywiście ilość wydarzeń, które w ostatnich latach miały tam miejsce, jest imponująca. Następnie ponowił pytanie radnej Gil i stwierdził, że radni, raczej nie będą kwestionować tego, że mamy zamiar likwidować, tylko przychyliły się do tego. Na komisjach o tym dyskutowano i z punktu widzenia mieszkańca, to na pewno każdy chciałby być obsługiwany w bardzo dobrych warunkach. To zapewnia nam siedziba Biblioteki przy ulicy Kolejowej. Jakie oszczędności będą z tego tytułu i czy to spowoduje, że te etaty, które tam będą zabrane zasilą centralę, czyli główną siedzibę?. Mnogość wydarzeń jest imponująca i czasami miałem okazję również korzystać z i wspólnie z panią dyrektorem organizować przez ostatnie lata wiele wydarzeń, czy też politycznych, czy też niepolitycznych i czasami jest wrażenie, że potrzebnych byłoby więcej osób do obsługi.

Pani Zuzanna Musielak-Rybak Dyrektor Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy odpowiedziała radnej Gil, że zostaje filia w szpitalu. |To jest filia, która działa bardzo prężnie. Rzeczywiście jest potrzebna pacjentom, którzy z przyczyn chorobowych nie mogą dostać się do biblioteki głównej, tam są obsługiwani przez bibliotekarkę. Na poszczególnych oddziałach książki dojeżdżają do pacjentów, korzysta personel, więc ta filia, jak najbardziej pozostaje. Jeżeli chodzi o koszty, to w ubiegłym roku mieliśmy 117.000 zł, jeżeli chodzi o wszystkie filie. Te oszczędności nie będą duże dlatego, że to nie były nasze lokale, tylko należące do Miasta i Gminy Pleszew. Nie płaciliśmy za wynajem tylko za prąd, za obsługę. Jeżeli chodzi o pracowników, to zostają u nas. My nikogo nie zwalniamy, dlatego też tych etatów nie będzie. Pracownicy przechodzą do siedziby głównej. Tak, jak pan wiceprzewodniczący Kusiakiewicz zauważył jest potrzeba większej ilości pracowników w siedzibie głównej. Wypożyczenia rosną, rośnie liczba czytelników. Warto tutaj zauważyć, że 30% czytelników obsługiwanych przez siedzibę główną, to mieszkańcy miejscowości wiejskich, a 16% to mieszkańcy miejscowości poza

Miastem i Gminą Pleszew. Także tutaj też dojeżdżają ludzie z Powiatu Pleszewskiego i my potrzebujemy tych ludzi z filii. Tak naprawdę w filiach były ułamkowe etaty i jest to jedna osoba, która, będzie nas wspierała. Dlatego, że pracownicy z siedziby głównej są delegowani do filii i mają w zakresie obowiązków obsługę filii. Lokale obsługiwano przez jeden, bądź maksymalnie dwa dni w tygodniu. Następnie podziękowała za miłe słowa na temat działalności biblioteki.

Burmistrz A. Ptak powiedział, że aspekt finansowy nie jest najważniejszy. Cały czas podkreślamy jakość świadczonych usług. Przy tak małej jednostce, która funkcjonuje, przy tak ograniczonym zakresie, trudno o dobry i szeroki księgozbiór, stąd też ta decyzja związana z tą likwidacją. Natomiast z drugiej strony ten księgozbiór pozostaje niejako na miejscu, ponieważ zostaje przekazywany do szkół i do przedszkoli. Wyjątek stanowi Piekarzew, gdzie w tym budynku nic się nie mieści. W związku z tym osoby mogą korzystać z tego księgozbioru na miejscu, choć doświadczenie wskazuje, że zapotrzebowanie jest przede wszystkim na nowości książkowe, które są uzupełniane Bibliotece Publicznej. Zastanawialiśmy się z panią dyrektorem, czy może nie kupić bibliobusu, ale to też nie rozwiąże problemu, ponieważ ilość książek dostępnych w tym busie jest ograniczona. Natomiast nie po to gmina uruchamiała komunikację publiczną, tak silnie skomunikowaną, żeby ci ludzie, wszyscy, którzy chcą, mogli korzystać zasobów w cywilizowany sposób. Była to świadoma decyzja i będzie to z korzyścią dla wszystkich. Należy zwrócić uwagę na aktywność mieszkańców gminy Pleszew i pamiętać, że Biblioteka Publiczna również pełni funkcję Biblioteki Powiatowej.

Radna E. Hyla dopowiedziała, że w filiach, w których likwidujemy biblioteki, księgozbiory, które będą przeniesione do szkół, osoby dorosłe mogą korzystać bez problemu z tych księgozbiorów, w tych miejscowościach. Burmistrz uprzedził wypowiedź.

Pani Zuzanna Musielak-Rybak Dyrektor Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy wskazała że jeżeli chcielibyśmy te filie utrzymać, to jest już, niestety najwyższa pora, żeby je skomputeryzować. Oszczędności byłyby niewielkie, wynikających z opłat za telefon, internet, czy ogrzewanie. Jednak gdybyśmy chcieli, żeby one się rozwijały, a nie stały w miejscu musielibyśmy je skomputeryzować. Tutaj mówimy już o kwotach rzędu kilkudziesięciu tysięcy złotych na wyposażenie i kolejnych przynajmniej kilkunastu na obsługę serwera i obsługę programów bibliotecznych w kolejnych latach.

Wiceprzewodniczący Rady D. Dryjański poruszył temat budynku w Piekarzewie, gdzie znajduje się Filia Biblioteki, do tej pory zarządcą był PTBS. Należy do gminy, ale zarządcą jest PTBS.

Pan Artur Stańczyk Prezes Pleszewskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. powiedział, że praktycznie budynek jest już przekazany do wydziału pana Romana Łukasika. Klucze jeszcze mamy, będziemy opalać ten budynek jeszcze w tym roku.

Wiceprzewodniczący Rady D. Dryjański stwierdził, że należy pomyśleć o tym, żeby to nie niszczyło, to już tam sporo zarosło i nieładnie to wygląda. Trzeba pomyśleć o tym budynku, co dalej robić.

Burmistrz A. Ptak powiedział, że trzeba się przygotować do dyskusji, wówczas przedstawimy propozycje.

Głosowano w sprawie:

zamiaru likwidacji Filii Bibliotecznych Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Pleszew w Kowalewie, Kuczkowie, Piekarzewie, Taczanowie i Zawidowicach oraz zamiaru dokonania zmian w statucie w zakresie likwidacji wymienionych filii

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garszka, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka,

Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świderski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek
NIEOBECNI (1)
Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/41/2024 w sprawie zamiaru likwidacji Filii Bibliotecznych Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Pleszew w Kowalewie, Kuczkowie, Piekarzewie, Taczanowie i Zawidowicach oraz zamiaru dokonania zmian w statucie w zakresie likwidacji wymienionych filii.

r) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Pleszew na lata 2024– 2039,

Skarbnik A. Baurycza poinformowała, że autopoprawką wprowadzamy zmiany do załącznika numer jeden Wieloletnia Prognoza Finansowa Samorządu Terytorialnego. Zmiany aktualizujące w związku ze zmianami budżetu wprowadzonymi autopoprawką, w tym m.in. w zakresie pozyskanych środków dotacyjnych. 100.800 zł z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej i od Wojewody 91.922,60 zł dodatku motywacyjnego oraz 17.000 zł na dofinansowanie świadczeń pomocy materialnej o charakterze socjalnym dla uczniów. W załączniku numer 2, wykaz przedsięwzięć do WPF są wprowadzone 2 zmiany dla przedsięwzięć: wniesienie wkładów do PK Sp. z o.o. w kwocie 600.000 zł i wniesienie wkładów do Sport Pleszew na kwotę 2.176.000 zł.

Głosowano wniosek w sprawie:

autopoprawka do zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Pleszew na lata 2024– 2039

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świderski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek
NIEOBECNI (1)
Marcin Walczak

Głosowano w sprawie:

zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Pleszew na lata 2024– 2039

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świderski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek
NIEOBECNI (1)
Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/42/2024 w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta i Gminy Pleszew na lata 2024– 2039.

s) zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Pleszew na rok 2024,

Skarbnik A. Baurycza poinformowała, że zwiększamy dochody, o których wspomniano już przy omawianiu autopoprawki WPF. W wydatkach bieżących dodatkowo z budżetu wprowadzamy kwotę 11.612 zł z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków na dofinansowanie zakupu wyposażenia dla OSP Sowina Błotna oraz OSP Zawidowice 30.000 zł z przeznaczeniem na doposażenia magazynu, sprzętu, obrony cywilnej oraz zakup tablic. Kolejno 30.000 z przeznaczeniem na zabezpieczenie środków z tytułu zwrotu kosztów dotacji celowej na utrzymanie dzieci zamieszkałych na terenie Miasta i Gminy Pleszew, a uczęszczających do przedszkoli publicznych i niepublicznych prowadzonych przez organy inne niż jst na terenie gmin ościennych. Są przeniesienia w ramach paragrafów. W wydatkach majątkowych jest zwiększenie o 20.000 zł z tytułu wprowadzenia zadania „Budowa interaktywnego przejścia dla pieszych na ulicy Kaliskiej w Pleszewie”, następnie wprowadzane zadanie „Budowa drogi rowerowej wraz z przebudową zatoki autobusowej na ulicy Szpitalnej w Pleszewie” z limitem 35.000 zł. Następnie prowadzenie zadania „Modernizacja dachu na budynku ZSP w Taczanowie Drugim” z limitem w kwocie 160.000 zł. W związku z planowanym zwiększeniem wkładu do Spółki PK jest zwiększenie o 600.000 zł oraz do Spółki Sport Pleszew jest zwiększenie o 2.176.000 zł. Zmniejsza się wydatki o 400 zł na przedsięwzięciu „Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Rokutów” w związku z zakończeniem realizacji tego zadania. Ponadto około 20.000 zł zmniejsza się zadanie „Przebudowa zatoki autobusowej wraz z chodnikiem na ulicy Szpitalnej w Pleszewie” przenosząc środki na zadanie nowo powstałe „Budowa drogi rowerowej wraz z przebudową zatoki autobusowej na ulicy Szpitalnej w Pleszewie”. Następuje zmiana nazwy dla zadania „Przebudowa ulicy Brzózki w Kowalewie”, sformułowanie „przebudowa” zastępuje się sformułowaniem „budowa”. Na Komisjach było zapytanie do zwiększenia w uchwale kwoty 925 zł w zakresie przedszkoli, jakiego oddziału przedszkolnego to zwiększenie dotyczy. Chodzi o wniosek złożony przez Zespół Szkół Publicznych w Kowalewie na oddział przedszkolny w tej placówce.

Głosowano wniosek w sprawie:

autopoprawka do zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Pleszew na rok 2024

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Głosowano w sprawie:

zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Pleszew na rok 2024

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła uchwałę nr V/43/2024 w sprawie zmiany uchwały budżetowej Miasta i Gminy Pleszew na rok 2024.

8. Ogłoszenie tekstów jednolitych:

a) obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (19)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Tomasz Klak

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła obwieszczenie nr V/2/2024 w sprawie obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych.

b) obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie: programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pleszew na lata 2019-2024,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie: programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pleszew na lata 2019-2024

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (19)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Tomasz Klak

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła obwieszczenie nr V/3/2024 w sprawie obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie: programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta i Gminy Pleszew na lata 2019-2024.

c) obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy,

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

Rada Miejska podjęła obwieszczenie nr V/4/2024 w sprawie obwieszczenie w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy.

9. Zmiana planu pracy Rady Miejskiej w Pleszewie.

Nie wniesiono uwag.

Głosowano w sprawie:

Zmiana planu pracy Rady Miejskiej w Pleszewie.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Dariusz Dryjański, Renata Garsztko, Wiesława Gil, Adela Grala-Kałużna, Małgorzata Grzechowiak, Piotr Hartleb, Elżbieta Hyla, Błażej Kaczmarek, Tomasz Klak, Piotr Kusiakiewicz, Maciej Ładziński, Kinga Melka, Adrian Michalak, Jan Noskowski, Anita Szczepaniak, Konrad Świdorski, Katarzyna Trawińska, Małgorzata Walendowska, Sebastian Wasielewski, Małgorzata Wysocka-Balcerek

NIEOBECNI (1)

Marcin Walczak

10. Informacja na temat dróg w Mieście i Gminie Pleszew.

Burmistrz A. Ptak oznajmił, że jest to temat, który pojawiał się już od dawna, budzi trochę kontrowersji. Zobowiązaliśmy się przedstawić taką informację, którą ujęliśmy w trzy kategorie. Pierwsza, to są drogi publiczne, gminne na terenie miasta Pleszewa. To jest załącznik numer jeden 5,3 km, drugie drogi publiczne gminne na terenie gminy Pleszew, to załącznik numer 2, trzeci załącznik numer 3, który jest źle nazwany, gdyż powinien być tak, jak na pierwszej stronie - wykaz dróg gminnych do przebudowy, w związku z koniecznością rozdzielania kanalizacji ogólnospławnej. Dlaczego? Ponieważ w tym trzecim załączniku są nie tylko drogi gminne, ale również powiatowe. Gmina jest odpowiedzialna za budowę kanalizacji sanitarnej. W związku z tym, jak buduje kanalizację sanitarną musi odtworzyć tę powierzchnię. Przykład chociażby w chwili obecnej ulicy Krzywoustego, która jest zrobiona i to jest droga powiatowa. W decyzji, którą powiat wydał wskazał, że

odtworzenie nawierzchni musi być na całej szerokości. Nieraz jest wpisywane łącznie z chodnikami. W związku z tym pomimo tego, że to nie jest droga gminna, ale dochodzi do rozdziału kanalizacji sanitarnej, deszczowej i główny ciężar finansowy ponosi Miasto i Gmina Pleszew lub spółka komunalna. To samo dotyczy ulicy Bogusza, gdzie nie ma rozdziału ulicy Podgórznej. To są drogi powiatowe. Natomiast, jeżeli dojdzie do wymiany kanalizacji sanitarnej de facto całość kosztów, zapewne będzie po stronie Miasta i Gminy. Załączniki 1, 2, 3 ze zmianą nazwy załącznika numer 3, to są drogi, przy których mieszkają ludzie. Oczywiście można się zastanawiać nad gęstością na 10 m bieżących, natomiast to są tylko i wyłącznie takie drogi. Musimy wziąć pod uwagę, że na wielu z tych dróg nie jest kwestia tylko nawierzchni, ale również kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej, ponieważ, jak się już robi drogę, a przynajmniej takie standardy są w naszej gminie, jeśli jest możliwość podłączenia do tej kanalizacji sanitarnej, wówczas jest przygotowywana, taka infrastruktura. W efekcie przebudowa 300 m bieżącej drogi, gdyż tyle pewnie wyniesie Zygmunta Starego, kosztuje ok. 3.000.000 zł. To właśnie pokazuje skalę. Tak więc mówimy o 5,3 km w mieście, 29,7 km na terenie gminy, 14,3 km rozdział kanalizacji i ponad 11 km dróg prywatnych na terenie Miasta i Gminy Pleszew.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek zapytał, czy w tej sprawie będzie spotkanie, czy na jakąś Komisję przekierowanie, żeby podyskutować na temat tych propozycji, które padły ze strony radnego Klaka i wiceprzewodniczącego Kusiakiewicza? Może uzgodnimy to na Przewodniczących Klubów i wtedy wyznaczymy jakąś datę i porozmawiamy na ten temat.

Burmistrz A. Ptak stwierdził, że temat się pojawił, żebyśmy mieli wiedzę, takie było nasze zobowiązanie, że taką informację przedstawimy. Jest materiał do dyskusji, co robić, jak robić i co powiedzieć ludziom, którzy czekają po 20, 30 lat przy drogach gminnych, publicznych, że póki co nie będą mieli robionych tych dróg.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek stwierdził, że możemy przedyskutować, wyciągniemy jakieś wnioski.

Wiceprzewodniczący P. Kusiakiewicz stwierdził, że to jest dobra propozycja, musimy się spotkać i ten temat przedyskutować. Rozmawiamy o tym tak naprawdę od kwietnia. Przybliżył, że chodzi o to, żeby wprowadzić u nas taki program przejęcia dróg prywatnych do zasobu dróg gminnych. Wielu mieszkańców od lat prosi radnych, aby jakiś taki program wprowadzić. Nie wycofujemy się z tego, co deklarowaliśmy, ale chcemy się spotkać. Rzeczywiście przedyskutować. Dziękujemy za ten wykaz, dróg jest ponad 10 km. Musimy rozmawiać, nie chcemy się z tego wycofywać. W 2010 r. rozpocząłem obejmowanie mandatu radnego i staliśmy przed takim dylematem, które drogi remontować w Kowalewie, w Lenartowicach? Wtedy był stworzony taki program, że kolejno każdego roku była taka deklaracja poprzedniego burmistrza, że będziemy remontować jedną drogę. Po tych 10 latach możemy stwierdzić, że zarówno osiedla w Kowalewie, w Lenartowicach, wszystkie drogi mają już wyremontowane. Także tutaj też chcemy stworzyć, czy zaproponować stworzenie takiego programu mieszkańcom, którzy mieszkają przy drogach prywatnych. W perspektywie 10 lat da im możliwość mieszkania przy budowanej drodze gminnej, także czekamy na termin spotkania.

Radny T. Klak zaznaczył, że jak najbardziej jesteśmy za spotkaniem Przewodniczących Klubów w tej kwestii, o której pan przewodniczący, burmistrz, i wiceprzewodniczący mówili. Takiego programu tu, na naszym forum nie wypracujemy, także podczas tego spotkania może akurat. To nie jest problem tylko Miasta i Gminy Pleszew, a większości gmin w Polsce. Może trzeba zainicjować i porozmawiać z parlamentarzystami na ten temat, czy da się w ogóle wprowadzić jakiś program ogólnokrajowy? Nie mówimy, że od razu zrobimy wszystkie, gdyż ilość dróg, które wymagają budowy, naprawy wymienionych w tym opracowaniu jest kosmiczna. Także warto się spotkać i coś wypracować.

Radna K. Melka, zapytała, czy ta lista dróg jest jeszcze do aktualizacji? Nie znalazła się jedna droga w Sowinie, a jest to na pewno droga gminna. Na zebraniu wiejskim mieszkańcy wnioskowali o jej remont. Zawsze jest w bieżących remontach ujmowana. Prośba o aktualizację.

Burmistrz A. Ptak stwierdził, że można uzupełniać wykaz.

11. Sprawy różne.

Radny T. Klak poprosił panią skarbnik, a jeśli decyzję musi podjąć pan burmistrz, to pana burmistrza, ponieważ co sesję przynajmniej od nowej kadencji, głosujemy zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej, zmiany uchwały budżetowej oraz przynajmniej na kilkanaście godzin, przed każdą sesją utrzymujemy autopoprawki. Radny w imieniu Klub poprosił o przekazanie tekstu jednolitego budżetu, uwzględniającego dzisiejsze zmiany.

Z-ca Burmistrza I. Świątek powiedziała, że co się dzieje na południu polski na pewno wszyscy doskonale wiemy z telewizji. Tam niewiele pozostaje nam do wyobraźni, obrazy są przejmujące i trudne czasami nawet do zniesienia. Możemy sobie tylko wyobrazić, w jakiej sytuacji są ci ludzie. Dlatego od wtorku, jako zarządzanie gminne, zarządzanie kryzysowe we współpracy ze Związkiem Miast Polskich, z Centrum Wolontariatu, Niepublicznym Liceum Ogólnokształcącym, z Parafią Świętego Jana, PK, pracownikami szkół i przedszkoli prowadzimy zbiórkę. Zbiórka jest prowadzona do jutra w godzinach od rana, od ósmej do jedenastej, później od godziny piętnastej do dziewiętnastej. Ta przerwa w trakcie jest wykorzystywana do tego, żeby to, co jest dostarczone już zapakować. To co z zbierzemy, planujemy odwieźć w najbliższą sobotę w dwa miejsca. Pierwsze to jest HUB w Wałbrzychu, który został wskazany przez Związek Miast Polskich, jako miejsce, centrum logistyczne dla Dolnego Śląska i Opolszczyzny oraz w miejsce, które zostało wskazane przez naszego partnera. We współpracy z Fundacją Bread of Life, reprezentowaną dzisiaj przez naszego radnego Konrada Świderskiego, który jest w bliskiej współpracy z OPS-em z miejscowości Kiekrz. To jest jedna z niewielkich miejscowości w gminie Kietrz, powiat głubczycki małe miasteczko sześciotysięczne, które również jest pod wodą. Zatem tam nasza pomoc też trafi. Jeśli chodzi o taką część organizacyjną, chciałabym wykorzystać ten moment, żeby podziękować 3 firmom. Na pewno będzie więcej okazji do podziękowań. Natomiast na chwilę obecna 3 firmom, dzięki którym w ogóle jesteśmy w stanie zapakować ten towar i dostarczyć na miejsce pierwsza, to jest RAF-PAK, która w zasadzie otworzyła nam magazyn, pozwoliła na to, żeby zabrać tyle kartonów i w takich rozmiarach, które są dla nas optymalne do pakowania, co jest niezwykle istotne. Kolejno dwie inne firmy transportowe. Pierwsza, to Fructe z Kowalewa i kolejna to MA-TRANS z Pleszewa, które to dostarczą zapakowany towar, zapakowaną pomoc żywnościową i sanitarną w najbliższą sobotę w te dwa wskazane przez miejsc. Należy zwrócić uwagę na to, aby planując taką pomoc, zbierać te materiały najbardziej potrzebne w pierwszej kolejności. Już nie wodę i żywność, karmy dla zwierząt, która była ważna. Natomiast teraz na środki czyszczące, głównie zawierające chlor, typu Domestos, nie chciałabym tutaj sugerować produktu, ale gumowe, grube rękawice, nawet jakieś kombinezony ochronne, kalosze to są rzeczy, które są potrzebne do sprzątania, szczotki typu ryżowego na długim kiju, miotły, szufle, mopy. Jeżeli można to myjki ciśnieniowe, tego typu sprzęty są niezwykle potrzebne. Środki do dezynfekcji, ale to także pieniądze, które pozwolą umyć te rzeczy, które będzie można odzyskać. Problem niezwykle ważny. Cieszymy się na pewno wszyscy, że nie dotyka nas bezpośrednio. Natomiast każdy, w takiej sytuacji może się znaleźć. Dlatego, jeżeli ktoś się jeszcze nie zaangażował, a chce, to ma szansę do soboty. Zapraszamy do współpracy. Mamy zrzutki sprawdzone na profilu burmistrza, są zweryfikowane. Wiadomo, że wpłacone tam pieniądze trafią na miejsce. Kolejno niezwykle ważna rzecz, otóż prowadzimy edukację jutro o godzinie 12:00 na pleszewskim Rynku. Odbędzie się kolejna edycja naszej akcji „Razem dla życia”, czyli o przywracaniu czynności serca. Wręczymy kolejne AED, a dziewięć sztuk wręczaliśmy w różnych miejscowościach, w poprzednich latach. Teraz będą kolejne trzy na mapie gminy Pleszew, bo dbaliśmy głównie o te tereny, które są od Pleszewa odległe. Na Rynku będzie 800 młodych ludzi, prawie 5000 starszych i młodszych i przedszkolaki i szkoły podstawowe, szkoły ponadpodstawowe, wszyscy w swoich jednostkach, o tej samej godzinie, na Rynku, o godzinie 12:00 przez pół godziny przypominają sobie, jak przywrócić czynności serca, jak ratować ludzkie życie.

Radny J. Noskowski stwierdził, że rozumie wszystkich i pomagamy wszystkim, ale jako rolnik zwraca uwagę na pomoc w zorganizowanie jakiegoś transportu. My, jako rolnicy podarowalibyśmy tym rolnikom poszkodowanym coś od siebie, bo dużo rolników straciło wszystko. Także podarowaliśmy paszę. Były rozmowy z kilkoma rolnikami i jak najbardziej włączyliby się w tę zbiórkę.

Z-ca Burmistrza I. Świątek powiedziała, że jesteśmy gotowi na każdą pomoc. Natomiast najważniejsze w tej całej organizacji, to znaleźć potrzebnego, któremu trzeba zawieźć ten towar. Trzeba dawcę i biorcę zgrać, jedno i drugie. Natomiast w tej chwili najważniejsza jest organizacja wsparcia, które pozwoli, w jakiś sposób miejsca, w których można żyć, spać, mieszkać, doprowadzić do stanu używalności. Jeśli jest taka propozycja, żeby zebrać od rolników produkty zboże lub paszę, to prosba o taką informację. Ile tego będzie, a wtedy zorientujemy się, jak to wygląda z drugiej strony. Gdzie to można dowieść bezpiecznie, bo nie wszystkie drogi są przejezdne oraz kto jest zainteresowany tym, żeby to przyjąć?

Radny A. Michalak skierował pytanie do Kierownik Wydziału Gospodarki Komunalnej, ponieważ z pewną prośbą o pomoc zgłosili się, ale nie wiadomo, czy do wszystkich przewodniczących osiedli, ale myślę, że tak, strażacy z OSP Pleszewskiego. Jesteśmy na etapie ustalenia budżetów osiedlowych, a strażacy z OSP nie mają funduszy na zakupienie pompy do wypompowywania wody. Niestety ostatnie wydarzenia, nawet na naszym terenie pokazują, że te ulewy są coraz większe i są z tym problemy. Strażacy z OSP zgłosili się właśnie z takim problemem do nas, czy jesteśmy w stanie przekazać część, chodziło o 400 zł z funduszy osiedlowych na zakup tej pompy. Czy my możemy z funduszu osiedlowego takie pieniążki przekazać?

Wiceprzewodniczący P. Kusiakiewicz w odpowiedzi na propozycję radnego Noskowskiego oznajmił, że tuż przed sesją jeden z przedsiębiorców z gminy Pleszew skontaktował się zaoferował transport właśnie takim samochodem, którym mógłby przewieźć zboże, paszę, także kontakt będzie udostępniony panu burmistrzowi.

Burmistrz A. Ptak potwierdził, że faktycznie taką informację przekazała również radna Hyla, mówiła o takim apelu i jest to trochę niezrozumiałe. Dostyc jasno jest napisane, tylko nie rozumiem, dlaczego adresatem jesteście państwo i fundusz osiedlowy? W budżecie gminy są środki zabezpieczone na Ochotnicze Straże Pożarne. Co więcej? Co roku Państwowa Straż Pożarna, albo MSWiA ogłasza konkursy na dofinansowanie. Pleszew jest w tej dobrej sytuacji, że to są jednostki krajowego systemu, w związku z tym nie wiem, skąd ten gorący apel, aby wysupłać 400 zł z budżetu. Jeśli zajdzie taka potrzeba, to na pewno takie pieniądze w budżecie gminy się znajdują. Druga sprawa, to co radny Klak mówi na temat autopoprawek. Otóż na pewno jest, może irytujące za dużo powiedziane, natomiast to na pewno nie jest komfortowe, że w ostatnim momencie przekazywane są niektóre autopoprawki. Tymczasem one bardzo często wynikają tak naprawdę z decyzji, które otrzymujemy np. od Wojewody. Są dwa rozwiązania, albo mamy do siebie zaufanie i jest to omawiane na Komisja, choć są też takie przykłady, że pojawiają się po komisjach. Albo też szerzej omawiamy na sesji, którą odbywamy, albo w trybie sesji nadzwyczajnej i zwołuje tę sesję w ciągu 7 dni. Dla nas to również nie jest komfortowe, szczególnie dla pani skarbnik, gdy dostaje tzw. „wrzutkę” i to bardzo często. Na przykład wczoraj, przedwczoraj, gdzie pracowaliśmy nad projektem za 9 milionów złotych, właśnie do aglomeracji kalisko-ostrowskiej, gdzie trzeba zmienić nazwę zadania. Dzisiaj została dokonana, bo to było bezkosztowo, natomiast pojawi się za chwilę, na następnej sesji nowe zadanie związane z budową ścieżki rowerowej, gdzie już nie chcieliśmy wkładać nowej pozycji do budżetu. Natomiast, gdyby była taka sytuacja, że termin składania wniosków byłby za 2 tygodnie, to albo mielibyśmy sesję nadzwyczajną, albo robilibyśmy to tutaj. Zostaje kwestia tekstu jednolitego.

Generalnie prośba o zaufanie.

Pan Łukasz Ratajczyk Prezes Sport Pleszew Sp. z o.o. odpowiedział na dwa pytania, na które miał odpowiedzieć pisemnie. Jeśli chodzi pytanie pana radnego Ładzińskiego, to w spółce Sport Pleszew na umowę zlecenie jest zatrudnionych 25 ratowników, z czego 23 z gminy Pleszew, jeden z gminy Gizalki, jeden z Jarocina. Z tym, że ten z Jarocina, to jest osoba z Pleszewa, która się po prostu przeprowadziła. A jeśli chodzi o pytania radnego Klaka, gdzie są zaksięgowane pieniądze, przeczytał odpowiedź od pana księgowego: „sprzedaż samochodów Volkswagen Transporter stanowi pozostały przychód operacyjny w pierwszym kwartale 2024 r., taki sam pozostały przychód operacyjny, jak między innymi dofinansowania z PFRON”.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek zapytał o ulicę Zygmunta Starego. Jak tam wygląda harmonogram prac? Mieszkańcy dopytują zwłaszcza, że Radio Centrum cały czas powtarza, że cały czas trwają prace, a tych prac nie widzą.

Z-ca Burmistrza A. Jędruszek poinformował, że wykonawca zgłosił nam pewne problemy. Miał wejść z początkiem września, jednakże wykonuje prace, gdzie indziej i okazało się, że uległy przedłużeniu. Ma wejść na koniec września. Natomiast roboty były przewidziane na 2 lata, z tego względu, że nie chcieliśmy ryzykować położenia wierzchniej warstwy asfaltu. W tym roku wiadome było, że te prace pod ziemią potrwać dość długo. Przewidywano, że w tym roku na pewno zostanie położona pierwsza warstwa asfaltu. Takie zapewnienie mamy, że będzie pierwsza warstwa asfaltu tak, aby można było już „suchą nogą” na jesień wejść. Do listopada, będzie położona pierwsza warstwa asfaltu. Na wiosnę będzie reszta. Podobnie jest z ul. Krzywoustego, również to zadanie było przewidziane na ten rok, do asfaltu. Pierwsza warstwa i w przyszłym roku już na gotowo, czyli

pierwsza warstwa będzie wyglądała tak, jak na pierwszym odcinku. W tej chwili do wjazdu do hali sportowej tak będzie wyglądała na jesień Krzywoustego, jak i również Zygmunta Starego.

Radny T. Klak słysząc odpowiedź prezesa Spółki Sport stwierdził, że wszyscy zrozumieli, że ja żadnego takiego pytania nie zadałem. W ogóle się nie pytałem, gdzie się podziały jakieś środki ze sprzedaży auta. Pierwsze słyszę. Dwa razy zadawałem to samo pytanie. Zakupiono auto za 78.800 zł, wynika to ze sprawozdania zarządu, czyli pana prezesa Spółki Sport. Natomiast w bilansie, czyli w głównym sprawozdaniu finansowym, który pan prezes, jako przedstawiciele zarządu, łącznie z głównym księgowym sporządzili na dzień 31 grudnia 2023 r., nie ma w bilansie zakupu takiego samochodu. Są środki trwałe, grupa siódma kwota 10.000 zł. Samochód kosztował 78.800 zł. Gdzie jest to auto?

Burmistrz A. Ptak oznajmił, że jeżeli odpowiedź pana prezesa jest mało satysfakcjonująca, udzieli odpowiedzi na piśmie.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek odnosząc się do wypowiedzi radnych Michałaka i pani radnej Hyli, stwierdził, że najlepiej, gdyby OSP zwróciło się z pismem do pana burmistrza, gdyż są na to środki przewidziane. Tak trzeba odpowiedzieć przewodniczącym osiedli.

Burmistrz A. Ptak odpowiedział, że jeżeli wydatek jest racjonalny, to są pieniądze.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek zaproponował, żeby przewodniczący osiedli przekazali taką informację do tych, do których dotarła i żeby skierować pismo do pana burmistrza z uzasadnieniem racjonalności zakupu takiej pompy i sprawa będzie załatwiona.

12. Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady B. Kaczmarek zamknął obrady V sesji Rady Miejskiej w Pleszewie.

Protokołowała:

Paulina Teclaw

Przewodniczący Rady:

Błażej Kaczmarek

Wykaz załączników

Załącznik nr 1 – lista obecności Radnych Rady Miejskiej.