

**Projekt**

z dnia 14 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 14 marca 2023 r.

**w sprawie uchylenia uchwały nr XXX/291/2021 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 22 kwietnia 2021 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
śródmieścia Pleszewa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40), art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) Rada Miejska w Pleszewie uchwala, co następuje:

§ 1. Traci moc uchwała nr XXX/291/2021 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 22 kwietnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Pleszewa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

do uchwały nr ..... Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia .....

O przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga rada gminy w drodze uchwały. Rada Miejska w Pleszewie podjęła uchwałę nr XXX/291/2021 w dniu 22 kwietnia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Pleszewa. O podjęciu uchwały dla przedmiotowego obszaru przystąpiono na podstawie wniosku zainteresowanego właściciela działki, położonej przy ul. Rynek 9 w Pleszewie, uzasadniając go brakiem możliwości realizacji planowanej inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalno-usługowego na terenie nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1037, obręb miasto Pleszew.

W związku z powyższym, że do dnia dzisiejszego nie rozpoczęto prac planistycznych, a właściciel nieruchomości zrealizował zamierzoną inwestycję uzasadnione jest uchylene przedmiotowej uchwały.