

**Protokół nr XIII/2007**  
**z XIII Sesji Rady Miejskiej, która odbyła się w dniu 29 listopada 2007r.**  
**w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy.**

Obrady sesji rozpoczęto o godz. 12<sup>00</sup>, a zakończono o godz. 16<sup>15</sup>.

Obecni:

Radni Rady Miejskiej – lista obecności stanowi załącznik nr 1 protokołu.

Ponadto w obradach sesji uczestniczyli:

1. Sołtysi Wsi - lista obecności stanowi załącznik nr 2 protokołu.
2. Przewodniczący Zarządów Osiedli – lista obecności stanowi załącznik nr 3 protokołu.
3. Kierownictwo Urzędu Miasta i Gminy - lista obecności stanowi załącznik nr 4 protokołu,
4. Zaproszeni goście – lista obecności stanowi załącznik nr 5 protokołu.

Otwarcia XIII Sesji dokonał Przewodniczący Rady Mieczysław Kołtuniewski, który stwierdził, że na sali znajduje się 18 radnych, czyli Rada jest władna do podejmowania uchwał. Przewodniczący Rady powitał wszystkich zebranych. Następnie omówił porządek obrad.

Radny Klak wnioskuje o zdjęcie z porządku obrad pkt 8b tj. podjęcie uchwały w sprawie wydania opinii o lokalizacji salonu gier na automatach w Pleszewie przy Rynku 24. Uważa, że nie jest w kompetencji RM wydawanie opinii dotyczącej utworzenia salonu gier w Pleszewie.

Radny Chołody nie rozumie stanowiska radnego Klaka. Rozumie, że taka opinia jest prawnie wymagana skoro zwrócono się o nią do radnych. Zdejmowanie z porządku obrad powoduje, że Rada Miejska nie wypełnia swojego obowiązku. Wg niego przedsiębiorca, który wystąpił o wydanie opinii, a który nie otrzymuje jej przez kilka miesięcy może wystąpić o odszkodowanie za opieszałość organu jakim jest Rada Miejska. Uważa, że w końcu należy podjąć jakąś decyzję.

Radny Kaczmarek jest takiego zdania jak radny Chołody. Uważa, że należy zająć konkretne stanowisko.

Przewodniczący Rady prosi radcę prawnego o wyjaśnienie czy zgłoszony wniosek Rada musi rozpatrzyć.

J. Półtorak radca prawny stwierdził, że ustawa o grach i zakładach wzajemnych przewiduje jako jeden z elementów, który musi być spełniony przez przedsiębiorcę starającego się o zezwolenie na prowadzenie działalności w takim zakresie opinię rady gminy. Ustawa w art. 32 nie przewiduje terminu na podjęcie uchwały w przedmiocie opinii. Choć termin nie jest wprost wskazany, to należy się liczyć z tym, że niepodejmowanie uchwały w danym

przedmiocie może skutkować odpowiedzialnością odszkodowawczą za zaniechanie działań, do których gmina jest zobowiązana.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek radnego Klaka o zdjęcie z porządku obrad pkt 8 lit „b”

Rada Miejska poprzez głosowanie przy 5 głosach za, 9 przeciw, 4 wstrzymujących się wniosek odrzuciła. Tym samym porządek obrad XIII sesji przedstawia się następująco:

Porządek obrad

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołów Nr XI/2007 z dnia 27 września 2007r. i Nr XII/2007 z dnia 25 października 2007r.
4. Informacja Burmistrza o wydanych zarządzeniach i ich realizacji.
5. Informacja nt. działalności szkół na terenie Miasta i Gminy Pleszew po likwidacji BOSS
6. Sprawozdanie z działalności MGOPS w Pleszewie za październik i listopad 2007r.
7. **Budownictwo mieszkaniowe komunalne i socjalne Miasta i Gminy Pleszew**
8. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a. wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia z jednostkami samorządu terytorialnego Powiatu Pleszewskiego w celu realizacji projektu informatycznego pt. „Informatyzacja Jednostek Samorządu Terytorialnego Powiatu Pleszewskiego”,
  - b. wydania opinii o lokalizacji salonu gier na automatach w Pleszewie przy Rynku 24,
  - c. przeniesienia własności udziałów w nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa,
  - d. przeniesienia własności nieruchomości w drodze zamiany pomiędzy Miastem i Gminą Pleszew a Skarbem Państwa,
  - e. przyjęcia do realizacji zadania inwestycyjnego od Powiatu Pleszewskiego,
  - f. wielofunkcyjnego boiska o nawierzchni syntetycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Pleszewie,
  - g. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,
  - h. określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,
  - i. obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego,
  - j. zmiany uchwały Nr XXV/163/2004 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 9 grudnia 2004r. w sprawie opłat za świadczenia przedszkoli publicznych prowadzonych przez Miasto i Gminę Pleszew,
  - k. osiedlenia repatriantów w Mieście i Gminie Pleszew,
  - l. Programu współpracy Miasta i Gminy Pleszew z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008,
  - m. uchwalenia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla Miasta i Gminy
9. Informacja w sprawie zaopatrzenia w wodę.
10. Interpelacje radnych.
11. Odpowiedzi na interpelacje.
12. Sprawy różne.

**Do pkt 3 Przyjęcie protokołów Nr XI/2007 z dnia 27 września 2007r. i Nr XII/2007 z dnia 25 października 2007r.**

Rada Miejska jednogłośnie (18za) przyjęła protokół nr XI/2007 z dnia 27 września 2007r. oraz nr XII/2007 z dnia 25 października 2007r.

**Do pkt 4 Informacja Burmistrza o wydanych zarządzeniach i ich realizacji.**

Rada Miejska jednogłośnie (18za) przyjęła informację Burmistrza o wydanych zarządzeniach i ich realizacji.

**Do pkt 5 Informacja nt. działalności szkół na terenie Miasta i Gminy Pleszew po likwidacji BOSS.**

Radny Kaczmarek stwierdził, że Burmistrz przedstawił propozycję zmian, które miały na celu ograniczyć wydatki na oświatę a przynajmniej doprowadzić aby z roku na rok nie rosły. Wśród tych propozycji jest m.in. powierzenie pewnych usług firmom zewnętrznym. Chodzi głównie o sprzątanie i stołówki. Pyta, czy orientowano się czy są firmy zainteresowane i czy przyniosłoby to efekty. Pyta, które stołówki byłyby sprywatyzowane i jakie przyniosłoby to oszczędności. Innym pomysłem jest ewentualna likwidacja niektórych placówek. Myśli o przedszkolach, które znajdują się na terenach wiejskich. W niektórych uczęszcza po kilkoro dzieci. Winni są temu rodzice, którzy nie posyłają dzieci do tych placówek. Pyta jak wygląda procedura likwidacji takiego przedszkola. Zauważył że do SP w Grodzisku uczęszcza tylko 38 dzieci. Pyta czy Burmistrz zastanawiał się nad likwidacją tej placówki. W stosunku do otrzymanej subwencji dokładamy aż 70% środków. Stwierdził, że bardzo duże środki są przeznaczane na utrzymanie szkoły w Taczanowie. Jest to spowodowane m.in. ogrzewaniem olejowym. Pyta czy zastanawiano się nad przebudową kotłowni. Pyta jakie Burmistrz podjął działania w sprawie uporządkowania zasad korzystania z budynków szkolnych przez lokatorów.

A. Ptak – Z-ca Burmistrza wyjaśnił, że zaproponowane działania nie mają na celu obniżenia wydatków a jedynie poprawienie relacji między subwencją a wydatkami jakie są ponoszone z budżetu MiG Pleszew. Rzeczywiście jest propozycja komercjalizacji stołówek Obecnie jest prowadzona analiza czy stołówki są przygotowane do komercjalizacji. Chodzi głównie o to czy dysponują odrębnymi licznikami na wodę, energię itd. Odnosząc się do sprawy przedszkoli poinformował, że jest przygotowywany projekt aby prowadzenie 5 najmniejszych przedszkoli oddać w stowarzyszenie a pieniądze na to pozyskać z UE. Jest już wstępna zgodna Komisji Oświaty na takie funkcjonowanie oddziałów przedszkoli. Potwierdził, że rzeczywiście jest problem z ilością dzieci uczęszczających do przedszkoli na terenach wiejskich. Komisja Oświaty zaproponowała aby określić standard funkcjonowania nie tylko szkół ale również i przedszkoli. Zauważył, że nie ma ogólnopolskiego standardu ale wiele gmin taki standard wprowadziło. Odnosząc się do kwestii procedury likwidacji placówek poinformował, że Rada musiałaby podjąć uchwałę o zamiarze likwidacji takiej placówki poprzedzając to konsultacjami z rodzicami, radą pedagogiczną itd. Musi być również zgoda kuratorium. Odnosząc się do szkoły w Taczanowie stwierdził, że rzeczywiście koszty ogrzewania są bardzo duże. Zauważył, że są bardzo małe klasy w SP. Jest przygotowany projekt techniczny zmiany ogrzewania z olejowego na węglowy. Koszt modernizacji kotłowni wynosi 170.000zł. Nie musiałoby być zwiększone zatrudnienie gdyż są dwa etaty woźnych. Chcemy zmienić podejście do budynków szkolnych. Przykładem może być Bronów gdzie

cały budynek jest na utrzymaniu szkoły a gdzie tylko 2 pomieszczenia są wykorzystane na potrzeby przedszkola. Planuje się przeniesienie przedszkola na parter. Jest techniczna możliwość wydzielenia z budynku części na przedszkole a resztę przeznaczyć na mieszkania. Właścicielem budynku byłaby gmina. To samo dotyczy Piekarzewa. Bardziej skomplikowana sytuacja jest w Kowalewie ale też są podjęte działania mające na celu ograniczenie kosztów.

Radny Kaczmarek stwierdził, że do zadań Wydziału Edukacji należy planowanie budżetów szkół i placówek oświatowych. Pyta czy dyrektorzy szkół będą pozbawieni możliwości przygotowania planu budżetowego.

Radny Grobys stwierdził, że została przygotowana informacja dotycząca funkcjonowania oświaty, w której są proponowane niezbędne kierunki zmian. Z tego co pamięta, to o tych problemach mówi się od kilku lat. Pyta kiedy faktycznie nastąpią zmiany w oświacie. Przypomniał, że stowarzyszenie przy OHP prowadzące szkołę otrzymuje z naszej subwencji środki na ucznia w tej samej wysokości, które im wystarczają. My otrzymujemy subwencji na jednego ucznia 3.100zł., a średnio na ucznia wychodzi prawie 6.000zł. Również będziemy musieli ponieść koszty planowanej podwyżki dla nauczycieli.

Radny Kaczmarek również uważa, że należy przystąpić do konkretnych zmian.

A. Ptak Z – ca Burmistrza wyjaśnił, że nie ma takiej możliwości aby dyrektorzy szkół nie sporządzali projektów planów finansowych. Wydział Edukacji analizuje te plany.

Burmistrz odnosząc się do sprawy stołówek przypomina, że w ciągu ostatnich 3 lat pozyskano duże środki na ich wyposażenie. W najbliższym czasie będzie rozstrzygany kolejny przetarg na dostawę wyposażenia. Mówiąc o potrzebie prywatyzacji stołówek w pierwszej kolejności proponujemy osobom tam pracującym ich prowadzenie. Odnosząc się do sprawy lokali mieszkalnych podlegających kiedyś BOSS stwierdził, że było ich znacznie więcej. Są prowadzone działania mające na celu uregulowanie tej kwestii. To samo dotyczy gruntów nauczycielskich. Wszystkie grunty zostały zaewidencjonowane. Wszystkim użytkownikom zostały one wypowiedziane. Jeśli z naszej strony będzie koncepcja ich zagospodarowania to nie będzie możliwości przedłużenia dzierżawy. Do końca roku wraz z Komisją Oświaty zostanie przygotowany kompletny materiał dotyczący oświaty, który w połowie stycznia zostanie przekazany do Biura Rady.

Radny Borkowski stwierdził, że oświata nie jest wcale taką prostą sprawą. Obowiązuje bowiem nas wiele ustaw. Na następnej sesji będzie podejmowana uchwała dot. regulaminu wynagradzania i z pewnością będzie to trudne. Poinformował, że w ubiegłym roku 11 nauczycieli przebywało na urloпах zdrowotnych a w tym roku aż 17 . Są to bardzo duże koszty ale pozwala na to ustawa i nic nie możemy zrobić. Przypomniał również o planowanych podwyżkach dla nauczycieli, które będzie należało ująć w budżecie. Odnosząc się do sprawy przedszkoli przypomniał, że tematyka ta była szczegółowo omawiana na zebraniach wiejskich.

Po zakończeniu dyskusji Rada Miejska przyjęła Informację nt działalności szkół na terenie Miasta i Gminy Pleszew po likwidacji BOSS.

## Do pkt 6 Sprawozdanie z działalności MGOPS w Pleszewie za październik i listopad 2007r.

Przewodniczący Rady przypomniał, że o umieszczenie tego punktu w porządku obrad wnioskowano na spotkaniu Przewodniczących Klubów. Zastanawiano się jak funkcjonuje MGOPS po zmianie dyrekcji i jak wyglądają przygotowania do okresu jesienno zimowego. Do radnych dotarły informacje, że niektórzy pracownicy MGOPS nie zajmują się swoimi obowiązkami w godzinach pracy tylko innymi zajęciami.

O. Matysiak. Dyrektor MGOPS przypomniała, że funkcję dyrektora MGOPS pełni od 1 listopada br. MGOPS działa na podstawie obowiązujących przepisów prawnych. Następnie przedstawiła zadania realizowane przez MGOPS. Podkreśliła, że na dzień dzisiejszy nie zamierza przeprowadzać żadnych zmian kadrowych. Nie zauważyła aby pracownicy nie wykonywali swoich obowiązków. Poinformowała, że w okresie jesienno zimowym wpływa zwiększona liczba wniosków o różnego rodzaju pomoc. Podjęto działania mające na celu pomoc bezdomnym, których jest sześciu na terenie MiG Pleszew. W schronisku dla bezdomnych obecnie przebywają 22 osoby. Duża liczba osób zgłasza się po zasiłki celowe szczególnie na odzież, obuwie, leki, i opał. W ostatnim czasie liczba świadczeń wynosiła 1.271. Wykonanie planu na dzień 15 listopada wynosiło 76,94%. Pomoc MGOPS polega również na dożywianiu dzieci. Programem objętych jest 8 szkół i 8 przedszkoli. Jest to 682 dzieci. MGOPS realizuje również program „Zakup żywności na przygotowywanie posiłku”. Organizowana jest wigilia dla bezdomnych przy współdziałaniu MiG Pleszew, TMP oraz Akcji Katolickiej 19 grudnia w Domu Parafialnym na ok. 300 osób. Wspólnie z DK oraz ZHP prowadzona jest akcja: „Podziel się na święta”. Jest to zbiórka żywności w pleszewskich sklepach.

Radny Sitnicki stwierdził, że w odróżnieniu od Przewodniczącego bardzo pozytywnie ocenia pracę pracowników MGOPS. Przypomniał, że w ubiegłej kadencji był przewodniczącym komisji zdrowia i nie miał ani takich sygnałów, ani takich odczuć. Rozumiejąc osobiste wycieczki Przewodniczącego gdyby chciał się zrewanżować, to można by się było spytać Starosty czy w ostatniej kadencji pracownicy DPS nie poświęcali zbyt dużo czasu na inne sprawy.

Przewodniczący Rady stwierdził, że nie będzie polemizował na forum. Poprosił radnego o spotkanie po sesji. Wówczas będzie mógł mu przedstawić pewne sprawy. Stwierdził, że pełniąc funkcję dyrektora wszystkie godziny spędzone poza pracą zawsze odpracował.

Radny Kuberka pyta jaka jest wysokość zasiłku na opał, leki itd. oraz czy posiadanych środków wystarczy do końca roku.

Radny Kaczmarek stwierdził, że skoro Przewodniczący wie co pracownicy robią poza pracą, która nie jest w zakresie ich obowiązków, to niech powie.

Przewodniczący Rady stwierdził, że były takie zgłoszenia i dlatego ustalono z Przewodniczącymi Klubów, że poprosi o wyjaśnienia.

O. Matysiak Dyrektor MGOPS wyjaśniła, że średnia kwota na zasiłek celowy wynosi 162,00zł. Na dzień 15 listopada wykonano ok. 70% planu.

Radny Woźny uważa, że opiekunka MGOPS powinna zgłosić się do sołtysa gdyż on najlepiej wie kto potrzebuje pomocy.

Radny Klak stwierdził, że na stronie 3 przygotowanej informacji jest zapis dotyczący dożywiania dzieci. Przypomniał, że dwukrotnie pytał na sesji Skarbnika i wreszcie odnalazł interesujące go informacje w tym materiale. W rozdziale Pozostała działalność Rozdział 8529 w ramach przyznanej dotacji została uwzględniona kwota 194.895 zł z przeznaczeniem na utworzenie lub doposażenie istniejącego punktu przygotowania lub wydawania posiłków. Na dzień sporządzenia tego materiału nie wydatkowano żadnych środków na ten cel. Dalej pisze się, że planuje się przeprowadzenie przetargu i realizację zadania w miesiącu listopadzie i grudniu 2007r. Zastanawia się czy zdąży się przeprowadzić przetarg i wydatkować te środki. Pyta czy w przypadku niewydatkowania dotacji w tym roku środki przepadną czy będzie można je ująć w przyszłorocznym budżecie. Na stronie 6 zamiast kwoty 300,00zł powinna być kwota 300.000zł. Na str 10 w pkt 6 „Zasiłki okresowe-dotacja z budżetu państwa” zamiast kwoty 239.000zł powinna być kwota 238.600zł. Wydaje mu się za zbyt czyste umieszczanie informacji jeżeli na jakieś świadczenie nie wydatkowano żadnych środków.

Przewodniczący Rady stwierdził, że w materiale pisze, że z „Domu Chleba” korzysta co tydzień ok. 50 rodzin. Tak naprawdę wychodzi niewielka liczba bułek i chleba na każdą rodzinę. Zastanawia się w jakiej formie będzie przeprowadzana zbiórka żywności. Pyta czy będą w tą akcję zaangażowani pracownicy. Stwierdził, że osobiście nie zadowolą go opracowanie tego materiału.

Radny Żychlewicz podziwia dyrektora MGOPS za to, że w miesiąc po objęciu stanowiska potrafi tak szczegółowo odpowiadać na pytania. Rodzi to nadzieję, że MGOPS będzie funkcjonował sprawnie.

Burmistrz cieszy się, że radny Żychlewicz docenia władze miejskie, które dokonały tak trafnego wyboru co do obsadzenia stanowiska dyrektora MGOPS. Odpowiadając na pytanie radnego Klaka poinformował, że rozstrzygnięcie przetargu nastąpi 6 grudnia. Środki muszą być wykorzystane do końca roku i nie ma zagrożenia, że stanie się inaczej. Stwierdził, że w ramach „Domu Chleba” duże ilości produktów liczone w dziesiątkach ton załatwia Stowarzyszenie Zdrowie i Życie, każdego miesiąca, które ma stosowne umowy z MGOPS.

Przewodniczący Rady uważa, że powinien być przygotowany kompleksowy materiał dotyczący pomocy w okresie jesienno zimowym przez wszystkie podmioty.

Na Sali znajduje się 19 radnych. Przyszła radna Kałużna.

Po zakończeniu dyskusji rada Miejska przyjęła Sprawozdanie z działalności MGOPS w Pleszewie za październik i listopad 2007r.

### **Do pkt 7 Budownictwo mieszkaniowe komunalne i socjalne Miasta i Gminy Pleszew**

Radny Kowcuń odnosząc się do budowy nowego bloku na ul. Malińskiej przez PTBS stwierdził, że z tego co pamięta to na Komisji Budżetowej, gdy Prezes występowała z prośbą o zaopiniowanie zaciągnięcia kredytu mówiono, że część mieszkań będzie przeznaczona na sprzedaż a część na wynajem dla osób o niższych zarobkach. Z informacji, która ukazała się w prasie wynika, że wszystkie mieszkania zostaną przeznaczone do sprzedaży. Pyta kto podjął taką decyzję.

Radny Sitnicki stwierdził, że sprawy budownictwa to nie tylko budowa bloków wielolokalowych ale również plany zagospodarowania przestrzennego i przeznaczanie terenów pod budownictwo domów jednorodzinnych. Takich terenów w Pleszewie cały czas brakuje. Wskazuje na potrzebę przyspieszenia prac nad opracowywaniem planów.

Radny Żychlewicz uważa, że priorytetem powinno być nie tylko budownictwo mieszkaniowe ale również doprowadzenie do współczesnych standardów życia warunków mieszkaniowych w obecnych zasobach mieszkań gminnych. W wielu naszych budynkach warunki utknęły w XIX w. W prasie ostatnio ukazał się artykuł nt. warunków w jednym z budynków na ul. Sienkiewicza. Nie pomoże tu stwierdzenie, że okazało się, że budynek ma prywatnego właściciela. Przecież to my kasowaliśmy czynsz przez dziesiątki lat i nic w budynku nie robiliśmy. Tam gdzie właścicielem jest UMiG w wielu przypadkach jest podobnie. Wnioskuje o ujęcie w budżecie 2008r. odpowiedniej kwoty na te cele.

Przewodniczący Rady pyta czy poza budownictwem komunalnym przewiduje się inny charakter budownictwa dla zaspokojenia potrzeb inwestycyjnych i mieszkaniowych.

A. Błaszczyk Prezes PTBS przypominała, że występowała na Komisji Budżetowej o zgodę na zaciągnięcie kredytu w wysokości 1.600.000zł na budowę budynku przy ul. Malinie. Pierwotnie chcieliśmy przeznaczyć lokale na sprzedaż i wynajem. Po ogłoszeniu przetargu na kredyt okazało się, że koszty kredytu wyniosły ok. 780.000zł. Po wykonaniu kalkulacji okazało się, że są one bardzo wysokie i przy akceptacji Rady podjęliśmy decyzję, aby przeznaczyć te lokale na sprzedaż. Gdyby nie było chętnych, to wówczas wynajmąc.

Burmistrz odnosząc się do kwestii innego budownictwa poinformował, że jest pozwolenie na budowę na kolejne budynki, na miejsca garażowe. W projekcie budżetu na przyszły rok zawnioskował o kwotę ok. 330.000zł na wykonanie drogi dojazdowej. Pracownicy Urzędu wspólnie z pracownikami Schroniska Brata Alberta przygotowali wniosek na jego rozbudowę na kwotę 70.000zł. Odnosząc się do sprawy planów zagospodarowania przestrzennego stwierdził, że chciałby do końca roku przedstawić Przewodniczącemu Rady wniosek dotyczący umieszczenia w porządku sesji tematu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Odnosząc się do wypowiedzi radnego Żychlewicza przypomniał, że mówił on o standardach życia i budynku na ul. Sienkiewicza. Takich sygnałów mamy więcej. Na skrzyżowaniu ul. Krzyżowej i Kaliskiej też jest taki budynek, który ma bardzo niskie standardy. Uważa, że należy patrzeć globalnie i widzieć różne problemy. Podkreślił, że nie ma możliwości dofinansowania z budżetu MiG Pleszew ani prywatnych budynków ani PTBSu.

Radny Sitnicki pyta czy na pewno chodzi o budynek na skrzyżowaniu ul. Krzyżowa – Kaliska. Bo z tego co wie to jest to budynek komunalny. Wszyscy wiedzą jaki budynek burmistrz miał na myśli. Uważa to za kolejną osobistą wycieczkę na tej sesji. Apeluje do radnych aby powstrzymywali się od tego typu komentarzy.

Radny Żychlewicz chce powiedzieć o budynku, o którym chciał powiedzieć Burmistrz. Lokatorzy mieli wodę na korytarzu i ubikację na podwórzu a właściciel im to zrobił w mieszkaniach. Mimo, że budynek nie wygląda okazale, to właściciel dba o standardy czego nie robi miasto na co są dowody.

Radny Suska stwierdził, że są problemy z pozyskaniem działek również na wsiach znacznie oddalonych od Pleszewa. Wpływa to również na zmniejszanie liczby uczniów w poszczególnych szkołach na terenach wiejskich. Chciałby aby burmistrz uruchomił działki nauczycielskie pod budownictwo mieszkaniowe.

Radny Nawrocki przypomniał, że Burmistrz mówił o tych działkach przy temacie związanym z budownictwem. Wygląda na to, że siedzi się tylko na sesji i wcale nie słucha. Należy uchwalać jak najwięcej planów zagospodarowania przestrzennego, które są najważniejszym instrumentem w walce z bezrobociem.

Przewodniczący Rady rozumie, że wypowiedź radnego Nawrockiego miała na celu zdyscyplinowanie radnych aby nie poruszali kilkakrotnie tego samego tematu w tym samym punkcie. Stwierdził, że prowadząc obrady musi dać możliwość wypowiedzi każdemu z radnych. Następnie poinformował, że będzie potrącał diety radnym za nieusprawiedliwione opuszczenie obrad. Ogłosił 15 min. przerwy.

Po zakończeniu dyskusji Rada Miejska przyjęła materiał pn. Budownictwo mieszkaniowe komunalne i socjalne Miasta i Gminy Pleszew

Po przerwie na sali znajduje się 18 radnych. Nie ma radnej Korzeniewskiej, radnego Hasińskiego i radnego Nawrockiego.

#### **Do pkt 8 Podjęcie uchwał w sprawie:**

- a. **wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia z jednostkami samorządu terytorialnego Powiatu Pleszewskiego w celu realizacji projektu informatycznego pt. „Informatyzacja Jednostek Samorządu Terytorialnego Powiatu Pleszewskiego”**,

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia z jednostkami samorządu terytorialnego Powiatu Pleszewskiego w celu realizacji projektu informatycznego pt. „Informatyzacja Jednostek Samorządu Terytorialnego Powiatu Pleszewskiego”.

Rada Miejska jednogłośnie ( 18za) podjęła uchwałę nr XII/90/2007 w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia z jednostkami samorządu terytorialnego Powiatu Pleszewskiego w celu realizacji projektu informatycznego pt. „Informatyzacja Jednostek Samorządu Terytorialnego Powiatu Pleszewskiego”. Uchwała stanowi załącznik nr 6 protokołu.

Na sali znajduje się 19 radnych. Wrócił radny Nawrocki.

- b. **wydania opinii o lokalizacji salonu gier na automatach w Pleszewie przy Rynku 24,**

Radny Chołody przypomniał, że jest to temat który po raz kolejny trafił pod obrady sesji. Nie rozumie dlaczego wywołuje taką gorącą atmosferę skoro jest to kolejny rodzaj działalności gospodarczej, która byłaby prowadzona na terenie Pleszewa. Uważa, że Rada nie powinna blokować powstawania nowych firm skoro są one prawnie dopuszczalne. Mieszkańcy powinni mieć prawo wyboru. Przypomniał, że przedstawił radnym wyniki sondażu

przeprowadzonego przez młodych działaczy lewicy na terenie MiG Pleszew. Myślał, że będzie większy opór wśród osób starszych a okazało się, że w grupie osób powyżej 50 lat zarówno wśród kobiet jak i mężczyzn wiele z nich poparło powstanie salonu gier. Uważa, że w Pleszewie mało jest miejsc rozrywki dlatego też będzie głosował za pozytywną opinią.

Radny Kaczmarek uważa, że mieszkańcy powinni mieć możliwość swobody gdzie chcą spędzać wolny czas. Takie salony funkcjonują w wielu miastach. Pyta radnych, którzy są przeciw czy uważają, że mieszkańcy Pleszewa są bardziej ograniczeni i nie potrafią korzystać z takich salonów. Oczywiście SA zagrożenia ale chyba nikomu do głowy nie przychodzi aby pozamykać puby i restauracje gdzie podawany jest alkohol. Otwarcie salonu jest zgodne z prawem. To kiedyś były takie czasy, że władza decydowała o tym co jest dobre dla obywateli a co złe.

Radny Borkowski stwierdził, że mówi się o samych zaletach powstania salonu gier a o negatywnych czynnikach nie. Stwierdził, że każdy ma odmienne zdanie, co pokaże głosowanie.

Radny Grobys przypomniał, że również mieszkańcy osiedla wyrazili negatywną opinię i dlatego będzie głosował przeciw.

Radny Żychlewicz stwierdził, że byłby za gdyby była proponowana w tym miejscu świetlica środowiskowa dla młodzieży gdzie uczono by jak się mają zachować w stosunku do innych osób, jak ustępowanie miejsca starszym osobom itd. Należy utrudniać młodzieży takie zachowania jak picie piwa, palenie papierosów, zażywanie narkotyków.

Radny Sitnicki stwierdził, że z wypowiedzi radnego Chołodego wynikało, że młoda lewica jest za pozytywnym zaopiniowaniu tej uchwały. Wydaje mu się, że podział zwolenników i przeciwników nie przebiega wg polityki. Uważa, że wszystko w nadmiarze jest szkodliwe. Nie rozumie dlaczego uważa się, że ten salon będzie wylęgarnią zła. Tyle mówi się o zgubnych skutkach picia alkoholu a jako gmina wydajemy koncesję na jego sprzedaż.. Uważa, że gmina nie powinna hamować takich inicjatyw i myśleć za społeczeństwo.

Radna Kałużna nie chce aby jej wypowiedź potraktowano jako, że jest przeciwniczką prowadzenia działalności gospodarczej bo tak nie jest. Uważa, że tych automatów będzie nadmiar i zgromadzą dużą liczbę osób. Radnych przekonanych o potrzebie powstaniu salonu zaprasza w sobotę w nocy na pogotowie aby zobaczyli w jakim jest stanie młodzież. Zgadza się z tym, że gmina nie jest od wychowania ale musi ona stwarzać warunki dobrego wychowania.

Na Sali znajduje się 18 radnych. Wyszedł radny Kowcuń.

W. Woźniak przedstawiciel PRU Filmotechnika Sp. z o.o. podkreślił, że ta rozrywka jest skierowana do ludzi pełnoletnich. Firma na terenie całego kraju posiada 25 salonów. Ponadto otrzymała pozytywne opinie na otwarcie 4 nowych salonów Poinformował, że udziałowcami w spółce są dwa przedsiębiorstwa państwowe. Wg niego twierdzenie, że salon będzie negatywnie wpływał na młodzież jest nieuzasadnione ponieważ nie będą oni mieli wstępu do lokalu. Firma w miastach, w których działają salony czynnie uczestniczy w różnych inicjatywach społecznych. Utworzenie salonu zapewni kilka miejsc pracy dla osób z terenu MiG Pleszew. Lokal będzie miał odpowiednią ochronę również z terenu Pleszewa. Otwarcie salonu wpłynie na ożywienie Miasta i podniesie jego atrakcyjność.

S. Kardas Przewodnicząca Osiedla poinformowała, że mieszkańcy osiedla sprzeciwiają się powstaniu salonu gdyż mają wiele obaw. Przedstawiciel firmy mówił, że w przypadku otwarcia salonu miasto będzie czerpać z tego tytułu korzyści. Wydaje jej się, że jak dojdzie co do czego, to nie doprosimy się żadnych korzyści.

Radny Chołody odnosząc się do obaw, które często pojawiają się w Pleszewie, gdy pojawia się coś nowego przypomniał, że jak powstawała kolej to też były obawy, że będzie jeździła przez Pleszew i dziś musimy jeździć do Kowalewa.

Radny Żychlewicz stwierdził, że kolei się nie obawiano tylko dbano o interes przewoźników.

Radny Nawrocki przypomniał, jakie były problemy gdy istniała dyskoteka na ul. Poznańskiej. Lokal miał zapewnić rozrywkę a było zupełnie inaczej.

Radny Sitnicki stwierdził, że niektórzy radni straszą dyskotekami jakby to było straszne i niemoralne. Przypomniał, że na zabawach wiejskich od zawsze były bijatyki. Myśli, że potwierdzą to radni wiejscy.

Sołtys Jankowa stwierdził, że nie tylko na zabawach we wsi się bili ale w miastach też.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wydania pozytywnej opinii o lokalizacji salonu gier na automatach w Pleszewie przy Rynku 24,

Rada Miejska poprzez głosowanie przy 6 głosach za, 9 przeciw, 3 wstrzymujących się sprzeciwiła się wydaniu pozytywnej opinii. Tym samym podjęła uchwałę nr XIII/91/2007 w sprawie wydania negatywnej opinii o lokalizacji salonu gier na automatach w Pleszewie przy Rynku 24. Uchwała stanowi załącznik nr 7 protokołu.

- c. **przeniesienia własności udziałów w nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa,**
- d. **przeniesienia własności nieruchomości w drodze zamiany pomiędzy Miastem i Gminą Pleszew a Skarbem Państwa,**

Burmistrz wniósł do powyższych projektów uchwał autopoprawki. Zaproponował aby budynek sądu został przekazany w drodze darowizny z przeznaczeniem na siedzibę Sądu Rejonowego w Pleszewie a budynek Ksiąg Wieczystych przekazać w drodze zamiany.

Przewodniczący Rady stwierdził, że gdyby nie udało się budynku Ksiąg Wieczystych przekazać w drodze zamiany za nieruchomości, to jest propozycja aby przekazać w drodze darowizny z przeznaczeniem na siedzibę KW.

Radny Sitnicki chce się upewnić czy dobrze zrozumiał, że budynek sądu ma być przekazany w drodze darowizny z zaznaczeniem jego przeznaczenia a budynek KW ma być przekazany w drodze zamiany.

Przewodniczący Rady stwierdził, że zgadza się ale gdyby nie było możliwe załatwienie zamiany, to wówczas należałoby podjąć uchwałę o przekazaniu w podobny sposób jak budynek sądu.

Radny Żychlewicz pyta czy jak nie będzie sądu, to czy budynki wrócą do nas.

Przewodniczący Rady stwierdził, że taka właśnie jest intencja uchwały.

Radny Kuberka jest zaniepokojony brakiem profesjonalizmu i ciągnięciu się tej sprawy. Przypomniał, że w maju złożył interpelację w tej sprawie. W odpowiedzi otrzymał informację, że MiG Pleszew niezmiennie wyraża wolę przekazania Skarbowi Państwa prawa własności nieruchomości zajętych pod siedzibę sądu. Minęło pół roku i się nic nie stało. Obawia się, że wymiana będzie działać hamulcowo czego dowodem są liczne pisma do Starostwa i Wojewody. Uważa, że obydwa budynki powinny zostać przekazane w drodze darowizny do końca roku. Należy zastanowić się jak ewentualnie można skonstruować pod względem prawnym, że staramy się o te 7 ha. Należy budynki przekazać i okazać zaufanie, że w zamian dadzą nam te inne nieruchomości.

Radny Nawrocki stwierdził, że niektórzy radni nie rozumieją intencji przedstawionych uchwał. Przypomniał, że budynek sądu ma być przekazany w drodze darowizny z zaznaczeniem jego przeznaczenia a budynek Ksiąg Wieczystych ma być przekazany w drodze zamiany za nieruchomości, o których wcześniej była mowa. Pyta na jakim etapie jest sprawa rekompensaty. Możemy jedynie zaapelować do radnych powiatowych aby zamiana nastąpiła jak najszybciej.

Radny Jędrasiak stwierdził, że wiadomo, że pieniądze są potrzebne ale zastanawia się jak będzie potraktowany fakt, że najpierw mieliśmy budynek KW przekazać w drodze darowizny a teraz chcemy za niego otrzymać inne nieruchomości. Zastanawia się czy nie lepiej obydwóch budynków przekazać w drodze darowizny.

Burmistrz jest zaniepokojony faktem, że sprawa wniosków dotyczących zamiany tak długo trwa. Z informacji, które otrzymał od Kierownika GGR wynika, że we wniosku Starosty, który jest przekazywany do Wojewody są jeszcze braki. Przypomniał, że Dyrektor Administracyjny Sądu mówił, że Księgi Wieczyste nie ulegną likwidacji. Musimy jedynie zadbać o wyprowadzenie lokatorów. Podkreślił, że jest szansa na zdobycie gruntów, które w niedługim czasie mogą wpłynąć na zwiększenie naszych dochodów.

Radny Kuberka stwierdził, że najważniejszą sprawą jest utrzymanie tych instytucji w Pleszewie. Burmistrz mówiąc, że nikt nam KW nie zabierze nie mówi prawdy bo tak naprawdę to nikt tego nie wie. Uważa, że przekazanie powinno nastąpić w drodze darowizny a później można by było wystąpić o te grunty o wartości 400 tys. zł.

Radny Sitnicki odnosząc się do wypowiedzi Burmistrza stwierdził, że nie chciałby aby radni myśleli, że z winy Starostwa sprawa jest opóźniana bo tak nie jest. Procedura wygląda tak, że aby starosta mógł dać musi mieć zgodę Wojewody. Wniosek do wojewody został wysłany kilka miesięcy temu. Władze Miasta dobrze wiedzą jak rychliwy jest Wojewoda jeśli chodzi o przekazywanie gruntów. Jako przykład podał grunty po OHP. Z pewnością wniosek ten będzie musiał być uzupełniony chociażby o wycenę. Nie zostało to wysłane gdyż na początku chcieliśmy wysondować czy jest w ogóle sens zlecać wycenę gdyż są to duże koszty. Przychylałby się do starej wersji projektów. Zamianę widziałby raczej przy budynku głównym sądu. Obawia się, że budynek Ksiąg Wieczystych może nie zrekompensować tych nieruchomości zamiennych. Budynek ten może być o mniejszej wartości niż nieruchomości Skarbu Państwa a wtedy Wojewoda może mniej przychylnie spojrzeć na to.

Radna Kałużna zastanawia się czy nie najlepiej byłoby przekazać teraz te dwa budynki a później zawalczyć o te grunty zamienne.

Burmistrz stwierdził, że wśród wielu żądań inwestycji, które są musi zadbać o dochody budżetu. Dlatego też próbuje tą kwotę zdobyć. Przypomniał, że na spotkaniu z przedstawicielami sądu nie padło stwierdzenie, że sąd czy też KW mają ulec likwidacji. Jeśli podejmiemy uchwałę o przekazaniu w formie darowizny budynek sądu, to kwota 1.700.000zł, która jest w budżecie sądy zostanie przeznaczona na jego remont. Jeśli będzie zagrożenie likwidacji KW, to wówczas Przewodniczący rady może zwołać nadzwyczajną sesję na której podejmie się uchwałę o przekazaniu budynku KW w drodze darowizny. Na dziś takiego zagrożenia nie ma więc warto zawalczyć o te 400 tys. zł. Nie jest istotne, który obiekt jest więcej wart gdyż w świetle ustawy o gospodarce nieruchomościami jest tzw. dopłata i jedna ze stron będzie musiała nadwyżkę uregulować.

Przewodniczący Rady podkreślił, że jeśli uchwała dotycząca przekazania budynku KW nie będzie wystarczająca, to wówczas zostanie zwołana sesja i zostanie ta uchwała zmieniona. Zobowiązał Burmistrza do przedstawiania informacji w tej sprawie radnym.

Radny Jędrasiak pyta czy można przekazać budynek KW wraz z lokatorami.

Burmistrz poinformował, że zostało ustalone z przedstawicielami sądu, że uchwała rady jest uchwałą przekazującą. Dodatkowo będzie protokół przekazania. Termin przekazania budynku bez lokatorów ustalony został na dzień 30 czerwca 2008r. Należy mieć świadomość, że oprócz przekazania budynku musimy znaleźć jeszcze mieszkania dla 5 rodzin którzy zajmują łącznie ok. 336m<sup>2</sup>.

Radny Jędrasiak stwierdził, że na dobrą sprawę, to kwota 400.000zł. będzie wydana na zapewnienie mieszkań tym osobom. Pyta czy nie można przekazać budynku z lokatorami aby w gestii sądu było zapewnienie im innych lokali.

Przewodniczący Rady stwierdził, że jest to niemożliwe. Sad nie przyjąłby budynku na takich warunkach.

Radny Kuberka uważa, że sprawa rekompensaty z pewnością w tym roku nie zostanie załatwiona. Pyta czy w sytuacji kiedy Wojewoda nic nam nie da, to również oddamy budynek KW.

Burmistrz stwierdził, że gdyby doszło do sytuacji w której nie udałoby się załatwić sprawy w terminie, który byłby satysfakcjonujący dla sądu, to przewodniczący rady zadeklarował że zwoła sesję w trybie natychmiastowym, której tematem będzie zmiana tej właśnie uchwały.

Radny Grobys uważa, że dyskusja utknęła w martwym punkcie. Przecież wszystkim zależy na tym aby sąd i KW były w Pleszewie. Stwierdził, że należy dołożyć wszelkich starań aby również starostwo poczuło jak ważny jest to temat.

Radny Nawrocki uważa, że dyskusja ta jest zbędna. Przypomniał, że pierwszego burmistrz odwołano za mur przy sądzie. Obawia się, że może zdarzyć się taka sytuacja, że odwołają drugiego burmistrza za likwidację sądu. Nie rozumie wypowiedzi radnego Sitnickiego, który

proponował powrócić do pierwotnej wersji uchwały. Wygląda to tak jakby działał na szkodę MiG Pleszew oraz sądu.

Radny Kuberka stwierdził, że wie, że te 400 tys jest potrzebne dla budżetu MiG Pleszew, ale wie też że sąd chce przeznaczyć w przyszłorocznym budżecie pieniądze na remonty tych budynków. Później tych pieniędzy mogą już nie mieć. Może można tu jakieś honorowe rozwiązanie zastosować aby nie tracić czasu.

Radny Sitnicki żałuje, że radny Nawrocki nie zrozumiał jego wypowiedzi. Może wynika to z braku wiedzy merytorycznej w pewnych sprawach. Próbował wczuć się w sposób myślenia Wojewody. Chciał zasygnalizować, że z punktu widzenia wojewody może budzić wątpliwość taka zamiana, że będzie musiał więcej dać niż dostanie. Tylko to próbował naświetlić. Prosi aby nie przedstawiać go jako przeciwnika sądu gdyż tak nie jest. Również starostwo działa na rzecz zamiany sądu tak jak działało na rzecz przekazania gruntów OHP a później można było przeczytać na stronach internetowych, że starostwo w ogóle w tym nie pośredniczyło. Uważa, że sprawy dotyczące poniesienia kosztów wyceny, które działki mają być przedmiotem powinny być należy zostawić negocjacje starosty i burmistrza.

Radny Nawrocki uważa, że ma wiedzę merytoryczną i wie o czym mówił. Stwierdził, że jego pomysłem była zamiana uchwał. Uważa, że to myślenie radnego Sitnickiego jest bardzo dziwne skoro wie co myśli wojewoda. Wnioskuje o zamknięcie dyskusji.

Burmistrz prosi, aby radny Sitnicki nie poruszał spraw związanych z przekazaniem gruntów OHP. Wystarczy spojrzeć na dokumenty, które mówią o wszystkim. Prosi aby radny zapytał się starosty o ocenę jaką w tej sprawie, w jego obecności przedstawiła dyrektor wydziału Alicja Zdych.

Radny Sitnicki podkreślił, że jest za utrzymaniem sądu w Pleszewie. Odnosząc się do sprawy gruntów OHP zauważył, że na stronie internetowej Miasta jest napisane, że miasto dostało te grunty od wojewody.

Przewodniczący Rady stwierdził, że będzie można mówić, że otrzymaliśmy te grunty tylko wówczas gdy będzie to potwierdzone na piśmie. Obecnie jest tylko decyzja wojewody, która jest początkiem procesu przekazania.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przeniesienia własności udziałów w nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa,

Rada Miejska jednogłośnie (18za) podjęła uchwałę nr XIII/92/2007 w sprawie przeniesienia własności udziałów w nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa. Uchwała stanowi załącznik nr 8 protokołu.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przeniesienia własności nieruchomości w drodze zamiany pomiędzy Miastem i Gminą Pleszew a Skarbem Państwa.

Rada Miejska jednogłośnie (18za) podjęła uchwałę nr XIII/93/2007 w sprawie przeniesienia własności udziałów w nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa. Uchwała stanowi załącznik nr 9 protokołu.

**e. przyjęcia do realizacji zadania inwestycyjnego od Powiatu Pleszewskiego.**

Przewodniczący Rady przypomniał, że radni miejscy dołożyli do budowy drogi Pleszew – Chocz pod warunkiem, że starosto miało wybudować ścieżkę rowerową na odcinku od Pleszewa do Prokopowa przez Marszew. Do dnia dzisiejszego ścieżka ta nie została wykonana. Prosi Burmistrza o wyjaśnienie tej sprawy .

Burmistrz stwierdził, że nie będzie wyjaśniał tej sprawy ponieważ pytanie to powinno zostać skierowane do starosty a nie do niego. Nie może brać odpowiedzialności za to, że starostwo nie wywiązało się z ustaleń. Ustalenia te mówiły o tym, że z budżetu MiG Pleszew będą dołożone środki na budowę tej drogi pod warunkiem, że przy opracowaniu dokumentacji będzie od razu zaprojektowana ścieżka rowerowa. Przebieg obecnych tras rowerowych ustalało stowarzyszenie „wspólnie dla przyszłości”. W obecnym projekcie uchwały jest zapisane, że Gminy zobowiązują się podjąć działania mające na celu pozyskanie środków poprzez lokalną grupę działania. Wiadomo, że będą przekazane duże środki finansowe dla organizacji pozarządowych. W związku z faktem, że ścieżki te będą biegły przy drogach powiatowych starosta zadeklarował się, że podkłady geodezyjne na przebieg tych dróg sfinansuje. Obecny przebieg tras rowerowych nie uwzględnia ścieżki, która była wcześniej ustalana

Przewodniczący Rady ubolewa nad faktem, że nie realizuje się rzeczy już raz przyjętych. Stwierdził, że skoro była umowa, to należało jej dopilnować.

Radny Jędrasiak pyta czy dokumentacja już została wykonana da budowę drogi Pleszew – Chocz. Nie rozumie dlaczego nie zrealizowano postanowień umowy

Burmistrz przypomniał, że miasto miało dofinansować budowę drogi w 1/3 wartości kosztów w 3 latach. W umowie był również zapis mówiący o tym, że starostwo opracuje dokumentację na ścieżkę. Z tego co pamięta, nie było precyzyjnego zapisu dotyczącego terminu wykonania tej dokumentacji.

Radny Nawrocki odnosząc się do ustalonego przebiegu tras rowerowych zauważył, że z Brzezia są 4 rozjazdy ale do Brzezia nie ma żadnego dojazdu ścieżką rowerową. To samo dotyczy Brzezia. Myśli, że logicznym jest budowanie ścieżek od największego ośrodka w stronę mniejszych. Uważa, że powinna być ścieżka Pleszew - Lenartowice, Pleszew – Kowalew.

A. Ptak Z – ca Burmistrza uważa, że na obecny przebieg ścieżek należy patrzeć trochę szerzej a nie tylko przez pryzmat swojej Gminy. Przypomniał, że stowarzyszenie Wspólnie dla Przyszłości obejmuje 6 gmin. Warunkiem otrzymania środków na ten cel jest stworzenie ścieżek rowerowych, które by się łączyły.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia do realizacji zadania inwestycyjnego od Powiatu Pleszewskiego,

Rada Miejska poprzez głosowanie przy 16 głosach za, 2 wstrzymujących się podjęła uchwałę nr XIII/94/2007 w sprawie przyjęcia do realizacji zadania inwestycyjnego od Powiatu Pleszewskiego. Uchwała stanowi załącznik nr 10 protokołu.

Na Sali znajduje się 19 radnych. Wrócił radny Kowcuń.

**f. Wielofunkcyjnego boiska o nawierzchni syntetycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Pleszewie,**

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wielofunkcyjnego boiska o nawierzchni syntetycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Pleszewie.

Rada Miejska jednogłośnie (19 za) podjęła uchwałę nr XIII/95/2007 w sprawie wielofunkcyjnego boiska o nawierzchni syntetycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Pleszewie. Uchwała stanowi załącznik nr 11 protokołu.

**g. określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości,**

Radny Sitnicki stwierdził, że w poprzednim projekcie uchwały była proponowana kwota 17,40 za podatek od budynku i ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej. W dzisiejszym projekcie stawka ta wynosi 18,40zł. Zastanawia się czy zdjęcie tej uchwały z poprzedniej sesji było zamierzone gdyż planowano podnieść tą stawkę. Uważa, że stawka ta jest bardzo istotna jeśli chodzi o przedsiębiorczość w Pleszewie. W Jarocinie podatek ten wynosi 15,65zł. W programie wyborczym burmistrza podczas ostatniej kampanii wyborczej znalazł się punkt „wspieranie przedsiębiorczości poprzez organizację szkoleń, konferencji i właściwą politykę podatkową” Zastanawia się czy burmistrz poprzez podwyższanie tego podatku rozumie właściwą politykę podatkową.

Radny Jędrasiak uważa, że od sklepów wielkopowierzchniowych powinno pobierać się maksymalną stawkę podatku od nieruchomości. Również od budynków przeznaczonych na prowadzenie działalności medycznej powinno pobierać się maksymalną stawkę jak również od tych przeznaczonych na działalność gospodarczą w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.

Cz. Skowroński Z – ca Burmistrza przyznał, że rzeczywiście w poprzednim projekcie uchwały była niższa stawka podatku od nieruchomości od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ale w okresie między sesyjnym niektórzy radni wnioskowali o jej podwyższenie. Poinformował, że na komisjach padło wiele wniosków dotyczących podatków często wykluczających się. Podkreślił, że w momencie gdyby nie udało się w odpowiednim czasie podjąć uchwał z nowymi stawkami, to wówczas obowiązywać będą stawki podatku z tego roku, na czym znacznie by ucierpiał budżet MiG Pleszew. Prosi o podjęcie uchwały w przedstawionym kształcie. Zaproponował aby w I kwartale 2008r Komisja Budżetowa i wszystkie zainteresowane osoby zajęły się przygotowaniem nowych rozwiązań na 2009r.

Radny Jędrasiak pyta co stoi na przeszkodzie aby podnieść w tej jednej pozycji stawkę do maksymalnej.

Cz. Skowroński Z-ca Burmistrza przypomniał, że radny Jędrasiak na komisji proponował aby podatek podnieść sklepom o pow. powyżej 500m<sup>2</sup>. Później zaproponował aby dotyczyło to tylko handlu detalicznego. Trudno było od wczoraj zmienić zasady. Nie jesteśmy w stanie przygotować się na wszystkie wnioski, które składają radni dzień przed sesją a tym bardziej w czasie sesji.

Przewodniczący Rady poinformował, że w sąsiednich miastach nie ma różnicowanych stawek dla działalności handlowej

Radny Kuberka odnosząc się do wypowiedzi Z – cy Burmistrza stwierdził, że należało przygotować się porządnie na dzisiejszą sesję a nie mówić, że będziemy przygotowani w przyszłym kwartale. Wnosi o utrzymanie stawki 17,40zł tak jak to było zaproponowane w poprzednim projekcie.

Przewodniczący Rady prosi o wyjaśnienie radcy prawnego, który wniosek jest dalej idący, czy ten o przegłosowanie obecnego kształtu projektu, czy ten o wniesienie innych stawek.

J. Półtorak radca prawny uważa, że wnioskiem najdalej idącym jest ten, który podwyższa stawkę podatku.

Radny Grobys pyta czy można wyodrębnić supermarkety i jak ten zapis miałby brzmieć.

Cz. Skowroński Z-ca burmistrza podkreślił, że wprowadzenie takiej stawki spowoduje rozszerzenie porządku obrad o kolejne uchwały dotyczące zmiany deklaracji podatkowej.

Radny Nawrocki zastanawia się, czy takie zróżnicowanie nie spowoduje nie równe traktowanie podmiotów co może doprowadzić do zaskarżenia MiG Pleszew do sądu.

Przewodniczący Rady ogłosił 5 min przerwy.

Po przerwie na sali znajduje się 19 radnych.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie maksymalnej stawki podatku od nieruchomości od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności handlowej o powierzchni powyżej 500m<sup>2</sup>.

Rada Miejska poprzez głosowanie przy 5 głosach za, 11 przeciw, 3 wstrzymujących się wniosek odrzuciła.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek o wprowadzenie maksymalnej stawki podatku od nieruchomości od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.

Rada Miejska poprzez głosowanie przy 2 głosach za, 16 przeciw, 1 wstrzymujących się wniosek odrzuciła.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek o podwyższenie do maksymalnej stawki podatku od nieruchomości od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych.

Rada Miejska poprzez głosowanie przy 4 głosach za, 12 przeciw, 3 wstrzymujących się wniosek odrzuciła.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie wniosek o obniżenie stawki podatku od nieruchomości od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej z 18,40zł na 17,40zł

Rada Miejska poprzez głosowanie przy 6 głosach za, 11 przeciw, 1 wstrzymujących się wniosek odrzuciła.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Rada Miejska poprzez głosowanie przy 14 głosach za, 4 przeciw, 1 wstrzymującym się podjęła uchwałę nr XIII/96/2007 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Uchwała stanowi załącznik nr 12 protokołu

#### **h. określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,**

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Rada Miejska poprzez głosowanie przy 14 głosach za 5 przeciw podjęła uchwałę nr XIII/97/2007 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. Uchwała stanowi załącznik nr 13 protokołu.

#### **i. obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego,**

Radna Tymecka w imieniu Komisji Wsi i Rolnictwa wnioskuje o obniżenie średnie ceny skupu żyta do 47zł.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie powyższy wniosek.

Rada Miejska jednogłośnie (19za) przyjęła wniosek.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Rada Miejska jednogłośnie (19za) podjęła uchwałę nr XII/98/2007 w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego. Uchwała stanowi załącznik nr 14 protokołu.

**j. zmiany uchwały Nr XXV/163/2004 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 9 grudnia 2004r. w sprawie opłat za świadczenia przedszkoli publicznych prowadzonych przez Miasto i Gminę Pleszew,**

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/163/2004 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 9 grudnia 2004r. w sprawie opłat za świadczenia przedszkoli publicznych prowadzonych przez Miasto i Gminę Pleszew

Rada Miejska jednogłośnie ( 19za) podjęła uchwałę nr XII/ 99/2007 w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/163/2004 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 9 grudnia 2004r. w sprawie opłat za świadczenia przedszkoli publicznych prowadzonych przez Miasto i Gminę Pleszew. Uchwała stanowi załącznik nr 15 protokołu.

**k. osiedlenia repatriantów w Mieście i Gminie Pleszew,**

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie osiedlenia repatriantów w Mieście i Gminie Pleszew.

Rada Miejska jednogłośnie (19za) podjęła uchwałę nr XIII/100/2007 w sprawie osiedlenia repatriantów w Mieście i Gminie Pleszew. Uchwała stanowi załącznik nr 16 protokołu.

**l Programu współpracy Miasta i Gminy Pleszew z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008,**

Radny Grobys pyta czy drużyny seniorskie będzie można finansować jako miasto z innych źródeł.

A. Ptak Z – ca Burmistrza poinformował, że są poszukiwane prawne możliwości, aby dofinansować sport kwalifikowany.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie Programu współpracy Miasta i Gminy Pleszew z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008,

Rada Miejska jednogłośnie (19za) podjęła uchwałę nr XIII/101/2007 w sprawie Programu współpracy Miasta i Gminy Pleszew z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008. Uchwała stanowi załącznik nr 17 protokołu.

**m. uchwalenia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla Miasta i Gminy”**

Radny Żychlewicz stwierdził, że państwo sprzedało trujący eternit a teraz należy go usunąć i utylizować na własny koszt oraz zafundować sobie nowy dach, który również może się okazać po latach trujący. Zastanawia się co na to Rzecznik Praw Obywatelskich. Stwierdził, że nie podpisuje się pod takimi zasadami mimo że eternitu nie posiada. Najwięcej eternitu

posiadają rolnicy, którzy mają jak najmniej pieniędzy na jego wymianę. Skoro państwo popełniło błąd, to niech teraz wymieniają na własny koszt.

Radny Grobys uważa, że wyliczenie szacunkowych kosztów jest zaniżone w tym opracowaniu gdyż przyjęto równą stawkę demontażu tj 1.500zł brutto a koszty demontażu sieci wodociągowej są znacznie większe niż pokryć dachowych. W materiale pisze się, że MiG Pleszew podejmie starania w celu pozyskania funduszy zewnętrznych. Zastanawia się czy nie można zobowiązać w dzisiejszej uchwale przyspieszenia tych działań.

Przewodniczący Rady stwierdził, że nie wiadomo jakie i kiedy będą programy i dlatego też zostało to rozłożone w czasie.

Radny Kuberka stwierdził, że należałoby zacząć od wymiany rur azbestowych naszych wodociągów.

Cz. Skowroński Z – ca Burmistrz poinformował, że do przyjęcia programu obliguje uchwała. Zauważył, że w programie tym pisze się o wymianie rur w pierwszej kolejności a dopiero w następnej wymiana dachów.

Przewodniczący Rady poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie uchwalenia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla Miasta i Gminy„.

Rada Miejska poprzez głosowanie przy 15 głosach za, 3 wstrzymujących się podjęła uchwałę nr XIII/102 w sprawie uchwalenia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla Miasta i Gminy. Uchwała stanowi załącznik nr 18 protokołu.

### **Dp pkt 13 Informacja w sprawie zaopatrzenia w wodę.**

Prezes PK przedstawił Informację dotyczącą zbiorowego zaopatrzenia w wodę mieszkańców MiG Pleszew. Informacja stanowi załącznik nr 19 protokołu.

I. Sobisiak kierownik WI stwierdziła, że budynek będzie gotowy 20 grudnia. Przypomniała, że radni chcieli zobaczyć inwestycje w trakcie realizacji. Prosi o wcześniejsze podanie terminu aby mogła powiadomić kierownika budowy. Na dzień dzisiejszy prace przebiegają zgodnie z złożonym harmonogramem. Większość prac budowlanych została ukończona jak również technologicznych wewnętrznie. Zaawansowanie robót rzeczowych na dzień dzisiejszy wynosi ok. 85%. Wszystkie filtry zostały zamontowane. Są podłączane rurociągi wewnętrzne. Następnie poinformowała o wymianie poszczególnych pomp. Stwierdziła, że został zrobiony odwiert na głębokość 40m oraz otwór gizometryczny na głębokość 20m. Na studni o głębokości 40m będą robione próbne pompowania

Radny Jędrasiak pyta jakie poniesiono koszty związane z czyszczeniem ujęcia oraz czy w projekcie uwzględniono utwardzenie wyjazdu na drogę krajową.

Radny Kuberka stwierdził, że wyniki zrobione przez zakładowe laboratorium przemilczy. Pyta co to znaczy, że woda nie stanowi bezpośredniego zagrożenia. Wg niego może stanowić zagrożenie albo nie.

Radny Żychlewicz odpowiadając radnemu Kuberce stwierdził, że jutro nie umrze tylko jego życie skróci się o 20 lat. Stwierdził, że woda jest ciągle chlorowana i to jest niedobre. Inne miasta robią to tylko od czasu do czasu a my non stop. Pyta czy przy tak płytkich głębokościach wystąpiono o strefę ochronną.

Radny Grobys odnosząc się do wypowiedzi radnego Kuberki stwierdził, że notorycznie podważa on kwalifikacje i jakość laboratorium zakładowego. Stwierdził, że laboratorium to posiada znak jakości i pracują w nim rzetelni ludzie, którzy mają żal do radnego Kuberki, że podważa ich kwalifikacje i jakość pracy.

Radny Żychlewicz wierzy, że pracownicy w tym laboratorium bardzo dobrze pracują przecież oni nam tą wodę z rzekomej studni super ocenili. Uwagi są do czego innego. Woda nas truje, sanepid ma inne wyniki a laboratorium zakładowe też inne.

Prezes PK odpowiadając radnemu Jędrasiakowi poinformował, że pierwszy etap czyszczenia kosztował 37.000zł. Stwierdził, że podając informacje o stanie wody opiera się na wynikach sanepidu. To właśnie sanepid wydał opinię, że woda bezpośrednio nie zagraża życiu i zdrowiu.

I. Sobisiak Kierowni WI odpowiadając radnemu Jędrasiakowi wyjaśniła, że na terenie stacji dojazd będzie utwardzony kostką betonową a od drogi do stacji wodociągowej będzie położony tłuczeń. Odnosząc się do pytania radnego Żychlewicza stwierdziła, że rzeczywiście są to studnie płytke i jeżeli będziemy chcieli je eksploatować, to w perspektywie jest konieczność opracowania strefy pośredniej.

#### **Do pkt 14 Interpelacje radnych.**

Radny Żychlewicz interpeluje w sprawie umieszczania ogłoszeń tylko w jednej gazecie.

Radny Kaczmarek interpeluje w sprawach:

- pleszewskiego informatora społeczno – kulturalnego,
- należytego utrzymania dróg w okresie zimowym,
- funkcjonowania internetowej strony UmiG Pleszew,
- wyboru „Człowiek Roku”.

Radny Borkowski interpeluje w sprawie podwyżek płac dla pracowników urzędu.

#### **Do pkt 15 Odpowiedzi na interpelacje.**

Burmistrz odpowiadając radnemu Żychlewiczowi stwierdził, że jest to spowodowane racjonalnym wydatkowaniem środków. Podstawą jest jak największy odbiór i cena jednostkowa ogłoszenia. Można oczywiście zamieszczać ogłoszenia we wszystkich tygodnikach ale wiąże się to z olbrzymimi nakładami. Odpowiadając radnemu Kaczmarkowi na interpelację w sprawie funkcjonowania strony internetowej stwierdził, że nie jest prawdą iż jednym osobą się dziękuje a innym nie. Jeżeli są instytucje, partie polityczne, posłowie, senatorowie czy też inne osoby, które się angażują i nam pomagają, to niezależnie jaką opcję polityczną reprezentują będzie im dziękować gdyż działają dla dobra naszej społeczności. Odpowiadając radnemu Borkowskiemu stwierdził, że tani Urząd to dobry Urząd ale nie

oznacza to, że pracownicy nie mogą zarabiać więcej. W projekcie budżetu są przewidziane środki na wyższe wynagrodzenia nie tylko dla pracowników urzędu ale również dla wszystkich jednostek. Następnie stwierdził, że na wszystkie interpelacje odpowie na piśmie o ile zostaną one złożone do Biura Rady w formie pisemnej.

Przewodniczący Rady odnosząc się do interpelacji radnego Kaczmarka w sprawie wyboru „Człowieka Roku” przypomniał, że Kapitułę utworzono w 1994r. Początkowo liczyła ona 7-8 osób. Przez następne lata wzrastała ich liczba o przedstawicieli różnych partii, stowarzyszeń itd. W końcowym stadium Kapituła liczyła ok. 50 osób. W ostatnich latach niektórzy członkowie zaprzestali pracy w działaniach Kapituły. Redakcje gazet uważały, że Kapituła w takiej formie staje się przeżytkiem. Starosta złożył rezygnację z patronatu. Również gminy powiedziały, że będą prowadzić własne plebiscyty. W ubiegłym roku członkowie kapituły wyrazili zgodę na ostatni wybór w roku 2006. Członkowie kapituły w styczniu 2007r. zostali poproszeni o przedstawienie koncepcji funkcjonowania Kapituły w innej formie. Nikt nie przedstawił żadnej koncepcji. Na spotkaniu organizacyjnym ustalono, że działalność zostanie ograniczona do wyboru Człowieka Roku z terenu MiG Pleszew a członkami Kapituły będą laureaci z terenu MiG Pleszew. Patronat będzie sprawowała Rada Miejska Burmistrz i Przewodniczący Rady Miejskiej. Odnosząc się do sprawy rezygnacji z prac w Kapitulce pleszewskich gazet stwierdził, że redaktorki nie chciały aby głosowanie było w trybie tajnym. Nie wszyscy chcą ujawniać na kogo oddali swój głos. Do wszystkich organizacji społecznych zostało wysłane pismo z prośbą o zgłaszanie kandydatów do tytułu.

#### **Do pkt 16 Sprawy różne.**

Przewodniczący Rady poinformował, że następną sesję planuje zwołać na dzień 28 grudnia 2007r. Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej poprosił o przygotowanie planu pracy komisji na 2008r. Wszystkich radnych poprosił o zgłaszanie propozycji do planu pracy Rady Miejskiej na 2008r.

Radny Klak odnosząc się do wypowiedzi radnego Kaczmarka stwierdził, że jeżeli jest on w jakikolwiek sposób jest związany z Ratuszem, to niech radny Kaczmarek złoży wypowiedzenie z pracy z MGOPS, to wówczas uwierzy, że nie jest on związany z Ratuszem.

Radny Kaczmarek stwierdził, że gdyby był powiązany, to pewnie byłby przewodniczącym komisji, brał wyższą dietę i głosował tak jak radny Klak, zgodnie z życzeniem Burmistrza a tak nie głosuje. Następnie podziękował pomysłodawcy zawieszenia na stałe flag przed ratuszem.

Burmistrz odnosząc się do wypowiedzi radnego Kaczmarka stwierdził, że przedstawia tylko pewien punkt widzenia. Od radnych zależy czy zgadzają się z tym punktem i jak głosują. Prosi aby nie mówić, że radni głosują z wolą Burmistrza. To sformułowanie jest mało fortunne.

Radny Dryjański w imieniu sołtysów i przewodniczących osiedli wnioskuje o przygotowanie dla nich legitymacji.

Radny Klak zwracając się do radnego Kaczmarka stwierdził, że rozumie, iż od następnej sesji będzie głosował inaczej niż on.

Radny Jędrasiak pyta czy nie można by było przygotować harmonogramu sesji przynajmniej z 3 miesięcznym wyprzedzeniem.

Przewodniczący Rady stwierdził, że termin sesji podaje z miesięcznym wyprzedzeniem. Być może w przyszłości uda się podawać terminy z większym wyprzedzeniem.

Radny Kaczmarek odnosząc się do wypowiedzi radnego Klaka stwierdził, że dobrze on wie o jakie głosowania mu chodzi. Nie o wszystkie tylko o te najważniejsze.

Sołtys Jankowa dziwi się radnym wiejskim, że tak łatwo zagłosowali za tak wysoką kwotą podatku rolnego. Tym bardziej, że wzrost w porównaniu do ubiegłego roku jest bardzo duży. Pyta o dostęp do internetu w południowo wschodniej części MiG Pleszew.

Radny Żychlewicz odpowiadając sołtysowi w sprawie internetu stwierdził, że jedyny Internet radiowy, który może do nich dotrzeć jest również zagrożony ponieważ wieża ciśnień, na której jest nadajnik została wystawiona przez Burmistrza na sprzedaż.

Radny Wajsnis odnosząc się wypowiedzi sołtysa Jankowa przyznał, że rzeczywiście podatek został podniesiony w stosunku do ubiegłego roku ale nie przyjęto maksymalnej stawki jak to można było zrobić.

Radny Suska stwierdził, że w porównaniu do wyliczeń GUS podatek jest mniejszy o 30,22zł.

Radny Nawrocki przypomniał, że radni są zobowiązani do złożenia oświadczenia lustracyjnego. Pyta w jakim terminie musi zostać złożone to oświadczenia.

Przewodniczący Rady wyjaśnił, że oświadczenie musi być złożone w terminie 3 miesięcy od daty otrzymania. Następnie zamknął obrady XIII Sesji Rady Miejskiej.

Protokołowała

Małgorzata Szkudlarz

Przewodniczący Rady

Mieczysław Kołtuniewski

## **Wykaz załączników**

Załącznik nr 1 – lista obecności Radnych Rady Miejskiej.

Załącznik nr 2 – lista obecności sołtysów.

Załącznik nr 3 – lista obecności Przewodniczących Zarządów Osiedli.

Załącznik nr 4 – lista obecności zaproszonych gości.

Załącznik nr 5 - lista obecności kierowników Urzędu Miasta i Gminy.

Załącznik nr 6 – uchwała w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia z jednostkami samorządu terytorialnego Powiatu Pleszewskiego w celu realizacji projektu informatycznego pt. „Informatyzacja Jednostek Samorządu Terytorialnego Powiatu Pleszewskiego”.

Załącznik nr 7 uchwała w sprawie wydania opinii o lokalizacji salonu gier na automatach w Pleszewie przy Rynku 24.

Załącznik nr 8 uchwała w sprawie przeniesienia własności udziałów w nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa.

Załącznik nr 9 uchwała w sprawie przeniesienia własności udziałów w nieruchomości w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa

Załącznik nr 10 uchwała w sprawie przyjęcia do realizacji zadania inwestycyjnego od Powiatu Pleszewskiego,

Załącznik nr 11 uchwała w sprawie wielofunkcyjnego boiska o nawierzchni syntetycznej przy Szkole Podstawowej nr 2 w Pleszewie.

Załącznik nr 12 uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Załącznik nr 13 uchwała w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych,

Załącznik nr 14 uchwała w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta do celów wymiaru podatku rolnego.

Załącznik nr 15 uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr XXV/163/2004 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 9 grudnia 2004r. w sprawie opłat za świadczenia przedszkoli publicznych prowadzonych przez Miasto i Gminę Pleszew

Załącznik nr 16 uchwała w sprawie osiedlenia repatriantów w Mieście i Gminie Pleszew,

Załącznik nr 17 uchwała w sprawie Programu współpracy Miasta i Gminy Pleszew z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008,

Załącznik nr 18 uchwała w sprawie uchwalenia „Programu usuwania wyrobów zawierających azbest dla Miasta i Gminy

Załącznik nr 19 Informacja dotycząca zbiorowego zaopatrzenia w wodę mieszkańców MiG Pleszew.