

UCHWAŁA Nr XXI/155/2008
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE
z dnia 30 czerwca 2008 r

w sprawie : zmiany Uchwały Nr XVII/130/2008 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie zbycia nieruchomości Miasta i Gminy Pleszew, położonej Sowinie Błotnej.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) w związku z § 14 ust.3 Uchwały Nr XLI/295/2006r. Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r., Rada Miejska w Pleszewie uchwala co następuje :

§ 1. W Uchwale Nr XVII/130/2008 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 27 marca 2008 roku w sprawie zbycia nieruchomości Miasta i Gminy Pleszew, położonej Sowinie Błotnej, przepis § 2 ust.2 otrzymuje brzmienie:

„2. Cena wywoławcza do pierwszego przetargu wynosi 300.000,00zł.

Cena wywoławcza do drugiego przetargu i w ewentualnym dalszym postępowaniu, zostaje ustalona w kwocie nie niższej niż 200.000,00zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Pleszewie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pleszewie

mgr Mieczysław Kołtaniewski

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY Nr XXI/155/2008
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE
z dnia 30 czerwca 2008r.

Uchwałą Nr XVII/130/2008 z dnia 27 marca 2008 roku Rada Miejskiej w Pleszewie wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Sowinie Błotnej oznaczonej jako działka nr 76/2 o pow. 0,0762ha, zapisanej w KW nr KZ1P/00001856/5, zabudowanej dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym budynkiem wolnostojącym, w którym prowadzona jest Indywidualna Praktyka Lekarska. Jednocześnie ustaliła cenę wywoławczą do I przetargu w wysokości 300.000,00 zł.

Przeprowadzony w dniu 16 czerwca 2008 roku przetarg zakończył się wynikiem negatywnym – nikt nie wpłacił wadium. Należy przypuszczać, że ustalona cena za nieruchomość jest za wysoka, stąd nieruchomość nie znalazła nabywcy.

Wydaje się więc wskazane obniżenie ceny wywoławczej do II przetargu i ewentualnych dalszych rokowań na zbycie przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z wnioskiem Komisji Wsi i Rolnictwa cenę ustala się w kwocie nie niższej niż 200.000,00zł.

W świetle powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Marian Adamek