

**UCHWAŁA NR XII/127/2011**  
**RADY MIEJSKIEJ w PLESZEWIE**  
**z dnia 19 października 2011 roku**

**w sprawie : udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości na cele mieszkaniowe .**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 ze zmianami) oraz art. 68 ust.1 pkt 10 i ust. 1 b, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) Rada Miejska w Pleszewie uchwala :

§1.Ustala się bonifikatę od ceny sprzedaży działki nr 1450 o pow. 40 m<sup>2</sup>, położonej przy ul. Marszewskiej 40 w Pleszewie dla której Sąd Rejonowy w Pleszewie prowadzi księgę wieczystą KZ1P/00032234/5, stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew, na rzecz współwłaścicieli działki nr 1451/1 w wysokości :

- 40% w przypadku wykupu lokalu za gotówkę,
- 10% w przypadku wykupu lokalu na raty.

§2.Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§3.Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej w Pleszewie

*Olga Wajsbis*  
Olga Wajsbis

## UZASADNIENIE

do uchwały nr XII/127/2011 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 19 października 2011 r.

Działka nr 1450 o pow. 40 m<sup>2</sup> jest gruntem przylegającym do budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego w Pleszewie przy ul. Marszewskiej 40, i zgodnie z celem jej nabycia, zostanie przyłączona do działki nr 1451/1, na której posadowiony jest ww. budynek .

Wspólnota Mieszkaniowa nieruchomości przy ul. Marszewskiej 40 podjęła na zebraniu ogółu właścicieli w dniu 31 marca 2010r. uchwałę nr 2/2010 w sprawie nabycia działki nr 1450 na rzecz właścicieli lokali .

Sprzedaż ww. działki będzie dokonana na rzecz współwłaścicieli działki nr 1451/1 i przy kolejnych wykupach lokali mieszkalnych będzie sprzedawana na współwłasność na zasadach określonych z uchwałą nr XXXVII/355/2010 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 24 czerwca 2010 r. w sprawie określenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta i Gminy Pleszew. Stąd potrzeba ustalenia wysokości przysługujących nabywcom bonifikat.

W świetle powyższego, podjęcie niniejszej uchwały, jest celowe i w pełni uzasadnione.

Z-ca Burmistrza

dr Arkadiusz Ptak

