

**UCHWAŁA NR XV/163/2012
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 2 lutego 2012 r.

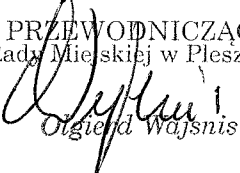
w sprawie: odstąpienia od żądania zwrotu udzielonej bonifikaty.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990r.o samorządzie gminnym (Dz.U z 2001r. Nr 142 , poz. 1591 ze zm.) art. 68 ust. 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Pleszewie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej współwłaścicielom udziałów w działce nr 957/7 położonej w Pleszewie, zapisanej w KW nr KZ1P/00019387/5, w przypadku jej zbycia.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pleszewie

Otgięd Wajsnis

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XV/163/2012 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 2.02.2012r.

Miasto i Gmina Pleszew zamierza nabyć od właścicieli lokali przy ul. B. Krzywoustego 2a ich udziały do działki nr 957/7 o pow.0,0212 ha (wydzielonej z pierwotnej działki, na której znajdował się blok mieszkalny) w związku z realizacją inwestycji polegającej na budowie sali gimnastycznej przy Zespole Szkół Publicznych nr 3 w Pleszewie.

Nieruchomości lokalowe zbywane były z 65% bonifikatą, zgodnie z podjętymi uchwałami.

Ponieważ od nabycia nieruchomości lokalowej w trzech przypadkach nie upłynęło 5 lat, nabywcy lokali zobowiązani byłiby w myśl przepisów ustawy o gospodarce nieruchomościami do zwrotu udzielonej bonifikaty, ponieważ nieruchomość będzie zbyta na cele inne niż uzasadniające udzielenie bonifikaty.

Zamiar zbycia niniejszej nieruchomości nie wynika z woli mieszkanców, a jest tylko dowodem na zrozumienie celu publicznego realizowanego przez Miasto i Gminę Pleszew.

Aby nie zniechęcać zbywców do dobrowolnego zbycia udziałów na rzecz Miasta i Gminy Pleszew i tym samym mieć możliwość realizacji inwestycji w zamierzonych terminach podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Odstąpienie od zwrotu udzielonej bonifikaty dotyczy niżej wymienionych lokali :

1. Lokal nr 12 właściciel Sławomir i Arleta Seidel udział 68/1000
2. Lokal nr 2 właściciel Teresa Mizerna udział 79/1000
3. Lokal nr 7 właściciel Anna Matyla udział 63/1000

Łączna kwota do zwrotu to około 1.900,00 zł.

BURMISTRZ
mgr inż. Mariusz Adamek