

**UCHWAŁA NR XXXI/390/2014
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 13 lutego 2014 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) w związku z § 5 ust. 3 Uchwały nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006r. nr 119, poz. 2947 ze zm.) oraz art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 i art. 11 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. nr 102, poz. 651 ze zm.) Rada Miejska w Pleszewie uchwala co następuje:

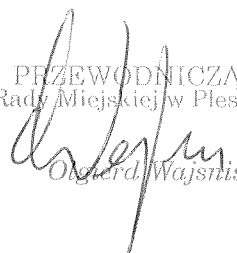
§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie w drodze kupna do gminnego zasobu nieruchomości, nieruchomości niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ulicy Wschodniej, oznaczonej ewidencyjnie nr działki 2243/2 o powierzchni 3,3142 ha, zapisanej w KW nr KZ1P/00020791/0, stanowiącej własność Parafii Rzymsko-Katolickiej p. w. Św. Floriana w Pleszewie.

§ 2. Nabycie nieruchomości nastąpi za cenę nieprzekraczającą 450.000,00 zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pleszewie


Olgierd Wajsnis

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR XXXI/390/2014 RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE Z DNIA 13 LUTEGO 2014r.

Nabywana nieruchomość włączona zostanie do gminnego zasobu nieruchomości.

Nieruchomość stanowić będzie uzupełnienie strefy inwestycyjnej planowanej do zorganizowania przez Miasto i Gminę Pleszew w rejonie ulic Piaski, Śmieja Młyn, Polnej i Wschodniej.

Obecnie Miasto i Gmina Pleszew jest właścicielem w tym rejonie gruntów o powierzchni ponad 7 ha, a po nabyciu przedmiotowej działki będzie właścicielem gruntu o powierzchni 10,5 ha.

Z informacji uzyskanych podczas konsultacji dot. WRPO na lata 2015-2020 wynika, że w ramach funduszy europejskich będzie możliwość pozyskania środków na budowę infrastruktury przy terenach inwestycyjnych. Posiadanie w tym rejonie gruntów o powierzchni 10,5 ha pozwoli na ubieganie się o te środki, a w przyszłości możliwość pozyskania inwestorów dla tego terenu.

Ponieważ wartość nabywanej nieruchomości przekracza 100 tys. zł zgodnie z § 5 pkt 3 uchwały nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub czas nieokreślony wymagana jest zgoda Rady Miejskiej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

BURMISTRZ

dr Marian Blamek