

**UCHWAŁA NR XXXVI/454/2014
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 1 sierpnia 2014 r.

w sprawie: przeniesienia własności nieruchomości zabudowanej w drodze darowizny na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowo – Administracyjnej w Taczanowie Drugim i jej ewentualnych następców prawnych.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 594) w związku z § 14 ust. 3 Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, Rada Miejska w Pleszewie uchwala, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na przeniesienie po dniu 24 lipca 2024r. prawa własności nieruchomości zabudowanej budynkiem kotłowni, położonej w Taczanowie Drugim, oznaczonej ewidencyjnie nr działki 165/8 o pow. 0,3082 ha, zapisanej w KW nr KZ1P/00000272/0, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowo-Administracyjnej w Taczanowie Drugim i jej ewentualnych następców prawnych.

§ 2. Nieruchomość zostaje darowana, z przeznaczeniem na dostarczanie ciepła dla celów grzewczych i ciepłej wody odbiorcom, którzy zostaną przyłączeni do kotłowni znajdującej się na przedmiotowym gruncie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pleszewie

Włodzimierz Grobys

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XXXVI/454/2014 RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE z dnia 1 sierpnia 2014 roku.

Dnia 24 lipca 2014r. został zawarty akt notarialny pomiędzy Miastem i Gminą Pleszew, a Agencją Nieruchomości Rolnych dotyczący nieodpłatnego przekazania na rzecz Miasta i Gminy Pleszew własności działki nr 165/8 zabudowanej budynkiem kotłowni, celem realizacji zadań własnych gminy tj. do dostarczania ciepła dla celów grzewczych i ciepłej wody odbiorcom którzy zostaną przyłączeni do kotłowni. Warunkiem zgody na przejęcie przez Miasto i Gminę Pleszew działki zabudowanej kotłownią było zabezpieczenie i przekazanie środków przez ANR i SM-A w Taczanowie na modernizację kotłowni.

Ponieważ Agencja Nieruchomości Rolnych nie miała możliwości prawnej bezpośredniego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz SM-A w Taczanowie, w dniu 24 lipca br. została zawarta również umowa użyczenia pomiędzy Miastem i Gminą Pleszew, a Spółdzielnią Mieszkaniowo-Administracyjną w Taczanowie Drugim, zgodnie z którą Miasto i Gmina Pleszew zobowiązała się darować zabudowaną dz. Nr 165/8 po upływie 10 lat od dnia nabycia jej od Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowo-Administracyjnej w Taczanowie.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.

Z-ca Burmistrza
dr Arkadiusz Ptak

