

**UCHWAŁA NR XXXVI/455/2014
RADY MIEJSKIEJ W PLESZEWIE**

z dnia 1 sierpnia 2014 r.

w sprawie: zmiany uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r., poz. 594), art. 14 ust. 1, 2, art. 37 ust. 3, ust. 4, art. 68 ust. 1, art. 73 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014r., poz. 518) Rada Miejska w Pleszewie uchwala co następuje:

§ 1. § 18. ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"2. Uzyczenie nieruchomości na czas nieoznaczony może być dokonane w celu prowadzenia na niej działalności, o której mowa w art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz na cele o których mowa w art. 6 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jeżeli cele te nie są związane z działalnością zarobkową."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Pleszew.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pleszewie

Włodzimierz Grobys

UZASADNIENIE

Do uchwały Nr XXXVI/455/2014 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 1 sierpnia 2014r.

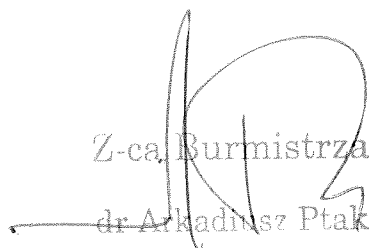
Zgodnie z § 18 ust. 1 uchwały nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie w dniu 24 lipca br. została zawarta na okres 3 lat, umowa użyczenia pomiędzy Miastem i Gminą Pleszew, a Spółdzielnią Mieszkaniowo-Administracyjną w Taczanowie dot. bezpłatnego używania budynku kotłowni olejowej wraz z infrastrukturą i siecią ciepłowniczą Taczanów 2a-6, usytuowany na działce nr 165/8, położonej w Taczanowie Drugim.

Zgodnie z zawartą umową darowizny Miasto i Gmina Pleszew przed upływem 10 lat od nabycia kotłowni nie może dokonywać jej zbycia.

Ponieważ celem zawarcia umowy darowizny było darować zabudowaną kotłownią dz. Nr 165/8 po upływie 10 lat od dnia nabycia jej od Agencji Nieruchomości Rolnych na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowo-Administracyjnej w Taczanowie do czasu uregulowania stanu prawnego przedmiotu użyczenia na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowo Administracyjnej w Taczanowie uzasadnione jest zawarcie umowy na 10 lat.

Aby możliwe było oddanie przedmiotowej nieruchomości w użyczenie na okres 10 lat poprawka § 18 ust. 2 jest zasadna.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni zasadne.


Z-ca Burmistrza
dr Arkadiusz Ptak