

Uchwała Nr XIV/112/2007

Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 28 grudnia 2007 r.

w sprawie zaskarżenia rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Wielkopolskiego wydane w sprawie PN.Ka.II-3.0911-230/2007, z dnia 29 listopada 2007 r. stwierdzające nieważność uchwały Nr XII/86/07 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 października 2007r. , w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 98 ust. 1 i ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. , Nr 142 , poz. 1591 ze zmianami) Rada Miejska w Pleszewie uchwała :

§ 1. Postanawia się zaskarżyć do Sądu Administracyjnego z powodu niezgodności z prawem rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Wielkopolskiego wydane w sprawie PN.Ka.II-3.0911-230/2007, z dnia 29 listopada 2007 r., stwierdzające nieważność uchwały nr XII/86/07 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 października 2007 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Pleszewie
mgr Mieczysław Kołtuniewski

UZASADNIENIE

do uchwały nr XIV/112/2007 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 28 grudnia 2007r.

Rozstrzygnięciem nadzorczym wydanym w sprawie Pn.Ka.II – 3.0911-230/2007 2007r. Wojewoda Wielkopolski stwierdził nieważność uchwały nr XII/86/07 Rady Miejskiej w Pleszewie w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości. Rozstrzygnięcie to, wydaje się być wadliwym z powodu przyjęcia przez organ nadzoru braku kompetencji rady do udzielenia bonifikat od opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, bez uprzedniego określenia ceny nieruchomości. Ponieważ zarówno wartość nieruchomości w następstwie dokonania wyceny, jak i cena nieruchomości, były w momencie podejmowania uchwały o bonifikatach przez radę znane, stanowisko to nie jest zasadne.

Przepis art. 98 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. Z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami) upoważnia Radę Miejską do zaskarżenia w terminie 30 dni od dnia doręczenia do sądu administracyjnego rozstrzygnięcia nadzorczego naruszającego prawo. Stąd wywołanie uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

mgr inż. Marian Adamek

