

**Zarządzenie Nr 35/V/2008**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew**  
**z dnia 29 kwietnia 2008r.**

**w sprawie : zamiany nieruchomości położonych w Pleszewie.**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami), art.14 ust.3 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r .Nr 261 poz.2603 ze zm.), Uchwały Nr XIII /93/2007 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 29 listopada 2007r. w sprawie: przeniesienia własności nieruchomości w drodze zamiany pomiędzy Miastem i Gminą Pleszew, a Skarbem Państwa, zarządzam co następuje :

**§ 1** Postanawia się dokonać przeniesienia prawa własności nieruchomości położonej w Pleszewie oznaczonej jako działka nr 3014/13 o pow. 0,1461ha, zapisanej w KW nr 22070, zabudowanej dwukondygnacyjnym budynkiem administracyjno - mieszkalnym, w którym znajduje się siedziba Wydziału Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Pleszewie, stanowiącym własność Miasta i Gminy Pleszew, w drodze zamiany ze Skarbem Państwa, za nieruchomości Skarbu Państwa stanowiące: działki 62/1 i 62/2 o pow. ogólnej 3,4400ha zapisane w KW 1781 położone w Lenartowicach, działki 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 86/8 o pow. ogólnej 0,3605ha zapisane w KW Bógwidze Tom II karta 66, położone w Bógwidzach, działki nr 4 i 8 o pow. ogólnej 2,6700ha zapisane w KW KZ1P/00008780/0, położone w Kowalewie.

**§ 2** 1. Wartość nieruchomości Miasta i Gminy Pleszew szczegółowo opisanej w §1 ustalonej na podstawie wartości księgowej środka trwałego wynosi : **369.590,72zł** słownie zł. **trzysta sześćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt 72/100.** (wartość budynku **340.823,63zł.**; wartość gruntu **28.767,09zł**).

2. Wartość rynkowa nieruchomości Skarbu Państwa szczegółowo opisanej w §1 ustalonej na podstawie wyceny rzeczoznawcy wynosi: **413.222,00 zł.** słownie zł: **czteryście trzysta dwieście dwadzieścia dwa 00/100.** (dz. 62/1 i 62/2 położ. w Lenartowicach 38.170,00zł; dz. 86/2, 86/3, 86/4, 86/5, 86/6, 86/7, 86/8 położ. w Bógwidzach 54.652 zł; dz. nr 4 i 8 położ. w Kowalewie 320.400,00zł).

3. Zamiana nieruchomości nie wymaga dopłat z tytułu różnej wartości zamienianych nieruchomości.

**§ 3.** Koszty związane z zawarciem aktu notarialnego ponosi Skarb Państwa.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.