

**Zarządzenie Nr 32/V/2009**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew**  
**z dnia 16 marca 2009 r.**

**w sprawie : zamiany nieruchomości lokalowych położonych w Pleszewie .**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt.2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami/, art.15 ust.1, art.37 ust.2 pkt.4 oraz art.70 ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004r .Nr 261 poz.2603 ze zmianami/, uchwały Nr XXIII/178/2008 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 20 listopada 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości, zarządzam co następuje :

§ 1.Postanawiam o dokonaniu zamiany prawa własności lokalu nr 7 położonego w budynku przy ul.Marszewskiej 40 w Pleszewie o pow. użytkowej 66,00 m<sup>2</sup> z pomieszczeniem przynależnym o pow. 13,80 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 798/17163 stanowiącym część działek nr 1451/1 i 1451/2 o łącznej pow. 3.092 m<sup>2</sup> KW KZ1P/00015852/8 będący własnością Miasta i Gminy Pleszew na lokal mieszkalny nr 2 położony w budynku przy ul.Kilińskiego 1 w Pleszewie o pow. użytkowej 39,63 m<sup>2</sup> z pomieszczeniami przynależnymi o pow. 29,25 m<sup>2</sup> KW 23124 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej w wysokości 118/1000 stanowiącym część działek nr 1236/2 i 1239 o łącznej pow. 1503 m<sup>2</sup> KW 2947, stanowiący własność Romana i Małgorzaty Kuźmików .

- § 2.1.Wartość nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew wynosi - **84.900,00 zł.**
- 2.Wartość nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Romana i Małgorzaty Kuźmików wynosi - **47.300,00 zł .**
- 3.Zamiana nieruchomości wymaga rozliczeń finansowych i dopłata z tego tytułu wynosi - **37.600,00 zł.**
- 4.Strony zgodnie zaakceptowały wartości zamienianych nieruchomości, które są zgodne z sporządzonymi operatami szacunkowymi wykonanymi przez rzeczoznawcę majątkowego w dniu 24 grudnia 2008r.
- 5.Spłata różnicy wartości będzie rozłożona na raty.

§ 3. Koszty związane z wyceną lokali oraz koszt zawarcia aktu notarialnego ponoszą strony w ½ części .

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew .

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

MŻ

Z-ca BURMISTRZA  
  
mgr inż. Czesław Skowroński