

Zarządzenie Nr 95/V/2009
Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
z dnia 12 sierpnia 2009r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości zabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zmianami/, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108/, uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zmianami), zarządzam co następuje:

§1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działki zabudowane, położone w Pleszewie przy ul. Ogrodowej oznaczone w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerami:

870, 865/5, 868/2 i 869 o łącznej pow. 6.765m² zapisanych w KW 16895

Zabudowanie stanowią: **budynki magazynowe i pomocnicze w części adaptowane na sklepy i hurtownię.**

Zgodnie z aktualnie obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia miasta Pleszewa, zatwierdzonym uchwałą nr XLI/319/2002 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 20 czerwca 2002 r., opublik. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 114 z dnia 18 września 2002 r., poz. 3186 ww. działki przeznaczone są:

- działki nr 865/5, 868/2 i 869 - pod tereny aktywności gospodarczej oznaczone na rysunku planu symbolem „AG”,
- działka nr 870 – pod tereny ciągów pieszych i rowerowych w ramach jednostki bilansowej „33 KXR”.

§2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustalono w wysokości:

3 000.000,00zł /netto/

słownie: trzy miliony 00/100.

Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się 22% podatek VAT.

§3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§4. Dla działki 865/5 ustanowiono służebność drogi, korzystania z urządzeń infrastruktury i remontów na rzecz każdego właściciela dz. 865/11.

§5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.