

Zarządzenie Nr 109/V/2009
Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
z dnia 5 października 2009r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dn. 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną (na działce znajduje się nieczynna studnia głębinowa), położoną w miejscowości Korzkwy oznaczoną w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerem:

51/1 o pow. 1.100 m² zapisanej w KW KZ1P/00017988/4

Zgodnie z obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew, zatwierdzonym uchwałą nr XXI/121/87 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 grudnia 1987 r., (opublik. w Dz. WRN w Kaliszu nr 4/88, poz. 34) ze zm. zatwierdzonymi uchwałą nr IV/17/94 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 21.10.1994 r. (opublik. w Dz.Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 19/94, poz. 141) ww. działka przeznaczona była:

- w części pod tereny użytków zielonych (łąki i pastwiska), oznaczone na rysunku planu symbolem „RZ”,
- w części pod tereny użytków leśnych, oznaczone na rysunku planu symbolem „RL”.

Na dzień dzisiejszy brak jest tego aktu prawa miejscowego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew działka oznaczona jako: tereny obniżen terenów wzdłuż cieków.

§2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustalono w wysokości:

22.000,00 zł /netto/

słownie: dwadzieścia dwa tysiące złotych 00/100.

§3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.