

Zarządzenie Nr 46/V/2010
Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
z dnia 29 kwietnia 2010 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową, położoną w Pleszewie przy ul. Mikołaja Reja, oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Pleszewa numerem:

758/38 o pow. 60 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00021916/0
- na rzecz aktualnego użytkownika wieczystego

W obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa, zatwierdzonym uchwałą nr XV/79/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 kwietnia 1990 r. (opublik. w Dz. Urz. Woj. Kaliskiego Nr 21 z dnia 9 maja 1990 r., poz. 217) przedmiotowa działka przeznaczona była pod tereny mieszkalnictwa rodzinnego o wysokiej intensywności zabudowy (powyżej 0,5 brutto) - oznaczona na rysunku planu symbolem "C.19.MW". Obecnie brak jest tego aktu prawa miejscowego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Pleszew przedmiotowa działka gruntu znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem C1.2 – mieszkalnictwo rodzinne, strefa usług i mieszkalnictwa.

§2. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

3.400,00 zł Zarządzenie nr 46/V/2010 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 29 kwietnia 2010r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata. Zarządzenie nr 46/V/2010 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 29 kwietnia 2010r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata. Zarządzenie nr 46/V/2010 Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew z dnia 29 kwietnia 2010r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata.

słownie: trzy tysiące czterysta złotych 00/100.

Do ceny nieruchomości dolicza się 22% podatek VAT (3.400,00 zł + 748,00 zł = 4.148,00 zł).

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i

Rolnictwa
UMiG Pleszew.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

MK