

Zarządzenie Nr 93/V/2010
Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
z dnia 10 września 2010 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości
gruntowej, niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ul. Śmieja Młyn**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm./, Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Włkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę gruntową, niezabudowaną położoną w Pleszewie przy ul. Śmieja Młyn, oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Pleszewa numerem:

2262/1 o pow. 491 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00017017/7 - na powiększenie sąsiedniej nieruchomości tj. działki nr 2265

W obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa, zatwierdzonym uchwałą nr XV/79/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 kwietnia 1990 r., (opublik. w Dz. Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 21 z dnia 9 maja 1990 r., poz. 217) przedmiotowa działka przeznaczona była pod tereny upraw polowych kierunkowo rezerwowane dla przemysłu – oznaczone na rysunku planu symb. "D.42 RP/P".

Obecnie brak jest tego aktu prawa miejscowego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa (uchwała nr XLIX/269/98 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 2 marca 1998 r.) przedmiotowa działka gruntu znajduje się na obszarze oznaczonym jako rejon rolniczej przestrzeni produkcyjnej o ograniczonym prawie zabudowy.

§2. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

12.275,00 zł

słownie: dwanaście tysięcy dwieście siedemdziesiąt pięć złotych 00/100.

Nabywca działki pokrywa koszty: szacunku biegłego i aktu notarialnego.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa
UMiG Pleszew.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.