

**Zarządzenie Nr 30/VI/2011**  
**Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew**  
**z dnia 10 marca 2011 r.**

**w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowych, niezabudowanych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

**§1.** Wykazuje do sprzedaży w trybie bezprzetargowym (na poszerzenie sąsiedniej nieruchomości tj. dz. Nr 3024/4 i 3025/9) działki gruntowe, niezabudowane, położone w Pleszewie przy ul. St. A. Poniatowskiego oznaczone w ewidencji gruntów numerami:

<b>Działka nr 3023/10</b>	<b>Pow. 109 m<sup>2</sup></b>	<b>KW nr KZ1P/00018077/2</b>
<b>Działka nr 3024/7</b>	<b>Pow. 8 m<sup>2</sup></b>	<b>KW nr KZ1P/00002234/6</b>

W miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa, zatwierdzonym uchwałą nr XV/79/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Pleszewie z dnia 30 kwietnia 1990r., opublik. w Dzienniku Urzędowym Województwa Kaliskiego Nr 21 z dnia 9 maja 1990r., poz. 217, przedmiotowe działki przeznaczone były pod tereny ulicy lokalnej – symbol planu “4. B.L”.

Wymieniony plan przestał obowiązywać z dniem 1 stycznia 2004 r.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa przedmiotowe działki gruntu znajdują się na obszarze oznaczonym jako strefa koncentracji mieszkalnictwa, rejon oznaczony jako przemysł, drobna wytwórczość, składy hurtowe, bazy.

**Działki gruntu mają nieregularny kształt wydłużonego trójkąta oraz płaskie ukształtowanie terenu. Teren posiada dostęp do większości urządzeń sieci infrastruktury technicznej. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Nieruchomość aktualnie wykorzystywana jest jako parking. Na terenie działek gruntu występują utwardzenia w postaci kostki betonowej, fragmentarycznie nasadzenia ozdobne.**

**§2.** Cenę do sprzedaży w trybie bezprzetargowym ustalono w wysokości:

**10.699,65 zł**

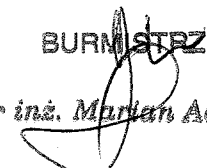
**słownie: dziesięć tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dziewięć złotych 65/100.**

**§3.** Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

**§5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

MK

**BURMISTRZ**  
  
*mgr inż. Marian Adamek*