

Zarządzenie Nr 68/VI/2011
Burmistrza Miasta i Gminy Pleszew
z dnia 7 lipca 2011 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową, niezabudowaną

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm./, Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę gruntową, niezabudowaną położoną w Pleszewie przy ul. Bogusza, oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Pleszew numerem:

744/30 o pow. 322 m² zapisaną w KW nr KZ1P/00034714/8

- na powiększenie sąsiedniej nieruchomości tj. działki nr 744/33.

Działka gruntu przedmiotowej nieruchomości ma kształt wydłużonego prostokąta oraz płaskie ukształtowanie terenu. Na terenie nieruchomości występują utwardzenia z kostki betonowej, brak jest nasadzeń ozdobnych. Działka gruntu nie jest ogrodzona. Obszar na którym znajduje się przedmiotowa działka gruntu posiada dostęp do części urządzeń sieci infrastruktury technicznej.

Miasto Pleszew nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru, na którym znajduje się przedmiotowa działka gruntu.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Pleszew przedmiotowa działka gruntu znajduje się na obszarze oznaczonym jako C1.2. - rejon zabudowany. Rejon koncentracji mieszkalnictwa i usług w bezpośrednim sąsiedztwie strefy konserwatorskiej.

§2. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

49.507,50 zł (do ceny netto 40.250,00 zł dolicza się 23% podatek vat)

słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy pięćset siedem złotych 50/100.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Marian Adamek