

**ZARZĄDZENIE NR 68/VI/2012**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 2 lipca 2012 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ((Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową, niezabudowaną, zapisaną w KW nr KZ1P/00018956/8, położoną w miejscowości Zielona Łąka, oznaczoną ewidencyjnie numerami działek:

**101/4 o pow. 669 m<sup>2</sup>**

**102/1 o pow. 473 m<sup>2</sup>**

**103/2 o pow. 51 m<sup>2</sup>**

łącznie pow. 1.193 m<sup>2</sup>

- Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu Osiedla "Pod Lasem" we wsi Zielona Łąka gmina Pleszew, zatwierdzonym Uchwałą nr X/49/2003 Rady Miejskiej w Pleszewie z dn. 30.06.2003r. (opublik. w Dz. Urz. Woj. Wlkp. nr 133 z dnia 6 sierpnia 2003r. poz. 2505), działki przeznaczone pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącą nieuciążliwą działalnością usługową, oznaczone na rysunku planu symbolem "Mj/U".
- Nieruchomość położona jest ok. 2 km od Pleszewa. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz pola uprawne i łąki.

**§ 2.** Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dla przedmiotowej nieruchomości ustalono w wysokości:

**51.358,65 zł**

słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy trzysta pięćdziesiąt osiem złotych 65/100

(Powyższa kwota obejmuje 23% vat).

- Cena za nieruchomość płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

**§ 3.** Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Burmistrza  
dr Arkadiusz Ptak