

ZARZĄDZENIE NR 89/VI/20112
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 12 września 2012 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 35, art. 38 ust 1 i 2, art. 39 ust. 3, art. 40, art. 67 ust 1 i 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczoną nieruchomość gruntową, położoną w Kowalewie przy ul. 24 stycznia oznaczoną w ewidencji gruntów miasta Pleszewa numerem 271 o pow. 0,0504 ha, zapisaną w KW nr KZ1P/00020603/6.

Obecnie Miasto i Gmina Pleszew nie posiada planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. działki.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew dla obszaru obejmującego swym zasięgiem ww. działkę ustala funkcję: istniejące i projektowane tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

W sąsiedztwie przedmiotowej nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz pola uprawne. Bezpośredni dojazd do nieruchomości odbywa się drogą utwardzoną. Przez działkę przechodzi napowietrzna linia elektroenergetyczna będąca własnością Polskich Kolei Państwowych.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego ustalono w wysokości:

25.200,00 zł

słownie: dwadzieścia pięć tysięcy dwieście złotych 00/100

- (powyższa cena zwolniona jest z 23% podatku VAT).

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Nabywca działki pokrywa koszt zawarcia aktu notarialnego przenoszącego własność.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Marcin Adamek