

ZARZĄDZENIE NR 7/VI/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 13 lutego 2013 r.

w sprawie: ogłoszenia II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości zabudowanej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40 ust. 1, pkt 1, ust. 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.) oraz Uchwały nr XX/235/2012 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 21.06.2012r. w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Pleszew, położonej w Pleszewie przy ul. Ogrodowej, zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Pleszewie przy ul. Ogrodowej, oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 870, 865/5, 868/2 i 869 o pow. łącznej 6.765 m².

Nieruchomość o regularnym kształcie zbliżonym do kwadratu, w pełni uzbrojona w energię elektryczną, sieć wodociagową i kanalizacyjną.

Obszar na którym znajduje się nieruchomość położony jest w południowej części miasta Pleszewa przy ul. Ogrodowej w bliskim sąsiedztwie obiektów pofabrycznych adaptowanych na hurtownie materiałów budowlanych oraz Biura Agencji Rolnej, domu towarowego Biedronka, targowiska miejskiego i nieczynnego dworca kolejowego. Dostęp do nieruchomości odbywa się od strony ulicy Ogrodowej, która jest drogą utwardzoną o znacznym natężeniu ruchu pojazdów.

Zabudowanie stanowią: budynki magazynowe i pomocnicze w części adaptowane na sklepy i hurtownię.

Nieruchomość obciążona jest umowami najmu na pomieszczenia użytkowe.

§ 2. Ogłoszenie o II przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, w prasie lokalnej, codziennej ogólnokrajowej, na tablicach ogłoszeniowych osiedla nr 3, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>.

§ 3. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze II przetargu ustnego nieograniczonego dla nieruchomości zabudowanej ustalono w wysokości:

1.800.000,00 zł

słownie: jeden milion osiemset tysięcy złotych 00/100.

- Cena za nieruchomość płatna jest jednorazowo, najpóźniej na dzień przed zawarciem umowy sprzedaży.

§ 4. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Marian Adamek