

ZARZĄDZENIE NR 23/VI/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 14 marca 2013 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntową, niezabudowaną.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 ze zm.), art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 67 ust. 3, art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), Uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. Nr 119, poz. 2947 ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie bezprzetargowym działkę gruntową, niezabudowaną położoną w Lenartowicach, oznaczoną ewidencyjnie numerem:

123/1 o pow. 1.038 m²; zapisaną w KW nr KZ1P/00018153/9

- na powiększenie sąsiedniej nieruchomości tj. działek nr 119/5 i 120.

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew dla ww. obszaru ustala funkcję tereny zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

Nieruchomość położona jest w odległości ok. 3 km od Pleszewa. Najbliższe sąsiedztwo stanowi zabudowa zagrodowa, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz pola uprawne. Przedmiotowa nieruchomość jest niezabudowana, obecnie użytkowana rolniczo, teren płaski. Kształt działki zbliżony do prostokąta, wydłużony.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze bezprzetargowej ustalono w wysokości:

65.574,00 zł

słownie: sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt cztery złote 00/100.

(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku vat).

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
mgr inż. Marian Adamek