

ZARZĄDZENIE NR 55/VI/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 14 czerwca 2013 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 594), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowe, niezabudowane położone w miejscowości Kowalew (przy ul. Kowalewiec), zapisane w KW nr KZ1P/00018632/1, oznaczone ewidencyjnie numerami działek:

- 6/3 o pow. 0,1045 ha – cena wywoławcza brutto (z vatem) 50.160,00 zł;
- 6/4 o pow. 0,0924 ha – cena wywoławcza brutto (z vatem) 50.820,00 zł;
- 6/5 o pow. 0,0902 ha – cena wywoławcza brutto (z vatem) 49.610,00 zł;
- 6/6 o pow. 0,0946 ha – cena wywoławcza brutto (z vatem) 52.030,00 zł;
- 6/7 o pow. 0,0927 ha – cena wywoławcza brutto (z vatem) 50.985,00 zł.

Miasto i Gmina Pleszew nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższych działek.

Dla działki nr 6/2 została wydana decyzja podziałowa nr GR.8631.28.2011 z dn. 24 czerwca 2011r. zatwierdzająca podział na działki nr: 6/3, 6/4, 6/5, 6/6, 6/7 i 6/8. Działki od 6/3 do 6/7 wydzielone pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego (każda).

Dla działek nr 6/3, 6/4, 6/5, 6/6 i 6/7 została wydana decyzja o warunkach zabudowy nr AU-7325/WZI/213/10-11 z dnia 5.01.2011r., w której został ustalony podział nieruchomości dla inwestycji polegającej na budowie pięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną na części działki nr 6/2, ark. mapy 25, obręb Kowalew, gmina Pleszew.

W ewidencji gruntów działki w klasyfikacji RIIIa, W – grunty orne, rowy.

§ 2. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z-ca Burmistrza
mgr inż. Andrzej Jędruszek