

**ZARZĄDZENIE NR 72/VI/2013**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW**

z dnia 23 lipca 2013 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości zabudowanej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Dz. U. Nr 102 poz. 651 ze zm.), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Włkp. z 2006 r. ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży działkę położoną w Kowalewie przy ulicy Wolności, zabudowaną słupową napowietrzną stacją transformatorową STSa 20/250 nr 46-347 która powstała w 1983r. i została wybudowana przez aktualnego użytkownika, oznaczoną w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerem:

**201/1 o pow. 104 m<sup>2</sup>, zapisanej w KW nr KZ1P/00017445/6**

Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Pleszew nieruchomość znajduje się na istniejących i projektowanych terenach o dominującej funkcji mieszkaniowej z dopuszczeniem lokalizacji funkcji usługowej.

§ 2. Cenę wywoławczą do sprzedaży dla nieruchomości zabudowanej ustalono w wysokości:

**20.637,00 zł**

(słownie: dwadzieścia tysięcy sześćset trzydzieści siedem złotych 00/100)

w tym:

- cena gruntu – 10.400,00 zł
- cena słupowej stacji transformatorowej – 10.237,00 zł

(powyższa kwota zwolniona jest z podatku vat).

Cena za nieruchomość płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy przenoszącej własność.

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z-ca Burmistrza  
dr Arkadiusz Ptak

