

ZARZĄDZENIE NR 95/VI/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 19 września 2013 r.

w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w miejscowości Bronów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U.z 2013 r. poz. 594), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 ze zm.), rozporządzenia w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004 r. (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną, położoną w miejscowości Bronów oznaczoną w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerem:

77/9 o pow. 668 m², zapisanej w KW nr KZ1P/00031940/0.

Dla obszaru obejmującego swym zasięgiem ww. działkę brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew uchwalonym uchwałą Nr XIV/138/99 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30.12.1999r. ze zmianami uchwalonymi dnia 14.09.2006r. uchwałą nr XLIII/318/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenach upraw rolnych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, w strefie ochrony archeologicznej.

Wydano decyzję o warunkach zabudowy nr AU-7331/WZI/177/09-10 z dnia 9.02.2010r. dla inwestycji polegającej na budowie ośmiu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z instalacjami, urządzeniami technicznymi i pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną oraz budowie drogi wewnętrznej na dz. nr 77.

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustalono w wysokości:

23.380,00 zł

słownie: dwadzieścia trzy tysiące trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100.

(Powyższa kwota obejmuje 23% podatek vat).

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Mer inż. Marian Adamek