

ZARZĄDZENIE NR 98/VI/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 19 września 2013 r.

**w sprawie: wykazania do sprzedaży nieruchomości niezabudowanej położonej w Pleszewie przy ul.
Prokopowskiej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 i pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U.z 2013 r. poz. 594), art. 35, 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40, art. 67 ust. 1, 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 Nr 102 poz. 651 ze zm.), rozporządzenia w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z dnia 14 września 2004 r. (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108 ze zm.), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Wykazuję do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego działkę niezabudowaną, położoną w Pleszewie przy ul. Prokopowskiej oznaczoną w ewidencji gruntów gminy Pleszew numerem:

1497/46 o pow. 2.814 m², zapisanej w KW nr KZ1P/00017181/7.

Dla obszaru obejmującego swym zasięgiem ww. działkę brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Pleszewa uchwalonego Uchwałą nr XLIX/269/98 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 2.03.1998r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Pleszewie nr VIII/82/2011 z dnia 21.06.2011r. przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie mieszkaniowo-usługowej (II B).

§ 2. Cenę do sprzedaży w drodze przetargu ustalono w wysokości:

168.840,00 zł

słownie: sto sześćdziesiąt osiem tysięcy osiemset czterdzieści złotych 00/100.

(Powyższa kwota zwolniona jest z podatku vat).

§ 3. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr inż. Marian Adamek