

ZARZĄDZENIE NR 47/VI/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY PLESZEW

z dnia 10 czerwca 2014 r.

w sprawie: ogłoszenia III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2013r. poz. 594), 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 3 art. 40 ust. 1, pkt 1, ust. 3 art. 67 ust. 1, 2 pkt 2, art. 70 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 poz. 518), rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207 poz. 2108), uchwały Nr XLI/295/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 25 maja 2006 r. w sprawie: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2006 r. ze zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Ogłaszam III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Zielona Łąka, oznaczonej ewidencyjnie numerem działki 110/4 o pow. 0,2026 ha; zapisanej w KW nr KZ1P/00018956/8.

Kształt działki trójkątny, regularny. Przez środek działki przebiega linia energetyczna 15 kV, dla której oszacowano strefę ochronną 375m².

Miasto i Gmina Pleszew nie posiada opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego dla powyższej działki.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pleszew uchwalonym uchwałą nr XIV/138/99 Rady Miejskiej w Pleszewie z dnia 30.12.1999r. ze zmianami uchwalonymi dnia 14.09.2006r. uchwałą nr XLIII/318/2006 Rady Miejskiej w Pleszewie, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie terenów upraw rolnych z dopuszczeniem zabudowy zagrodowej i zalesień, tereny potencjalnego zalesienia.

Dla przedmiotowej nieruchomości wydano decyzję z dn. 6.04.2009r. znak AU-7331/WZI/139/08-09 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie czterech budynków mieszkalnych jednorodzinnych.

§ 2. Cenę wywoławczą do sprzedaży w drodze III przetargu ustnego nieograniczonego dla działki niezabudowanej ustalono w wysokości **60.910,00 zł**

słownie: sześćdziesiąt tysięcy dziewięćset dziesięć złotych 00/100.

(Powyższa kwota obejmuje 23% podatek vat).

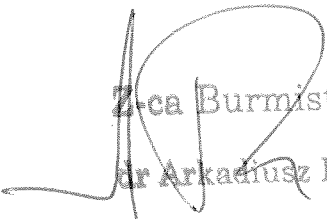
§ 3. Cena za nabycie działki płatna jest jednorazowo, nie później niż w dniu zawarcia umowy sprzedaży.

§ 4. Ogłoszenie o III przetargu podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeniowych sołectwa Zielona Łąka, a także na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej pod adresem <http://bip.pleszew.pl>

§ 5. Ogłoszenie o przetargu oraz regulamin przetargu będzie szczegółowo określać zasady nabycia działki.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Wydziałowi Gospodarki Gruntami i Rolnictwa UMiG Pleszew.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Z-ca Burmistrza
Arkadiusz Ptak